광주, 친환경 자율주행 미래형 자동차시대 선점한다

빛그린산단에 3030억 투입 부품 클러스터…인증·실증·완성차 생산 등 일괄 체계 구축

광주글로벌모터스(GGM)의 완성차 양산에 성공한 광주시가 이번엔 친환경 자율주행으로 대표되는 미래형 자동차 시대 선점에 나선다.

시는 전국에서 유일하게 기아, GGM 등 2개의 완성차 생산 공장을 가동하는 데 그치지 않고 친환경 자율주행차로 발 빠르게 전환해 자동차 도시의 위상을 다지겠다는 계획이다.

16일 광주시에 따르면 광주에서는 친환경 자율주행차 부품개발, 인증, 실증, 생산에 이르는 일괄 시스템 구축이 진행 중이다. 광주시는 GGM 공장이 들어선 빛그린 산단에 3030억원을 들여 내년 완공을 목표로 친환경 차 부품 클러스터를 구축하고 있다.

179종의 첨단 기술개발 장비를 구축해 부품기업 수요에 맞춰 친환경·스마트 부품 개발을 지원하고, 미래차 기술개발의 중추적 역할을 수행하는 선도기술지원센터와 창업보육, 사업다각화, 해외마케팅, 인력양성 지원의 핵심적 기능을 수행하는 글로벌비즈니스센터도 들어선다.

빛그린산단에 구축 중인 전국 유일의 친환경자동차 부품인증센터도 준공을 앞두고 있다.

친환경차 부품인증센터는 급증하는 친환경 자동차 인증수요와 사후관리에 적극 대응하고, 안전인증 및 평가를 담당하기 위해 전국 최초로 설립되는 친환경차 부품인증 국가기관이다.

작년 8월 착공해 충돌시험동, 충격시험동, 배터리시험동 등 3개 동을 구축하고 있다. 인증·평가 장비는 친환경자동차 배터리 평가 장비 7종, 충돌 안전성 평가 장비 7종, 충격 안전성 평가 8종, 화재재현장비 및 법적 부대장비 4종 등 총 26종이며 2022년까지 구축을 완료한다.

광주시는 또 첨단3지구 내 인공지능산업융합 집적단지에 국내 최대 규모의 '인공지능형 자율주행 대형 드라이빙 시뮬레이터'도 2023년 상반기까지 구축한다. 운전자가 차량에 탑승한 상태로 다양한 실제 주행상황을 가상 구현하고, 자율주행 기능을 개발해 검증할 수 있는 환경을 제공하는 첨단장비다.

중소벤처기업부로부터 2019년 2월 지정된 무인저속 특장차 규제 자유 특구에선 무인 특장차 실증 작업이 한창이다.

평동산단을 중심으로 수완지구, 우치공원 등 7개 구역에서 운전자 없이 스스로 이동하는 무인 저속 특장차를 이용한 공공 정보 수집·공유 실증이 진행 중이다.

GGM 공장도 당장은 내연 경차를 생산하지만, 자동차 시장 환경 변화에 대응해 자율주행차 생산 체제로 전환될 것으로 보인다.

이용섭 광주시장은 "심혈을 기울인 친환경 자율주행차 기반 조성이 마무리되면 광주는 명실공히 대한민국 친환경 자율주행차 산업 거점이 될 것"이라며 "인공지능 산업과 더불어 최첨단 미래형 자동차 산업을 육성해 청년들의 일자리를 창출하겠다"고 말했다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

이용섭 광주시장·김영록 전남지사 '전통시장 장보기'

이용섭 광주시장이 추석명절을 앞둔 16일 광산구 비아5일시장을 방문해 코로나19 장기화로 어려움을 겪고 있는 상인들을 격려하며 제수용품을 구매하고 있다.

김영록 전남지사가 추석 명절을 앞둔 16일 오후 무안군 일로읍 일로전통시장을 찾아 무안사랑 상품권으로 주요 성수품을 구매하며 코로나로 어려움을 겪고 있는 상인들을 격려하고 있다.

이재명 지사 '대장지구' 의혹 정면 돌파

국힘당 공세에 곽상도 국힘의원 연관성 부각하며 '맞불'

더불어민주당 대권주자인 이재명 경기지사가 16일 '성남시 대장지구' 의혹을 정면 돌파할 태세다.

국민의힘이 관련 TF를 꾸려 현장까지 방문하며 이슈몰이에 나서자 적극 방어에 들어간 것이다.

공세의 고삐를 죄는 야권에 맞서 적극적으로 반박하는 동시에 국민의힘 곽상도 의원의 연관성을 부각하며 맞불 작전도 준비하는 모습이다.

캠프 총괄특보단장인 정성호 의원은 이날 BBS 라디오에서 "민간 회사의 이익이 났다는 것만 가지고 의혹을 제기하는 것은 굉장히 정략적"이라고 반박했다. 캠프 대변인인 송평수 변호사는 CBS 라디오에서 "부동산 가격이 2배 이상 폭등하다 보니 (민간 사업자들이) 운이 좋아서 이익을 많이 본 것"이라며 "의혹이란 것은 근거가 없다"고 했다.

의혹을 공개 제기한 국민의힘 장기표 전 후보에 대한 법적 조치도 준비를 마친 것으로 알려졌다. 캠프 핵심 관계자는 "후보 본인이 이 문제는 여러 번 점검했음에도 문제가 없으므로 좌시하지 않고 강하게 대응하겠다는 입장"이라고 말했다.

이 지사는 전날 경기도의회에서 "대장동 개발과 관련해서 수사하는 것에 100% 동의한다"고 밝힌 바 있다. 캠프 측은 프레임 싸움에서도 밀릴 수 없다고 보고 적극적 역공에도 나섰다.

이 지사 수행실장인 김남국 의원은 페이스북에서 "곽상도 의원의 아들이 화천대유에 7년여 근무했던 것을 이재명 후보 아들이 다닌 것처럼 허위사실이 유포됐다"며 "정치공작이 의심되는 정보의 출처도 명백하게 공개해달라"고 했다. /연합뉴스

국민의힘 광주·전남 시·도당 위원장 임명

광주 김현장·전남 김화진 직무대행…공석 조직위원장도 구성

국민의힘이 내년 대선과 지방선거를 앞두고 광주·전남 시·도당 위원장을 임명하는 등 조직 전열을 정비했다.

국민의힘은 16일 최고위원회 의결을 거쳐 광주시당 위원장 직무대행에 김현장 국민의힘 국민통합위원회 위원, 전남도당 위원장 직무대행에 김화진 고흥·보성·장흥·강진 당협위원장을 임명했다.

신임 김현장 광주시당 위원장 직무대행은 조선대 공과대학을 졸업했으며, 2016년 한국광물자원공사 상임감사위원으로 활동했다. 김화진 전남도당 위원장 직무대행은 전남대 일반대학원(체육학과)을 졸업했고, 2017년 전남도 자전거연맹 회장을 맡았다.

공석 중이던 조직위원장도 신규 임명했다. 광주 서구을 조직위원장에는 하헌식 (사)남도미래발전연구원 이사장을, 광주 북구갑 조직위원장에는 이동국 NJ산업 대표를 임명했다.

전남의 경우 여수시갑 조직위원장에 고영호 소라관광 대표, 순천·광양·곡성·구례을 추우용 새움이앤씨 대표, 나주·화순 김종운 전 나주시의회 의장을 임명했다. 담양·함평·영광·장성 조직위원장에는 박영용 시사포커스TV 광주전남 총괄 취재본부장, 해남·완도·진도 조웅 고구려대학교 명예교수, 영광·무안·신안 이중효 모디스글로벌 대표를 임명했다.

신규 조직위원장들은 당원협의회 운영위원회에서 운영위원장으로 선출 후 시·도당 운영위원회 승인을 거쳐 당협위원장을 맡게 된다고 국민의힘 측은 밝혔다. /김형호 기자 khh@kwangju.co.kr

광주시 2~4급 승진·전보 의회 사무처장에 박남주씨

박남주

광주시는 16일 의회 사무처장 명예퇴직 등에 따라 2급 1명, 3급 2명을 승진 의결했다. 박남주 환경생태국장이 2급으로 승진해 17일 자로 의회 사무처장에 임명됐다.

신임 박 사무처장은 지방고시 1회 출신으로 수질보전과장, 도시계획과장, 종합건설본부장, 교통건설국장, 도시철도건설본부장 등을 역임했다.

김순옥 여성가족과장, 김재식 도시계획과장은 3급으로 승진해 각각 서구 부구청장, 교통건설국장(직무대리)을 맡게 됐다.

승진 후속 인사로 김석웅 서구 부구청장이 시 환경생태국장, 정종임 고령사회정책과장은 여성가족과장으로 옮긴다. 외교부 파견을 마친 전은옥 서기관은 고령사회정책과장, 휴직 후 복귀하는 신재욱 서기관은 도시계획과장을 맡는다.

김종화 광주시 인사정책관은 "명예퇴직 등으로 결원자리가 발생함에 따라 신속히 수시인사를 진행했다"면서 "새롭게 진용을 갖춘 만큼 시정 현안사업들이 차질 없이 추진되도록 노력하겠다"고 말했다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

"내년 나주시장 도전"

윤병태 전남부지사 사직

내년 지방선거 출마 의지를 보여왔던 윤병태(60) 전남도 정무부지사가 16일 사직서를 냈다.

윤 부지사는 이날 "그동안의 공직 활동을 통해 쌓은 경험과 중앙과 지방을 넘나드는 네트워크를 바탕으로 지역에 봉사할 계획"이라며 "사직서가 수리될 때까지 내년 국고 예산 확보 등 주어진 업무에 최선을 다하겠다"고 말했다.

퇴임 이후 윤 부지사는 내년 6월 치러지는 지방선거에서 나주시장직 도전을 준비하는 것으로 알려졌다.

차기 나주시장 선거에는 현 강인규 시장을 비롯해 고위직 지방공무원, 전직 소방공무원, 언론인 출신 인사 등 15명 안팎의 후보자들이 거론되고 있다.

윤 부지사 외에도 올해 들어 전남도에서는 김병주(55) 전 전남도 관광문화체육국장과 전동호(59) 전 전남도 건설교통국장이 각각 나주시장, 영암군수 선거 도전을 위해 명예퇴직한 바 있다.

/김형호 기자 khh@kwangju.co.kr

인터넷 광주일보
www.kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 9계>

※QR코드:법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2021타경3784	1	광산구 풍영로170번길39-9, 104동 14층 1403호[장덕동,성덕마을새한포유]84.9401㎡	아파트	502,000,000 502,000,000	
2021타경4503	1	북구 천지인로173번길10, 301동 10층 1010호 59.965㎡	아파트	131,000,000 131,000,000	2021.06기준관리비약199,200원미납된상태
[단독주택,다가구주택]					
2021타경67252	1	북구 신안동 470-8 196.3㎡[신영섭2/18지분전부]	대	24,964,000 24,964,000	일괄매각.매각지분비율에해당하는제시외건물매각포함.지분매각.공유자우선매수권1회로제한
		북구 서암대로119번길 21-7 1층90.0㎡ 2층69.885㎡ 부속 단층주택14.54㎡ 제시외 보일러실등6.1㎡[신영섭2/18지분전부,부속건물은현황2층부분을증축한것으로사료,연면적29.08㎡기준으로지분평가됨]	단독주택		
2021타경68781	1	화순군 화순읍 교리 181-1 235㎡[현황단독주택및일부골목도로]	대	133,361,740 133,361,740	일괄매각.제시외건물매각포함
		화순군 화순읍 교동1길 10-6 단층 33.99㎡ 제시외 창고 등 85.1㎡	단독주택		
[대지/임야/전답]					
2021타경3852	1	담양군 담양읍 학동리 산51-1 10403㎡	임야	431,067,000 431,067,000	일괄매각.목록1토지는일부유원지저촉
		동소 산51-4 423㎡	임야		
		동소 산51-5 227㎡	임야		
2021타경3982	2	광산구 신촌동 800-1 1256㎡[공유자김승현 33.1/1256지분전부.현황도로,철도등[경계가불명확하나일부는철도부지에편입되어있는것으로보여측량요]]	전	6,719,300 6,719,300	지분매각.공유자우선매수권1회로제한
2021타경67634	1	장성군 남면 상태리 157-2 869㎡[박재만1/3지분전부.매각대상아닌공유자유상숙이식재한제시외수목[감나무등]이있음.연고미상분묘수기소재[평장분묘]]	답	42,002,150 42,002,150	지분매각.공유자매수권1회로제한.농지취득자격증명요
2021타경68095	1	영광군 백수읍 홍곡리 산7-3 28225㎡[지적도상맹지이나인접지통해출입가능]	임야	50,805,000 50,805,000	연고미상분묘14기소재
2021타경68569	1	북구 생용동 393-4 266.4㎡[범동균1/8지분전부.제시외㉠단층주택66.5㎡,㉡단층창고등25.4㎡,㉢단층가추38.5㎡,㉣단층변소3㎡,단층 가추21.6㎡매각제외]	대	15,284,700 15,284,700	지분매각.공유자우선매수권1회로제한

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[상가/오피스텔,근린시설]					
2021타경2224	1	광산구 우산동 1074-7 309.5㎡[공장및광업재단 저당법 제6조 목록 별지기재와 같음]	대	768,381,360 768,381,360	일괄매각.공장및광업재단저당법제6조기계기구냉동냉장설비외9[일괄매각대상인기계기구중지육레일고리100개[기호3],이력저울[기호4],진공포장기[기호5],전기고압세척기[기호6],금속검출기[기호7],골절기[기호8],장화소독장[기호10]은소재불명,감정평가서참조]]매각포함
		광산구 사암로92번길 47-12 1,2층각181.93㎡[공장및광업재단 저당법 제6조 목록 별지기재와 같음]	근린시설		
		소재지:광주 광산구 사암로92번길 47-12 [우산동 1074-7] [종류공장및광업재단저당법제6조기계기구 광주지방법원 등기과 공장및광업재단 저당법 제6조 기계기구목록 2019년 제202호]	근린시설		
2021타경3470	1	나주시 우정로56, 1동 2층 비204호 [빛가람동,리치타워] 225.88㎡	근린시설	471,000,000 471,000,000	2021.7기준관리비미납금액610만원
[기타]					
2021타경1740	1	나주시 빛가람로36, 2층 222호 [송월동,엠스테이호텔나주] 22.9964㎡[시티호텔에서위탁계약하여운영]	숙박시설	94,900,000 94,900,000	현황나주시티호텔및빛가람호텔로명칭변경
2021타경3982	1	남구 월산동 164-18 103㎡	도로	22,454,000 22,454,000	
2021타경68651	1	담양군 금성면 대성리 24 3912㎡	전	2,130,762,000 2,130,762,000	일괄매각.목록1,4,5,6농지취득자격증명요.현황잡종지로서매립공사가진행된토지로목록1,3모래와자갈,매립용골재등적치
		동소 30-53 178㎡[남측일부는인접지[대성리30-32]정유자가담장을둘러치고사용]	대		
		동소 30-54 180㎡	임야		
		동소 24-2 1381㎡	전		
		동소 24-3 1518㎡	전		
		동소 24-4 2541㎡	전		
2021타경69425 2021타경70173 [중복]	1	광산구 고룡동 964 2159.9㎡[공장 및 광업재단 저당법 제6조에 의한 기계기구목록은 별지와 같음]	공장용지	3,853,182,400 3,853,182,400	일괄매각.공장및광업재단저당법제6조기계기구OKUMA오면가공기외 5점[감정평가서참조]포함.공장및광업재단저당법제6조기계기구목록2016년제150호의1.OKUMA오면가공기는현황명판은'MCR-BⅡ'로,2.SNKCNC플라노밀러는현황명판은'RB-5N'으로부착.이동식컨테이너2개동매각제외
		광산구 진곡산단중앙로285[고룡동,주건축물제1동] 단층 1층996.15㎡ 사무실 1층95.16㎡ 2층95.16㎡[공장 및 광업재단저당법제6조에 의한 기계기구목록 별지와 같음]	공장		
		소재지:광주 광산구 진곡산단중앙로 285[고룡동 964, 영우하이테크㈜][종류공장및광업재단저당법제6조기계기구 광주지방법원 등기과 공장 및 광업재단 저당법 제6조 기계기구목록 2016년 제150호 2016년 제154호 2017년 제459호]	기타		

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2021. 10. 6.[수] 10:00
3. 매각결정기일 : 2021. 10. 13.[수] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하거나 법원경매정보 홈페이지를 통해 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 법원에 비치되거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr [경매공고 → 매각공고 선택]

※ 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2021. 9. 17.

광주지방법원 사법보좌관 서두현