친환경 농산물 비싼 이유는 70%대 유통마진 때문

최인호 의원, 농림부 유통실태 보고서

대형 업체 74.3% 마진…전문점·학교 급식보다 과다

온라인 채널도 30%대 "소비자가 상승에 경쟁력 악화"

무안에서 수확한 친환경 대파를 서울 소비자에 팔 때 생산자는 소비자 가격의 53.9%만 가져가는 것으로 나타났다.

친환경 대파를 100g당 380원에 팔 때 생산자는 205원 가량을 가져가는 것이다.

이 같은 내용은 국회 농림축산식품해양수산위원회 소속 최인호 더불어민주당 의원이 농림축산식품부로부터 받은 '2020년 친환경농산물 유통실태조사 최종보고서'에 담겼다.

지난해 농식품부는 친환경 대파와 상추, 호박, 애호박, 무, 감귤, 배 7가지 품목에 대한 출하지역별 유통비용을 조사했다.

예를 들어 무안에서 재배한 친환경 대파 100g을 서울 생활협동조합 판매장에서 380원에 팔 때, 생산자는 소비자 가격의 53.9%에 해당하는 205원을 가져가는 것으로 나타났다. 나머지 46.1%(175원)는 유통 마진인 셈이다.

유통 단계별로 보면 유통 마진 46.1%는 ▲출하단계 16.8% ▲도매단계 5.5% ▲소매단계 23.8%로 나뉘었다. 소매 때 가장 많은 유통 마진이 발생하는 것이다.

같은 친환경 대파 품목이 백화점에서 판매될 때는 유통 마진이 72.3%에 달했다. 경기 여주에서 난 친환경 대파 100g은 서울 백화점에서 4206원에 팔리는데, 생산자는 이의 27.7%에 불과한 1166원을 가져갔다. 전체 유통 마진 72.3% 가운데 47.5%는 소매단계에서 발생했다.

이 보고서에 따르면 대형 유통업체의 친환경 농산물 유통마진은 평균 74.3%에 달한다.

최 의원은 백화점 등 대형 유통업체에서 판매되는 친환경 농산물의 유통마진이 친환경 전문점이나 학교급식 등 다른 유통채널과 비교해 과도하다고 지적했다.

친환경 전문판매점은 57.5%, 학교급식은 40.5%로 대형유통업체의 유통마진이 타 유통채널과 비교해 최대 33.8%포인트나 많았다.

친환경 상추가 친환경 전문점을 통해 유통되면 생산자 수취액은 150g에 1402원, 소비자 가격은 3055원이었다.

대형 유통업체를 통해 판매될 경우 생산자 수취가격은 1455원으로 큰 차이가 없었지만 소비자 가격은 6125원으로 배나 차이가 났다.

친환경 감귤도 친환경 전문점을 거칠 경우 생산자 가격 kg당 2100원, 소비자 가격은 5716원인데 반해 대형 유통업체에서 판매되면 생산자 가격 2300원, 소비자 가격 1만272원에 달했다.

감귤 소비자 가격의 도소매 유통마진 7900원 가운데 절반에 가까운 4879원이 대형 유통업체의 주머니로 들어간다고 최 의원은 밝혔다.

이 같은 과도한 유통마진은 소비자가격 상승으로 이어지고, 친환경 농산물 가격 경쟁력을 약화해 소비자로부터 외면받는 원인으로 작용한다는 지적이다.

온라인 유통업체의 경우 판매 가격 기준 유통마진은 ▲쿠팡 로켓프레시 약 35%(물류센터 이용 수수료 4.95%) ▲마켓걸리 약 30%(물류 수수료 0원) ▲오아시스 약 30% 등으로 나타났다

최 의원은 "농산물 유통 문제는 농가소득과 직결된 문제로 유통마진이 소비자가격의 약 78%까지 차지하는 비정상적인 구조"라며 "농식품부가 지자체, 농협 등과 연계해 직거래를 활성화하는 등 농가소득을 확대하는 방향으로 유통구조를 개선해야 한다"고 말했다.

/백희준 기자 bhj@kwangju.co.kr

"빅스비, 전기료 알려줘"

한전, AI 음성인식 서비스

"하이 빅스비! 한전에서 전기요금 알려줘." "전기요금은 3만5000원입니다."

한국전력은 지난 6일부터 AI(인공지능) 음성인식을 통한 고객 안내 서비스를 시작했다고 밝혔다.

빅스비가 탑재된 갤럭시 스마트폰 이용자들은 빅스비를 통해 '한전에서 전기요금 알려줘' 등의 정보를 물어보면 음성으로 관련 내용을 안내받을 수 있다.

빅스비는 삼성 갤러시 스마트폰에 설치된 인공지능 가상비서를 말한다. 음성과 글 등을 인식해 스마트폰에서 정보를 검색하거나 응용 프로그램을 구동해 준다.

이 기능을 활용해 고객 정보와 전기요금 조회, 신용카드 납부, 이사 요금 정산·납부, 명의변경 신청, 전기고장 신고, 고객센터 연결, 가까운 사업소 관련 정보도 음성으로 서비스받을 수 있다.

다만 고객 번호 및 전기요금 등 개인정보 사항이나 민원업무는 한전 사이버 지점의 로그인 절차가 필요하다.

한전 관계자는 "시간과 장소에 구애받지 않고 음성으로 전력 정보를 조회하거나 직접 민원 신청을 할 수 있어 사업소 방문이나 고객센터 전화 연결 등의 고객 불편이 줄어들 것으로 보인다"고 말했다.

/백희준 기자 bhj@kwangju.co.kr

조달청-전남도 '혁신조달 활성화' 협약

조달청과 전남도가 지난 6일 '혁신조달 활성화를 위한 업무협약'을 맺었다고 7일 밝혔다.

이날 협약식에는 김정우 조달청장과 김영록 도지사가 참여했다.

협약은 전남지역에 혁신조달 정책을 확산시키고 우수한 창업·벤처기업을 육성하기 위해 마련됐다.

전남도는 협약을 통해 혁신제품 발굴, 혁신제품 시범구매사업 참여, 실증 지원 등의 역할을 하게 된다.

조달청은 전남도에서 추천한 상품에 대해 기술·품질 평가 지원과 벤처·창업기업의 조달상품 심사·지정 등을 지원한다.

전남지역에는 현재까지 우수연구개발 혁신제품 8개, 혁신시제품 7개, 기타혁신제품 5개 등 총 19개사 20개 제품이 혁신제품으로 지정됐다.

김정우 청장은 "조달청의 혁신조달 사업이 지역경제에 활력을 불어넣을 수 있도록, 국민이 체감할 수 있도록 혁신조달 정책을 추진할 것"이라며 "지역 공공기관 및 조달기업들과 지속적으로 협력하고 소통하겠다"고 말했다.

그는 업무협약에 이어 영암지역 우수조달물품 생산업체 ㈜혁신을 찾아 기업의 애로사항을 들었다.

김영록 지사는 조달 분야 협력을 약속하며 지역의 창업·벤처기업들이 공공 조달 시장에 진출해 경쟁력을 키울 수 있도록 조달청에서 여러 인센티브, 지역 할당제 등 우대방안을 적극 마련해 주기를 당부했다.

/백희준 기자 bhj@kwangju.co.kr

집안 분위기 바꿔 보세요 7일 롯데백화점 광주점을 찾은 고객들이 8층 '비블리오떼끄' 매장에서 외국 인기 브랜드의 가구·소품을 살펴보고 있다. 2개월 동안 생활 전문관 개선 공사를 거쳐 이달 1일부터 이 매장이 운영되고 있다. 〈롯데쇼핑 제공〉

롯데마트, 제주산 갈치·참조기 40% 할인행사

광주·전남 7곳을 포함한 전국 롯데마트는 7일부터 오는 13일까지 재고가 쌓인 제주산 갈치와 참조기를 할인 판매한다고 이날 밝혔다.

롯데마트는 조업량이 늘어나면서 제주 성산포수협에는 냉동 갈치 재고는 전년보다 3배 많은 100t을 기록했다고 설명했다. 제주산 참조기는 전년보다 25% 이상 잡혔다.

롯데마트는 해양수산부, 성산포수협와 협력해 제주산 갈치와 참조기를 기존보다 40% 이상 저렴하게 판매한다. 행사 제휴 카드를 활용하면 할인 받을 수 있다.

제주 은갈치 3마리(해동)는 9960원에 선보이고 제철을 맞은 생물 참조기 15마리(냉장)는 9840원에 내놓는다.

이외에도 20% 할인율을 내건 수산대전을 진행한다. 대표 상품으로는 국산 생물 흰다리새우(100g·냉장·2000원)와 서해안 햇꽃게(100g·냉장·1080원) 등이 있다.

/백희준 기자 bhj@

한 눈에 보는 경제지표

↑	코스피	2959.46 (+51.15)
↑	코스닥	953.43 (+31.07)
↓	금리 (국고채 3년)	1.704 (-0.015)
↓	환율 (USD)	1190.40 (-1.90)

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 3계>

※QR코드:법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
[아파트]					
2020타경 7126	1	목포시 원산중앙로87, 314동 15층 1502호 [연산동,연산주공3단지아파트] 59.99㎡	아파트	80,000,000 80,000,000	
2020타경 55033	1	목포시 원산중앙로108, 202동 8층 804호 [연산동,연산주공2단지아파트] 58.14㎡	아파트	75,000,000 75,000,000	
2021타경 50622	1	목포시 죽산로40번길24, 104동 14층 1401호 [산정동,현대아파트] 84.945㎡	아파트	115,000,000 115,000,000	2021타경1507 [중복]
2021타경 51434	1	목포시 양을로41번길24, 5동 1층 101호 [산정동,중앙하이츠아파트] 75.57㎡[김홍원 1/2,김홍우1/2지분전부]	아파트	90,000,000 90,000,000	2021타경51663 [중복]
[단독주택,다가구주택]					
2020타경 5557	1	무안군 일로읍 용산리 596 694㎡	대	126,314,460	일괄매각.제시외건물포함.목록2부속건물중단층창고현황조립식판넬지붕,단층화장실현황아스팔트쉥글지붕
		무안군 일로읍 평정길 28-5 단층 92.16㎡ 단층 창고 32㎡ 단층 화장실 3㎡ 제시외 다용도실 22.5㎡[물건번호1:지상경계상에 매각제외하는타인소유로추정되는제시외건물[감정평가서상제시외건물㉢]:단층창고약 15.6㎡]소재,정확한지적측량요로보임]	단독주택	126,314,460	
2020타경 5809	1	목포시 산정동 169-26 79㎡	대	49,180,000 49,180,000	일괄매각.제시외건물포함
		목포시 산대로 80-2 단층 64.86㎡ 제시외 단층 창고 등 18.4㎡[물건번호1:제시외건물2-2,2-3콘크리트로고착되어이동불가능하므로매각포함]	단독주택		
2020타경 5823	1	영암군 시종면 마한로 1912-33 단층 98.55㎡ 제시외 단층 창고 20㎡	단독주택	88,732,500 88,732,500	일괄매각.제시외건물포함
		영암군 시종면 신연리 657-11 657㎡[지상식재된배나무등과실수와조경수매각포함.지상설치된제시외구조물[이동가능단층창고] 매각제외]	대		
2020타경 6529	1	목포시 영산로282번길 17-1 1층75.6㎡ 2층 59.49㎡ 단층 광 4.46㎡ 제시외 단층 보일러실 3.8㎡[부속건물은일반건축물대장상과 현황2개건물이나,구조와면적고려시부동산 등기사항전부증명서상1개건물로등재된것으로추정]	단독주택	77,463,180 77,463,180	일괄매각.제시외건물포함[2층에소재].목록1의2층현황경량철골조판넬지붕
		목포시 용당동 1140-24 142.1㎡	대		
2020타경 56166	1	신안군 안좌면 여흘리 182 182㎡	대	17,165,220 17,165,220	일괄매각.제시외건물포함.수목은토지에포함하여가액산정하여매각포함
		신안군 안좌면 여흘길 35-1 단층 63㎡ 단층 창고 18.26㎡ 단층 화장실 3.24㎡ 제시외 단층 화장실 6.5㎡[단층주택과단층화장실일부가타지상걸쳐소재하나경계불명하여정밀한측량요]	단독주택		
[대지/임야/전답]					
2020타경 5380	1	영암군 금정면 청용리 843 588㎡	답	9,930,000 9,930,000	지분매각.일괄매각.현황목답.농지취득자격증명요
		동소 844 1398㎡[물건번호1:한책심,한명심,한명자,한명숙,한명님,한도화,한점순,한태석,한도석,한중석각1/20지분전부,특별매각조건있음]	답		
2020타경 6369	1	신안군 지도읍 태천리 1508-1 2730㎡	답	25,662,000 25,662,000	농지취득자격증명요
2020타경 6413	1	무안군 현경면 수양리 890-10 308㎡[일부 주택부지,일부도로로이용중.지상에매각대상아닌제시외건물[감정서상㉠주택,㉡창고,㉢창고]및냉동창고소재]	전	6,776,000 6,776,000	농지취득자격증명요,추후원상회복명령발하여질가능성있음[별첨사실조회회신서참조]
2020타경 55187	1	함평군 손불면 죽장리 275-1 1451㎡	전	24,370,600 24,370,600	일괄매각.목록1,2현황묵전,농지취득자격증명요
		동소 275-4 426㎡	전		
		동소 산13-1 2876㎡[물건번호1:지적경계불명하여측량요.목록1,3연고자미상분묘수기소재]	임야		
2020타경 56166	2	신안군 안좌면 여흘리 166 707㎡[현황일부 도로로이용중]	대	10,251,500 10,251,500	제시외건물매각제외.수목매각포함
	3	동소 335 975㎡	전	12,187,500 12,187,500	농지취득자격증명요
	4	동소 654-2 1255㎡	답	23,274,000 23,274,000	일괄매각.농지취득자격증명요
		동소 654-8 900㎡	답		
	5	신안군 안좌면 향목리 21-2 1431㎡[북측도로쪽타지번에고압케이블매설,통신맨홀설치되어있는바,일부지상걸쳐있는것으로추정되나경계불명하여정확한측량요]	답	22,180,500 22,180,500	농지취득자격증명요.현황휴경지
	6	동소 산33-2 856㎡[지상식재된수목매각포함.일부도로로이용중]	임야	9,416,000 9,416,000	연고자미상분묘수기소재
2021타경 207	1	함평군 손불면 산남리 2666-13 2969.9㎡	답	47,518,400 47,518,400	농지취득자격증명요
2021타경 50042	1	무안군 몽탄면 당호리 889 5000㎡[공유자윤광현2/10지분전부.특별매각조건있음]	답	19,000,000 19,000,000	지분매각.농지취득자격증명요
2021타경 50110	1	신안군 임자면 삼두리 1483-6 2452㎡	답	37,270,400 37,270,400	농지취득자격증명요
	2	동소 산283 11115㎡[농지취득자격증명요,추후원상회복명령발하여질가능성있음[별첨사실조회회신서참조].연고미상분묘수기소재.일부분묘주변소재하는조경수수그루매각제외]	임야	33,345,000 33,345,000	현황일부'전'[휴경지]으로이용
2021타경 50431	1	무안군 현경면 현화리 629-2 3011㎡[공유자김순장1/6지분전부.특별매각조건있음.지상소재수목중분묘주변식재된조경수[향나무,철쭉등]매각제외,그외수목[자연림]매각포함]	임야	5,522,000 5,522,000	지분매각.연고자미상분묘[납골묘]소재.지적도상맹지이나인접지통해출입가능]
2021타경 50783	1	함평군 학교면 곡창리 738-6 443㎡[현황묵전.지적도상맹지이나인접지통해출입가능]	전	3,322,500 3,322,500	연고자미상분묘수기소재
2021타경 51298	1	목포시 용해동 735-9 50㎡[현황건부지및일부도로로이용중.수목[대추나무수주]매각포함]	대	14,950,000 14,950,000	지상소재제시외건물매각제외[단층창고및변소9.4㎡]
[상가/오피스텔,근린시설]					
2020타경 7027	1	영암군 삼호읍 용앙리 1696-14 208.5㎡	대	141,307,900 141,307,900	일괄매각.제시외건물포함.지붕위태양광발전설비[6kw]는건물가액에포함평가하여매각포함
		영암군 삼호읍 대불주거1로16길 12 단층주택92.5㎡ 단층 일반음식점29.16㎡ 제시외 단층 창고 등 21.8㎡[2개동으로구분되어있으나현황1개동]	단독주택		
[기타]					
2020타경 6932	1	무안군 청계면 복길리 11-2 2173㎡	목장용지	151,709,560 151,709,560	일괄매각.제시외건물포함.목록3,4건물일부및목록5
		동소 단층 99.44㎡ 단층 55㎡ 단층 창고 48㎡ 제시외 가축 등 12㎡	관리사		
2020타경 6932	1	무안군 청계면 복길리 1호 단층[계사]696㎡	동물관련시설		건물전부타지번지상에소재,건물현황닭등가축사육은안함
		동소 2호 단층 680㎡ 제시외 다용도실18㎡	축사		
		무안군 청계면 복길리 11-6 단층 200㎡[현황판넬지붕]	퇴비사		

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2021. 10. 25. [월] 10:00
3. 매각결정기일 : 2021. 11. 1. [월] 14:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 목포지원 제101호 경매법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하거나 법원경매정보 홈페이지를 통해 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 법원에 비치되거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr [경매공고 → 매각공고 선택]

※ 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2021. 10. 8.

광주지방법원 목포지원 사법보좌관 공정배