

5개 도시공원 민간특례사업 추진 익산시, 아파트 공급 대폭 늘린다

마동공원 등 4곳 사업자 선정 초과이익 발생엔 전액 환수 환경훼손·난개발 방지책 마련

익산시가 시민들의 주거 안정을 위해 5개 도시공원 민간특례사업으로 아파트 공급을 대폭 늘릴 계획이다.
도시공원 민간특례사업은 일몰제로 도심 공원이 사라지는 것을 막기 위해 정부가 만든 특례제도다. 사업자가 공원 부지 전체를 매입한 후 70%에

공원과 문화시설을 조성해 시에 기부채납한 뒤 나머지 부지에 아파트를 건립하는 것이다.
익산시는 현재 마동·모인·소라 공원 등 5개의 도시공원 민간특례사업을 추진 중이다.
마동공원은 엔에스, 모인공원은 신동아종합건설, 수도산공원은 제일건설, 소라공원은 한국토지주택공사(LH)가 각각 사업자로 선정됐다.
시는 아파트 건설 과정에서 환경·교통영향평가 등을 거쳐 교통 대책을 수립하고 환경훼손과 과밀 개발 방지 대책을 마련하고 있다고 설명했다.
특히 시는 적정 분양가 산정을 위해 공원 전체 토지보상비(기부채납 부지 포함)와 공원 조성비

등을 포함한 총사업비를 기반으로 전문기관의 타당성 검토를 진행하고 있다.
시는 향후 공원 준공 시점에 공원 공사과 관련한 최종 정산을 통해 기존 협의 대비 초과 이익이 발생할 경우 추가 기부채납을 시행하는 등 초과분을 환수할 계획이다.
익산시 관계자는 "시민들에게 적절한 분양가로 최고의 아파트를 공급하기 위해 모든 진행 과정에서 투명성을 확보하겠다"며 "내년부터 아파트 공급과 공원 조성이 순차적으로 진행된다면 쾌적한 정주여건을 제공해 인구 유입 효과를 거둘 수 있을 것으로 기대한다"고 말했다. /익산=유정영 기자 yjy@



고창군, '도시재생지원센터 사례' 최우수상

모양성마을 주변 도시재생 선도

고창군 도시재생지원센터가 국토교통부 '전국 도시재생지원센터 우수사례 발표'에서 최우수상을 수상했다. <사진> 센터는 모양성마을을 주변 도시재생 선도사업을 주도하며 주민들의 수요를 반영해 맞춤형 교육을 기획해 운영했다.
주민이 제안한 사업이 교육프로그램으로 도입되고, 지속가능한 모양성마을 도시재생사업이 될 수 있도록 자격증 과정을 개설했다.
특히 모양성마을이 주거지원형으로 선정된

사레인 만큼, 노후주택 정비사업에 주민들의 많은 관심과 참여가 이어졌다.
센터에선 맞춤형 집수리 교육을 운영해 주민들이 직접 시행할 수 있도록 밀착 지원했다.
또 기초·광역 도시재생지원센터와 상호 연계해 현장 모니터링과 역량강화 교육을 진행하는 등 센터 구성원의 역량관리에도 높은 점수를 받았다.
황지욱 센터장은 "선산을 지키는 나무와 같이, 모양성 마을을 지켜주는 주민 여러분과 함께 노력해 온 결과"라며 "센터는 앞으로도 주민들 곁에서 든든한 지주대가 될 수 있도록 더욱 노력하겠다"고 밝혔다. /고창=김희조 기자 khj@kwangju.co.kr

군산 신영시장, 친환경 생선건조장 설치...생선유통체계 완성

구도심 상권활성화 르네상스사업

군산 신영시장에 친환경 생선건조장(사진)이 설치돼 시민들이 믿고 먹을 수 있는 생선유통체계가 완성됐다.
군산시가 추진하는 생선건조장은 사업비 7억 5000만원이 투입돼 중앙동 도시재생사업과 구도심 상권활성화 르네상스사업이 연계한 사업이다.
부처 간 모범적인 협업사례로 인정받아 지난 15일 '제1회 상권르네상스 성과공유대회'에서 신영시장이 중소벤처기업부 장관상을 받기도 했다.
그동안 신영시장은 박대 등 생선이 대표적인 시장으로 알려져 있었지만, 변변한 건조장이 없어 재래식 방식으로 생선을 건조해 비위생적 문제 등이 야기돼 왔다.



송기섭 신영시장상인회장은 "이제부터 이런 좋은 시설을 통해 신영시장의 생선을 전국적으로 홍보해 발전시켜겠다"고 말했다. /군산=박금석 기자 nogusu@kwangju.co.kr

정읍시, 중·고교 신입생 전원에 '체육복' 지원

전북 지역 최초...1인당 7만원

정읍시가 전북도에서는 처음으로 내년부터 지역 중·고교 신입생 전원에게 '체육복 구입비'를 지원한다.
정읍시는 지역 학생들이 경제적 부담 없이 학업에 전념할 수 있도록 돕기 위해 중·고교 1학년 신입생 전원에게 1인당 7만원의 체육복 구입비를 지급한다고 밝혔다.
체육복 지원 사업은 학부모들의 교육비 부담을 덜어 주고, 교육의 공공성 강화와 보편적 교육복지 실현을 위해 추진하는 사업이다.
이에 따라 정읍지역 중·고등학교 신입생 약 1700여명이 혜택을 받을 것으로 예상된다.
시는 사업 추진을 위해 시비 1억2000만원의 예산을 편성해 투입할 계획이다.
지원 대상은 2022학년도에 입학하는 1학년 학

생으로 내년 2월 해당 학교로부터 신청을 받아 일괄 지급한다.
학기 중 다른 지역에서 전학오는 학생도 포함된다. 다만, 학력인정 평생교육시설과 다른 지자체 또는 기관에서 체육복 구입비 지원을 받은 학생은 이번 사업 대상에서 제외된다.
정읍시 관계자는 "코로나19 장기화로 지역경제가 힘든 상황에서 이번 사업을 통해 학부모들의 교육비 부담을 덜어 주는 한편, 교육의 공공성 강화와 보편적 교육복지 실현의 좋은 사례가 될 것"이라고 말했다.
한편 시는 지역 인재 양성에 필요한 안전하고 건강한 교육환경 조성을 위해 고등학교 졸업생들을 대상으로 대학 생활 주기 정착과 사회 초년생의 생활 안정을 돕기 위해 1인당 100만원의 장학금과 구직 지원금을 지급하고 있다. /정읍=박기섭 기자·전북취재본부장 parkks@

순창 적성면 기초생활거점조성사업 착공...문화·편익 시설 확충

순창군이 지난 22일 적성면 주민자치센터에서 적성면민들의 숙원사업인 적성면 기초생활거점조성사업 착공을 기념하기 위한 착공식을 개최했다. <사진> 이번 착공한 적성면 기초생활거점 조성사업은 농촌 지역의 거점공간인 지역 소재지에 교육, 문화, 복지, 생활편익 시설 등을 종합적으로 확충하기 위해 농식품부에서 추진하는 공모사업이다. 지난 2018년 순창 적성면이 대상지로 선정됐다.
총사업비 41억 5천만원을 투입해 진행되는 이번 사업은 2023년 12월까지 연면적 995㎡ 규모의 문화프라자센터 조성과 중심가로 정비, 지역민의 역량강화사업 등이 추진된다.
군은 지난 2019년 기본계획 수립을 시작으로 올해 11월 세부설계를 완료하고, 이달부터 본격적으로 공사에 들어간다.
군은 상향식 방식으로 지역민의 수요조사를 통해 주민들의 필요에 맞춰 기존의 노후화된 주민자



치센터를 철거하고 문화프라자센터를 조성한다. 센터 내에는 작은도서관, 건강관리실, 세탁실, 주민회의실 등이 들어설 예정이어서, 지역민의 복합 커뮤니티로의 역할이 기대된다. 특히 작은 도서관이 조성돼 그동안 순창읍과의 지리적 한계로 인해 도서관을 오가기 힘들었던 지역의 아이들을 위해 다양한 학습 프로그램을 운영이 가능해질 전망이다. /순창=정영근 기자 jyg@

남원시, '지적 재조사사업 실적 평가' 최우수

남원시가 '2021년도 지적재조사사업 추진 실적 평가'에서 2년 연속 최우수 기관으로 선정됐다.
지적 재조사 사업은 토지 실제 이용 현황과 지적 공부(公簿) 등록 사항을 일치시키고 종이 지적도를 디지털로 전환하는 국책 사업이다. 토지 정형화와 경계 조정 등을 통해 토지 소유자 간 분쟁을 해결하고 주민 재산권 보호에 기여하는 취지로 추진된다.
국토교통부는 전국 광역시·도와 기초 자치단체를 대상으로 실시 계획 수립 등 행정 사항과 9개

분야에 대해 평가했다.
남원시는 세계측지계 변환사업 추진 사항 전반과 특수시책 및 수범사례, 정책기여도 등에서 높은 평가를 받았다.
특히 전국 최고 수준(14억4000만원, 전북1위, 전국4위)의 국비를 확보해 주생면 17개마을 전체의 행정구역 단위 사업을 추진했다.
시는 지난 2012년부터 올해까지 21개지구 58개 마을 1만7029필지에 대해 사업을 완료했다. /남원=백선 기자 bs8787@kwangju.co.kr

전기차 환경부 무상보조 실시 중!

전기종 - 자동차용 리튬이온 배터리 장착(10년 사용), 가정용220V로 충전, 원동기 면허로 운전

에코EV102

2인승
오토바이
핸들방식

최대속도 50km
주행거리 100km

판매가격	무상보조금	도내생산보조금	본인부담금
833만원	303만원	48만원	482만원

나이스3L (캐노피 1만원)

적재중량
200kg

최대속도 47km
주행거리 90km

판매가격	무상보조금	도내생산보조금	본인부담금
650만원	330만원	48만원	272만원

나이스1L

안전필수
전복방지(틸팅)
기능

최대속도 60km
주행거리 50km

판매가격	무상보조금	본인부담금
462만원	330만원	132만원

emart 이마트 광주점(광주터미널점) 전시 중!

친환경전기차 전라남도 대표 생산기업!

DAEPOONG

본사·공장: 전남 영광군 대마면 전기차로 133 (대마 전기자동차산업단지 내)

상담 문의

061) 352-3010 (내선2번)
061) 872-8880, 1

고흥지사 010-2548-7111
나주대리점 010-3626-3848
장성대리점 010-2819-3546
전남 동부권역 010-2450-1954

광양대리점 010-5355-1292
함평대리점 010-2602-6051
광주·영광 010-3925-2181
전남 서부권역 010-3647-9709

전국대리점 / 취급점 문의

010-2034-0141