

솔라시도 기업도시 새해 힘차게 비상

‘지역거점 스마트시티’ ‘유럽마을 테마파크’ 등 신규 사업 투자 유치

해남군 영암군에 걸쳐 추진 중인 전남 솔라시도 기업도시에 국토교통부의 ‘지역거점 스마트시티 조성사업’이 추진된다.

솔라시도 기업도시에는 올해 들어 환경부 2022년 신규 사업인 ‘탄소중립 에듀센터 건립 사업’(사업비 425억원), (주)더츠코트 네덜란드형 ‘유럽마을 테마파크 조성 5700억원 규모 업무 협약’ 등 굵직한 민간 투자 및 정부 신규 사업을 잇따라 유치하게 됐다.

전남도는 30일 “솔라시도 기업도시에 국토교통부가 추진하는 ‘지역거점 스마트시티 조성사업’ 공모에 최종 선정됐다”고 밝혔다. 총사업비는 240억원 규모다.

공모에는 전국 8개 지방자치단체가 응모해 교통

·환경·에너지 등 다양한 서비스를 제안했다. 서면 평가, 현장실사, 발표평가를 거쳐 최종 4개 도시가 선정됐다.

정부는 선정 지자체, 민간기업과 함께 스마트 인프라와 서비스를 구축할 예정이다.

사업 주요 내용은 ▲전기차 공유서비스 ▲자율주행 발레파킹 서비스 ▲태양광을 이용한 무선 충전서비스 ▲자율주행 셔틀버스 서비스 ▲메타버스를 구축하는 것이다. 기반시설 구축을 통해 도시를 스마트하게 꾸며 주거 여건을 개선하고 관광 수요도 창출하게 된다.

민간기업 참여와 혁신기술 도입을 통해 차별화된 서비스를 구축하고, 연관산업 동반성장을 통한 지역경제 활성화 및 일자리 창출 등 파급 효과가

예상된다.

전남도 강상구 기업도시담당관은 “2005년 솔라시도 기업도시 지구 지정 이후 여러 난제가 있었으나, 민자 유치와 정부 신규 사업 유치 등을 돌파구 삼아 전남 관광 발전을 견인하고 도민 기대에 부응할 수 있도록 노력하겠다”고 말했다.

솔라시도 기업도시에는 해남군 산이면, 영암군 삼호읍 33.8km(1024만평)에 걸쳐 조성 사업이 추진 중이다. 지난 2006년부터 2025년까지 20년간 사업비 2조3188억원을 투입해 조성하고, 계획인구는 5만7000명(2만3000가구)으로 잡았다.

공유수면 매립 조성과정에서 개발구역 지정 및 승인, 공유수면 매립지 양도양수 등에 많은 시간이 소요됐으며, 민선 7기 들어 본격적인 투자유치에 나서 기업도시 모습이 점차 갖춰지고 있다.

/김형호 기자 khk@kwangju.co.kr

내년 1월부터 2010년생 1차 접종 시작

1월4일부터 사전 예약...생일 지난 뒤 화이자 접종

내년 1월부터 2010년생 중 생일이 지난 만 12세 청소년을 대상으로 한 코로나19 예방접종이 시작된다. 코로나19 예방접종대응추진단(추진단)은 30일 정례 브리핑에서 “2022년에 만 12세가 되어 새롭게 코로나19 예방접종 대상으로 들어오는 청소년에 대한 접종을 내년 1월부터 시행한다”고 밝혔다.

올해 12~17세(2004~2009년생)를 대상으로 한 1·2차 접종은 지난 10월부터 시행됐다. 2010년생 청소년들은 내년에 생일이 지난 이후부터 접종이 가능하다. 이들은 현재 12~17세 접종과 동일하게 3주 간격을 두고 화이자 백신으로 1·2차 접종을 받게 된다.

2010년생 청소년은 내년 1월 4일 0시부터 사전 예약 누리집(ncvr.kdca.go.kr)을 통해 예약할 수 있으며, 예약일로부터 7일 이후의 날짜로 접종일을 선택할 수 있다. 내년 1월에는 생일이 1, 2월인 2010년생이 사전예약대상자이며, 예약 가능

대상은 기간별로 점차 확대될 예정이다.

한편, 중앙방역대책본부(방대본)는 새로 접종 대상이 된 2010년생은 내년부터 시행될 예정인 청소년 방역패스(접종증명·음성확인)를 적용받지 않는다고 밝혔다. 생일이 지난 2010년생만 접종이 가능하기 때문에, 이들에게 방역패스를 적용할 경우 식당이나 학원 등에서 생일을 일일이 확인해야 하는 어려움이 있어 적용대상에서 제외됐다고 방대본은 전했다.

현재 접종대상에 해당하는 12~17세(2004~2009년생)에 대한 사전예약은 내년도도 계속된다. 사전예약은 31일 오후 6시에 마감될 예정이었으나 방대본은 마감 없이 내년도도 사전예약을 실시하겠다고 밝혔다. 아직 접종받지 않은 청소년들은 내년 1월 3일부터 SNS나 의료기관 예비명단을 통해 당일예 예약백신으로도 접종받을 수 있다.

/연합뉴스



전남도 적극행정 경진 농식품유통과 최우수상 김영록 전남지사가 30일 오후 연말연시를 맞아 적극행정 최우수상을 수상한 농식품유통과를 찾아 상장을 수여한 뒤 기념촬영을 하고 있다.

광주 전역 ‘빛공해 규제’ 내년부터 과태료

광주 전역이 내년 1월 1일부터 조명환경 관리구역 지정에 따른 ‘빛 공해’ 규제 적용을 받는다.

30일 광주시에 따르면 시는 2017년 1월 1일 시 전역을 조명환경 관리구역으로 지정·고시하고 5년간 유예 기간을 뒀다. 시설 개선, 조명기구 사용 기간 등을 고려한 것으로 이날 말 유예 기간 종료와 함께 내년부터는 본격적으로 제도가 시행된다.

조명환경 관리구역은 인공조명 사용으로 생기

는 과도한 빛 방사, 비추고자 하는 영역 밖 누출 등으로부터 피해를 막으려고 지정한다. 녹지, 주거, 상업 등 용도 지역에 따라 1~4종 별로 기준을 달리해 공간 조명, 옥외 광고물, 장식 조명 등에 적용된다.

적용 대상 조명 기구는 빛 방사 허용 기준을 준수해야 하며 위반하면 소유자는 300만원 이하 과태료 부과와 함께 시설 개선 명령을 받게 된다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

부동산 조정대상지역 112곳·투기과열지구 49곳 유지

정부가 투기과열지구와 조정대상지역 등 부동산 규제지역 해제 여부를 검토했으나 주택시장 불안이 재연될 수 있다는 판단에 따라 현행대로 유지하기로 했다. 국토교통부는 30일 2021년 제4차 주거정책심의위원회를 열어 현행 규제지역에 대한 검토를 밝혔으나 해제 등의 조정 조치는 하지 않기로 했다고 밝혔다.

앞서 올해 1월 5일 주택법이 개정되면서 시·군·구 단위로 돼 있던 투기과열지구와 조정대상지역 등 규제지역의 지정 단위를 필요한 곳에 대해서는 읍·면·동 규모로 정할 수 있게 됐다. 개정 주택법은 또 6개월마다 규제지역의 부동산 시장 상황을 검토해 규제 지속 혹은 해제 여부를 판단하도록 했다. 이에 따라 이날 회의에서는 규제지역의 해제 여부를 논의했다.

앞서 시장에서는 최근 주택시장이 전반적으로 안정세에 진입한 데다 일부 지역의 집값이 마이너스로 돌아선 만큼 일부 지역이 규제지역에서 해제될 가능성이 있다는 전망이 나왔다. 구체적으로 대구시와 경남 창원시, 경기도 동두천시 등은 공식적으로 국토부에 규제지역 해제를 건의했다.

이날 회의에서는 이들 지역과 함께 최근 집값이 하락한 세종시 등을 대상으로 규제지역 해제 여부

가 검토된 것으로 전해졌다. 그러나 국토부는 현재 주택시장의 가격 상승세가 둔화되고 있는 것은 맞지만, 규제가 해제된 이후 ‘풍선효과’로 인해 해당 지역과 그 주변 지역이 다시 과열될 수 있다며 해제 조치까지는 취하지 않았다. 이로써 조정대상지역은 112곳, 투기과열지구는 49곳이 유지됐다.

/연합뉴스

전남도, 올해 210개 기업 6조원 투자유치 성과

반도체 세라믹 소재 생산공장 등...내년 6월까지 1000개 기업 목표

전남도는 30일 “올해 210개 기업과 6조1127억원 규모 투자협약을 맺으면서 민선 7기 들어 총 906개 기업과 25조 168억원의 투자유치 성과를 냈다”고 밝혔다.

전남도는 민선 7기가 끝나는 내년 6월까지 1000개 이상의 기업을 유치한다는 목표로 투자유치에 역량을 집중할 방침이다.

이런 가운데 전남도는 최근 목포, 순천, 나주, 구례, 장흥 등 5개 시군과 함께 7개 기업과 636억원 규모의 서면 투자협약을 했다. 이번 협약으로 5개 시군에 197명의 신규 일자리가 창출될 것으로 전남도는 기대했다.

목포에는 2개 기업이 81억 원을 투자한다. 에이치케이테크(주)가 세라믹산단에 25억원을 투자해

수입에 의존하는 반도체 세라믹 소재 생산공장을 신설한다. ㈜예지는 대양산단에 56억원 들여 조미김 생산공장을 신설, 내수시장과 수출을 확대할 예정이다.

나주 혁신산단에는 2개 기업이 70억원을 투자한다. 지오씨(주)는 45억원을 투입해 수배전반 및 분전반 제조공장을 신설한다. 우림농기계는 25억 원을 투입해 농업용 트랙터에 부착하는 쟁기·배토기·퇴비살포기 제조공장을 신축한다.

순천 울촌산단에는 ㈜가야생명과화학이 102억원을 들여 동물용 친환경 특수 배합사료 제조공장을, 장흥 바이오산단에는 (유)엘케이피드가 46억 원을 투자해 품질 높은 전복 배합사료 생산공장을 세운다.

㈜나바프로덕션그룹은 구례 용방면 일원에 337억 원을 투자해 세계적 스키 슬로프가 있는 멀티 스포츠리조트와 핀란드 산타마을을 모티브로 한 산타 테마파크를 2026년까지 조성한다.

지리산과 섬진강, 산수유꽃축제 등 다양한 관광 자원과 함께 관광객을 유치하겠다는 방침이다.

이병용 전남도 투자유치과장은 “과감한 투자로 전남 지역경제 활성화와 일자리 창출에 기여한 기업인들께 감사하다”며 “든든한 동반자가 되도록 소통하고, 기업이 성장하도록 지원하겠다”고 말했다.

/김형호 기자 khk@kwangju.co.kr

인터넷 광주일보
www.kwangju.co.kr

“금” 구함

- 캠핑장, 애견카페할 자리
- 담양등 광주시 외곽지역
- 임야등 3천평 이상
- 매입금액 1억 정도
- 바로 매입합니다

문의. 010-3605-5000

꼭! 받아야 할 돈 회수

※ 일년 이상 다른 신용정보회사에 의뢰 후 못받으신 건 맡겨주십시오!
새로운 방법으로 저희는 추심합니다.
23년 경력 국가공인 신용관리사가 직접 관리합니다.

절대 선 수 금 없음
(재산조사비, 법적비용은 필요에 따라 발생될 수 있음)

- 채무자 재산, 신용·주거래은행·차량 등 파악
- 실거주지 파악 가능
- 법인회사 부도시 회수 가능

전문추심인 직접관리

판결문, 공증·공사대금·각서·운송료·차용증
거래장부·계약서·입금 내역·녹취 등 각종채권상당
24시간 상담가능

중앙신용정보
010-2860-4700
직통전화 062)521-4109

전원주택 개발부지

담양읍, 대가주, 사옥등 다용도 부지, 임야, 매매

1. 전원주택 개발부지 건물 후면 선산 명지
담양. 금성. 덕성리 덕진산 아래 광주간 20분 4차선 신설도로 근접
2층 건물 철근 콘크리트 적벽돌외벽 스타라브즈 129㎡(39평)
·토지 8,098㎡(2,452평) 50여년상 명품소나무 8주와 정원수 및 과수 380여주 포함
·경관 수려한 숲속 전원주택 10여채 조성 가능
·2층 기존 건물 후면 선산 명지 조성 가능 매 7억원
2. 전원주택용 부지와 식재된 조경수 20여년상 8중 1천5백여포함
·순창. 금과. 방축리 담양 경계 신설 4차선 I.C 근접
광주간 20분 계획관리지역 전 9,190㎡(2,780평)
·너티나무, 소나무 등 20여년상 및 7중 1천5백여주 조경수 포함
·전원주택단지, 물치장, 펜션, 가든, 커피숍 다목적 사용부지
·구내포장 배수로 시설 남향에 이따산 바라본 경관수려 ㎡ 9만원
3. 대가주. 고급주택, 사옥 등 다용도 부지(주거 2중)
·담양읍 양각리 강변 유럽마을 조성지 근접
광주간 15분 공공주차장 3면도로접 남향 교통요지 시장인접
대가주 사옥 다용도 부지 4,220㎡(1,276평) 매 ㎡ 9실만원
4. 임야내 휴양림 30여년상 편백 1만여주 식재 마을 변방
(1) 영암읍 학송리 계획관리지역, 취락마을 용지 포함. 현 국도 4차선 근접 2023년 고속도로 완공시 틀게이트 300m 지점
광주간 25분 소요. 임야 76,000㎡(22,990평) 구내용달샘
전원주택지 귀농·귀촌 휴양지 적합 매 ㎡ 6천원
(2) 담양. 월산면 중월리 광주간 25분 임야 62,810㎡(19,000평)
농림지역 농로접 적송다수자생 생약재매 캠핑장. 휴양지
능가주택 가능 매 ㎡ 5천원

광주광역시 북구 두암동 561-5(삼성홈플러스 건너편 동명주빌딩)
대영공인중개사 대표 김용주 010-3454-2389

주목성 뛰어나 단시간내 최대의 광고효과

1일 150회, 월 4500회 송출
국내 최고 고화질 LED플라자 최고화질

1. 광주의 중심, 아시아문화전당지역 최대의 유동인구 밀집지역
-옛전도청 앞, 금융가, 관공서, 아파트, 상가 밀집, 주목률 최고!
2. 문화전당지구, 문화광장 이벤트 지역 인구 집중
-광주동구 문화전당 중앙부에 위치하며 통행량 및 이동의 중심에 위치
-아시아문화전당 앞 충정로 입구 공연 이벤트 등으로 인구 유입 최대
3. 높은 광고효과
-문화전당, 구도심, 아시아문화전당, 금융가, 광주광역시 최고 중심지로 이동차량 및 이동인구가 가장 많은 곳
-평일 출·퇴근 및 주말에 인구 유입되고 문화를 접목한 이벤트 풍성하여 광고 노출의 극대화
4. 국내외 및 관광객 유입으로 인한 광고효과
-아시아문화전당 중심지로 국내·외 외국인 관광객들이 이동하는 최적의 장소
5. LED전광판의 특징
-반복표출을 통한 메시지 전달의 극대화, 광고주의 필요에 따라 표출 내용의 신속한 변경

광고문의. 062)220-0531

아파트 상가 매매 2억 9,000만원

1,500세대 독점승권

- 물건: 나주 이노시티 애시앙 아파트
- 전용면적: 32.76㎡ [10P]
- 매매가: 29,000만
- 부가세: 1,100만 환급

[주]초록공간
010-6786-2600

상속한정승인공고

- 피상속인: 망 강호진(730721-XXXXXX)
- 최후주조: 전남 구례군 구례읍 구례1길 6 피상속인 망 강호진의 상속인은 위 피상속인의 재산에 대하여 상속한정승인을 광주가정법원 순천지원 2021년단10361호로 신청하여 2021년 12월 16일 심판 인용되었으므로 피상속인에 대한 일반채권자 및 승증자는 공고일로부터 신고기간내에 채권신고를 하시거나 바라며 위 기간이 지나면 청산에서 제외됩니다.

2021년 12월 31일

- 상속인: 강민구(000719-XXXXXX) 전남 구례군 구례읍 구례1길 6
- 신고기간: 2021. 12. 31. ~ 2022. 3. 12.
- 채권신고처: 상속인 강민구의 주소

光州日報 광고문의 1062-227-9600

주식매각공고

- 회사명: 아이리스건설 주식회사
- 처분주식 종류와 수: 보통주식 21,427주
- 처분대상주식 액면가액: 10,000원
- 주당 매매가액: 상호협의(양기분주식금액기준)
- 처분예정기간: 2021년 12월 31일 ~ 2022년 1월 20일
- 처분목적: 제3자 투자유치를 통한 자산 효율화를 위한 재무건전성 확보
- 처분방법: 주식양수도 계약
- 연락처: 061-352-2104
- 처분전자기분주식보유현황: 보통주식 21,427주
- 처분결정일: 2021년 12월 29일

아이리스건설 주식회사
전라남도 영광군 영광읍 단신길 27-8, 나동 대표이사 조기창

건설기계 매매계약서 분실공고

- 분실장소: 서창농협 서창지점 부근 (광주시 서구 서창동)
- 성명: 고광웅 010-3622-6080
- 계약서 일련번호: A01-042239

위와 같이 분실공고함.
2021년 12월 31일

산행안내

1월1일(토)
▲광주KJ산악회 1월1일(토) 새해일출, 여수거문도,백도(응달산)트레킹산행,염주체육관05:00,동야영원05:05,롯데백점05:10,광주역05:15,문예후문05:25,비엔주차장05:30 *다음카페 광주KJ산악회 ☎ 010 7794 6920