햄버거·떡볶이 '1만원 시대'…외식물가 10년 새 최대 상승

지난해 광주·전남 소비자물가지수 전년 대비 2.6% 상승
계란 44%·배추 80%·휘발유 22% 등 물가 줄줄이 인상

"무슨 물가가 왜 이렇게나 올랐는지 모르겠어요. 웬만한 식당에서 갈비탕 한 그릇이 2만원 가까이 한다니까요. 무서워서 밖에서 못 사먹겠습니다."

3일 오전 11시30분께 광주시 광산구 수완동의 한 식당에서 만난 박모(44)씨는 하루가 다르게 오르는 물가에 큰 부담을 느낀다고 했다.

아들만 셋이라는 그는 "연초 1만2000원이던 삼겹살도 지금은 1만4~5000원 정도로 올랐다"며 "아이들만 데리고 나와 저녁 한 끼 식사만 해도 15만원은 우습다"고 했다.

지난해 광주·전남지역 소비자물가지수가 10년만에 가장 높은 수준을 기록한 것으로 나타났다. 외식물가와 장바구니 물가 등을 비롯해 전반적인 물가가 이미 크게 오른 데다, 올 연초부터 외식·식품업계가 줄줄이 가격 인상에 나서고 있어 서민들의 가계부담은 더욱 커질 것으로 우려된다.

3일 호남지방통계청이 최근 발표한 '2021년 12월 및 연간 광주·전남지역 소비자물가 동향' 자료에 따르면 연간 광주지역 소비자물가지수는 전년에 비해 2.6% 상승해 10년 전인 2011년 4.1% 이후 가장 높은 수준을 보였다. 전남지역 역시 연간 소비자물가지수가 전년 대비 2.6% 올라 10년 만에 가장 높았다.

지난 한 달만 놓고 보면 광주는 전년 대비 3.7%, 전남은 4.2% 각각 올랐다. 우선 광주만 놓고 보면 구내식당 식사비가 전년 대비 9.3%나 올랐고, 생선회 외식비용도 8.5% 증가했다. 김밥은 13.5%나 올랐고, 돼지갈비 역시 6.5% 증가했다.

외식비용 외에도 계란 44.0%, 배추 79.6%, 귤 26.4%, 돼지고지 8.4% 등 서민들의 장바구니 물가 역시 크게 상승한 상태다. 밖에서 사먹는 음식이 비싸 집에서 해먹으려 해도 식자재 역시 가격이 오른 탓에 이마저도 부담스럽다는 한탄이 나오는 이유다.

전남지역의 외식비를 보면 생선회가 7.9% 올랐고, 삼겹살도 7.3% 증가했다. 여기에 광주·전남지역 휘발유 값은 전년 대비 약 22%, 경우는 약 28%, LPG는 약 38% 올라 교통비 지출이 상당히 늘어난 것을 비롯해 가정용품과 진료비, 교육비 등도 덩달아 올라 전반적인 물가 부담이 커졌다.

이처럼 물가가 급등한 것은 농축수산물과 가공식품 등 재료비 인상이 누적된 데다 연말을 맞아 외식 수요가 일부 확대된 게 영향을 미친 것으로 풀이된다.

문제는 물가상승세가 한동안 계속될 것이라는 점이다. 새해부터 과자와 음료를 비롯해 외식·식품업계가 줄줄이 가격 인상에 나서고 있어 가계비 지출 부담이 커질 수밖에 없기 때문이다. 우유 가격 인상과 커피 원두 가격 상승 등 앞으로 가격상승 요인도 여전하다.

당장 롯데리아는 지난달 대표 메뉴 가격은 평균 4.1% 인상했고, 써브웨이도 이날부터 평균 5.1% 가격을 올렸다. 한국코카콜라는 주요 제품 가격을 평균 5.7% 올리는 등 가격 인상이 잇따르고 있다. 저렴한 가격에 끼니를 해결해오던 햄버거와 떡볶 값이 1만원에 육박하는 실정이다.

지역 외식업계 관계자는 "계란과 우유, 채소류 등 주요 원재료 가격과 함께 최저임금과 배달수수료 인상 등이 맞물려 가격 인상이 불가피한 상황이다"고 설명했다.

/박기웅 기자 pboxer@kwangju.co.kr

광주은행, 임인년 코로나19 뚫고 변화·혁신 실행 다짐

'먼저 시작하고 빠르게 움직이자'
시무식서 새 경영기조 발표

광주·전남을 기반으로 활동하는 광주은행이 3일 시무식을 비대면 방식으로 열고 코로나19 위기를 극복하기 위한 'ABC 마인드셋'(ABC Mindset)을 발표했다.

송종욱 은행장은 광주시 동구 대인동 본점에서 열린 시무식에서 '먼저 시작하고 빠르게 움직이자'(스타트 퍼스트 무브 퍼스트 2022)라는 구호를 제안했다.

선두 은행으로 거듭나기 위한 마음가짐으로는 'ABC 마인드셋'을 제시했다. 여기에는 ▲혁신행동 마인드(Active Mind) 혁신선도, 적극행동 디지털문화 ▲내실성장 마인드(Business Mind) 수익제고, 내실성장 영업문화 ▲공감실천 마인드(Communication Mind) 지역상생, 고객소통 기업문화 구축의 내용이 담겼다.

또 100년 은행을 향한 경영기조로 '지역 중소기업·중소민 중심 포용금융 실천' '디지털·IT 역량강화' '핵심사업 확대 등 내실성장'을 세웠다.

세부 실천 방안으로는 맞춤형 금융 서비스인 마이데이터 시장 선점과 베트남 증권 자회사인 JBSV의 사업 다각화를 내걸었다.

송 행장은 신년사에서 "코로나19 위기와 디지털 금융산업의 치열한 경쟁에 맞서 변화와 혁신을 과감히 실행해 나갈 것"이라며 "광주·전남 대표은행의 사명감으로 '지역과 상생, 지역민과 동행'의 가치를 실현하여 지역민에게 가장 사랑받는 100년 은행으로 거듭나자"고 말했다. /백희준 기자 bhj@

송종욱 광주은행장이 3일 열린 시무식에서 새해 경영기조를 발표하고 있다. 〈광주은행 제공〉

광주정보문화산업진흥원, 330억원 규모 사업정보 공개

지원사업 59건·입찰정보 57건

광주정보문화산업진흥원이 2022년 지원사업과 입찰정보를 홈페이지에 공개했다고 3일 밝혔다.

예산 규모는 330억원에 달한다. 인공지능(AI), 문화콘텐츠 부문 창업을 꿈꾸는 광주시민이라면 도전해 볼 만하다.

올해 사전 정보공개 된 지원사업 분야와 입찰정보는 총 116건이다.

지원사업 관련 정보공개는 59건 약 130억원 규모이며 입찰정보 분야는 57건 약 200억원 규모다.

지원사업의 경우 주요 사업내용과 지원대상, 추진계획을 담고 있다. 입찰정보에는 과업기간, 사업예산, 참가 자격, 입찰방식 등이 담겼다.

진흥원은 각 사업들의 효율적이고 투명한 관리를 위해 지난해부터 홈페이지에 관련 정보를 상세히 공개하고 있다. 이를 통해 지역관련 기업과 단체들의 참여기회를 확대함으로써 공정한 경쟁이 이루어 질 수 있을 것으로 기대하고 있다.

진흥원은 이날 개최한 2022년 시무식에서 '콘텐츠·ICT산업 20조원 도시 광주! 청년에게 희망을'이라는 구호를 내걸었다.

탁용석 원장은 "지난해에 이어 진흥원의 정보를 투명하게 공개하고 연중 신규사업 및 변경이 발생한 사업들의 정보를 지속적으로 갱신하며 시민들의 정보 접근성을 높이고자 최선을 다하겠다"고 말했다. /백희준 기자 bhj@kwangju.co.kr

세얼굴

"농업경쟁력 강화 위한 유통혁신 이끌 것"

고성신 농협중앙회 광주본부장

"광주 농업인들의 경쟁력 강화를 위해 농축산물 유통혁신을 이끌겠습니다."

농협중앙회 광주지역본부장에 새로 취임한 고성신(54·사진) 본부장은 3일 취임식 대신 농업현장을 찾아 새해 경영전략을 구상했다.

고 본부장은 이날 북광주농협 소속 딸기 재배농가와 광주농협 로컬푸드 직매장을 찾아 농축산물 유통 현안을 논의했다.

그는 "농업·농촌 존립의 위기 속에서 6차산업의 기반산업인 농업은 미래 산업을 이끌어 나갈 중요한 기로에 서있다"며 "앞으로 농업경쟁력 강화를 위한 전폭적인 지원과 농축산물 유통혁신을 통해 농업·농촌 발전을 선도하는 광주본부가 되도록 노력하겠다"고 말했다.

화순 출생인 고 본부장은 전남대학교에서 농업기계공학을 전공하고 지난 1992년 농협중앙회에 입사했다. 농협중앙회 전남지역본부 지도홍보팀 과장과 농협중앙회 여수센트럴지점장, 농협은행 전남영업부 부장, 농협은행 영광군지부 지부장, 농협중앙회 상호금융소비자보호부장 등을 지냈다.

/백희준 기자 bhj@kwangju.co.kr

한 눈에 보는 경제지표

↑	코스피	2988.77 (+11.12)
↑	코스닥	1037.83 (+3.85)
↑	금리 (국고채 3년)	1.855 (+0.057)
↑	환율 (USD)	1191.80 (+3.00)

새해 첫 거래일 코스피 2980대 소폭 상승

올해 증시 첫 거래일인 3일 코스피는 소폭 상승 마감했다.

이날 코스피는 이날 코스피는 전장보다 11.12포인트(0.37%) 오른 2988.77에 거래를 마쳤다.

유가증권시장에서는 개인이 5229억원, 외국인이 2663억원을 순매수하며 지수 상승을 이끌었다. 반면 기관은 8157억원을 순매도했다.

코스닥지수는 전장보다 3.85포인트(0.37%) 오른 1037.83으로 마감했다.

외국인이 2234억원, 기관이 1711억원을 순매도했다. 개인은 3960억원을 순매수했다.

/연합뉴스

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 7계>
※QR코드:법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	매각물건 물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2021타경 6837	1	광산구 장덕로6번길35, 105동 5층 502호 [장덕동,진흥수완더루벤스] 84.953㎡[현황조사서[2021.10.15자]상2020년9월부터관리비미납된상태라고함]	아파트	403,000,000 403,000,000	
2021타경 74090	1	광산구 송도로182번길55, 105동 4층 406호 [도산동,도산동1차대주파크빌] 84.98㎡[현황조사서[2021.10.5자]상2021.3분부터관리비미납됨]	아파트	213,000,000 213,000,000	
2021타경 74205	1	서구 발산로36, 103동 10층 1004호 [양동,양동휴먼시아] 84.87㎡	아파트	323,000,000 323,000,000	
[단독주택,다가구주택]					
2021타경 72162	1	북구 면앙로44번길 32 1층88.44㎡ 2층57.78㎡ 부속건물 단층변소1.89㎡ 단층주택 11.6㎡	단독주택	56,113,490 56,113,490	일괄매각.제시외건물포함.지분매각.공유자우선매수권1회로제한
		북구 문흥동 737-5 193.9㎡ 제시외 단층 가추 등[관할감가]3.267㎡[물건번호1:김성훈2/15지분.압류채권자로부터금62,300,000원매수신청보증있음]	대		
2021타경 72254	1	동구 학동 31-25 37.6㎡[김경주1058/3970지분전부]	대	35,253,300 35,253,300	일괄매각.제시외건물포함.지분매각.공유자우선매수권1회로제한
		동소31-15 54.1㎡[김경주238/727지분전부]	대		
		동소 31-15 단층 50.24㎡ 제시외 단층 가추 등 21.14㎡[김경주2/5지분전부.주택[목록3]면적현황78.94㎡이며소재지번현황'31-15번지'및'31-25번지'양지상소재하고있는것으로사료됨[감정평가서참조]]	단독주택		
[연립주택/다세대/빌라]					
2021타경 67870	1	영광군 영광읍 옥당로1길12 60.965㎡	다세대	73,000,000 73,000,000	
[대지/임야/전답]					
2021타경 5834	1	담양군 창평면 해곡리 298 664㎡	전	19,920,000 19,920,000	농지취득자격증명요
2021타경 6325	1	남구 승촌동 68-1 243㎡[공유자이종옥247/813지분전부.공유자우선매수권1회로제한.수목포함.토지는등기사항전부증명서[건물]및일반건축물대장상동소'65-1번지'와일단지로등재.태양광발전설비매각제외]	대	15,916,000 15,916,000	지분매각.감정평가서상본건토지에인접지소재타인소유건물일부걸쳐소재하는것으로목측

사건번호	물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
2021타경 6691	1	영광군 염산면 오동리 산158-1 11734㎡	임야	19,947,800 19,947,800	
2021타경 71541	2	북구 두암동 18-3 17㎡[공유자조진환1/4지분전부]	전	4,717,500 4,717,500	지분매각.공유자우선매수권1회로제한
2021타경 73622	1	장성군 동화면 남산리 128 377㎡	전	24,128,000 24,128,000	농지취득자격증명요
[상가/오피스텔,근린시설]					
2021타경 6110	1	나주시 빛가람로680, 1층 113호 [빛가람동,리더스타워] 62.1㎡	근린시설	537,000,000 537,000,000	
2021타경 72728	1	광산구 용아로400번길30, 4층 에이동-402호[하남동,테라스56피크닉몰] 4층47.831㎡ 5층36.992㎡	근린시설	409,000,000 409,000,000	
[기타]					
2020타경 14244	1	화순군 동면 운농리 869 2089㎡ 제시외 연경기 외64식	공장용지	8,075,921,480 8,075,921,480	일괄매각.제시외건물포함.목록1~15공장및광업재단저당법제6조목록은별지기재와같음.공장및광업재단저당법제6조기계기구[20점은소재불명]포함.목록16관정포함.목록3및목록4각건물은등기사항전부증명서상운농리869번지이나,일반건축물대장및현황운농리869,858-3,869-7,869-8,1106,1107-1,1107-2,1108-1번지지상소재.목록3부속건물창고는2016.03.28건축물대장상에철거로인해말소.목록13건물공부상면적[351㎡]과개략적인실측사정면적[423㎡]상이.목록3,15~17유치권주장하는현수막이컨테이너에걸려있음
		동소 869-8 33㎡	공장용지		
		화순군 동면 동농공길 78 1호 1층357.94㎡ 2층132㎡ 부속건물 단층창고161.32㎡ 제시외 공장등1217㎡	공장		
		동소 2호 단층 326.23㎡	공장		
		화순군 동면 운농리 1106 1557.2㎡	공장용지		
		동소 1107-1 1664.1㎡	공장용지		
		동소 1107-2 539.3㎡	공장용지		
		동소 1108-1 400.1㎡	공장용지		
		동소 858-3 562㎡	공장용지		
		동소 869-7 28㎡	공장용지		
		화순군 동면 동농공길 78 [3동] 단층 2126.48㎡	공장		
		동소 78 [4동] 1층788.35㎡ 2층917.15㎡	공장		
		동소 78 [5동] 단층 창고 351㎡	공장		
		화순군 동면 운농리 1034 4096.8㎡	공장용지		
		화순군 동면 동농공길 74 단층 1283.68㎡ 부속건물 1층사무실150.3㎡ 2층기숙사121.5㎡ 1층공장및창고1267.37㎡ 2층창고31.62㎡ 1,2층각사무실147.24㎡ 3층기숙사147.24㎡ 제시외 단층차양등335.2㎡	공장		
		화순군 동면 대포리 1070-1 2802.5㎡	공장용지		
		화순군 동면 응봉로 468 단층 175.6㎡ 부속건물 단층 1783㎡ 제시외 관정 1정[물건번호1:임차인㈜경동홀딩스는'화순군동면동농공길78'과'화순군동면동농공길74'일부각각점유중이라고함]	공장		
2021타경 6608	1	영광군 법성면 법성리 649-20 169㎡	학교용지	111,033,000 111,033,000	현황상업나지[주차장]

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건
① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.
② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.
2. 매각기일 : 2022. 1. 18. [화] 10:00
3. 매각결정기일 : 2022. 1. 25. [화] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정
5. 매각방법
① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.
② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다
③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.
④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.
6. 매각허가 및 대금납부
① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.
② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.
7. 소유권이전 및 인도
① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.
② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.
8. 주의사항
① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.
② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하거나 법원경매정보 홈페이지를 통해 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.
③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.
④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.
⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.
⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.
⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 법원에 비치되거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.
⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증을 반환합니다.
매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr [경매공고 → 매각공고 선택]
※ 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2022. 1. 4.

광주지방법원 사법보좌관 김정필