

광주·전남, 초광역권 발전계획·협력사업 선제 대응 나서야

국가균형발전특별법 개정... 협력사업 지원 법적근거 마련 광전연, 지역상생 시너지 극대화 '사업 추진단' 구성 제안

국가균형발전특별법 일부개정법률안(이하 균특법 개정안)이 최근 국회 본회의에서 의결됨에 따라 초광역권 발전계획 수립과 초광역 협력사업 추진을 위해 광주·전남이 힘을 합쳐 선제 대응해야 한다는 주장이 나왔다.

광주·전남이 상생, 행정통합 등 기존 논의를 넘어서 초광역권으로 거듭날 수 있는 방안을 서둘러 마련해야 한다는 것이다.

광주전남연구원은 27일 '광주전남 정책 브리프'에서 '국가균형발전특별법 개정안의 주요내용과 광주전남에의 시사점'을 주제로 다뤘다.

이에 따르면, 이번 균특법 개정으로 현행 '기초생활권'과 '광역협력권'이 사도 행정구역을 넘어서

'초광역권'으로 대체되면서 정부의 초광역 협력사업 지원에 대한 법적 근거가 마련됐다.

이러 국가균형발전위원회(이하 균특위)를 '중앙행정기관'으로 격상해 심의·의결 권한을 강화하고 혁신도시제정을 신설하는 등 균특법의 실효성을 제고했다.

이에 따라 광주전남연구원 연구진들은 "균형발전, 규모의 경제 등 시너지 효과를 극대화하기 위해 광주전남을 비롯해 인접 지자체까지 확장된 초광역권을 설정하고, '(가칭)초광역권 협력사업 추진단'을 구성할 것"을 제안했다.

이러 "균특법 개정안에 '혁신도시특별계획'이 신설됨에 따라 광주전남공동혁신도시를 활성화시키

고 정주여건을 개선하기 위한 구체적인 사업 발굴 및 추진이 이루어질 수 있도록 광주와 전남의 공동 대응이 필요하다"고 전했다.

특히 현재 추진 중인 광주전남 행정·경제통합에 대한 논의가 초광역권으로 확장될 수 있도록 초광역권 설정 및 초광역권 발전계획 수립 등에 대한 선제적인 대응의 필요성을 강조했다.

신동훈 연구원 지속가능연구실장은 "지역정책과 산업정책이 별개로 추진될 경우 사업간 연계성 및 효율성이 저하될 우려가 있다"며 "향후 혁신도시 확대, 공공기관 추가이전 등 혁신도시특별계획의 지속적·추기적인 재원 확보 필요성에 대한 논의가 선행되어야 한다"고 역설했다.

균특법 개정안은 현재 국회 본회의를 통과한 상태로 향후 국무회의 의결 등을 거쳐 공포되며, 공포일로부터 6개월 후 시행될 예정이다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

전남도, 전국 첫 스마트관광시대 연다

'전남관광플랫폼' 구축 제안요청설명회...사업 본격 추진

전남도가 전국 지자체에서는 처음으로 웹스톱 스마트관광을 실현할 '전남관광플랫폼(J-TaaS, Jeonnam Travel as a Service)'을 구축하기로 했다.

도내 22개 시·군의 관광지, 교통, 숙박, 음식점 등의 실시간 예약·결제에는 물론 이를 통한 연계한 맞춤형 스마트관광 편의 제공 등 관광의 모든 영역에서 웹스톱 서비스가 이뤄지는 모바일 기반 스마트관광 플랫폼을 만들겠다는 것이다.

전남도는 27일 '전남관광플랫폼 구축 사업' 발주에 따른 제안요청설명회를 갖고 본격적인 사업 추진에 나섰다.

전남관광플랫폼은 총사업비는 38억 원 규모다. 통합플랫폼은 ▲스마트 모바일리티 ▲실시간 예약·결제 ▲스마트관광정보 ▲관광 빅데이터 플랫폼, 4개의 시스템으로 구성한다. 한국, 영어, 중국어(간체·번체), 일어 등 다국어 서비스도 이뤄진다.

'전남관광플랫폼 구축 사업'은 지난해 12월 사전규격공개를 거쳐 이달 14일 입찰공고가 시작했다. 3월 중 우선협상대상자 선정 및 구축을 시작해 11월 1차 대당자인 목표, 여수, 순

천, 나주, 광주, 무안, 6개 시·군에 대한 서비스를 런칭한다는 목표다.

이를 위해 지난해 3월 사업 논의를 시작한 이후 그동안 실행계획 수립을 위한 컨설팅 용역, 과업내용 및 범위 확정을 위한 전문가 과업심의위원회, 정보화사업을 위해 꼭 거쳐야 하는 행안부의 정보화사업 협의, 사이버 침해사고 예방과 클라우드 시스템 보안 등 국정원 보안성 검토를 마무리하고 지난해 12월 조달청에 발주 의뢰했다.

이날 설명회는 '전남관광플랫폼 구축사업' 참여를 바라는 IT 업체들에 사업 이해도를 높이고 참여 확대를 유도하기 위해 마련됐다. 전국 26개 업체가 참석한 '전남관광플랫폼 구축사업'에 대한 뜨거운 관심을 확인했다.

전남도 관계자는 "전남관광플랫폼 구축으로 전남을 찾는 내외국인 관광객의 편의가 증대될 것으로 기대한다"며 "이를 통해 축적한 빅데이터를 활용, 전남형 관광정책 수립 및 마케팅을 효율적으로 추진해 전남관광 경쟁력이 한층 강화되도록 차질 없이 추진하겠다"고 말했다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr



김영록 지사, 설 명절 앞두고 순천아랫장 방문 김영록 전남지사와 순천시 관계자들이 설 명절을 앞둔 27일 오전 순천시 창평로 순천아랫장을 방문, 코로나19로 어려움을 겪고 있는 상인들을 위로하고 있다.

명량대첩축제, 이색 콘텐츠로 관람객 맞는다

조선수군재건로·해전 재현 등 증장기 발전 위한 용역 착수

전남도가 2022-2023년 전남도 방문의 해를 맞아 명량대첩축제를 색다른 콘텐츠가 가미된 행사로 추진하기 위해 1월부터 본격 준비에 착수했다.

전남도는 (재)명량대첩기념사업회, 해남군, 진도군 등 15명의 관계자가 참석한 가운데 명량대첩축제 증장기 발전을 위한 용역 착수보고회를 최근 해남에서 개최했다.

보고회에서는 이순신 장군의 정신과 위업을 선양하기 위한 명량대첩축제의 정체성은 그대로 살리면서 최신 관광트렌드를 반영하고 이색적인 콘텐츠를 발굴하기로 의견을 모았다.

주요 협의 안건은 ▲조선수군재건로 44일의 여정을 담은 8개 시군 축제 분위기 확산 프로그램 ▲

해전재현 및 출정식에 대한 변경·대체 신규 프로그램 발굴 ▲젊은 세대 트렌드를 반영한 테마형 체험 프로그램 개발 ▲체류형 관광객 유치를 위한 야간 콘텐츠 등이다.

특히 전남도는 명량대첩축제의 대표 프로그램

인 해전 재현과 출정식이 매년 비슷한 콘텐츠로 운영되고 있다는 지역민과 전문가의 의견이 있어 이번엔 신규 프로그램을 다양하게 발굴할 방침이다. 보고회 참석자들은 현장 중심 축제 개최를 바탕으로 한 다양한 역사 체험 프로그램을 발굴하고, 향후 온라인 개최에 대비한 콘텐츠도 고민할 것을 주문했다.

명량대첩축제는 2008년부터 13회 열렸으며, 올해는 9월 23-25 일돌목 일원에서 펼쳐질 예정이다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

광주시 '문화누리카드' 지원, 취약계층 전체로 확대

광주시는 "취약계층의 문화생활 향상을 위해 지급하는 '문화누리카드' 지원 대상이 올해부터 6세 이상 모든 취약계층으로 확대된다"고 27일 밝혔다.

그동안 기초생활수급자와 차상위계층 80%에 지급해왔다. 전체 지원 대상은 9만8589명으로 추산된다. 1인당 연 10만원씩 지원되며 전국 2만 4000여개 가맹점에서 사용할 수 있다. 기존 문화누리카드를 발급받고 수급 자격이 유지되는 자는 별도 신청 없이 지원금이 재충전된다.

자동 재충전 대상자가 아니거나 새로 발급을 원하는 경우 2월 3일부터 11월 30일까지 문화누리카드 홈페이지(<https://www.mnuri.kr>), 행정복지센터, 문화누리 모바일 앱, ARS(1544-3412)로 신청이 가능하다.

김준영 광주시 문화관광체육실장은 "작년 광주에서는 7만5000여명이 혜택을 받았다"며 "문화 소외 계층이 다양한 문화 활동을 누릴 수 있도록 노력하겠다"고 말했다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

광주시, 부실공사 척결 태스크포스 구성...다음달 계획 수립

아파트 신축 현장 붕괴사고를 계기로 구성된 광주시 부실 공사 척결 태스크포스가 활동에 들어갔다.

태스크포스는 27일 광주시청에서 첫 회의를 하고 다음 달 말까지 세부 계획을 수립하는 등 일정을 공유했다. 태스크포스는 지난 24일 이용섭 광주시장이 '부실 공사와의 전쟁'을 선포한 데 따라 후속 조치로 구성됐다.

행정부시장이 총괄하며 건설행정과, 안전정책관 등 시 11개 부서, 외부 관계자와 전문가 등 49명으로 구성됐다. 이날 회의에서는 민간 건축 공

공감리단과 기동점검반 운영, 건축·건설 현장 안전관리 역할 분담 등 방안이 논의됐다.

태스크포스는 스마트폰 앱을 통해 공사 관계자들이 현장 위험 요인을 파악하고 대책을 세우는 스마트 위험성 평가 시스템 도입도 검토하기로 했다.

김재식 광주시 교통건설국장은 "매주 1회 이상 회의를 열어 세부 종합대책을 마련하겠다"며 "민간 전문가들과 문제점, 개선 방안을 포괄적으로 논의하겠다"고 말했다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

임아 삽니다
지분환영
중개환영. 010-8902-7900

제일오피스텔 금매
수기동, 20층 중 8층, 33평, 코너
시세 1억→금매 8천만원, 1/31까지
소유자 직매. 010-9469-8600

전원주택 개발부지

담양읍, 다가구, 사옥 등 다용도 부지, 임야, 매매

- 1. 전원주택 개발부지 건물 후면 선산 명지**
담양읍 금성리 덕성리 덕진산 아래 광주군 20분 4차선 신산도로 근접
광주군 20분 계획관리지역 전 9,190㎡(2,780평)
2층 건물 철거 콘크리트조 적벽돌외벽 스킨라보 129㎡(39평)
토지 8,098㎡(2,452평) 50여년생 명품소나무 8주와 정원수 및 과수 380여주 포함
경관 수려한 숲속 전원주택 10여채 조성 가능
2층 기존 건물 후면 선산 명지 조성 가능 매 7억원
- 2. 전원 주택용 부지와 사택내 조경수 20여년생 8중 1천5백주 포함**
순창읍 금곡, 방축리 담양읍 경계 신산 4차선 I.C 근접
광주군 20분 계획관리지역 전 9,190㎡(2,780평)
느티나무, 소나무 등 20여년생 외 7종 1천5백여주 조경수 포함
전원주택단지, 물치장, 펜션, 가든, 커피숍 다목적 사용부지
구내포장 배수로 시설 남향에 아미산 바라본 경관수려 ㎡ 9만원
- 3. 다가구, 고급주택, 사옥 등 다용도 부지(주거 2중)**
담양읍 양각리 강변 유희마을 조성지 근접
광주군 15분 공용주차장 3면도로접 남향 교통요지 시장인접
다가구 사옥 다용도 부지 4,220㎡(1,276평) 매 9십만원
- 4. 임야내 휴양림 30여년생 편백 1만여주 식재 마을 변방**
(1) 영암읍 학송리 계획관리지역, 취락마을 용지 포함. 현 국도 4차선 근접 2023년 고속도로 완공시 톨게이트 300m 지점
광주군 25분 소요, 임야 76,000㎡(22,990평) 구내용달생
전원주택지 귀농·귀촌·휴양지 적합 매 6천원
(2) 담양, 월산면 중월리 광주군 25분 임야 62,810㎡(19,000평)
농림지역 농로접 적용다수자생 생약재매 캠퍼링. 휴양지
능가주택 가능 매 5천원

광주광역시 북구 두암동 561-5(삼성힐플러스 길 건너면 동광주빌딩)

대영공인중개사 대표부 010-3454-2389

23년 전들의 엔지니어링 회사에서 세계 최고

진단전문가를 추구하는 동반자를 모집합니다.

- 1. 모집부문 및 자격요건**
 - ▶ **공통 자격요건**
 - 학력 : 대졸 이상(4년), 졸업예정자
 - ▶ **모집분야 : 안전진단분야 0명**
 - ▶ **담당업무**
 - 안전점검 및 정밀안전진단(토목, 건축분야)
 - ▶ **지원자격**
 - 신입 · 경력(2~4년) · 기타 필수 사항
 - 토목기사, 건축기사 · 토목/건축 전공자
 - ▶ **우대사항**
 - 컴퓨터활용능력 우수, 문서작성 우수자, CAD/CAM 능숙자
- 2. 근무조건**
 - ▶ **근무형태** : 정규직 신입(수습기간-3개월)
 - ▶ **근무일시** : 주 5일(월-금) 오전 9시~오후 6시
 - ▶ **급여** : 당사 보수 규정에 의함
 - ▶ **복지후생** : 4대보험, 경조금, 명절비, 교육·사내동호회지원 등
 - ▶ **근무지역** : 전남 장성군 장성읍 소재
- 3. 전형절차**
 - ▶ 서류전형 → 면접전형 → 최종합격
- 4. 접수기간 및 방법**
 - ▶ **접수기간** : 2022년 01월 26일(수) 09시~ 채용시 까지
 - ▶ **접수방법** : 방문, 우편, 이메일(dawooeng@chol.net)
 - ▶ **제출서류** : 이력서, 자기소개서, 경력증명서
- 5. 문의 및 연락처**
 - 061-395-2310 / 010-8687-3596
 - 전남 장성군 장성읍 청운1길 15, 2층
 - *유의사항*
 - 인사지원 서류에 허위사실이 발견될 경우, 채용확정 이후라도 채용이 취소될 수 있습니다.

DW (주)다우건설컨트
DAWOO Consultants Co., Ltd.

부동산매각공고

주식회사셀테크(이하 '회사') 소유 부동산(이하 '매각대상부동산')을 아래와 같이 매각을 공고합니다.

- 매각대상 부동산
 - 전라남도 함평군 해보면 용산리 1241-5(토지)
 - 전라남도 함평군 해보면 용산리 1241-6(토지)
 - 전라남도 함평군 해보면 용산리 1241-5외 1필지 제1종(건물)

구분	지목	전체 면적(㎡)	매각 면적(㎡)	최저매각가격 (건물VAT 별도)	입찰방법	비고
토지	공장	15,289.4	15,289.4	1,697,123,400	일반	특약사항은 없음
건물	-	5,692.13	5,692.13	2,261,016,000	경쟁입찰	필히 확인바람
합계				3,958,139,400		

(*) 최저매각가격은 2022. 1. 19.자 태평양간정경매기법으로부터 받은 감정가격을 기준으로 산정하였습니다.

- 입찰방법 : 일반경쟁 입찰에 의하여 감정가격 이상의 최고가 입찰자에 낙찰함
- 입찰보증금 : 입찰보증금 2억 원, 계약 체결 시 10% 이상 납부
- 매각부동산 공매일정
 - 입찰참가신청 및 현장설명회 : 2022. 02. 07(월) 13:20 ~ 2022. 02. 08(화) 11:00
 - 입찰일시 : 2022. 02. 09(수) 11:00
 - 계약체결 : 2022. 02. 09(수) 11:00
- 입찰참가신청서 및 계약서(회사 사서)
 - 가. 입찰참가신청서, 확인서(회사 사서)
 - 나. 입찰보증금, 법인등기부등본(개인일 경우 주민등록초본)
 - 다. 인감도장 및 신분증 사본
 - 라. 대리인일 경우 위임장(인감본인) 및 신분증 사본
 - 마. 입찰보증금(입찰보증금의 10% 이상) 입금증
- 낙찰자 선정 및 입찰보증금 반환
 - 가. 최고가 입찰자를 낙찰자로 함
 - 나. 계약체결 및 대금납부 방법
 - 다. 계약체결 후 30일 이내 계약금에 대한 분할 및 기타(무담보채권, 우발채권)으로 인해 소유권의 이전을 제한하는 사유가 발생 할 수 있으나 낙찰 즉시 이전을 완료하여야 하며 이전지체로 인해 발생하는 것에 대해서는 회사나 매각주인사에게 책임이 부담되지 아니하오니 필히 확인하시어 응찰하시길 바랍니다.
 - 라. 입찰참가신청서 및 계약서 교부, 기타 조건이나 상세 문의의 :
 - 섹터회계법인 담당이사 안길진 gene4u@nexiasamdok.kr / 010-3644-1104
 - (주)셀테크 정희정 전무(010-2654-0433)
- 특약사항
 - 가. 매수자는 소유권 이전을 기준으로 매각부동산을 3년간 매도자에게 임대하여야 하며, 이에 따른 임대차 계약을 체결해야 함
 - 나. 임대료 보증금 2억 원, 월차임료 1,500만 원
 - 다. 매수자는 건물지붕 태양광발전소 임대차계약을 사전 숙지하여 동일한 조건으로 승계하여야 함
 - 다. 매각대상 부동산에 설정된 3순위 저당권에 대한 분할 및 기타(무담보채권, 우발채권)으로 인해 소유권의 이전을 제한하는 사유가 발생 할 수 있으나 낙찰 즉시 이전을 완료하여야 하며 이전지체로 인해 발생하는 것에 대해서는 회사나 매각주인사에게 책임이 부담되지 아니하오니 필히 확인하시어 응찰하시길 바랍니다.
 - 라. 입찰참가신청서 및 계약서 교부, 기타 조건이나 상세 문의의 :
 - 섹터회계법인 담당이사 안길진 gene4u@nexiasamdok.kr / 010-3644-1104
 - (주)셀테크 정희정 전무(010-2654-0433)

2022년 1월 28일
(주)셀테크 대표이사 한동술
공동주인사 삼덕회계법인 담당이사 안길진

광산그린에너지 연료전지 발전사업 공고

- 1. 사업개요**
 - 1) 사업명칭 : 광산그린에너지 연료전지 발전사업
 - 2) 사업위치 : 광주광역시 광산구 하남동 502 내
 - 3) 사업면적 : 약 9,920(㎡) / 약 3,000평
 - 4) 사업규모 : 40.04MW
 - 5) 사업시행 : 광산그린에너지(주)
- 2. 발전사업 주요내용**
 - 1) 발전설비 용량 : PAFC 440kW X 91대
 - 2) 사업개시 예정 : 2025년 06월
 - 3) 사업 운영기간 : 사업개시일로부터 20년간
- 3. 발전사업 허가 신청자 : 김덕환**
- 4. 의견 제출**
 - 1) 기간 : 2022년 01월 28일 ~ 2022년 02월 03일 (7일간)
 - 2) 방법 : E-MAIL(이메일), FAX(팩스) 전송
이메일 : with4511@daum.net
F A X : 031-348-7004