

# 정원 원스톱 판매장 '순천만가든마켓' 오늘 개장

### 300억 들여 연향동 국가정원 일대에 3925㎡ 규모 정원수 공판장·야외판매장 구성...정원산업 거점 기대

국내 최초 정원 원스톱 판매장 '순천만가든마켓'이 18일 정식 개장한다. 순천만가든마켓은 순천시가 10억원을 출자하고 민간 주주 685명이 10억100만원을 투자해 설립한 농업 법인 주식회사다. 예산 300여억원(국비 39억원·도비 12억원·시비 254억원)을 들여 순천시 연향동 국가정원 인근에 3935㎡ 규모로 들어섰다. 순천만가든마켓은 정원수 공판장과 야외판매장, 실내판매장, 쉼터 등으로 구성됐다. 정원수 공판장은 정원수 실시간 경매를 통해 지역 정원수를 전국에 홍보해 생산자의 판로를 돕는다. 야외판매장은 공모를 통해 선정된 지역 정원 관련 단체 등 9개 단체가 참여해 '꽃과 나무시장'과 함께 다양한 식물류를 만날 수 있다.

실내판매장은 대부분 지역 소상공인 업체 23개소가 가든마켓에 위탁해 판매한다. 순천만가든마켓 내에는 카페테리아를 운영하게 되며 실내외에는 가족단위 피크닉존을 비롯, 다양한 쉼터가 구성돼 시민들의 휴식 장소로 제공된다. 순천만가든마켓은 전국 최대 정원수 생산지인 순천시의 장점을 살려 생산에서 유통까지 이어지는 원스톱 클러스터를 조성해 새로운 정원사업 거점이 될 것으로 기대를 모으고 있다. 이 외에도 식물 판매장에서는 관목류, 교목류, 분재류, 잔디, 야생화, 식물 씨앗 등 국내외 다양한 식물을 선보인다. 자재 매장에서는 정원시설물과 정원가구, 정원소품 등을 비롯해 재배 토양, 비료, 영양제 등 정원 자재와 포장재, 목재, 석재, 식물 용기 등을 판매한다.



18일 개장하는 순천만가든마켓 전경. 국내 유일의 원스톱 종합 정원가든센터 역할을 한다. <순천시 제공>

채승연 순천만가든마켓 대표이사는 "순천만가든마켓은 순천의 또 하나의 자랑거리다"며 "국내 유일 원스톱 종합가든센터로서 지역 정원 관련 사

업자와 지속적으로 상생해 나가고 시민들의 다양한 의견을 적극 수렴해 발전시키겠다"고 밝혔다. /순천=김은중 기자 ejkim@kwangju.co.kr

# 고흥군, 공공부문 지방재정 4248억 신속 집행

### 행안부 집행목표 보다 5% 상향

고흥군이 코로나19 장기화에 따른 경기침체 극복과 지역경제 활력 차원에서 공공부문 지방재정 예산 4248억원을 신속집행한다. 고흥군은 최근 군청 흉양홀에서 정하용 부군수 주재로 전체 부서장이 참석한 가운데 상반기 신속 집행 및 1분기 소비·투자 집행상황 대책보고회를

개최했다. 보고회에서는 상반기 신속집행과 1분기 소비·투자 집행현황을 공유하고 특히 5억원 이상 사업을 비롯한 대규모 사업 진행상황 및 집행을 제고방안에 대해 집중 논의했다. 투자분야 집행률을 최대한 끌어올리기 위해 공사·용역·물품 계약 및 토지보상 협의취득이 빠른 시일내에 처리될 수 있도록 뜻을 모았다.

이와 함께 전 부서장은 80% 선금 특례 등 지방재정 신속집행 활용 지침을 적극 활용해 3월말까지 집행율을 최대한 끌어올리는 데 총력을 기울일 계획이다. 올해 상반기 고흥군의 신속집행 대상액은 5463억원이며 이 중 60.6%인 3311억원을 집행 목표액으로 설정했다. 이는 정부가 제시한 신속집행 목표율 55.6%보다 5.0% 상향 조정된 목표액이다.

특히 경제적 파급효과가 크고 주민생활과 밀접한 1분기 소비·투자 부문 예산도 별도 관리를 통해 집중 관리해 나갈 계획이다. 군은 상반기 신속집행 목표액과 1분기 소비·투자 부문 목표액 937억원을 더해 총 4248억원을 지역경제 활력 제고를 위해 더욱 속도감있게 집행할 방침이다. 정하용 고흥군 부군수는 "코로나19 장기화로 민생안정과 지역경제 활성화를 위해선 공공부문 예산 신속집행이 시대적 상황인 만큼을 상반기분 목표액이 조기 달성될 수 있도록 최선의 노력을 다해 줄 것"을 당부했다. /고흥=주각중 기자 gju@

# 광양시, 차고지 외 밤샘주차 지속적 계도·단속

### 전세버스·대형 화물차 등 교통사고 위험차량 대상

광양시는 4월부터 전세버스, 대형 화물자동차 등 사업용 자동차의 차고지 외 도로변 밤샘주차에 대해 지속적인 계도·단속을 실시한다. 전세버스나 대형 화물자동차 등 사업용 자동차는 관련 법령에 따라 등록된 차고지에 주차해야 한다. 하지만 최근 등록된 차고지 외에 주택가 이면도로, 도심 북방 도로변 등에 불법 주차하는 일이 종종 발생하고 있어 이에 따른 교통사고나 보행자 통행 불편 등 민원이 제기되고 있다. 시는 4월부터 계도·단속반을 편성해 밤샘주차 단속시간대인 자정-오전 4시에 수시로 계도 활동을 펼치고, 월 1회 단속을 진행할 예정이다. 주요 계도·단속지역은 광양읍과 중마동, 광영동 등 아파트 밀집지역 인근 도로, 보행자 차량 통행이 잦은 지역으로 교통사고 위험이 큰 지역 위주

로 계도·단속을 실시한다. 지속적인 계도에도 불구하고 불법 밤샘 주차로 인해 단속할 경우 운행정지 3~5일 또는 과징금 10~30만원의 행정처분을 받게 된다. 현재 광양시에는 8개의 여객자동차 운송업체에 172대의 전세버스가 등록돼 있고, 광양제철소와 광양항의 물류 수송을 위해 614개 업체 5300여 대의 화물자동차가 등록돼 운행하고 있다. 시는 이들의 주차 편의를 위해 화물자동차 공용 차고지 3개소를 마련했다. 옥곡면 신금공단에 위치한 신금공단 내 신규 화물자동차 공용차고지는 2016년에 개장해 238대의 동시 주차와 차량 정비, 주유가 가능하다. 조만간 개장 예정인 초남 화물자동차 공용차고지는 381대의 주차와 차량 정비가 가능하고 운전자 쉼터도 있다. 중동 화물자동차 공용차고지는 대근 도시개발지구 내에 465대(화물 288, 승용 177)를 주차할 수 있도록 준비하고 있다. /광양=김대수 기자 kds@kwangju.co.kr

# 곡성군, 취약계층 밀반찬 나눔 봉사 호응

곡성군이 추진하고 있는 나눔봉사 활동이 지역 민들로 부터 호응을 얻고 있다. 곡성군은 2011년부터 12년째 밀반찬 지원사업을 추진해 오고 있다. 매일 둘째 주 금요일 독거노인과 장애인 등 취약가구에 밀반찬을 제공하는 나눔 봉사활동이다. 군은 올해는 밀반찬 재료 구입비 2000만원을 지원해 식사 준비가 어려운 취약계층을 지원한다. 봉사자들은 단순히 꾸러미 전달에 그치지 않고 사회안전망 구축에도 도움이 되고 있다. 꾸러미를 전달하는 과정에서 대상자들의 안부를 묻고 복지 욕구를 파악하는 등 지역사회 복지전달 체계의 중요한 한 축이 되고 있는 것이다. 3월에는 독거남성 노인 가구 등 122가구에 밀반찬 꾸러미를 전달했다. 곡성군자원봉사센터 직원, 나눔봉사회 회원, 통합사례관리사 등 20여 명의 봉사자들이 밀반찬 꾸러미를 직접 제작하고 전달했다. 꾸러미에는 간편식을 포함한 요리에 익숙하지 않는 사람이라도 누구나 간편하고 쉽게 조리할 수



있도록 했다. 특히 이번에는 밀반찬뿐만 아니라 지역 자원봉사자가 한 달간 한 땀 한 땀 코바늘 수세미도 함께 전달했다. /곡성=박종태 기자 pj@

# 여수시 '여수~거문항로' 신규 여객선 도입 회사 지원

여수시가 섬 주민들의 불편 해소를 위해 여객운송사업자가 '여수~거문항로'에 신규 건조 여객선을 도입하면 감가상각비와 차입자금 이자 등을 지원하기로 했다. 여수시에 따르면 여수~거문항로는 지난해 2월부터 2개 선사가 여객선을 운항했지만, 지난해 10월 1개 선사가 폐업하면서 섬 주민들이 불편을 겪고 있다. 현재 운항 중인 선박도 선령이 28년을 넘어가면서 안전문제가 대두되고 있다. 여수시는 올해 초 '여수시 여객선 운영 지원 조례'를 개정해 여수~거문항로 신규 건조 여객선 확보를 위한 지원 항목을 신설했다. 개정 조례는 여수~거문항로에 취항하는 우량 여객선에 대해 10년간 감가상각비(고정자산의 가격 감소를 보상하기 위한 비용) 또는 선박구입 차입자금의 지급이자 일부를 지원하도록 하는 내용을 담고 있다. 지원 조건은 ▲내항정기여객운송사업 면허를 받은 자 ▲해당항로를 위해 적정 규모의 여객선을 신규 건조해 취항할 수 있는 자 ▲여객선 수리 등 운항이 중단될 시 대체 여객선을 즉시 도입할 수 있는 자로 세 가지 조건을 모두 갖춰야 한다. 여수시 관계자는 "섬 주민들의 이동권 보장과 방문객 증가에 따른 섬 지역경제 활성화를 위해 안정적으로 여객선이 운항될 수 있도록 노력하겠다"며 "신규여객운송 사업자 공모 시 우량선사의 신청을 기대한다"고 밝혔다. /여수=김정화 기자 chkim@kwangju.co.kr

# 취약지역 생활여건 개조사업 보성군 겸백 하덕마을 선정

대통령직속 국가균형발전위원회가 주관하는 '2022년 취약지역 생활여건 개조사업 공모'에 보성군 겸백 하덕마을이 선정됐다. 이번 공모사업 선정으로 보성군은 2025년까지 20억원의 예산을 투입해 주민 생활여건 개선에 나선다. 보성군은 지난해 9월부터 주민들과 함께 필요한 사업 계획을 수립해 취약지역 생활여건 공모사업 유치에 적극 뛰어들었다. 겸백 하덕마을은 전체 건물이 30년 이상 된 노후주택가로 이번 사업을 통해 담장정비, 자방개량과 빈집정비, 안길 정비 등 하드웨어적인 변화뿐만 아니라 주민 주도형 마을을 만들어 갈 수 있는 주민 역량 강화도 실시한다. 보성군은 앞서 2019년부터 4년 연속으로 취약지역 생활 여건 개조사업에 선정됐다. 현재 벌교 봉림마을(35억원)과 벌교마동 마을(31억원)은 사업을 완료했다. 2019년 선정된 벌교 양동마을과 조성 매곡마을, 2020년 벌교 회정, 초지마을은 공사 중이며, 2021년 대상지구인 보성 노산마을, 벌교 전동 마을은 농림부와외의 기본계획 협의 후 실시계획 중으로 올해 착공 예정이다. /보성=김용백 기자 kyb@kwangju.co.kr

## 모던건설 슬라브목상 칼라강판 지붕공사 및 스틸방수

아파트, 빌라, 원룸, 주택, 상가건물, 대형빌딩 등(슬라브 목상) 시공

### 목상지붕공사

슬라브 주택, 데스리 및 한옥 등은 칼라강판 지붕공사

### 목상 스틸방수

갈라지고 물이 새는 목상바닥 겨울의 차가운 냉기! 방수와 단열 한번에 해결! 여름의 뜨거운 열기!

목상지붕공사 및 스틸방수 무료견적

디자인 등록 제 30-0934833호 제 30-0949873호

광주·전남 같이 하실분 모십니다.

(트윈스틸) 시공 문의 062)531-3530, H. 010-9229-3530

## 꼭! 받아야 할 돈 회수

※ 일년 이상 다른 신용정보회사에 의뢰 후 못받으신 건 맡겨주십시오!

새로운 방법으로 저희는 추심합니다. 23년 경력 국가공인 신용관리사가 직접 관리합니다.

절대 선 수 금 없음

(재산조사비, 법적비용은 필요에 따라 발생될 수 있음)

- 채무자 재산, 신용·주거래은행·차량 등 파악
- 실거주지 파악 가능
- 법인회사 부도시 회수 가능

전문추심인 직접관리

판결문, 공증·공사대금·각서·운송료·차용증 거래장부·계약서·입금 내역·녹취 등 각종채권상당

24시간 상담가능

### 중앙신용정보

010-2860-4700

직통전화 062)521-4109

## 전원주택 개발부지

담양읍, 다가구, 사옥 등 다용도 부지, 임야, 매매

- 1 **전원주택 개발부지 건물 후면 선산 명지**  
 담양 금성, 덕성리 덕진산 아래 광주간 20분 4차선 신철도로 근접  
 2층 건물 철근 콘크리트 조적벽돌외벽 스텝라브 129㎡(39평)  
 • 토지 8,098㎡(2,452평) 50여년생 명품소나무 8주와 정원수 및 과수 380여주 포함  
 • 경관 수려한 숲속 전원주택 10여채 조성 가능  
 • 2층 기존 건물 후면 선산 명지 조성 가능 매 7억원
- 2 **전원주택용 부지와 사재된 조경수 20여년생 8종 1천5백주 포함**  
 • 순창, 금과, 방축리 담양 경계 신철 4차선 I.C 근접  
 광주간 20분 계획관리지역 전 9,190㎡(2,780평)  
 느티나무, 소나무 등 20여년생 외 7종 1천5백여주 조경수 포함  
 • 전원주택단지, 물치장, 펜션, 가든, 커피숍 다목적 사용부지  
 구내포장 배수로 시설 남향에 아미산 바라본 경관수려 ㎡ 9만원
- 3 **다가구, 고급주택, 사옥 등 다용도 부지(주거 2층)**  
 • 담양읍 양각리 강변 유희마을 조성지 근접  
 광주간 15분 공공주차장 3면도로점 남향 교통요지 시장인접  
 다가구 사옥 다용도 부지 4,220㎡(1,276평) 매 9십만원
- 4 **임야내 휴양림 30여년생 편백 1만여주 식재 마을 변방**  
 (1) 영암읍 학송리 계획관리지역, 취락마을을 용지 포함, 현 국도 4차선 근접 2023년 고속도로 완공시 톨게이트 300m 지점  
 광주간 25분 소요, 임야 76,000㎡(22,990평) 구내용달생  
 전원주택지 귀농·귀촌·휴양지 적합 매 6천원  
 (2) 담양, 월산면 중월리 광주간 25분 임야 62,810㎡(19,000평)  
 농림지역 농로점 적송다수자생 생악재매 캠핑장, 휴양지  
 농기주택 가능 매 5천원

광주광역시 북구 두암동 561-5(삼성홈플러스 길 건너편 동광주빌딩)

대영공인중개사 김용수 010-3454-2389