HANSHIN
THE HUE | PENTHOUSE

GRAND
금남로 한신더휴 펜트하우스
OPEN!

※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

상위 1%만이 누릴 수 있는
한신더휴 펜트하우스만의
PREMIUM 8

1분 초역세권	도보1분 거리 지하철 금남로4가역
학 세 권	바로 앞 광주중앙초, 전남여고 등
몰 세 권	롯데백화점, NC백화점, 충장로 상권 등
랜 드 마 크	지역내 최고높이 25층의 독보적 자부심
호텔급라이프	상위 1%만이 누리는 하이엔드 라이프
특 화 설 계	5.8m 층고, 국내유일 2층집 구조 등
특화인테리어	호텔급 하이엔드 인테리어 마감재 적용
미 래 가 치	재개발·재건축 예정지역의 신주거타운

※모델하우스 : 마륵동 165-81 ※사업지 위치 : 금남로3가 1-3번지 일원 ※규모 : 지하4층 지상 25층 2개동 ※세대수 : 총 99세대 [84A/B, 107, 163A/B, 226P, 230P]
※기타세부내역 견본주택에 게시※본 홍보물에 기재된 내용, 개발계획 등은 사업인허가 과정과 시공과정에서 변경될 수 있습니다. (자세한 사항은 견본주택 상담원을 통해 확인 바랍니다.)

시행 KB부동산신탁 시공 한신공영(주)

현장 | 금남로3가 1-3번지 일원

모델하우스 | 마륵동 165-81번지

1순위(해당) 청약 : 5월 25일(수), 1순위(기타) 청약 : 5월 26일(목)
2순위 청약 : 5월 27일(금) 아파트 일반분양[84㎡A/B, 107㎡, 163㎡A/B, 226㎡P, 230㎡P]

1순위 청약 자격 요건 – 광주광역시 또는 전라남도에 거주하는 만 19세 이상 세대주. 무주택 또는 1주택(분양권, 입주권 포함)만 소유한 세대. 과거 5년 이내에 다른 주택에 당첨된 사실이 없는 세대. 청약통장에 가입한지 24개월(2년 이상)이 경과한 세대. 청약통장 지역별/면적별 청약예치금을 충족한 세대면 누구나 1순위 청약하실 수 있습니다. 위 요건을 충족하지 못하셨다면 2순위 청약이 가능합니다. 단, 광주광역시 또는 전라남도에 거주하지 않으면 청약이 불가능합니다. 또한 광주광역시 1년 이상 거주자는 "1순위 해당지역"청약 가능하며, 1년 미만 거주자는 "1순위 기타지역" 청약 가능합니다.

분양문의 **1899-1066**