

순천시, 허위 부동산 광고 단속한다

거래 완료 후 광고 미삭제 적발시 과태료 부과... '조정대상' 풀린 지역 영향 주목

순천시가 허위매물 등 부동산 광고에 대한 대대적인 단속에 나선다.

순천시는 순천을 비롯해 여수·광양이 정부의 부동산 조정대상지역에서 해제된 것과 관련 부동산 시장의 투병하고 건전한 광고를 위해 거래완료 후 방지 중인 허위매물 광고에 대한 단속을 강화한다고 밝혔다.

국토교통부 주거정책심의위원회는 5일자로 정부의 부동산 조정대상지역에서 순천을 비롯해 여수·광양 동부권 3개 시를 1년 6개월여만에 해제했다. 이에 따라 지역 부동산 시장에서는 실수요자 위주로 청약이 확대되고 미분양 해소에 도움이 될 것이라 기대가 나오고 있다.

국토교통부는 올해 1월부터 한국부동산원을 모니터링 기관으로 추가 지정하고 실거래정보 기반 모니터링을 실시해 그 결과를 등록관청에 통보하고 있다.

순천시는 3개월의 과태료 부과 유예기간을 거쳐 지난 4월 1일 이후 거래를 성사시킨 공인중개사가 해당 물건에 대한 부동산 광고를 삭제하지 않는 경우에는 행정처분 조치할 계획이다. 현재 적발된 2건에 대해 500만원 이하의 과태료를 부과할 예정이다.

표시·광고 행위는 신문, 방송, 인터넷 등 매체의 유형과 방식을 불문하고 유튜브, 인스타그램 등 각종 SNS도 표시 광고에 적용된다. 또한 개업공인중

개사가 의뢰받은 중개대상물에 대해 일반적인 표시·광고를 하는 경우, 중개보조원에 관한 사항은 명시할 수 없고 중개사무소의 명칭, 소재지, 연락처, 공인중개사의 성명과 중개사무소의 등록번호를 추가 명시해야 하며 위반할 경우 50만원의 과태료가 부과된다.

순천시는 허위매물 광고를 줄이기 위해 지역 내 중개업소 전체에 문자 발송 및 안내문 배포 등 법령 개정사항을 적극 홍보해 왔다.

순천시 관계자는 "부동산 허위 매물 광고를 없애기 위해 지속적인 홍보와 지도 점검으로 투명하고 공정한 부동산 거래질서를 확립해 나가겠다"고 말했다. /순천=김은중 기자 ejkim@kwangju.co.kr

보성군, 조성농공단지 활성화 사업 추진

환경부 공모 선정...48억 확보

복합문화센터·아름다운 거리 등

보성군은 산업통상자원부 주관 '2022년도 농공단지 패키지 지원 공모사업'에 조성농공단지 활성화 사업이 선정됐다고 5일 밝혔다.

농공단지 패키지 지원 공모사업은 그동안 개별사업 공모로 추진되던 복합문화센터 건립·혁신지원센터 구축·휴폐업공장 리모델링·아름다운 거리 조성사업 등을 2개 이상 묶어 3년간 지원한다.

지원사업 선정으로 보성군은 2009년 준공해 운영 중인 조성농공단지에 복합문화센터를 건립하고 아름다운 거리 조성 사업을 추진한다. 확보한 사업비는 국도비 38억원 등 총 48억원이다.

보성군은 실수요자 중심의 사업 추진을 위해 올해 5월 조성농공단지 내 입주기업과 근로자를 대상으로 필요 시설과 환경개선 의견을 수렴했다.

또 전남도·전남테크노파크 등과 연계해 농공단지 활성화 대책을 논의하고 협업사업을 발굴하는 등 여러 기관과 협의를 거쳐 조성농공단지 활성화 방안을 마련했다.

복합문화센터 구상안은 1층에 멀티 오피스·구내 식당·북카페·관리사무소를, 2층에는 주거형 원룸 13실과 체력단련실을 배치했다.

주거형 원룸 신설로 타지역 출퇴근 근로자들의 지역 내 거주를 유도해 인구증가와 지역경제 활성



조성면 농공단지 전경.

화에 기여할 것으로 보성군은 기대했다.

아름다운 거리 조성사업으로는 농공단지 내 도로·공원 정비, 녹지공간 확충, 야간조명시설 보강 등을 한다.

낮에는 근로자 중심의 휴게공간으로, 밤에는 지역민들의 산책과 운동을 위한 힐링 공간으로 이용될 수 있도록 하고, 조성면에 신규 건립하는 제2농

공단지까지 혜택을 볼 수 있도록 할 방침이다.

김철우 보성군수는 "공공지원시설 확충으로 입주기업들의 경영환경 개선과 근로자 근무 여건 개선에 도움이 되길 바란다"며 "기밀하기 좋은 환경 조성을 위한 다양한 지원사업을 발굴해 추진하겠다"고 말했다.

/보성=김용백 기자 kyb@kwangju.co.kr

고흥군의회 전반기 원구성 완료...이재학 의장 선출

제9대 고흥군의회는 지난 1일 제306회 임시회를 열고 의장단과 각 상임위원장을 선출해 전반기 원구성을 완료했다.

이 자리에서 제9대 고흥군의회 전반기 의장에 더불어민주당 이재학(62·다선거구·사진) 의원이, 부의장에는 더불어민주당 김민철(50·나선거구) 의

원이 각각 선출됐다.

또 의회운영위원장에 전명숙(61·비례대표) 의원, 행정자치위원장에 박규대(47·라선거구) 의원, 산업건설위원장에 조영길(50·다선거구) 의원이 각각 선출됐다.

이날 선출된 이재학 의장은 "제9대 의회 전반기



의장으로서 초심을 잃지 않고 앞으로 2년간 동료 의원들과 함께 군민의 대변인으로서 고흥군민의 행복을 위해 처음부터 끝까지 변함없이 최선을 다하겠다"고 밝혔다.

고흥군의회는 본격적으로 제9대 의회 의정활동을 시작하게 됐다. /고흥=주각중 기자 gjju@kwangju.co.kr



"식물정원으로 쾌적한 학교 만드세요"

여수시 '맑은 공기 초록학교' 바이오월 설치 지원

여수시가 농촌진흥청 국립원예특작과학원의 그린스쿨 조성 시범사업으로 양지초등학교와 안산중학교에 바이오월(사진·수직정원)을 설치했다.

바이오월은 미세먼지와 휘발성 물질을 흡수하는 식물과 정화 배양토를 혼합한 벽면을 결합해 실내에 설치하는 식물 공기정화시스템을 말한다.

시는 두 학교의 현관과 도서관 등에 바이오월과 파티션 온기등, 측정센서 등을 설치하고 쾌적한 교육환경을 조성했다.

하반기에는 학생과 교직원을 대상으로 원예활동 프로그램과 컨설팅을 각각 6회에 걸쳐 진행하게 된다.

국립원예특작과학원의 시험연구 결과에 따르면 바이오월을 학교나 사무 공간에 설치하는

경우 초미세먼지가 12~15% 감소했다. 공기 오염물질인 포름알데히드와 톨루엔도 절반 이상 감소한 것으로 나타났다. 뿐만 아니라 학생들의 친환경적 태도와 식물 친숙도도 향상돼 성장기 청소년의 정서함양에도 긍정적인 효과를 보였다.

시 관계자는 "바이오월 설치로 친환경적 교육환경을 조성하고, 미세먼지에 취약한 아이들의 건강과 정서 안정에도 도움이 될 것으로 기대한다"고 밝혔다.

한편, 여수시는 농촌과 농업의 중요성을 알리기 위해 도심 속 생태공간을 적극 활용한 학교 도시농부 자투리 텃밭 11개교, 어린이집 정원 텃밭 7개소를 운영하고 있다.

/여수=김창화 기자 chkim@kwangju.co.kr

구례군, 여름철 환경오염행위 특별단속

하천 주변·폐기물처리사업장 등

구례군은 여름철 집중호우 기간인 7-8월 주요 하천 주변과 폐수·대기배출업소 및 개인하수·가축분뇨 배출시설, 폐기물처리사업장을 대상으로 환경오염행위 특별단속을 실시한다.

군은 배출시설과 방지시설의 정상 운영 여부, 무허가·미신고 배출시설 설치 여부, 배출허용기준 준수 여부 등을 중점 점검할 계획이다.

또 장마철 및 하절기 집중호우를 틈타 사업장 내 보관·방치하고 있는 환경오염 물질의 무단 투기 등 환경오염행위를 단속하기 위해 자체점검반

을 편성 운영한다.

이번 단속은 사업장 내 배출시설 사전점검을 통해 집중호우로 인한 오염물질이 빗물과 함께 공공수역에 유입되는 것을 방지하고 녹조 발생 및 환경오염 불법행위를 사전 예방하기 위해 추진한다.

군은 7월 초 사전홍보와 계도를 거쳐, 7-8월 집중단속 및 감시활동을 하고, 8월 말에는 시설 복구 및 기술지원 등의 3단계로 추진한다.

단속결과 위반사업장에는 시설 개선명령, 과태료 부과 등 행정조치를 하고 고의·상습적 위반 사업장에는 고발 등 강력하게 조치할 예정이다. /구례=이진택 기자 lit@kwangju.co.kr

70 광주일보 70년 호남 최대 부수·열독률 1위

키농샤

광주일보 문화예술매거진

2022년 7월호

2022년 6월 30일 발행
구독신청 : 062-220-0550
팩 스 : 062-222-0195

핸드메이드 전성시대

특집

- 내 손으로 직접 만드는 기쁨, 수제의 세계에 빠지다
- 아기가자 공방들 폴리마켓의 즐거움 봉선동 핸드메이드 거리 아세요?
- 핸드메이드 산업의 트렌드 한자리에서 만날 수 있는 '핸드메이드 페어'

남도 코티제이 美路 味 남도감성 충만한 강진 체험의 맛 싱그러웠다

연중 기획-광주 한바퀴 GWANGJU TOUR

#7월 광주여행 #광주프린지페스티벌 #국립광주박물관 아트피크닉 #시립미술관 어린이미술관&비엔날레관 미디어파사드 #형준발신마을

그림과 심속으로

매향 초대석

한국 현대미술 단색화 거장 박서보

"현대인들에게 그림은 치유여야 합니다"

기획-여름 휴가여행

문화를 품은 건축물 20

고도의 숨결 담은 '건축 항연장' 경주세계문화엑스포 대공원

당신의 여름은 무엇으로 더 설레나요?

- 전국 유명 미술관 특별전 5곳
- 호젓한 남도 섬여행 6곳

세계문화유산 한국의 서원 10

한국 정신사와 건축문화에 소중한 유산

황인의 '예술가의 한 끼' 20

조각가 류인, 궁극의 계란 프라이 얻으려 10개 연달아 부친 일화

조현영의 클래식, 영화를 만나다 10

영화 '페인티드 베일'과 에릭 사티 '그노시엔느'