

'화정동 아이파크' 현산-주민 갈등 봉합

〈HDC현대산업개발〉

입주 지연 배상금·중도금 확대...사고발생 10개월만에 최종 타결 민주 송갑석·조오섭 의원 주도 현산·입주 예정자 대표와 협약식

광주 화정아이파크 붕괴에 따른 HDC현대산업개발과 입주예정자들의 갈등이 봉합됐다. 국회의 국정감사 기간에 HDC현산이 입주예정자들이 요구하는 입주 지연 배상금 등 주거지원 대책을 일부 수용하면서 광주지역의 현안 갈등 중 하나인 화정아이파크 붕괴 후속 처리의 실마리가 풀릴 전망이다.

특히 이 과정에 더불어민주당 송갑석(서구갑)·조오섭(북구갑)이 국정감사 기간 동안 '현대산업개발 무책임, 관계기관의 방관'을 지적하면서 관련 기자회견을 여는 등 '현산의 백기 투항'을 이끌었다는 평가도 받고 있다.

18일 송갑석·조오섭 의원은 국회에서 이송영 광주 화정동 아이파크 입주예정자 대표와 최익훈 HDC현대산업개발(이하 현산) 대표와 함께 '광주 화정동 아이파크 주거지원안 및 성공적 리빌딩을 위한 협약식'을 가졌다. 이로써 현산과 광주 화정아이파크 입주예정자 간 주거지원안은 사고 발생

10개월 만에 최종 타결됐다.

주거지원안의 핵심 쟁점이었던 '입주지연 배상금'은 현산이 당초 계약금(10%)만을 대상으로 제시했던 1800만원에서 계약금에 중도금(40%)을 대상에 포함한 9100만원으로 확대 지급키로 했다. 아울러 현산이 대위변제할 중도금의 이자는 면제하고, 입주 전까지 주거지원금으로 1억1000만원을 무이자로 지원(35평형 아파트 분양가 5억5000만원 기준)하기로 했다.

입주지연 배상금 지급 규모가 크게 늘어남에 따라 현산의 고의적 공사지연 문제 등에 대한 입주예정자의 우려도 해소될 것으로 보인다.

10여 개월 만에 현산과 입주예정자 간 갈등이 봉합되고, 입주예정자들의 100% 동의를 얻어 주거지원안이 타결된 데에는 해당 지역구 송갑석 의원과 국토교통위원회 소속 광주 북구갑의 조오섭 의원의 공조가 돋보였다는 평가다.

두 의원은 국정감사 기간인 지난 5일 공동기자회

견을 열고 현산이 지난 8월 발표한 주거지원안에 대해 일방적인 주거지원대책 중단 및 재협의를 촉구한 바 있으며, 현산과 입주예정자 간 재협의 과정을 조율하며 지원을 위해 적극적인 중재 노력을 기울여 왔다.

조오섭 의원은 지난 6일 국토교통부 국정감사에서 증인으로 출석한 정익희 현산 대표를 대상으로 "현산 현장에서 사고가 일어났으면 피해 해결 주체 역시 현산이 돼야 한다"며 책임전가식 일방적 주거지원안을 당장 중단하고 제대로 된 지원안 마련할 것을 강력히 요구하기도 했다.

송갑석 의원은 이날 협약식에서 "입주예정자 대표단이 만장일치로 동의한 주거지원안이기 때문에 더욱 의미가 크다"며 "입주하는 날까지 이번 협약 내용이 차질없이 이행될 수 있도록 끝까지 지원하겠다"고 환영의 뜻을 전했다.

한편 광주 화정아이파크 입주예정자와 HDC현대산업개발은 예상 준공 시기인 2027년 12월 이후로 입주지연이 발생할 경우, 대책 마련 등 성공적인 리빌딩을 위해 입주시까지 지속적으로 정기적으로 협의해나가기로 했다.

/오광록 기자 kroh@kwangju.co.kr



전남대병원 '국제노화심포지엄' 성료

노인의학센터·노과학연구소 주관...국내외 석학들 강연·토론

전남대 의과대학 노인의학센터·노화과학연구소가 주관하고 화순군·화순전남대병원·전남대병원 의생명연구원 후원한 '제16차 국제노화심포지엄'이 최근 전남 의대 화순캠퍼스에서 열렸다. <사진>

이번 심포지엄은 대화장인 박상철 교수와 조직위원장인 윤경철(전남의대 안과) 교수를 중심으로, 고승욱 학술위원장 등이 조직위원회를 구성해 1년 간 준비 끝에 성공적으로 마무리했다.

이번 심포지엄에는 노화 관련 국내외 전문가, 대학, 학회, 보건 의료복지 관계자 등 200여 명이 온오프라인을 통해 참여했다. '새로운 기술을 통한 노화의 품격화'에 대한 국내외의 석

학들의 특강에 이어 '품격있는 노화를 위한 건강 모니터링 및 새로운 기술(의학·공학)'과 '품격있는 노화를 위한 함께하는 도전 및 새로운 도전(간호·영양·복지)'을 주제로 심도 깊은 토론이 진행됐다.

구복규 화순군수는 "지속적인 노화심포지엄 개최를 후원해 노화 관련 상호 협력 연구를 활성화하고 노인복지정책에 크게 기여하겠다"고 말했다.

국제노화심포지엄은 노화를 연구하는 교수, 연구자, 의료인 등 여러 전문가들이 주축이 돼 노인의학, 노년학, 노인복지, 간호, 사회정책 등 다양한 분야를 통합적으로 다루는 대표적인 연례 학술행사이다. /채희종 기자 chae@



한·중 수교 30주년 기념 심포지엄 광주시가 주최하고 광주치아센터에서 주관하는 한국·중국 수교 30주년 기념 심포지엄이 18일 오후 광주 서구 롯데호텔 연회장에서 열렸다. 축하공연으로 한국인과 중국인 사이에서 태어난 2세들로 이뤄진 사오싱 합창단이 공연하고 있다. /김진수 기자 jeans@kwangju.co.kr

코로나 신규확진 3만3248명 일주일 전 2배...5일 연속 증가

코로나19 재유행 감소세가 정체 국면에 접어들면서 18일 전국적으로 신규 확진자 3만여 명이 발생했다. 이는 일주일 전의 2배 규모다.

중앙방역대책본부는 이날 0시 기준 코로나19 확진자가 3만 3248명 늘어 누적 2516만4695명이 됐다고 밝혔다.

이날 신규 확진자 수는 전날(1만1040명)보다 2만 2208명 늘면서 3배 수준이 됐다. 1주일 전인 지난 11일(1만5466명), 2주일 전 4일(1만6413명)과 비교해도 2배 수준으로 불어났다.

4일과 11일 발표되는 각각 개전절인 3일, 한글날 대체공휴일인 10일의 검사 결과가 반영된 것으로,

단순 비교는 어렵지만 지난 14일부터 5일 연속 전주 대비 증가하면서 정체 흐름이 이어지고 있다.

광주·전남도 이날 각각 674명과 788명의 신규 확진자가 발생했다. 광주·전남에서 일주일 전인 지난 11일 신규확진자는 337명과 467명이었다.

한편 방역당국은 12월 초 코로나19 7차 유행이 발생할 수 있다고 보고 고위험층에게 백신 접종에 참여할 것을 당부했다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

전남 어촌·어항을 매력적인 공간으로

조선태 미대, 벽화그리기·상징물 제작 등 디자인 개선 나서

전남 어촌과 어항을 깨끗하고 아름다운 명소로 만들기 위한 디자인 개선 프로젝트가 시작된다.

전남도는 18일 "지난 17일 전남어촌특화지원센터, 조선태 미술대학과 함께 전남 어촌과 바다를 전국적·세계적 명소로 꾸미기 위해 영광 설도항과 월봉어촌계 등을 찾아 현장조사에 나섰다"고 밝혔다.

이날 조운성 조선태 미술대학 부학장, 문형선 조선태 미술대학 교수, 대학원생 등 20여 명이 2곳의 어항과 어촌을 찾아 주민 의견을 수렴하는 기획안 작성을 위한 자료를 수집했다. 기획안을 바탕으로 이들은 한 달 뒤 벽화그리기, 어촌 또는 어항 상징물 제작·설치 등에 나서게 된다.

전남도도와 센터, 조선태 미대는 최근 '전남 어촌을 아름답게 전남 바다를 깨끗하게' 협약을 체결한 바 있다.

이번 협약에 따라 조선태 미대는 센터에서 추천한 전남 어촌을 찾아 어촌 디자인 개선, 바다

페어구 재활용 계획을 세우고 학생들이 계획을 직접 실행하도록 지원한다. 조선태 미대는 전남 어촌의 경관개선과 정비, 조성 등을 위한 다양한 사업을 발굴해 전남도, 센터와 협의키로 했다.

전남도도와 센터는 조선태 미대가 차질 없이 사업을 추진토록 하고, 어촌 주민을 적극적으로 참여토록 하는 역할을 한다. 또 전남 어촌과 바다를 깨끗하고 아름답게 만드는 다양한 사업을 조선태 미대와 공동으로 추진할 방침이다.

전남어촌특화지원센터는 지난 2016년 4월 해양수산부와 전남도의 지정을 받아 전남 어촌의 6차 산업화를 통한 어업 및 소득 증진 및 삶의 질 향상을 위해 교육, 홍보, 마케팅, 컨설팅, 바다가꿈 등 다양한 사업을 추진하고 있다.

김충남 전남도 섬해양정책과장은 "세계적 가치가 다수 배출한 조선태 미대가 전남 어촌을 아름답게 조성하는데 함께 하게 됐다"고 말했다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

처분하기 힘든 모든 부동산 교환
하실분. 010-3605-5000

지분 임야, 땅 샅니다
맹지사절. 010-3605-5000

꼭! 받아야 할 돈 회수

※ 1년 이상 다른 신용정보회사에 의뢰 후 못받으신 건 맡겨주십시오!
새로운 방법으로 저희는 추심합니다.
25년 경력 국가공인 신용관리사가 직접 관리합니다.

절대 수수료 출장비용 없음
(재산조사비, 법적비용은 필요에 따라 발생될 수 있음)

- 채무자 재산, 신용·주거래은행·차량 등 파악
- 사망으로 상속채권·채무 전문 무료 상담
- 법인회사 부도시 회수 가능

전문추심인 직접관리

판결문, 공증·공사대금·각서·운송료·차용증
거래장부·계약서·입금 내역·녹취 등 각종채권상당

24시간 상담가능

중앙신용정보 직통전화 **062)521-4109**
010-2860-4700

토지매매

광주광역시 남구 월산동

963 - 9번지	264.8㎡
963 - 10번지	254.2㎡
963 - 11번지	225.8㎡
963 - 12번지	195.0㎡

- 합 계 -
939.8㎡ 구 [284.3평]

매매가 71억원

일반상업용지 용적율 1,100%
사옥 및 메디컬센터 신축 부지 적합

(주)CK파트너스 컨설팅 **010-3625-1362**

회사분할합병 및 신원사업양도공고

동업회사인 대한임업 주식회사(이하 "이"라 한다)와 주식회사 김승(이하 "우"라 한다)는 2022. 10. 17. 각자의 인사주주총회에서 "김"의 재산(임업)의 일부인 신원사업(이하 "신원사업" 또는 "신원사업"을 포함하는 사업)을 분할하여 "김"과 "우"는 그 재무를 연대책임하기로 결의하였습니다. 위에 수반하여 다음 신원사업 등록권(면허)을 양도하기 위하여 상법 제527조의5(1)항과 건설산업 기본법 제18조의 규정에 따라 이를 공고하오니 이에 관하여 의의가 있는 채권자는 본 공고 게재 익일로부터 1개월 이내 본 회사에 이의를 제출하여 주시기 바랍니다.

- 다음 -
1. 분할합병(양도)대상등록권: 전남 2017-014
2. 분할합병(양도)대상: 2022. 11. 19.
3. 양도자 "김" 농업회사법인(대한임업)주식회사
전남 화순군 마량면 통평리 1198-1
대표이사 오관수
양수자 "우" 주식회사 김승
전남 화순군 화순읍 중앙로 82, 5층 (봉명빌딩)
대표이사 오관수
2022년 10월 19일

해산 및 채권신고 공고 (1차)

본 회사는 2022년 10월 13일 임시주주총회에서 해산을 결의하였으므로 본 회사에 대하여 채권이 있는 분은 이 공고 게재 다음날부터 2개월 이내에 그 채권액을 신고하여 주시기 바랍니다. 만약 위 기간 내에 신고가 없으면 그 채권은 청산에서 제외됩니다.

2022년 10월 19일
주식회사 모시내
(200111-0159264)
광주광역시 서구 상무대로 773, 118호 (치명동, 세정아울렛)
청산인 김영숙

상속한정승인공고

· 피상속인: 망 김규진(70412-XXXXXX)
· 최후주소: 광주 북구 일곡마을로 10, 405동 805호 (일곡동, 일곡4차청솔아파트)
피상속인 망 김규진의 상속인은 위 피상속인의 재산에 대하여 상속한정승인을 광주가정법원 2022-단1093호로 신청하여 2022년 10월 13일 심판 인용되었으므로 피상속인에 대한 일반채권자 및 수증자는 공고일로부터 신고기간내에 채권신고를 하시기 바라며 위 기간이 지나면 청산에서 제외됩니다.

2022년 10월 19일
· 상속인: 김한영(670906-XXXXXX)
전남 담양군 담양읍 태양로 3로 50, 203동 601호 (양주내안배퍼스트힐2단지)
· 신고기간: 2022. 10. 19. ~ 2022. 12. 29.
· 채권신고처: 상속인 김한영의 주소

분실공고

· 공금계역서, 유상음선금계역서: 광주광역시 서구 농성동 260-7번지 (상무대로1153) 빌리브 트레비제 101동 2902호
· 계약자: 이민홍, 장수영
위와 같이 분실공고함.
2022년 10월 19일

산행안내

10월22일(토)
▲광주초산회 10월22일(토) (가)을 특별산행...오색단풍 만만간 주상절리/고성정,꽃길(가) 오전 05시 풍암동 롯데마트 7주차장출발 05시 30분 롯데백화점 05시 45분 예술회관후문 *다음카페 광주초산회 ☎ 010 4621 2166, 010 6702 9796

先州日報 지역안내

· 동 266-1920 · 동 266-1960 · 북광주 525-3761
· 신 222-8171 · 영 571-7658 · 오 266-7601
· 용 603-1503 · 우 432-1503

· 남 673-6836 · 동 222-9054 · 동 부 225-6001
· 동 222-9054 · 동 222-8171

· 남 부 673-6836 · 북 651-1833 · 북 광주 369-1625
· 호 675-6605 · 진 671-7276

· 경 382-5788 · 상 372-2352 · 서광주 369-1625
· 호 376-7153 · 치 376-6511 · 동 603-0311
· 화 369-1625

· 온 952-1697 · 울 950-1920 · 청 973-2900
· 하 955-0451 · 경 944-0444