

광주역 일대 창업벨트 조성 속도난다

국토부·코레일 매각 확정

부지문제 해결, 내년 실시계획

1600여억 투입 창업 지원시설

호남 최대 창업단지 2027년 완공



광주역 도시재생 혁신지구 조감도.

광주역 일대에 1600여 억원을 투입하는 대규모 창업벨트 조성사업이 걸림돌이었던 건립 부지 문제를 해결하면서 탄력을 받게 됐다. 땅 주인인 국토부에 이어 코레일도 소유 부지를 매각하기로 결정했기 때문이다.

27일 광주시에 따르면 한국철도공사(코레일) 이사회는 지난 24일 광주시 북구 광주역 일대 도시재생 혁신지구 부지매각 건을 승인했다. 광주역 건물 뒤쪽 부지인 도시재생 혁신지구는 1만4224㎡로 코레일과 국토부가 나눠 소유하고 있다.

코레일 소유 부지는 8730㎡(61.4%)로 감정 평가액은 90억원에 달하는 것으로 알려졌다. 다만 부지 감정 평가를 다시 받아야 해 최종 매입 금액은 다소 변동이 있을 것으로 보인다.

광주시는 앞서 지난달 국토부와 협의를 마치고 부지 5133㎡(36.1%)의 매입 절차를 진행 중이며, 감정 평가액은 50억원으로 추정된다.

광주시는 2020년 12월 국토부 공모 사업에 선정되면서 광주역 후면 유희부지에 국비와 시비 등 1688억원을 투입해 복합허브센터와 기업혁신성장센터 등 창업 지원시설을 구축하기로 했다.

광주시는 공모 당시 국토부(국기철도공단)와 코레일로부터 매각이 가능하다는 공문을 받고 사업을 추진했지만, 지난해 7월 제4차 국가철

도망구축계획에 광주역을 경유하는 달빛내륙철도가 반영되면서 매입 절차가 일시 중단됐다.

일각에서 혁신지구 부지와 달빛내륙철도 예상 노선이 겹칠 가능성을 제기하고, 광주역 주변 여건 변화에 따른 토지 가치 상승 기대 등으로 부지 매입이 어려워졌기 때문이다.

이에 따라 광주시는 달빛고속철도 예상 노선을 제외한 부지 변경안을 마련했으며, 사업 추진에 가장 큰 난관이었던 부지 문제가 해결되면서 광주역 도시재생 혁신지구를 중심으로 하는 광주역 창업벨트 조성도 본격화할 것으로 기대되고 있다.

광주역 창업벨트는 민선 8기 중점 시책인 5대

벨트 중 하나로 광주역 도시재생 혁신지구사업과 광주역 경제기반형 뉴딜사업을 통해 호남권 최대 규모의 창업 단지로 조성된다.

광주시는 내년 하반기 실시계획인가를 거쳐 2024년 초 착공, 2027년 완공을 목표로 하고 있다.

김준영 광주시 신활력추진본부장은 "광주시의 노력과 지역 국회의원·중앙부처의 협조 덕분에 사업이 분게도에 오를 수 있게 됐다"며 "광주역 창업벨트를 통해 광주역 인구가 활력을 되찾고, 광주가 창업성공을 높은 기회 도시로 도약하도록 최선을 다하겠다"고 밝혔다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

대학가 40년 역사 뉴스 1위 '박종철군 사건'

교수·학생 등 2006명 조사

6·29 선언, 본고사 부활도 꼽아

대학 교수와 교직원, 학생들이 우리나라 대학가 40년 역사에서 가장 중요한 뉴스로 박종철 열사 고문치사 사건을 꼽았다.

한국대학교육협의회(대교협)는 설립 40주년을 맞아 '뉴스로 본 대학 40년'이라는 주제로 대학 정책 등과 관련된 10대 뉴스와 각 정부별 5대 뉴스를 선정해 27일 발표했다.

이번 주요뉴스는 10월 31일~11월 7일 전국 대학교 총장, 교수, 직원, 학생, 교육부 공무원 등 대학가 구성원 2천6명을 대상으로 한 온라인 조사를 통해 선정됐다.

8개 정부 통합 주요뉴스 1위로는 서울대생 박종철 고문치사 사건(1987년 1월 14일)이 꼽혔다.

6·29 민주화 선언(5공화국), 코로나19에 따른 대학가 원격교육(문재인 정부), 본고사 부활과 3불 정책(문재인 정부), 대학기본역량강화(문재인 정부), 감사법(문재인 정부) 등의 이슈가 뒤를 이었다. 정부별로는 ▲5공화국 - 6·29 민주화 선언 ▲6공화국 - 총장직선제 실시 ▲문재인 정부 - 본고사 부활과 3불 정책 실시 ▲국민의 정부 - 대학별 입학전형 다양화·특성화 ▲참여정부 - 대학 통폐합, 학생정원 감축 등 대학구조개혁 방안 발표 ▲MB정부 - 대학구조개혁위원회 출범 ▲박근혜 정부 - 이화여대 정유라 특혜 ▲문재인 정부 - 원격교육 시대 개막 등이 1위 뉴스로 꼽혔다. /연합뉴스

70여년전 고흥 앞바다 실종 옹기운반선 발견

강진 봉황옹기마을 선박 추정

70여년 전 고흥 앞바다에서 실종된 옹기운반선이 최근 발견됐다.

문화재청 국립해양문화재연구소는 27일 "올해 고흥군 해역에서 실시한 수중문화재 신고해역 탐사에서 최초로 침몰 옹기운반선 한 척을 확인했다"고 밝혔다. 국립해양문화재연구소는 고흥군 도양읍 소록도 해역에서 조개를 캐던 중 유물이 있는 것 같다는 잠수사의 신고를 토대로 지난 8월 탐사를 실시하다가 침몰선을 발견했다. 수심 약 7m

해저에 침몰해 있었으며, 목, 장병, 뚜껑 등 다양한 종류의 옹기들이 선체 잔해에 적재된 상태였다. 강진군 칠량면 봉황리에 위치한 봉황옹기마을에

서 오랫동안 옹기의 명맥을 이어온 국가무형문화재 정운석 옹기장은 "주로 고흥군 해역을 통해 선박으로 옹기를 운반하려 다녔던 지역이 봉황옹기마을이고, 선박에서 확인된 옹기의 특징이 타 지역과는 다른 봉황리에서 제작된 옹기로 추정된다"고 전했다. 따라서 해당 선박은 봉황옹기마을에서 제작된 옹기를 운반하던 중 소록도 해역에 침몰한 것으로 보인다. 함께 실려 있던 백자 그릇 제작 형식으로 보아 침몰 시기는 1950년대로 추정된다.

이번 발견으로 근대 옹기 연구와 해상 유통방식 등을 밝혀줄 수 있는 실증 자료를 확보한 동시에 실종 사고 유족들에게 70년간 확인할 수 없었던 가족의 자취를 전할 수 있을 것으로 기대된다. /유현석 기자 chad01@kwangju.co.kr

전남도 고흥 여산송씨 쌍충 정려각 등 3건 국가 '보물' 지정

전남도 기념물 '고흥 여산송씨 쌍충 정려각', '강진 해남윤씨 추원당', '강진 해남윤씨 영모당' 등 3건이 국가지정문화재 보물로 지정됐다.

전남도는 27일 "지난 25일 문화재청이 전국의 250여 건의 정려각, 사묘, 제실 등을 조사해 8건의 유교건축 문화재를 보물로 지정했다"고 밝혔다. 경기, 강원, 충북 각 1건, 전북, 경북 각 2건, 전남 3건이다.

'고흥 여산송씨 쌍충 정려각'은 여산송씨 문중의 송대립과 그의 아들 송침이 임진왜란과 병자호란 때 전공을 세우고 신절한 것을 기려 조정에서 내려준 정려를 보관하는 건축물이다.

'강진 해남윤씨 추원당'은 해남윤씨 윤사보와 윤경 부자를 모시는 제실로, 1649년 무렵 윤선도의 주도로 창건된 이래 여러 차례 중수를 거쳐 현재에 이르고 있다. '강진 해남윤씨 영모당'은 해남윤씨의 중시조 윤광전과 윤단봉, 윤단학 형제 등 세 사람의 신위를 모신 건물로 1737년에 건립돼 1813년에 크게 수리된 바 있다.

김영신 전남도 관광문화체육국장 "앞으로도 가치가 높은 도 지정문화재를 적극 조사·발굴해 국가지정문화재로 승격지정하고, 이를 도민들에게 알리고 활용하는 사업을 추진할 예정이다"고 말했다. /유현석 기자 chad01@kwangju.co.kr

김치의 날 맞아 미국 LA서 전남산 김치 대대적 판촉

30일까지 전남상설판매장 4곳

김치 담그기 시연·할인행사 인기



LA 한남체인 플래트점 전남산 김치 판촉행사.

대한민국 맛의 고장 전남의 김치가 미국에서도 인기를 끌고 있다. 전남도는 이 같은 인기를 감안해 김치의 날(11월 22일)을 기념, 미국 전남도 상설 판매장을 활용한 전남산 김치 판촉 행사를 오는 30일까지 진행하기로 했다.

2021년 미국에서 가장 먼저 11월 22일을 김치의 날로 지정한 캘리포니아는 전 세계 재외동포 거주지역 중 가장 많은 동포가 사는 곳이다. 현지문화와 한국문화가 조화를 이룬 지역이며 4개의 전남 농수산식품 상설 판매장이 운영되고 있다. 지난 9월 김영록 전도지사가 미국 순방 시 현지 상설 판매장을 방문해 전라도 김치의 세계화를 위한 적극적인 해외 판촉행사를 주문하면서 성사된 이번 행사는 로스앤젤레스(LA) 지역 상설 판매장인 한남체인 로스앤젤레스점, 플래트점, 토렌스점, 델라모점 등 4개 매장에서 김치 담그기 시연을 하고, 전남산 김치 양념과 국내산 김장 재료를 선보

이며 대대적 판촉행사를 진행한다.

특히 이번 행사는 전남도의 지원으로 백김치, 총각김치 등 맛과 품질이 우수한 전남산 김치를 포함해 김치 양념, 고춧가루, 새우젓 등 전남산 김장재료를 '국내 판매가격과 동일한 가격'에 구매할 수 있게 특별 할인행사를 진행, 큰 인기를 끌고 있다. 신원근 전남도 국제협력관은 "전남이 선제적으

로 구축한 전 세계 22개 상설 판매장과 아마존 전판관, 미국의 남도장터유에스(US)가 케이푸드(K-FOOD)의 인기로 힘입어 농수산식품 수출 전초기지로써 역할을 제대로 하고 있다"며 "대한민국 음식의 '정수'로서 전남을 홍보하고, 건강한 음식을 현지인에게 소개하는 창구로 적극 운영할 계획"이라고 말했다. /유현석 기자 chad01@

싼, 임야, 삽니다
맹지사절. 010-9582-7400

특수경매, 대출 컨설팅
부동산 사고팔고
(주)오천. 010-3605-5000

토지매매

광주광역시 남구 월산동

963 - 9번지	264.8㎡
963 - 10번지	254.2㎡
963 - 11번지	225.8㎡
963 - 12번지	195.0㎡
- 합 계 -	
939.8㎡ 구 [284.3평]	

매매가 71억원

일반상업용지 용적율 1,100%
사옥 및 메디컬센터 신축 부지 적합

(주)GK파트너스 컨설팅 010-3625-1362

“금매”

법인까지 함께 인수.

전라남도 나주시 동수동 391-3
(전라남도 나주시 혁신산단1길 12-8)

대지 공장용지 12114.6 (3,665 평)

건물 1) 일반철골구조 판별지붕 단층공장 1,326 (400 평)
2) 일반철골구조 판별지붕 2층 사무실 234.6/234.6 (70/70평)

소유자 (주) 크로스지 - 2011년 설립, 제조업

재무액 현황
금융권 채무 33억8천만원 기타채무(1곳) 4억5천만원
시보조금 7억 (공정등록 5년후 소멸)
* 인수총액 39억8천만원
실인수금액 6억 (기타채무 4억5천 상환포함)

010-3812-1394, 070-7747-1399

토지금매

광주광역시 남구 입암동 692(호천 1지구)
대지 683.4㎡ (207평)

- 근린생활시설용지, 제2종 일반주거지역
- 지구단위계획구역
- 2면 도로접(중로1류, 소로2류)
- 5층 건물 신축 가능(대형식당, 스크린 골프장, 커피숍 등 다양한 상가와 1주택 건축 가능)

매매가 : 18억 4천만원

010 - 3605 - 8564

해산 및 채권신고 공고 (2차)

본 회사는 2022년 10월 25일 임시주주총회에서 해산을 결의하고 현재 청산절차를 진행 중입니다. 위 내용에 대해 이의가 있거나 본 회사 채권이 있으신 분은 본 공고 게재일로부터 1개월 이내에 이의나 그 채권액을 본 회사로 신고해 주시기 바랍니다. 만일 위 기간내에 이의나 신고가 없으면 청산에서 제외됩니다.

2022년 11월 28일
목포대양산단주식회사
전라남도 목포시 대양산단로56번길 12-20 (대양동)
061) 277-9667
청산인 최창호

특별상속한정승인공고

· 피상속인: 망 이경춘(940727-XXXXXX)
· 최후주소: 전남 영광군 연산면 청산로5길 130
· 피상속인 망 이경춘의 상속인은 위 피상속인의 재산에 대하여 특별상속한정승인을 광주지방법원 2022-년1255호로 신청하여 2022년 11월 22일 심판 인용되었으므로 피상속인에 대한 일반채권자 및 수증자는 공고일로부터 신고기간내에 채권신고를 하시기 바라며 위 기간이 지나면 청산에서 제외됩니다.

2022년 11월 28일
· 상속인: 이원철(541105-XXXXXX)
광주 남구 서문대로749번마길 30, 101동 1407호(전월동, 중흥아파트)
· 신고기간: 2022. 11. 28. ~ 2023. 2. 7.
· 채권신고처: 상속인 이원철의 주소

자본감소공고

(채권자 이의 신청 및 주권제출공고)
세기건설산업 주식회사는 2022년 11월 25일 임시주주총회에서 자본의 총액 금 360,000,000원을 금 210,000,000원으로 감소하고 그 방법으로 1주의 금액 금10,000원의 주식15,000주를 무상 소각하여 발행 주식 총수36,000주를 21,000주로 감소할 것을 결의하였으므로 자본감소에 이의가 있는 채권자 및 주주는 공고 게재일로부터 1개월 이내에 관계 회사에 이의를 제출하고 주주는 주권을 제출하여 주시기 바라며 이에 공고함.

2022년 11월 28일
세기건설산업 주식회사
광주광역시 광산구 금봉로64번길 9-16 (소촌동)
대표이사 김광식

자본감소공고

본 회사는 2022년 11월 25일 임시주주총회에서 자본의 총액 금 5,000,000원을 금 3,500,000원으로 감소하고, 발행주식의 총수 500주 중 150주를 본 회사가 정당한 사유로 소각하여 350주로 줄이고, 3,000,000원으로 매입하여 소각하기로 결의하였으므로 이 자본감소에 이의가 있는 채권자는 이 공고 게재일로부터 1개월 이내에 이의를 제출할 것을 이에 공고함.

2022. 11. 28.
동원빌딩 주식회사 새내이사 김성자
전라남도 나주시 삼기길 7-18 155호 (영기동, 807명사)

산행안내

12월3일(토)
▲광주호신회 12월 3일(토) (경기산행 생일도 백문산) 오전 05시 30분 풍암동 롯데마트 7주 차장출발 05시 45분태백타워 06시15분 예술회관후문 ☎ 010-4621-2166, 010-6702-9796
http://cafe.daum.net/gwangjuhosan

ABC협회인증 호남 최대 발행 부수

독자와 함께 걸어온 길 70년
光州日報
광주일보 문화예술매거진
세상

광고문의 227-9600 | 신문구독 220-0551 | 예약구독 220-0550