

강진군 빈집 100가구 새 단장 한다

도시민 유치 위한 빈집 리모델링 귀농·귀촌인 등에 저렴하게 임대 참여 소유주 최대 7000만원 지원

강진군이 올해 빈집 100가구를 새로 단장해 농촌 인구 유입을 위한 주거 기틀을 다진다. 11일 강진군에 따르면 지난해 말 기준 지역에 있는 빈집은 모두 547가구이다. 지난해 말 기준 강진군 주민등록 인구는 3만 2984명(1만8564세대)으로, 전년 같은 달(3만 3503명)보다 519명(-1.5%) 줄었다. 군은 '인구 5만명 시대'를 달성하기 위해 '도시민 유치를 위한 빈집 리모델링 사업'을 올해 본격적으로 추진한다.



강진원(오른쪽 두 번째) 강진군수가 지난해 7월 '빈집 리모델링 사업' 시작을 앞두고 병영면의 빈집을 둘러보고 있다. <강진군 제공>

빈집 사업에 참여하는 주택 소유주는 강진군으로부터 공사 지원금을 받고, 일정 기간 군과 무상 임대계약을 맺는다. 강진군은 새단장한 집을 귀농·귀촌인 등에게 저렴한 월세를 받고 빌려주는 하나의 재입대(전대) 방식이다. 강진군은 이달 초에 사업에 참여할 빈집 소유주를 공개 모집하는 공고를 냈다. 군은 올해 말까지 빈집 100가구를 모집할 방침이다. 지난해 10월 빈집 리모델링 사업 공모를 처음 시작했으며, 오는 7월 빈집 8가구가 개선 공사를 마친다. 교육청 농산어촌 유학 사업과 연계해 이달 현재 57가구가 수선한 집에서 살고 있다. 실제 설계와 공사를 진행하는 집까지 더하면 모두 31가구가 빈집 리모델링 사업에 참여하고 있다. 올해 강진군은 사업에 참여하는 빈집 소유주에 대한 지원금을 확대하며 빈집 리모델링 사업을 활성화한다. 기존 5000만원이었던 지원금은 임대 기간에 따라 최대 7000만원까지 확대해 차등 지원할 계획이다.

박수빈 강진군 농어촌개발추진단 주무관은 "올해 지원액을 7000만원까지 늘렸더니 공사비용 증가로 자부담이 늘어날 것을 우려했던 빈집 소유주들의 문의 전화가 잇따르고 있다"고 말했다. 지원 유형은 장기 임대와 단기 임대, 자가 거주 등 3가지로 나뉜다. '장기 임대'는 강진군과 5~7년간 빈집 무상 임대 계약을 맺으면 5000만~7000만원 이내 예산 범위에서 강진군이 직접 수리에 나서게 방식이다. 집 소유주가 거주하는 경우에는 공사비 50% (3000만원 이하)를 지원받고 농가가 직접 빈집을 고칠 수 있다. '단기 임대' 제도를 새롭게 만들었다. 계약기간을 총 6년으로 잡고 1년 중 10개월은 군이 빈집을 사용하고 2개월은 소유주가 사용할 수 있도록 하는 것이다. <강진=남철희 기자 choul@kwangju.co.kr>

빈집 리모델링 사업은 연말까지 읍·면 사무소에 신청할 수 있다. 군은 빈집이 오래된 정도와 활용 가능성을 심사해 대상을 선정할 방침이다. 이 외에도 강진군은 지방소멸대응기금을 활용해 병영면 일원 빈집 40곳을 '마을 호텔'로 탈바꿈할 예정이다. 군은 병영면의 빈집 12곳 건물주와 임대계약을 마쳤고, 동상면마을 7세대와는 협의를 하고 있다. 올해는 빈집을 군이 사들이고 절거한 뒤 재조립이 가능한 '조립식 주택' 부지로 활용하는 시범사업도 추진한다. 강진원 강진군수는 "지난해 3가구의 빈집을 새로 단장해 총 10명의 농산어촌 유학 가족이 전입하면서 도시민 유입 효과를 증명했다"며 "강진으로 오는 도시민의 안정적인 보금자리 마련을 위해 최선을 다하겠다"고 말했다. <강진=남철희 기자 choul@kwangju.co.kr>

김한중 장성군수 '장성 나눔리더 1호' 가입

"아름다운 나눔문화 확산 기대"

김한중 장성군수가 지난 10일 '장성 나눔리더 1호'로 이름을 올렸다. <사진> 김 군수는 이날 '220인의 나눔리더 릴레이 캠페인'에 참여해 전남 북서부권 자치단체장 가운데 최초 가입자가 됐다. 전남 사랑의열매에서 추진하는 '220인의 나눔리더 릴레이 캠페인'은 1년 안에 100만원 이상 일시 또는 약정 기부에 참여한 사람에게 회원 자격이 주어진다. 지난 1일 시작돼 올해 11월 30일까지 7개월간 진행된다. 김한중 장성군수는 "지역사회 전반에 아름다운 나눔문화가 확산되기를 바라는 마음에서 장성 나눔리더 1호 가입을 결정했다"며 "많은 관심과 동참을 바란다"고 말했다. <장성=김용호 기자 yongho@kwangju.co.kr>



지난 10일 농림축산식품부를 찾은 이상익(오른쪽) 함평군수가 김정옥 축산정책관과 면담하고 있다.

이상익 함평군수, 현안사업 국비 확보 쟁걸음

중양 3개 부처 잇달아 방문 면담 이상익 함평군수가 중앙부처를 방문해 2024년도 지역 현안사업에 대한 국비 확보를 위해 총력을 기울이고 있다. 함평군에 따르면 이상익 군수는 지난 10일 농림축산식품부, 환경부, 행정안전부 등 3개 부처를 잇달아 방문해 관계 부처 공무원과 면담을 가졌다. 이번 방문을 통해 이 군수는 군민 생활과 직결된 중점 대상 사업과 관련, 당위성과 타당성 등을 설명하고 최대한 지원해 줄 것을 적극 요청했다. 이날 견의한 주요 현안사업은 ▲함평군 말산읍

육성사업(25억) ▲함평 공공하수처리구역 하수관로 정비사업(280억) ▲함평읍 하수도 중점관리 정비사업(314억) 등 총 6개 사업비로 712억원 중 국비 237억원 지원을 건의했다. 또 특별교부세로 ▲순북 석창지구 해안도로 정비사업(6억) ▲학교농공단지 복합문화센터 건립사업(4억) 등 9개 사업에 대한 사업비 67억원 지원을 요청했다. 이상익 함평군수는 "우리 지역 현안사업의 순조로운 추진을 위해 국회와 중앙부처를 수시로 방문해 내년도 국가예산을 최대한 확보할 수 있도록 노력하겠다"고 말했다. <함평=한수영 기자 hsy@kwangju.co.kr>

'500만 나주관광시대 위원회' 출범...1박 2일 관광명소 팸투어

나주관광 문제점 진단 개선 모색

나주시가 '500만 나주관광시대 위원회'를 본격적으로 출범했다고 11일 밝혔다. 위원회는 '2025년 나주방문의 해'를 앞두고 나주 관광 발전을 위한 다양한 의견을 낼 계획이다. 각 분야 전문가 13명과 강영구 나주시 부시장, 이춘형 관광문화환경국장 등으로 위원회가 구성됐다. 위원회는 지난 5~6일 이틀간 영산포 흥어 축제장과 주요 관광 사업 대상지를 둘러봤다. 1박 2일 동안 나주 목사나와 천연염색박물관, 북암리 고분전시관, 불회사, 남평역, 광촌분교, 옛 화남산업, 나주정미소, 나빌레라 문화센터 등을 탐방했다. 위원들은 종합 토론을 하며 나주 관광의 전반적인 문제점을 진단하고 개선 방안에 대한 의견을 공유했다.



나주시가 새로 출범한 '500만 나주관광시대 위원회' 위원들이 지난 5~6일 이틀간 지역 주요 명소를 찾아 관광 활성화 방안을 찾았다. <나주시 제공>

위원회는 유휴 시설을 활성화하고 홍보 활동을 다각화해 관광객의 참여와 소비를 끌어내야 한다고 주문했다. 소비자 중심의 관광 전략으로 ▲차별성 없는 기존 축제의 변화 ▲MZ 세대 저격 음식 관광 ▲광양

·흥어 등 기존 음식의 다양성 발굴 ▲중·장년층 연중 경관 조성 ▲도시민을 위한 농촌관광 등 힐링 상품 개발 ▲소비자 경향에 맞춘 지역 농특산물 관광상품화 등을 제안했다. <나주=김민수 기자 kms@kwangju.co.kr>

정남진 장흥 토요일시장 '대한민국 동행축제'

장흥의 '정남진 장흥 토요일시장'에서도 12~13일 '2023 대한민국 동행축제'가 펼쳐진다. 중소벤처기업부가 주관하는 동행축제는 국내 최대 규모의 중소기업·소상공인 제품 판매촉진 행사이자 경제 활력 제고를 위한 캠페인이다. 토요일시장 만남의 광장에서 열리는 동행축제는 고객 감사이벤트와 소비촉진 행사 등으로 구성됐다. 주회는 정남진 장흥 토요일시장 문화관광형시장 육성사업단이 맡았다.

당일 토요일시장 상인회 가입 점포에서 3만원 이상 구입 고객에게는 은누리상품권 1만원을 지급한다. 5만원 이상 구입고객에게는 상품권 2만원을 추첨을 통해 제공한다. 어린이 장보기 체험, 어린이 에코백 그림그리기, 페이스 페인팅 등 다양한 체험행사와 이벤트도 열릴 예정이다. 만남의 광장 무대에서는 버스킹, 마술, 벨리댄스 등 다양한 공연이 진행된다. <장흥=김용기 기자 중부취재본부장 kykim@kwangju.co.kr>

"데크의 세대교체!"

불에 타지 않고 물에 썩지 않는

논슬립 디자인데크

중소벤처기업부
성능인증

품질인증
Q-Mark

기존데크 → **고강도 디자인데크**

습기의 의한 부식, 번거로운 유지관리
기존데크 철거 후 디자인데크 시공
국산 원재료사용으로 경제적이며
재활용이 가능한 친환경 데크!

프론티어벤처 KIBO 02-51509001
휴먼이엔티주식회사

문의 전화 **1644-6430**

천안본사 및 공장 | 충청남도 천안시 서북구 망향로 903-6(오목리9)