

‘전세 사기 특별법’ 국토위 통과…오늘 본회의 처리

최우선변제금 10년간 무이자 대출
‘보증금 채권매입’ 정부 반대로 빠져
HUG, 피해자 경·공매 대행 지원
비용 70% 부담·보증금 최대 5억 확대

전세 사기 피해 지원을 위한 특별법 제정안이 24일 국회 상임위원회를 통과했다. 국회 국토교통위원회는 이날 오전 전체회의를 열어 여야 합의로 마련한 ‘전세 사기 피해자 지원 및 주거안정에 관한 특별법’ 제정안을 의결했다. 이 법안은 25일 국회 법제사법위원회를 거쳐 같은 날 본회의에서 처리될 예정이다. 법안의 핵심은 전세 사기 피해자들에게 금융 지원을 확대하고, 정부가 경·공매 대행 서비스를 제공하는 것이다. 당초 정부가 마련한 안보다 적용 대상

이 확대됐다. 여야 간 막판까지 쟁점이었던 피해 보증금 보전과 관련, 정부가 전세 사기 피해자들에게 최우선 변제금만큼 10년간 무이자 대출해주는 내용이 담겼다. 근거당 설정 시점이나 전세 계약 횟수와 관계없이 경·공매가 이뤄지는 시점의 최우선변제금 대출이 가능하다. 최우선변제금 범위를 초과하면 2억4천만원까지 1.2~2.1%의 저리로 대출을 지원한다. 최우선변제금이란 세입자가 살던 집이 경·공매로 넘어갔을 때 은행 등 선순위 권리자보다 앞서 배당받을 수 있는 금액을 말한다. 더불어민주당과 정의당 등 야당은 최초 임대차 계약 시점을 기준으로 최우선변제권의 소급 적용을 요구했지만, 정부 반대로 제외됐다. 야당이 요구해온 ‘보증금 채권 매입’도 정부 반대로 포함되지 않았다. 정부는 대신 주택도시보증공사(HUG)가 전세

사기 피해자들의 경·공매를 대행해주는 ‘경·공매 원스톱 대행 서비스’를 지원하기로 했다. 정부가 경·공매 비용의 70%를 부담한다. 특별법 적용 요건은 당초 정부·여당 안보다 완화됐다. 지원 대상 피해자의 보증금 범위가 최대 5억 원으로 확대됐다. 주택 면적 기준을 없애고, 당초 임차인이 보증금 ‘상당액’을 손실하거나 예상되는 경우로 규정한 것도 삭제했다. 전세 사기 피해자 외에도 ‘무자본 갭투기’로 인한 강동전세 피해자, 근린생활시설도 지원 대상에 포함됐다. 이중계약과 신탁 사기 등에 따른 피해도 적용 대상이다. 경·공매가 개시된 경우 외에도 임대인의 파산 또는 회생절차가 개시된 경우도 지원 대상에 넣었다. 피해 보증금을 돌려받지 못해 전세 대출을 상환하지 못하는 피해자들을 위한 신용 회복 프로그램도 가능하다. /오광록 기자 kroh@kwangju.co.kr

제50회 광일보훈대상 영광의 수상자들 6월 6일(화) 오전 11시 빛고을시민문화관서 시상식

광주일보사는 호국·보훈의 숭고한 뜻을 기리는 제50회 광일보훈대상 시상식을 6월 6일 오전 11시 빛고을시민문화관 공연장에서 갖습니다. 조국과 민족을 위해 희생한 영령들의 유족과 전·공상 군경의 장한 삶을 되새기는 이번 행사에 깊은 관심과 따뜻한 격려를 보내주시기 바랍니다.

◇수상자 (총 5명)
오점교씨 (상이군경 부문·73)
박순덕씨 (중상이배우자 부문·75)
박종순씨 (미망인 부문·82)
이상권씨 (유족 부문·75)
김재문씨 (특별 부문·79)

주최: 光州日報社 · 후원: 광주지방보훈청

“괴담 유포 말라” vs “식수로 써도 되나”

여야, 후쿠시마 오염수 갈등 격화
박 원내대표, 반대 결의안 국회 제안

여야는 24일 국회 과학기술정보방송통신위원회 전체회의에서 ‘일본 후쿠시마 원전 오염수 방류’를 둘러싼 정부 대응을 두고 이견을 주고받았다. 국민의힘은 거대 야당인 더불어민주당이 국정 발목을 잡으려 거짓 선동을 하고 있다며 이명박 정부 당시 불거졌던 공우병 논란을 소환하기도 했다. 권성동 의원은 “오염수에 대한 거짓 선동이 너무 심하다. 민주당은 장외집회까지 열어 비교학적 괴담을 유포하며 흑세무민하고 있다”며 “마치 (문재인 정부 때) 방사능 공포증에 기대서 탈원전한 것처럼 악성 선동을 하고 있다”고 비판했다. 이어 “일례로 (민주당은 정부가) 오염수 시료를 채취하지 못했다고 하지만 3차례나 검증했다. 이렇게 뻔한 팩트가 있는데도 민주당은 거짓 선동을 한다”고 비난했다.

그러면서 원자력안전위원회(원안위) 등 정부 당국을 향해 “오염수 문제는 과학으로 접근해야 한다”며 “과거 공우병 논란 때처럼 철저하게 팩트를 제공해서 국민들이 불안에 떨지 않도록 해야 한다”고 강조했다. 반면, 민주당은 오염수 방류에 대한 정부 대응이 ‘대일 굴욕외교’의 연장선에 있다며 날을 세웠다. 민주당 소속인 정경태 과방위원장은 임승철 원안위 사무처장을 향해 “후쿠시마 오염수를 마셔도 건강에 아무 이상이 없느냐. 식수로 써도 되느냐”며 “그렇다면 (일본은) 스위스 생수처럼 ‘후쿠시마표 오염 생수’라고 해서 수출하면 되는데 왜 돈을 들여 바다로 버리느냐”고 따져 물었다. 이어 “국민의힘은 오염수를 처리수라며 정부 부처에서 쓰지도 않는 용어를 쓰면서 영국 학자를 데려다 (오염수를) 1리터도 마실 수 있다고 선전·선동을 해서 이런 지적을 하는 것”이라고 비교했다. 민주당은 정부가 시찰단 명단과 세부 일정을 공개하지 않는 것도 질타했다.

조승래 의원은 “원안위와 키스(KINS·원자력안전기술원)에 시찰단 명단과 일정 자료를 요청했는데 하지 않고 있다. 국가 안보에 심각한 위협이 되는 것도 아닌데 왜 자료를 주지 않느냐”고 따졌다. 또 이날 민주당 박광은 원내대표는 “여야가 후쿠시마 오염수 방류를 반대하는 결의안을 국회에서 통과시킬 것을 제안한다”고 밝혔다. 박 원내대표는 이날 국회에서 열린 당 최고위원회에서 “후쿠시마 오염수 방류를 반대하고 국회 검증 특별위원회를 구성해서 여야가 공동으로 검증하는 내용을 담자는 것”이라고 말했다. 박 원내대표는 “상식적으로 일본이 불편해하고 경계해야 할 텐데 오히려 일본 정부가 (한국 정부) 시찰단을 환영하고 확대한다”며 “의아하기 짝이 없다”고 지적했다. 또 “윤석열 대통령과 정부가 어느 나라, 어느 국민을 편들고 있는지 국민들은 묻고 있다”며 “국회가 국민의 불안과 분노에 응답해야 한다”고 했다. /오광록 기자 kroh@kwangju.co.kr



‘노란봉투법’ 본회의 상정 항의 24일 오전 국회에서 열린 환경노동위원회 전체회의에서 여당 간사인 국민의힘 임이자(앞줄 왼쪽) 의원이 ‘노란봉투법’ 본회의 직회부 요구안 상정에 대해 전혜철 위원장과 야당 간사인 더불어민주당 김경진 의원에 항의하고 있다. /연합뉴스

민생특위, 소액생계비 대출 100만→200만원 상향 추진

국민의힘 민생특별위원회 ‘민생119’가 금융취약계층의 소액 생계비 대출 한도 상향을 추진하기로 했다. 조수진 민생119 위원장은 24일 국회에서 제2차 전체회의를 주재한 후 기자들과 만나 “생활고에 시달리는 금융 취약계층을 불법 사금융으로부터 보호하기 위해 현행 소액 생계비 대출 한도를 현행 100만원에서 200만원으로 상향하고, 이자율을 10%대로 인하하는 방안을 건의하겠다”고 밝혔다. 이어 “전기·가스 요금의 불가피한 인상으로 영세 자영업자와 소상공인의 에너지 요금 부담이 가중됨에 따라 에너지 바우처 지급 방안을 제안하겠다”고 말했다. 민생특위는 또 현행 3000원인 건강진단결과서 수수료를 전면 무료화하는 방안을 추진하기로 했다. 현재 식품·요식업체 취업을 위해서는 보건소에서 건강진단결과서를 받아 제출해야 하는데, 관련 수수료를 없애고 발급 기간도 단축하겠다는 것이다. 건강진단결과서 전자 보관도 재개한다. 건강진단결과서를 정부24 앱에서 전자문서 형태로 보관하면 모바일 카카오톡이나 네이버 메신저에 이션 등을 통해 편리하게 서류를 증빙할 수 있게 된다. /연합뉴스

‘채용 비리 의혹’ 박지원·서훈 자택 압수수색

경찰, 전략연 직원 취업 청탁 수사
박지원(81)·서훈(69) 전 국가정보원장이 재임 시기 측근들을 유관기관에 부당하게 채용했다는 의혹에 대해 경찰이 강제수사에 착수했다. 서울경찰청 반부패·공공범죄수사대는 24일 오전 박 전 원장과 서 전 원장의 자택을 각각 압수수색해 재임 시기 업무와 관련한 기록을 확보했다. 경찰은 이들이 국정원장으로 근무하면서 자신의

측근들이 국정원 유관기관인 국가안보전략연구원(전략연) 직원으로 채용되는 과정에 부당하게 개입한 것으로 보고 있다. 서 전 원장은 2017년 8월 채용 기준에 미달한 조모 씨를 전략연 연구기획실장으로 채용한 혐의를 받는다. 박 전 원장은 2020년 8월 국회의원 보좌진 출신 등 측근 2명을 추천·서임심사·면접 등 절차를 거치지 않고 전략연 연구위원으로 채용한 혐의를

받는다. 경찰은 서 전 원장이 전략연 인사 복무규칙을 변경하라고 지시한 뒤 바뀐 규칙으로 조씨를 채용했다고 의심한다. 박 전 원장은 재량권을 남용해 기준에 미달하는 이들을 채용한 것으로 본다. 전략연은 종합 외교안보 분야를 연구하고 분석해 전략·정책 개발을 담당하는 국정원 유관기관이다. 국정원은 문재인 정부 시기 인사업무를 자체 감사와 결과 이같은 정황을 파악하고 올해 초 직권남용권리행사방해 혐의로 경찰에 수사를 의뢰했다. /연합뉴스

명품매장가맹점모집

(구찌, 버버리, 프라다, 발렌티노 등 약 1,000여개 명품 브랜드 취급)

모집지역

광주(남구, 서구, 광산구)
전북(전주)
전남(여수, 목포, 순천)

운영

체계적인 관리 시스템
온, 오프라인 판매 시스템
네이버 및 인터넷 플랫폼 입점 판매중
점주로 입점 가능(기본 급여)
현 본점 매점 성업중
명품샵 투자자 대 모집(수익율 : 년 15% 확정)
(담보제공 및 물품제공)

본점

광주광역시 북구 용봉동
(용봉 전자 랜드 보짝 옆) 필 명품관

010-2288-0849 / 062-511-0849

분할공고 및 건설업 양도공고 (채권자이의 및 주권제출공고)

1. 엔에스종합건설 주식회사는 2023년 5월 23일, 본 회사의 건설 사업부(모태건축공사, 조경공사, 전기공사, 소방시설, 인, 주택건설사업, 임대사업)을 분할하여 그 분할된 재산으로 (가칭) 엔에스건설 주식회사를 설립하고 본 회사는 존속하는 주주총회 결의로 분할채권자를 승인하였는 바, 이에 분할 전 회사 채무에 관하여 “상설화산”은 “분할되는 회사”의 채무중에서 출자한 재산에 관한 채무만을 부담하기로 하였으므로, 이 분할에 이의가 있는 채권자는 본 공고제출일 익일부터 1개월 내에 관계회사에 이의를 제출하시기 바라며 이에 공고합니다.

2. 또한 다음과 같이 건설사업 면허를 양도하기 위하여 상법 제 527조의5 제1항과 건설산업기본법 제18조의 규정에 따라 이를 공고 하오니, 이에 이의가 있는 채권자 또는 이해관계인은 다음에 표시된 바에 따라 의견을 제출하여 주시기 바라며, 주주는 엔에스종합건설 주식회사에게 주권을 제출하여 주시기 바랍니다.

-다 음-

1. 분할(양도)대상 등록권 : 토목건축공사 제15006호
조경공사 제 13-0034호
전기공사 제 전남-01199호
소방시설업 제 2021-02-00149호
주택건설사업 전남·주책2009-0005
임대사업 2013-영암군-임대업자-4

2. 분할 예정일 : 시기 2023년 7월 30일경

3. 이해관계인의 의견제출 예정일
1) 기한 : 2023년 5월 25일부터 2023년 6월 27일까지
2) 제출처 : 전남·영암군 상호읍 녹색로 1140 (백시안비전센터)

2023년 5월 25일
엔에스종합건설 주식회사
전남 영암군 상호읍 녹색로 1140 (백시안비전센터)
대표이사 마 성 우

해산 및 채권신고 공고(2차)

본 회사는 2023년 05월 12일 서면결의에 의한 임시주주총회에서 해산을 결의하고 동년 5월 15일자로 해산을 등기를 완료하였사오니 본 회사에 대하여 채권이 있는 분은 본 공고 게재일로부터 2개월 이내에 그 채권액을 신고하여 주시기 바랍니다. 만약 위 기일 내에 신고가 없으면 청산에서 제외됩니다.

2023년 5월 25일
일렉워크 주식회사
경기도 화성시 영통로 59, 4층 407-에이58호(반월동, 현대프라자)
청산인 김 성 원

해산 및 채권제출공고(1차)

본 회사는 2023년 05월 09일 임시주주총회에서 해산을 결의하고 현재 청산절차를 진행중인 바, 본 회사의 해산에 대하여 이의가 있는 분이나 채권이 있는 분은 본 공고일로부터 2개월 이내에 이의 및 그 채권액을 제출하여 주시기 바랍니다. 만약 위 기일 내에 제출이 없으면 청산에서 제외됨을 공고합니다.

2023년 5월 25일
티에스주택(주)
서울시 서초구 양재대로2길 18, 4층 (우면동, 호반파크2관)
청산인 정 상 기

자본감소에 따른 채권자이의 및 주권제출공고

당 회사는 2023년 5월 23일 주주총회결의에 따라 자본감소(1주당 지급하는 금액 10,000원, 15,000주를 소각하여 소각 전 주식수 30,000주(자본금 300,000,000원)에서 소각 후 주식수 15,000주(자본금 150,000,000원), 소각예정주식수를 초과한 경우 주식수에 비례하여 취득 및 소각을 진행함)을 결의하였기에 본 공고 일일로부터 1개월 이내에 주주는 주권(주식양도신청)을 해주시고, 이의가 있는 채권자는 이의를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 5월 25일
농업회사법인 미소축산유통 주식회사
전라남도 강진군 강진읍 영광로1길 3
대표이사 전 성 호

채권신고공고(2차)

본 회사는 2023년 4월 3일 주주전회의 서면결의에 의하여 해산결의 되었으므로 본 회사에 대하여 채권이 있는 분은 공고일로부터 2개월 이내에 그 채권액을 본 법원에 신고하여 주시기 바라며, 만일 위 기일 내에 신고가 없으면 청산에서 제외됩니다.

2023년 5월 25일
농업회사법인 천경 주식회사
광주광역시 광산구 송산동 767-4
청산인 유 시 훈

ABC협회인증 호남 최대 발행 부수

독자와 함께 걸어온 길 71년 光州日報	광주일보 문화예술매거진 이레향	
광고문의 227-9600	신문구독 220-0551	예향구독 220-0550