"광주시, 전직 시장 아들 땅 특혜의혹 수사의뢰 해야"

이귀순 광주시의원 촉구…광산구 자문위 회의 내용 공개도 요구

이귀순 광주시의원(민주·광산4)은 19일 전직 시장 아들 토지의 용도변경 특혜 의혹에 대해 광주시가 적극적으로 진상 규명에 나서야 한다고 촉구했다.

이 의원은 이날 임시회 본회의에서 5분 발언을 통해 "감사원 감사 청구라는 명목으로 시간을 끄는 광산구의 결과를 지켜볼 것이 아니라 광주시가 속히 자체 감사와 수사 의뢰를 해 의혹을 밝혀야 한다"고 주장했다.

그는 "광산구는 자문위원회 회의 내용을 즉각 공개하고 감사원도 신속히 조사해야 한다"며 "용지 매입과 변경 절차, 심의위원 명단 유출 과정을 규명해야 한다"고 요구했다.

이 의원은 또 "광산구가 자문위원회 9명 중 8명을 구청 공무원으로 채워 '셀프 자문'을 하고 최종 승인한 배경도 철저히 조사해야 한다"고 지적했다.

광주 광산구 소촌농공단지에 있는 4500㎡ 면적인 해당 공장용지는 전직 시장 아들 소유로 지난 4월 광산구의 승인을 거쳐 산단 지원시설로 용도변경 됐다.

앞서 광주시 산업단지계획심의위원회는 1차 심의에서 형평성 등을 지적하며 재심의 결정을 내렸지만, 광주시는 자신들이 위원 명단을 '셀프 유출' 한 뒤 되레 유출을 이유로 기존 위원을 모두 교체하고 24가지 이행 사항을 조건부로 내세워 2차 심의를 통과시켜 주기도 했다.

/최권일 기자 cki@kwangju.co.kr

광주~영암·목포 아우토반 건설 전남도 사전타당성조사 착수

김영록 전남지사가 최근 발표한 '서남권 사회간접자본 신 프로젝트' 중 핵심사업인 '광주~영암·목포 초고속도로(아우토반) 건설'에 대해 전남도가 사전타당성조사 용역에 착수했다. '광주~영암·목포 아우토반 건설'은 제20대 대선 지역공약으로, 전남도는 국가계획에 반영하기 위해 지난 5월 프로젝트 발표, 6월 추경 예산 3억원 확보, 7월 용역 착수 등 신속하게 움직이고 있다.

1년 동안 진행되는 사전 타당성 조사에서는 최적의 노선 및 경제성(B/C) 등을 분석하며, 국내에 도입된 적이 없는 신개념 고속도로인 점을 감안해 해외 운영사례와 설계기준 등 제도적으로 보완 필요사항도 함께 검토한다.

또 아우토반 효과가 목포까지 미칠 수 있도록 영암과 목포를 잇는 가칭 '대불산단대교' 효율적 건설 방안을 검토·제시한다. 전남도는 또 지난 17일에는 고속도로 전문 관리기관인 한국도로공사 관계자와 만나 아우토반 건설을 위한 설계속도 및 경제성 확보방안 등에 대한 의견을 나누고, 용역 수행에 적극적인 참여와 자문 등 유기적인 협조를 요청했다.

유호규 전남도 전설교통국장은 "광주~영암·목포 아우토반이 건설되면 침체된 전남 서남권 경제 발전과 관광 활성화의 국면 전환 요소가 될 수 있을 것이다"며 "속도감 있는 용역결과 도출과 함께 국회, 중앙부처 등 설득에도 최선을 다하겠다."고 말했다. /윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

풍수해 감염병 주의하세요

수인성·파상풍 등 유행 가능성 광주시 개인 예방수칙 준수 당부

광주시가 집중호우로 인한 풍수해 감염병 유행이 우려됨에 따라 개인 위생 등 예방수칙 준수를 당부하고 나섰다.

19일 광주시에 따르면 장마철 집중호우에 따른 하천 범람과 침수 등 수해가 발생하면서 위생 환경이 취약해지고 모기 등 매개체가 증가하는 등 풍수해 감염병 유행이 우려된다.

풍수해 감염병은 ▲오염된 물이나 음식 섭취로 인한 수인성·식품매개 감염병(장티푸스, 세균성이질, A형간염 등) ▲모기매개 감염병(말라리아, 일본뇌염) ▲오염된 물 등 직접 노출로 인한 접촉성 피부염, 렙토스피라증, 파상풍, 안과질환 등이 대표적이다.

장티푸스, 세균성이질, A형간염, 살모넬라균 감염증 등과 같은 수인성·식품매개 감염병은 폭우로 인한 하수관 범람 등으로 오염된 물을 통해 유행할 수 있으며, 예방을 위해서는 조리 전후와 식사 전 비누로 30초 이상 손을 씻고, 안전한 물과 익힌 음식물을 섭취해야 한다.

물 웅덩이 등 모기가 증식하기 쉬운 환경 조성에 따른 모기매개 감염병도 주의해야 한다. 일단 거주지 주변 고인물을 제거하고, 야간에 야외활동 등을 자제하는 게 좋다. /박진표 기자 lucky@

전남 찾은 동남아 관광객 1인당 95만원 쓴다

태국·베트남 관광객 2000명 조사 전남도, 해외 관광객 유치 박차

무안국제공항 전세기 전남 전용상품(4~5일)을 이용한 태국, 베트남 관광객들이 1인당 95만원을 쓴 것으로 조사됐다.

전남도는 해외 관광객이 지역 경제에 미치는 긍정적인 영향이 커 보다 적극적으로 유치에 나설 방침이다. 19일 전남도에 따르면 최근 전남을 찾은 동남아 여행객 2000여 명에 대해 주관 여행사가 자체 조사한 결과 19억여원을 소비한 것으로 나타났다. 이들은 숙박비, 식비, 특산품·면세품 구입 등의 지갑을 열었다.

전남도는 코로나19 팬데믹 이후 다양한 해외 관광객 유치 시책이 정상 궤도에 오르면서 지역 경제에 미치는 긍정적인 효과들이 나타나고 있어 정기노선 개설, 해외 관광객 유치 채널 다각화, 홍보 강화 등에 박차를 가하고 있다. 우선 오는 7월 말 전세기로 운항하던 무안-베트남 나트랑 노선을 정기노선으로 전환하는 협약을 하고 10월부터 운항에 들어가는 등 코로나 19 팬데믹 이후 무안국제공항 첫 정기노선을 개설할 예정이다.

또 전남도는 지난해부터 김영록 전남지사가 직접 일본, 태국, 베트남 등 국가에서 관광 설명회와 전세기 업무협약, 트래블 마트를 개최하는 등 전남의 관광지를 아시아 각 지역에 알리는데 주력하고 있다. 지난 3월 베트남, 필리핀, 인도네시아 3개국 대상 15일간 비자 없이 관광이 가능한 무안국제공항 무사증입국 허가제를 도입, 전세기를 통한 베트남 나트랑, 달랏, 다낭, 하노이 관광객 발길이 이어지고 있다.

전남을 찾은 동남아 관광객들이 1인당 95만원을 소비한 것으로 조사됐다. 사진은 지난 3월 무안국제공항 국제선 입국장에서 열린 베트남 나트랑-무안국제공항 전세기 첫 입국 환영 행사.

이는 전남도가 그동안 국내 관광객 1억 명, 외국인 관광객 300만 명 유치를 위해 '2022~2023 전라남도 방문의 해'를 운영하고 순천만 국제정원박람회 등 국제 대형 행사를 개최하는 등 다채로운 볼거리와 적극적인 해외 홍보를 통해 본격 손님맞이를 준비해온 결과로 풀이된다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

'전세금 안전장치' 임차권등기 집주인 확인없이도 가능

전세 보증금을 지키기 위한 안전장치인 '임차권등기'를 집주인 확인 없이도 할 수 있게 됐다.

19일 국토교통부에 따르면 지난 3월 말 국회를 통과한 개정 주택임대차보호법이 이날부터 시행됐다.

임차권등기는 임대차 계약 종료 후 보증금을 돌려받지 못한 세입자가 등기부등본에 미반환된 보증금 채권이 있다는 사실을 명시하는 제도다. 임차권등기를 마친 세입자는 이사를 나가더라도 보증금을 돌려받을 권리(대항력·우선변제권)가 유지된다.

개정 주택임대차보호법은 임대인에게 법원의 임차권등기명령 결정이 고지되기 전이더라도 임차권 등기가 이뤄질 수 있도록 했다.

지금까지는 법원 결정이 집주인에게 송달됐다는 확인이 있어야 임차권등기가 완료됐다. 집주인이 의도적으로 송달을 회피하거나, 주소 불명으로 송달되지 않고, '빌라왕' 김모(42) 씨처럼 사망하는 경우 임차권등기를 마치기 어려웠다.

개정법 시행으로 이날부터는 법원 명령만 떨어지면 임차권등기가 완료된다.

법 시행 전 임차권등기명령이 있었더라도 이날 기준으로 아직까지 임대인에게 송달되지 않았다면 개정법이 적용돼 임차권등기를 완료한 것으로 본다. /연합뉴스

전남도 '우리동네 복지 기동대' 11만 가구 살폈다

민선 8기 4년간 118억원 지원…일반 도민까지 대상 늘려 고령자 증가 속 농산어촌 공동체 유지 기능…행복전남 기반

지난 2019년 4월 출범한 전남도의 '우리동네 복지기동대'가 4년여 만에 11만4000여 가구에 118억원을 지원한 것으로 조사됐다. 인구가 급감하고 고령자, 취약계층 등의 비중이 커지고 있는 농산어촌지역에 대해 공공서비스를 집중시켜 지역공동체를 유지하는 기능을 하고 있는 것이다.

전기, 장판, 도배 등에서부터 난방비 지원까지 다양한 서비스가 가능해 수혜자들이 만족도 역시 높은 것으로 분석됐다.

전남도가 19일 "민선 7기부터 김영록 전남지사 공약사업으로 추진하는 '우리동네 복지기동대'가 고령인구 등 취약계층이 많은 지역 복지 수요를 해소하며, 전남 행복시대 구축의 원동력이 되고 있다"고 밝혔다.

전국 광역 시·도 최초 민관 합동 자원봉사 조직으로 출범한 '우리동네 복지기동대'는 민선 8기에 들어 기존 제도권 내 취약계층 외에도 사각지대에 놓인 생계가 어려운 일반 도민까지 지원 대상을 확대했다. 지원 대상을 민선 7기 3배인 16만6000가구로 정하고 사업비도 총 400억원으로 증액했다.

올해 복권기금 국비 예산 10억원 확보에 이어 2024년에도 18억원을 추가 확보해 사업을 안정적으로 추진하기 위한 기반을 마련했다.

지난 겨울철 한파 지속과 난방비 폭등 상황에서 추진한 동절기 위기가구 집중 지원은 1000가구 지원 목표를 훌쩍 넘어 2640가구 16억원을 지원, 어려운 이웃의 겨울나기에 큰 힘이 됐다.

지난해 11월 제18회 대한민국 지방자치경영대전에서는 우수상을 받아 복지정책 모범사례로 주목을 받았으며, 연말에 실시한 복지기동대 수혜가구 만족도 조사에서는 99.5%가 만족한 것으로 나타났다.

전남도는 '힘겨울 땐 120, 우리곁엔 우리동네 복지기동대'를 주제로 위기가구 지원콜(120번)과 연계한 복지기동대 지원 집중 홍보를 위해 홍보물 제작, 텔레비전 캠페인 영상 방송을 통한 '우리동네 복지기동대' 브랜드 알리기에도 적극 나서고 있다.

이밖에도 복지기동대원의 안전한 활동 보장과 기동대원 사기 진작을 위한 노력에도 힘쓰고 있다. 지난 3월 복지기동대원 전원을 1365 자원봉사 포털에 가입토록 해 봉사활동 중 발생 사고에 대해 보험보장을 받도록 하고 6월엔 소통과 화합 어울림 행사로 사기를 진작했다.

김영록 전남지사는 "헌신적으로 봉사하는 복지기동대의 재능기부가 전남 행복시대를 만드는 데 큰 힘이 되고 있다"며 "복지 사각지대에 있는 어려운 더 많은 도민이 도움을 받도록 사업을 확대·강화하겠다"고 말했다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

나주시 공고 제2023-1138호

자연재해위험개선지구(운암천) 지정 행정예고

「자연재해대책법」제12조 및 같은 법 시행령 제8조의 규정에 따라 자연재해위험개선지구(운암천) 지정에 대하여「행정절차법」제46조, 「토지이용규제 기본법」제8조 및 같은 법 시행령 제6조에 따라 지역주민들에게 미리 알려 주민 의견을 청취하고자 다음과 같이 행정예고하오니 의견이 있으시면 공람기간 내에 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 7월 20일

나 주 시 장

1. 목 적
지형적인 여건 등으로 인하여 재해가 발생할 우려가 있는 지역을 체계적으로 정비·관리하여 자연재해를 사전에 예방하거나 재해를 경감시키기 위함.
2. 행정예고 기간 : 2023. 7. 6. ~ 2023. 7. 25.(20일간)
3. 의견제출 기간 : 2023. 7. 6. ~ 2023. 7. 25.(20일간)
4. 공고방법 : 나주시청 홈페이지 및 게시판
5. 관련근거
• 행정절차법 제46조(행정예고)
• 행정절차법 시행령 제24조(행정예고의 대상)
• 토지이용규제기본법 제8조(지역·지구등의 지정 등)
• 토지이용규제기본법 시행령 제6조(주민의 의견청취)
6. 자연재해위험개선지구 대상지

지구명	위 치	지정내용			지정사유
		유형	등급	면적(㎡)	
운암천	나주시 다시면 기운리 483-2번지 일원	침수 위험지구	나	106,481	운암천 하폭 및 여유고가 부족해 제방 붕괴 및 월류로 인한 주거지 및 농경지 침수피해 우려

7. 지구지정 후 정비계획

지구명	사업시기	사업예산 (백만원)	사업내용
운암천	2024-2027	8,964	축제 L=1.96km, 교량 10개소, 낙차공 5개소 등

※ 사업시기는 예산(국비) 계획에 따라 변동됨.

8. 의견제출
위 행정예고에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인이 공고 기간 내에 아래와 같이 의견서를 작성하여 나주시청 안전재난과로 방문 또는 우편, 팩스 등의 방법으로 제출하여 주시기 바랍니다.
가. 행정예고 사항에 대한 의견(찬·반의견 및 그 이유)
나. 의견제출자의 성명(단체의 경우 단체명과 대표자), 주소, 전화번호 등
다. 기타 필요사항 등
라. 문의 및 의견제출 안내
- 우 편 : 전라남도 나주시 시청길 22, 안전재난과 (우)58263
- 전화 / 팩스 : 061)339-7284 / 061)339-2829
마. 제출기한 내에 의견서가 없을 때에는 의견이 없는 것으로 간주함.

광주광역시 광산구 공고 제2023-1547호

봉산공원 개발행위 특례사업 환경영향평가서(약식평가서) 공람 및 주민설명회 개최 공고

「환경영향평가법」제25조, 제51조 및 같은법 시행령 제36조, 제38조, 제39조의 규정에 따라 "봉산공원 개발행위 특례사업 환경영향평가서(약식평가서)"에 대한 공람 및 주민설명회 개최 일정을 아래와 같이 공고합니다.

2023. 7. 20.

광 주 광 역 시 광 산 구 청 장

1. 사업의 개요
가. 사 업 명 : 봉산근린공원 개발행위 특례사업
나. 위 치 : 광주광역시 광산구 산월동 산22 일원
다. 사 업 면 적 : 238,335㎡
(공원시설 184,414㎡ + 비공원시설 53,921㎡)
라. 사업시행자 : 광주광역시 / 봉산공원개발 주식회사
2. 공람기간 및 장소
가. 공 람 기 간 : 공고일로부터 20일간(토요일 및 공휴일 제외)
※ 2023. 7. 20. ~ 2023. 8. 18.(20일간)
나. 공 람 장 소 : 광주광역시 도시공원과, 광산구청(공원녹지과, 기후환경과), 첨단2동행정복지센터, 신창동 행정복지센터
다. 정보통신망 : 광주광역시 홈페이지, 광주광역시 광산구청 홈페이지, 환경영향평가 정보지원시스템(http://www.eiass.go.kr)
3. 주민설명회 개최
가. 일 시 : 2023. 7. 28.(금요일) 14:00 ~
나. 장 소 : 첨단2동주민센터 2층 회의실 / 광주광역시 광산구 첨단중앙로124번길 24
4. 의견 제출기간 및 방법
가. 제 출 기 한 : 공람기간 만료일로부터 7일이내(2023. 8. 25. 까지)
나. 제 출 방 법 : 공람장소에 비치된 서식을 이용한 서면제출
다. 제 출 처 : 공람장소(광주광역시 도시공원과, 광산구청(공원녹지과, 기후환경과), 첨단2동행정복지센터, 신창동 행정복지센터)
라. 제 출 의 견 : 환경영향평가(약식)에 대한 의견 (공청회 개최 여부에 대한의견 포함)
5. 기타 자세한 사항은 광주광역시청 도시공원과(☎ 062-613-4465)로 문의하시기 바랍니다.

해산 및 채권신고 공고(2차)

본 회사는 2023년 6월 16일 주주전원의 서면결의로서 해산을 결의하였으므로 본 회사에 대하여 채권이 있는 분은 이 공고 게재 다음날부터 2개월 이내에 그 채권액을 신고하여 주시기 바라며, 만약 위 기간 내에 신고가 없으면 그 채권은 청산에서 제외됩니다.

2023년 7월 20일

주식회사 티지개발
여수시 주동로 125(주삼동)
청산인 배 세 헌

공고 제 2023-1호

무연고 사망자의 상속인 신고 공고

노인요양시설 선회노인요양원에서 생활하셨던 무연고 어르신이 사망하여 장제처리를 하고 유류금품에 대하여 국민기초생활보장법 제45조, 민법 제1053조, 제1059조에 의거 아래와 같이 공고하오니 아래 사망자의 인적사항을 참조하시어 법적 상속인은 기간내에 수령해 가시기 바랍니다.

- 아 래 -

가. 사망자의 유류품 현황
• 성 명 : 김순아 • 생년월일 : 1933. 06. 25
• 본적지 : 전남 해남군 해남읍 땅끝대로 77-15
• 입소전 주소지 : 전남 해남군 송지면 학가리 35번지
• 입소일자 : 2000. 10. 25
• 사망일/사망장소 : 2023. 06. 23. / 해남우리종합병원
• 유류품 : 통장
나. 공고기간 : 2023. 07. 20. ~ 2023. 10. 19.(3개월)
다. 구비서류 : 호적등본, 상속인 또는 재산관리인을 증명할 수 있는 증빙서류
라. 신고장소 : 전남 해남군 해남읍 땅끝대로 77-15 선회노인요양원 전화 : 061)533-9291 담당자 백형모

2023. 07. 20.

선 회 노 인 요 양 원 장

사찰(급) 안내

· 위 치 : 강원도 읍내 거리 5분 부처님 진신사리를 모신 사찰
· 부 지 : 약 1,700평
· 가 액 : 9억

- 약사여래불6m 있습니다.
- 대웅전 1동 삼성각 1동
- 108 돌탑 요사체 2동
- 집기일체 법회 바로 가능
- 답사 후 절중가능

문 의 033-562-0448
휴대폰 010-3832-4317

• 금당부동산 •

도시형 생활주택 등 (나주시)
- 대지 954㎡ (상업지 288.6평)
- 건물 2,254㎡ (681.84평) 지상 5층, 2022.4 준공
- 도시형 생활주택 42세대. 오피스텔 7실 근린시설 73.4㎡
- 매도 45억 (감정 50억, 대출 25억)
- 임대 보증금 2억8천 월세 2,400만원 포함
- 이전은 법인이전가능하고 사업부지와 교환도 가능

장흥군 안양면 수문해수욕장 (율포해수욕장인근)
- 경관 수려. 다세대, 숙박시설·펜션 등 적합
- 445평과 210평, 도로 좋음. 평당 100만원

무안군 운남면 내리 3,940㎡ (1,191평)
- 공시가 45백 527천원 전원생활적합. 1억1,900만원

무안군 청계면 강정리 바닷가마을 대지 850.6㎡ (257평)
- 집 83㎡ 다세대분양 적합. 은행 5천 매도 2억7천

무안군 현경면 평산리 바닷가 접 땅 4,650㎡ (1,406평)
- 공시가 7,527만원. 투자에 좋음. 매매가 1억6천

화순군 동면 장동리 (776평)
- 조용한 생활적합. 7,200만원

고흥군 도화면 사덕리 전 포함한 산 47,537㎡ (14,380평)
- 투자 등 적합 1억5,500 (평당 10,778원)

전화 062-222-4994 / 010-2632-5659
FAX 062-222-4993