

# 주택연금 가입 사상 최대...7일만에 2689억 신청

### 12일부터 12억 이하로 가입 기준 완화하자 가입 신청 쇄도 3분기까지 가입 건수 1만723건...올 지급액 1조7448억원

올해 들어 3분기까지 주택연금 가입자 수와 연금 지급액이 최대치를 기록한 것으로 집계됐다. 국민 대다수 자산이 부동산에 집중된 데다 주택연금 가입 조건이 완화되면서 가입자가 증가세를 보이고 있는 반면, 해지건수는 갈수록 감소하는 것으로 나타났다.

23일 국회 국토교통위원회 소속 국민의힘 서범수 의원이 한국주택금융공사(HF)로부터 제출받은 자료에 따르면 올해 들어 3분기까지 주택연금 신규 가입 건수는 총 1만723건이었다.

이는 지난해 같은 기간의 1만719건을 웃도는 사상 최대치다. 재작년 동기의 7546건과 비교하면 40% 이상 늘어난 수치다.

3분기 말 기준 총 가입 건수(유지 기준)는 2021년 6만9710건, 2022년 7만9810건, 올해 9만 1196건 등으로 매년 15% 가까이 증가하는 흐름을 보였다.

가입자 수 증가와 함께 연금 지급액도 지속해서 늘었다. 3분기 말 기준 연금 지급액은 2021년 1조485억원으로 처음 1조원을 돌파한 이후 2022년 1조 3822억원, 올해 1조7448억원 등으로 나타났다.

특히 최근 가입 요건이 완화되면서 문호가 넓어진 상황이다. 앞서 주공은 지난 12일 신규 신청자부터 주택연금에 가입할 수 있는 주택 공시가격 기준을 9억

원 이하에서 12억원 이하로 변경했다. 제도 변경이 이뤄진 12일부터 일주일 동안 공시가 9억원 초과 12억원 이하 주택의 주택연금 신청 건수는 87건, 보증 신청액은 약 2689억원에 달한 것으로 집계됐다.

과거에는 주택연금 가입이 불가능했던 이들이 그만큼 추가로 신규 가입한 것으로, 단기간으로 전체 가입이 약 40% 늘어나는 효과가 나타난 셈이다.

반면, 해지 건수는 매년 감소하고 있다. 지난 2021년 1~3분기 3천957건에 달했던 해지 건수는 작년 동기 2700건으로 줄었고, 올해도 같은 기간 2468건으로 더 감소했다.

주택연금 신규 가입자가 사상 최대를 기록한 것은 부동산 가격이 추가 급등할 것이라는 기대가 주춤했기 때문으로 해석된다.

주택연금은 만 55세 이상의 소유자가 집을 담보

로 제공하고, 집에 계속 살면서 평생 연금 방식으로 매달 노후 생활자금을 지급받는 제도다.

주택연금 수령액은 가입 당시 평가한 주택 시가에 따라 정해지므로, 집값 하락 전망이 우세한 국면에서는 조금이라도 빨리 가입하는 것이 월 수령액 측면에서 유리하다.

주택연금이 출시된 지 15년이 지나 자리를 잡은 데다 초고령화 사회를 목전에 두고 상품 수요가 늘어나고 있는 점도 가입 증가 배경으로 꼽힌다.

서범수 의원은 "국민 자산 대부분이 부동산에 몰려 있고 노후 준비가 부족한 경우도 많다"며 "주택연금 가입 기준 완화는 시의적절한 정책"이라고 평가했다.

이어 "가입 기준 완화 따른 환경 변화를 면밀히 관찰하고 수정이나 보완이 필요한 부분은 즉시 반영할 수 있도록 해야 한다"고 덧붙였다.

/김민석 기자 mskim@kwangju.co.kr·연합뉴스

## 국민연금공단 광주본부 '국민연금 바로알기' 특강

국민연금공단 광주지역본부는 지난 20일 광주대학교 학생들을 대상으로 '국민연금제도 바로알리기' 특강을 진행했다.

특강은 국민연금제도 개요와 역할, 국민연금 개혁의 주요논점에 대해 설명해 청년층의 국민연금 이해도를 높이는 시간을 가졌다.

특강을 수강한 광주대 학생들은 "아직 노후는 나에게 먼 일이라 국민연금 개혁에 대해서 큰 관심이 없었다. 이번 기회를 통해 세대간 약속인 국민연금제도에 청년들이 적극 관심을 가져야 할 필요성을 배우게 되었다"고 소감을 밝혔다.

특강을 진행한 윤중선 본부장은 "미래세대인 청년들이 국민연금제도에 대해 무관심한 부분이 있어 늘 안타까웠다. 학생 및 청년들이 연금제도의 지속가능성을 위해 더 관심을 갖고 제도개혁에 적극 참여할 수 있도록 하여 지역사회 청년들의 연금제도에 대한 이해 수준을 타 지역보다 월등히 높아 지도록 지속적으로 노력하겠다"고 말했다.

/김민석 기자 mskim@kwangju.co.kr

## 광주TP, 지역 청년창업기업 홍보관 오픈

### 롯데아울렛 월드컵점에 6개 기업 20여 제품 참여

광주테크노파크는 롯데아울렛 월드컵점과 함께 지역 청년창업기업의 상품화 제품(기술) 홍보 및 판로지원에 추진한다고 23일 밝혔다.

광주시와 롯데아울렛은 지난 7월 지역 창업 및 중소기업에 대한 상품화 지원에 대해 기술성과 시장성을 검증하기 위한 업무협약을 체결한 바 있다.

이에 따라 광주TP는 지역 청년창업기업들을 대상으로 브랜드 이미지 제고와 마케팅 채널 다양화를 통한 경쟁력 강화를 위해 롯데아울렛 월드컵점 2층에 '동행으로 광(光)나라' 홍보부스를 운영한다. 기간은 지난 19일부터 다음달 5일까지 약 3주간이다.

롯데아울렛은 사전협의를 통해 행사공간과 온·오프라인 홍보방법, 판매방법 등을 무상 지원하기로 했고, 이번 행사를 위해 롯데아울렛 MD들이

직접 참여기업과 제품을 선별했다.

참여기업과 제품은 광주TP 광주청년창업지원센터 입주 스타트업에 대상으로 총 6개 기업 20여개 제품을 선정했다. 세부적으로 ▲코덕(맛어엿 산책케어 미스트, 홈케어 미스트) ▲썬스트뉴인 터네셔널(자켓, 모자, 티셔츠) ▲에코아이디어스(썬(월광주, 달막) ▲요담엔(썬누룩 요거트 등) ▲썬백투더랜드(삼푸, 컨디셔너, 바다워시, 핸드워시 등) ▲강정(세탁비누, 손세정제, 태양광 모듈 세척제 등)이다.

이번 홍보관에서는 주류와 음료는 시음으로 제품을 체험할 수 있다. 방문객 중 제품설명을 듣거나 제품 구매자에 한하여 다양한 사은품을 증정하는 토크 이벤트도 함께 상시 진행된다.

김영집 광주TP 원장은 "민·관이 협력하여 진화하고 다변화된 소비시장환경에 지역 청년창업기업이 대응할 수 있는 기술사업화 검증환경을 지속발전시켜 나가도록 노력하겠다"고 말했다.

/박기용 기자 pboxer@kwangju.co.kr



지리산 자락 겨울 딸기 맛 보세요 롯데백화점 광주점 직원들이 지하1층 청과매장에서 경남 산청에서 생산된 겨울딸기를 선보이고 있다. 산청 딸기는 장미 품종으로 달고 부드러운 과육이 특징이다. 광주점은 조기 수확기술을 통해 2달 가량 일찍 수확한 겨울 딸기를 판매한다. <롯데백화점 광주점 제공>

## 중소기업 10곳 중 8곳 '외국인 숙련기능인력 몰라'

외국인을 고용한 중소기업 10곳 중 8곳은 외국인 근로자(E-9)에게 장기 취업 비자로 전환할 기회를 부여하는 숙련기능인력(E-7-4) 제도에 대해 잘 모르고 있는 것으로 나타났다.

23일 중소기업중앙회가 외국인력 활용업체 631개를 대상으로 실시한 '숙련기능인력(E-7-4) 체류자격 전환 제도 등 외국인력 활용 업계 인식도 조사' 결과에 따르면 응답 기업의 79.2%가 숙련기능인력제도를 잘 모르고 있다고 답했다. 알고 있다고 답한 기업은 20.8%에 불과했다.

또 해당 제도에 대해 알고 있는 기업 중 숙련기능인력 제도를 활용한 경험이 있는 기업도 33.9%에 그쳤다.

숙련기능인력 제도에 대해 잘 모르는 기업은 그 이유로 홍보 부족(62.0%)을 가장 많이 꼽았고 이어 별 관심이 없어서(22.4%), 장기간 활용할 필요가 없어서(13.5%) 등 순이었다.

숙련기능인력(E-7-4)은 고용 허가(E-9, H-2)로 4년 이상 근무한 외국인 근로자가 소속, 한국어 능력 등 일정 기준을 충족하면 장기 취업할 수 있도록 비자를 변경하는 제도로 올해 하반기 전환요건이 완화되고 쿼터(할당)가 확대됐다. 앞으로 숙련기능인력 제도를 활용할 계획이 있는 기업은 55.5%로 조사됐다.

/박기용 기자 pboxer@

## '우체국쇼핑 남도장터 수산물 특별할인전'

### 전남지방우정청...최대 50%까지

전남의 우수한 수산물을 저렴한 가격에 구매할 수 있는 특별 할인행사가 열린다.

전남지방우정청은 전남 농수축산물 쇼핑몰(제)남도장터와 협업해 23일부터 우체국쇼핑몰에서 '우체국쇼핑 남도장터 수산물 특별할인전'을 진행한다고 23일 밝혔다.

대상품목은 새우, 고등어, 전복, 갈치 등 전라남도에서 생산하는 수산물이다. 자체 20% 할인쿠폰과 해수부 '대한민국수산물대전' 30% 할인쿠폰을 적용하면 최대 50% 할인된 가격으로 상품을 구매할 수 있다.



김길석 전남지방우정청장 직무대리는 "이번 특별할인전을 통해 전남의 우수한 수산물을 합리적인 가격으로 만나볼 수 있도록 다양한 혜택을 준비했다"며 "앞으로도 상품 판로를 다양화하는 등 지역 생산자들에게 도움이 될 수 있도록 최선을 다할 것"이라고 말했다.

/이유빈 기자 lyb54@kwangju.co.kr

## 한 눈에 보는 경제지표

코스피	2357.02(-17.98)
코스닥	763.69(-5.56)
금리 (국고채 3년)	4.055(+0.022)
환율 (USD)	1353.70(+1.30)



롯데아울렛 월드컵점 2층에 마련된 '동행으로 광(光)나라' 홍보부스에서 고객들이 지역 청년창업기업이 생산한 제품들을 살펴보고 있다. <광주TP 제공>

**“데크의 세대교체!”**

불에 타지 않고 물에 썩지 않는

# 논슬립 디자인데크

중소벤처기업부  
성능인증

품질인증  
Q-Mark

기존데크

고강도 디자인데크

항매산 전망대

안성 죽산한미당

부여사비 창작지구

습기의 의한 부식, 번거로운 유지관리  
기존데크 철거 후 디자인데크 시공  
국산 원재료사용으로 경제적이며  
재활용이 가능한 친환경 데크!

프론티어벤처 KIBO 02-51509001  
휴먼이엔티주식회사

문의 전화 **1644-6430**

천안본사 및 공장 | 충청남도 천안시 서북구 망향로 903-6(오목리9)