

‘호남 유통의 거인’ 롯데, 존립 기로에 서다

복합쇼핑몰 경쟁 현대·신세계에 밀리고 백화점 실적도 저조
광주 소재 롯데 관련 직원 2600여명... 지역경제 타격 우려
롯데 마케팅 변화에 따른 대책 등 광주시와 동구 고민 필요

한때 호남 유통 맹주였던 롯데가 백화점 실적 저조 등으로 철수 여부를 걱정해야 하는 신세로 내몰리고 있다.

롯데는 특히 민선 8기 들어 광주시민을 설레게 하고 있는 복합쇼핑몰 경쟁에서도 밀리고 있는 데다, 불황 속 높은 매출을 자랑하고 있는 호자 영업점인 ‘롯데마트 월드컵점’마저 임대계약 만료 시점이 다가오는 등 각종 악재가 연이어 겹치는 모습이다.

지역 내에선 롯데백화점 광주점이 낙후도가 심각한 동구 구도심에 활기를 불어넣는 유일한 공간이자 기업이라는 점에서, 철수가 현실화할 경우 동구는 물론 광주 경제에도 막대한 타격이 불가피할 것이라는 우려도 나오고 있다.

이 때문에 광주시와 동구는 롯데백화점과 구도심의 상관 관계를 면밀히 파악해 백화점과 도심 활성화를 연계하는 방안을 포함, 향후 롯데의 철수나 추가 진출 등 마케팅 변화에 따른 대책이 필요하다는 게 유통 전문가들의 조언이다.

12일 롯데백화점 광주점과 지역 유통업계에 따르면 광주에서 영업 중인 롯데 계열 대형 유통업체는 롯데백화점과 롯데마트 월드컵점, 롯데마트 수완점 등 3곳으로, 영업면적 7만6033㎡(2만 3000평)에 근무 인원도 2600여명에 이른다.

이 중 직원 수가 가장 많은 롯데백화점 광주점은 근무 인원만 1200여 명에 영업면적 3만 3057㎡(1만평) 규모로, 1998년 동구 대인동 옛 광주공용버스터미널 부지에 문을 열었다.

개점 당시 광주 중심지에 자리 잡은 롯데백화점은 유통업계 매출 1위와 고급화 전략으로 호남 최고의 백화점이라는 명성을 유지하는 등 최고의 호황기를 보냈다.

하지만 이후 광주시 도시 개발이 상무지구 등 도심 외곽을 중심으로 진행되고, 광주시 동구 일대 정주인구와 상권 이탈 등이 가속화하면서 롯데백화점 광주점의 매출도 큰 타격을 받고 있는 상황이다.

실제 롯데백화점 광주점 매출은 최근 10여 년째 총매출 기준 상승세는 커녕 제자리 걸음을 유지하고 있는 것으로 알려지고 있다. 롯데백화점측이 구체적인 매출액은 밝히지 않고 있지만, 2021년에만 코로나19 회복 소비 등으로 연매출이 10%정

도 회복됐을 뿐 지난해는 5% 정도 오르는 데 그쳤다. 심지어 올해는 지난 11월 기준 총매출이 전년 대비 5% 정도 감소했다.

광주 소비 트렌드에 맞지 않은 고급화 전략 등이 실패했다는 분석도 있지만, 지역 유통가에선 구도심이 된 롯데백화점 입지 자체가 예전만 하지 못하다는 의견이 설득력을 얻고 있다. 결국 경영 부진을 겪던 광주점은 2020년 롯데 계열사인 롯데리츠에 건물이 매각되면서 임대 신세를 면치 못하고 있다. 같은 계열사 소유 부동산이긴 하지만, 사실상 셋방살이나 마찬가지인 탓에 영업 악화 시 언제든지 철수할 수 있다는 얘기도 흘러나온다.

앞선데 덮친격으로 민선 8기 들어 광주신세계 확장장과 더현대광주, 그랜드 스타필드 등이 ‘복합쇼핑몰’이라는 간판을 앞세우고 광주시 유통 시장 입점을 선언하면서, 롯데백화점 광주점의 위기설은 더 확산하고 있다. 여기에 불황 속에서도 높은 영업이익을 내며 롯데백화점 광주점의 부진을 만회해 온 ‘롯데마트 월드컵점’의 계약 만료 시점(2027년)이 다가오는 점도 롯데의 큰 고민 중 하나다.

월드컵점 부지 소유주인 광주시는 최근 롯데마트 월드컵점을 포함한 영주체육관 부지를 시민이 이용할 수 있는 복합공간으로 리모델링하는 방안을 검토 중이라고 밝힌 상태다.

광주 유통계를 호령했던 롯데의 위상이 추락하면서, 광주의 유통 판도도 재편되는 모습이다.

광주신세계 백화점은 바로 옆 유스퀘어를 중심으로 국내 최대 규모의 신축·확장 계획을 발표했고, 현대백화점 그룹은 전방·일신방직 부지내에 우리나라 최대 핫플레이스인 ‘더현대 광주’ 신축 준비에 박차를 가하고 있다.

지역 유통계의 한 관계자는 “만약 롯데가 철수한다면 단순한 지역 유통계의 재편이 아닌 3000명에 가까운 직원은 물론 관련된 중소기업 유통업계의 몰락을 의미하는 것으로, 지역 경제에 미치는 악영향도 상상 이상일 것”이라면서 “광주시 등 지역사회에서도 단순히 특정업체의 위기로만 보지 말고, 롯데백화점 등이 광주에 다시 뿌리내릴 수 있도록 함께 고민해야 할 시점”이라고 말했다.

/장윤영 기자 zzang@kwangju.co.kr



한때 호남 유통의 맹주 자리를 지켰던 롯데쇼핑(주) 계열사들이 각종 악재로 위기를 맞고 있다. 구도심에 위치한 롯데백화점 광주점은 평일 방문객들의 발걸음이 줄어들면서 매출액도 감소하고 있다.
/나명주 기자 mjna@kwangju.co.kr

한미, 15일 워싱턴서 핵협의그룹 2차 회의

북핵억제 강화방안 협의

한국과 미국 양국이 오는 15일 미국 워싱턴DC에서 핵협의그룹(NCG) 2차 회의를 열어 북핵 억제 강화 방안을 위한 구체적인 방안을 협의한다고 12일 대통령실이 발표했다.

이번 회의는 지난 7월 서울에서 열린 NCG 출범 회의에 이어 5개월 만에 열린다.

앞서 한미 양국은 출범 회의 당시 올해 안에 2차 회의를 열기로 합의한 바 있다.

양국 국가안전보장회의(NSC)가 주도하고 국방·외교·군사·정보 당국자들이 참여하는 이번 회의에서는 출범 회의 때 논의된 추진 방향과 이행 계획에 대한 진전 사항을 점검하고 다음 단계 추진 계획을 논의할 예정이다.

대통령실은 “한미 양측은 윤석열 대통령과 바이든 대통령이 합의한 ‘워싱턴 선언’을 적극 이행하고 한미 확장억제의 강력한 실행력을 구축해 나갈 것으로 기대한다”고 말했다.

/연합뉴스

총선 예비후보 등록 첫날 광주·전남, 36명 도전장

제22대 국회의원선거(총선) 예비후보 등록 첫날인 12일 광주·전남에서 36명이 도전장을 냈다. 광주시·전남도 선거관리위원회 선거통계시스템에 따르면 광주·전남 국회의원 지역구 각 8곳·10곳에 이날 36명이 예비후보로 등록했다. 광주에서 17명, 전남에서 19명이다.

정당별로 국민의힘 2명, 더불어민주당 20명, 진보당 12명, 자유민주당 1명, 무소속 1명 등이다. 광주에선 동남갑과 동남을 선거구에 각각 2명이 등록했고, 서구갑 2명, 서구를 1명, 북구갑 3명, 북구를 3명, 광산구갑 1명, 광산구를 3명이다.

전남은 목포 4명, 여수를 1명, 순천·광양·곡성·구례갑 4명, 순천·광양·곡성·구례을 2명, 나주·화순 3명, 담양·함평·영광·장성 1명, 고흥·보성·장흥·강진 1명, 해남·완도·진도 1명, 영암·무안·신안 2명이다. 여수갑에는 이날 단 한 명도 예비후보로 등록하지 않았다.

현역 국회의원 중에는 등록한 예비후보자가 없었다.

한편 중앙선거관리위원회 산하 국회의원 선거구획정위원회가 지난 5일 국회에 제출한 내년 총선에 적용될 선거구획정안에 따르면 광주·전남 전체 국회의원 의석수는 현행 각 8석·10석으로 유지된다. 하지만 제출된 획정안에 순천이 분구되고 영암·무안·신안 선거구가 없어지는 내용이 담겨 선거구 획정 논의에 관심이 주목된다.

앞서 중앙선거관리위원회는 선거일 120일 전인 이날 오전 9시부터 예비후보자 등록 신청 접수를 시작했다. 중앙선거관 선거통계시스템에 따르면 이날 오후 6시 기준 전국에서 총 422명이 예비후보로 등록했다.

예비후보자가 되려는 사람은 관할 선관위에 가족관계증명서·전과기록 등 서류를 제출하고 기탁금 300만원을 납부하면 된다.

공무원 등 입후보 제한직에 있는 사람은 사직해야 예비후보자 등록을 신청할 수 있다. 예비후보로 등록하지 않더라도 선거에 나가려면 내년 1월 11일까지는 그만둬야 한다.

예비후보로 등록하면 공식 선거운동 기간 전에도 선거사무소 설치, 어깨띠 착용, 선거운동용 명함 배부, 일정 범위 내의 홍보물 발송, 전화를 통한 지지 호소 등 선거운동이 가능하다. 후원회를 설립해 1억5000만원까지 모금할 수도 있다.

/김해나 기자 khn@kwangju.co.kr

광주맛집, 선정 효과는 “글씨요” ▶6번

전남방문의해-외국인이 찾는 겨울 관광지 ▶11번

KIA 유승철 “호주 리그서 실력 증명하겠다” ▶18번



www.acc.go.kr

Asia Culture Center

다양한 문화가 숨 쉬고 함께 빛날 수 있는 곳



A I C I C
국립아시아문화전당
ASIA CULTURE CENTER

인스타그램 유튜브 블로그



ACC 누리소통망에서 다양한 소식과 이벤트를 만나보세요!