

역대 최대 투자 '복합쇼핑몰 3종' 광주 도약 지렛대 삼는다

광주시, 시정업무보고회...상생·교통·국비지원·행정 등 실행방안 발표
최대 4조원대 투입... '더현대·스타필드·신세계백화점' 사전 절차 착수
도시이용인구 3천만명·경제 효과 35조원+ α·고용창출 16만명 등 예상

광주시가 역대 최대 투자 규모인 4조원이 투입되는 더현대, 스타필드, 신세계백화점(확장) 등 이른바 '복합쇼핑몰 3종' 사업을 광주 도약의 지렛대로 삼아 연간 도시 이용인구 3000만명 시대를 열고, 역대급 경기 침체 등 어려움을 겪고 있는 소상공인과의 상생 방안도 적극 마련하기로 했다. 광주시는 1일 광주 실감콘텐츠큐브(GCC)에서 '복합쇼핑몰, 이제는 됩니다'를 주제로 시정 업무 보고회를 열고 이 같은 내용이 담긴 상생, 교통, 국비 지원, 행정 절차 등 실행 방안을 발표했다. 이날 광주시 발표 자료에 따르면 신세계프라퍼티는 광주시와 '어등산 관광단지 개발협약'을 맺고 그랜드스타필드 광주 조성을 위한 협약이행보증금과 토지계약금을 납부했으며, 오는 3월까지 현지법인 설립과 설계 용역 계약을 마무리할 예정이다. 옛 전방-일신방직 부지 내 들어서는 '더현대 광주' 관련 사업자인 휴먼스홀딩스PFV도 도시계획 사전협상을 마무리하고, 지구단위계획 절차를 진행 중이다. 광전동 종합터미널 부지를 랜드마크로 만들기 위한 '신세계백화점 확장 사업'도 신세계, 금호그룹, 광주시가 사업 시행 협약을 맺고 도시계획 사전협상 준비 등에 속도를 내고 있다. 광주시는 4조원대 사업비가 투입되는 복합쇼핑몰 3종 사업이 완성되면, 연간 도시이용인구 3000만명 시대를 열고 경제적 파급효과 35조원+ α, 고용창출 16만명 등을 추정하고 있다.

광주시는 이날 업무보고회에서 이처럼 지역경제에 막대한 영향이 예상되는 복합쇼핑몰과 지역이 함께 성장할 수 있는 4개 핵심정책으로 ▲소상공인 상생(투트랙 솔루션) ▲광전동권 교통대책(다양한 교통수단을 활용한 사람 중심) ▲국비 발굴 계획(국가지원형 복합쇼핑몰, 광주도약의 지렛대로 활용) ▲신속한 행정 처리(신속·투명·공정한 One-Stop 통합 행정 처리) 등을 제시했다. 광주시는 특히 소상공인 상생 방안으로 확장적인 지원, 민간 사업자들이 제안한 상생 방안 구체화 등 '투 트랙' 해법을 내놔왔으며, 향후 구체적인 실행 방안 마련과 실천 등이 요구된다는 목소리도 나왔다. 시는 일단 소상공인 특례 보증을 1500억원 규모로 시행하고 디지털 전환, 대표 상권 육성, 대표 음식 상품화 등을 추진하기로 했으며, 일부 지역에서 평일로 옮겨가는 대형마트 의무 휴업도 휴일로 유지하기로 했다. 또 신세계프라퍼티(스타필드), 현대백화점그룹(더현대)에서 제시한 상생 방안은 '복합쇼핑몰 상생발전협의회'를 통해 이행되도록 관리할 방침이다. 광주시는 이어 유통산업발전법상 영업 개시 60일 전까지 완료하도록 한 상권 영향평가와 상생발전협의회 운영 시기를 앞당기고, 올해 상권 영향평가 용역에 착수해 하반기부터는 상생발전협의회도 운영할 예정이라고 강조했다. 시는 더현대가 들어설 옛 전방-일신방직 개발 부



강기정 광주시장(1일 오전 남구 광주실감콘텐츠큐브(GCC)에서 열린 '2024 정책주제별 업무보고회'에 참석해 복합쇼핑몰 전반에 대해 시민들과 의견을 나누고 있다. /나명주기자mjna@kwangju.co.kr

지, 신세계 확장이 추진되는 광전동 일대 교통 대책 관련 밀그림도 제시했다. 핵심은 개인차량 이용을 불편하게 하고, 복합쇼핑몰, 터미널, 챔피언스필드, 지하철역 등을 거점으로 대중교통과 보행을 강화한 '보행 중심 15분 도시'를 구축하는 것이다. 광주시는 이밖에도 복합쇼핑몰과 연계해 3조 7000억원 규모 국비 사업도 발굴하고, 정부 예산

확보에 적극 나서겠다는 의지도 드러냈다. 주요 사업은 오페라 하우스 건립(3000억원), 광주~김제 호남고속도로 확충(1조9000억원), 광주선 지하화-상부 개발(1조4000억원), 빛고을대로~광전2대 혼잡도로 개선(1200억원) 등이다. 광주시는 신활력행정 협의회를 중심으로 행정 절차를 효율화해 신속한 진행을 도울 방침이다.

강기정 시장은 "광주의 복합쇼핑몰은 대기업이 광주의 가능성을 보고 관광과 유통, 문화산업에 4조원 이상을 투자하는 투자유치 사업"이라면서 "복합쇼핑몰 유치를 '광주공동체 공유의 극대화' 관점에서 광주의 새로운 동력이자, 지렛대로 활용하겠다"고 말했다. /박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

전남 물김 '풍년'... 위판액 3000억 넘겨

지난해 1월 기준 83% 증가...김 수출 증가·낮은 꺾병 발생률 등 영향

전남에서 생산되는 2024년산 물김의 위판액이 전년보다 한 달이나 먼저 3000억원을 훌쩍 넘어섰다. 1월말 현재 전년보다 83% 증가한 수치로 역대 최대 위판기록을 경신중이다. 전남도는 올해 김 생산액이 사상 최대로 증가한 것은 김 수출 대폭 증가로 김 재고율 감소, 채묘(종자 불이기) 초기 낮은 꺾병 발생률, 안정적 해황의 영향 등 크게 3가지가 작용했다는 분석이다. 2024년산 물김 위판은 지난해 10월 해남에서 첫 위판을 시작해 진도, 신안 순으로 진행됐다. 지금까지 위판액은 고흥 1112억원, 진도 740억원, 완도 489억원 순이다. 전남 김 양식 면적은 양식종종 중 가장 넓은 617km로 서울시 면적(605km)보다 크고 여의도 면적(2.9km)의 212배 규모다. 전남도는 지속적인 김 품질 향상을 위해 생산단계부터 불빛 시설물 집단 단속과 일제 정비를 통해 과잉생산에 따른 판매단가 하락을 방지하고 있다.

또 친환경적 김 생산과 안정적 양식환경 조성을 위해 2022년부터 10억원의 사업비를 투입해 '신규 김 활성처리제 및 부가치 개발 연구용역'을 추진하고 있다. 고효율 김 활성처리 물질 신규 개발로 무기산 사용을 근절하고 친환경 이미지 제고에 앞장서고 있다. 박영재 전남도 친환경수산과장은 "잘 갖춰진 전남의 김 양식 생산 여건으로 김 산업은 생산, 유통, 수출까지 모든 단계가 국내에서 이뤄지는 특성 때문에 어업인의 소득은 물론 내수경제 활성화에 기여한다"며 "안정적이고 지속 가능한 김 양식을 위한 현장 애로사항을 해결하는데 힘쓰겠다"고 말했다. 김 양식은 수온 섭씨 22도에 채묘를 시작해 10월 말부터 본격적인 물김 생산에 들어간다. 전남에선 6만1000ha에 86만4082척을 시설했다. 생산 목표는 43만3848t(5527억원)이다. /유현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

전남도, 중기 4개사와 214억 투자협약...광양시 등 4개 시·군과 협력

전남도가 지난 31일 광양, 장흥, 곡성, 진도 등 4개 시·군과 협력해 4개 기업과 214억 원 규모의 서면 투자협약을 체결했다. 이번 투자협약으로 기업 유치가 마무리되면 다양한 신규 일자리가 창출될 전망이다. 협약에 따라 ㈜에코셀은 광양 국가산업단지에 85억원을 투자해 버려진 폐가를 재활용, 산화칼슘(석회석)을 제작하는 공장을 신설한다. 포스코에 전량 납품하는 산화칼슘은 철강용 재료로 공정에 사용하며 생산성 향상, 연료비 절감은 물론 탄소 배출 감축 효과가 있다. ㈜다인유료는 2020년 8월 37억원 규모의 투자협약을 한 후, 동일 지역에 추가로 투자한다. 장흥 바이오식품산업단지에 22억원을 신규 투자해 건강차 음료를 제조하는 공장을 증설할 예정이다. ㈜원우기업은 곡성 겸면농공단지에 72억원을 투자해 철구조물, 크레인 등을 제조하는 공장을 증설한다. 국내 교량의 수요가 지속해서 늘고 있어 이번 증설로 수요에 맞는 철구조물 생산 증대가 기대된다.

어업회사법인 해남전북유통㈜은 진도 군내농공단지에서 35억원을 투자해 전복용 배양 사료를 제조하는 공장을 신설한다. 해남전북유통㈜은 해남에 이균범 전 전남지사가 지난 31일 별세했다. 향년 90세. 이균범 전 전남고인인은 광주교과 단국대, 서울대 행정대학원을 졸업했으며 경찰간부후보생 11기로 경찰공무원에 임직된 뒤 중령경장, 전남도경찰국장, 부산시경찰국장, 경찰대학장 등 경찰 관련 요직을 두루 거쳤다. 경찰대학장 시절에는 후배가 상급자인 치안본부장으로 임명되자 "비합당한 인사관행을 위해 자진 사퇴하는 용단을 내리기도 했다. 제28대 전남지사를 역임하며 지역 사회 발전에 기여했으며, 2002년부터 4년 동안 제4대 동산대학교 총장을 맡아 정부 대형 프로젝트 사업을 유지하

서 전북 양식장을 운영하고 있으며, 이번 투자를 통해 믿을 수 있는 전복용 사료를 직접 제조해 고품질 전복을 생산할 예정이다. /유현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

이균범 전 전남지사 별세



이균범 전 전남지사가 지난 31일 별세했다. 향년 90세. 이균범 전 전남고인인은 광주교과 단국대, 서울대 행정대학원을 졸업했으며 경찰간부후보생 11기로 경찰공무원에 임직된 뒤 중령경장, 전남도경찰국장, 부산시경찰국장, 경찰대학장 등 경찰 관련 요직을 두루 거쳤다. 경찰대학장 시절에는 후배가 상급자인 치안본부장으로 임명되자 "비합당한 인사관행을 위해 자진 사퇴하는 용단을 내리기도 했다. 제28대 전남지사를 역임하며 지역 사회 발전에 기여했으며, 2002년부터 4년 동안 제4대 동산대학교 총장을 맡아 정부 대형 프로젝트 사업을 유지하

는 등 학교 발전에 공헌했다. 또한 감사원 감사위원, 서울시설관리공단 이사장, 대한민국재향경우회장을 역임했다. 고인은 2014년 전남도청 서재필실에서 열린 역대 도지사 초청 도정 발전 간담회에서 참석해 전남 발전에 대해 각별한 당부도 하기도 했다. 당시 "앞으로 전남의 시대가 올 것을 미리 준비해야 한다"고 강조했다. 유족으로 부인 이진숙씨와 아들 이창호씨, 딸 이미경·현경·보경·은경씨 등이 있다. /유영기 기자 penfoot@kwangju.co.kr

풍수·사주

수강생 수시모집 및 상담

기운을 바꾸는 풍수~!

주택, 사업장은 물론 산소까지, 있는 그대로의 상태에서 보다 좋은 터전으로 만들 수 있습니다.

개강 (6개월과정)

- 일 시 : 2024. 3. 13(수) 오후 7시
- 장 소 : 심미운기풍수지리학회 교육장 (무등로478-1 : 산수오거리--무등산방향 푸리보석2층)
- 수강료 : 풍수+사주 = 20만원(매월)

공개강좌 (무료)

- 일 시 : 2024. 3. 6(수) 오후 7시
- 장 소 : 상동(심미운기풍수지리학회교육장)
- 대 상 : 누구나 (선착순 00명)

컨설팅(전문상담) 분야

- 전기비법 대공개
- 기감풍수 비법 교육
- 분묘, 이장, 납골당 및 수목장 수액파 증화
- 음택, 양택의 풍수 감정 및 비보
- 사업(점사) 부진의 풍수적 진단
- 사주 교육 및 감정(사주, 궁합, 택일 등)
- 작명(신생아, 개명, 상호 등)

심미운기풍수지리학회
010-3146-6370, 010-2246-1508

돈 받은 돈 회수

※ 1년 이상 다른 신용정보회사에 의뢰 후 못받으신 건도 가능합니다!

특수채권 담당자 전문 추심합니다.
25년 경력 국가공인 신용관리사가 직접 관리합니다.

선수금 출장비용 없음
(재산조사비, 법적비용은 필요에 따라 발생될 수 있음)

- 전세보증금, 경매건 및 미배당채권, 상속채권 전문 회수
- 채무자(신용)재산조사만 의뢰 가능
- 법인공사대금, 각종 외상 미수금 회수 전문

전문추심인 직접관리

판결문, 공증·공사대금·각서·운송료·차용증
거래장부·계약서·입금 내역·녹취 등 각종채권상담

중앙신용정보 직통전화 062)521-4109
010-2785-0073

해산 및 채권신고(2차)

당 회사는 2024년 01월 31일 임시주주총회에서 해산을 결의하고 현재 청산절차를 진행 중인 바 당 회사의 해산에 대하여 이의가 있으신 분이나 채권이 있는 분은 이 공고 게재 다음 날부터 2개월 이내에 그 채권액을 신고하여 주시기 바라며, 만약 위 기간 내에 신고가 없으면 그 채권은 청산에서 제외됩니다.

2024년 2월 2일
주식회사 더솔림
광주광역시 남구 효곡로 209, 201호 (영암동)
청산인 김용관

분할합병공고

(채권자 이익 및 주권재민 공고)

주식회사 제이케이정보(이하 "양도인" "JK"이라한다)와 주식회사 케이케이전기(이하 "양수인" "KK"이라한다)는 2024년 1월 30일 각사의 임시주주총회에서 "JK"의 영업부문을 분할합병하여 양수인인 "KK"의 영업부문을 "양"과 분할합병하고, "JK"은 존속하며, "KK"의 영업부문의 권리와 의무는 "KK"에 승계되고, "JK"은 제5호(2023)영민001(가)에 출자재산 이외의 채무에 대하여는 연대책임을 부담하지 아니하기로 하였으므로, 분할합병에 관한 사항을 아래와 같이 공고하오니 이의가 있는 이해 관계인은 본 공고 게재 익일로부터 1개월이내에 의견을 제출하여 주시기 바라며 또한 각사의 주주는 해당사에 주권을 제출하시기 바라며 이에 공고합니다.

2024년 2월 2일
분할합병대상 : 정보통신공사업
"양도인" 주식회사 제이케이정보
충청남도 서천군 풍천면 풍천공단길14번길 57 사내이사 전경섭
"양수인" 주식회사 케이케이전기
충청남도 서천군 풍천면 풍천공단길14번길 57 대표이사 전경섭

kwangju.co.kr
光州日報
광고신청 및 게재문의
062.227-9600