

# 상속세 과세대상 2만명 육박...상속재산 69% '부동산'

### 지난해 결정세액 12조...가업상속 공제액 8378억 4년전보다 3.5배↑ 증여세 신고건수 16만4230건·재산가액 27조원...2년째 감소세

지난해 상속세 과세 대상이 2만명에 육박해 3년 만에 2배 넘게 증가한 것으로 나타났다. 다만 결정세액은 공시가격 하락 영향으로 전년보다 큰 폭으로 감소했다.

증여세는 부동산 증여 감소세, 공시가 하락 등 영향으로 신고 건수와 증여재산 가액 모두 2년째 줄었다.

국세청이 20일 공개한 상속·증여세 국제 통계에 따르면 지난해 상속세 과세 대상 피상속인(사망자)은 1만9944명으로 전년(1만5760명)보다 4000여명 늘었다.

과세 대상 피상속인은 2020년 1만181명을 기록하며 처음으로 1만명을 넘어선 뒤 3년 만에 약 2배 가까이 늘었다.

결정세액은 12조3000억원으로 전년(19조3000억원)보다 7조원 줄었다. 지난해 공시가격 하락으로 상속재산 가액이 줄어든 영향이다.

다만 2013년(1조3630억원)과 비교하면 상속세 결정세액은 10년 새 9배 늘었다고 국세청은 설명했다.

지난해 상속세를 신고한 상속인은 1만8282명으로 전년(1만9506명)보다 줄었다. 상속세 신고인

원이 전년보다 줄어든 것은 관련 통계가 발표되기 시작한 2003년 이후 처음이다.

상속재산 신고가액은 39조1000억원으로 전년(56조5000억원)보다 약 17조원 줄었다.

상속재산 가액 규모별로 보면 10억~20억원 구간에서 신고 인원이 7849명(42.9%)으로 가장 많았다. 이들이 낸 세액은 6000억원(9.2%), 1인당 평균 납부액은 7448만원이었다.

상속재산 가액 100억~500억원 구간은 세액이 2조2000억원(34.1%)으로 가장 많았다. 이구간의 신고인원은 428명으로 전체의 2.3%를 차지했다.

500억원이 넘는 상속재산 가액을 신고한 상속인은 29명(0.16%)으로 이들이 낸 상속세는 9000억원이었다. 1인당 평균 310억2000만원 수준이다.

재산 종류별 상속세 신고 현황을 보면 건물이 18조5000억원(47.6%), 토지가 8조2000억원

(21.2%)으로 집계됐다.

특히 지난해 상속재산 가액 중 건물 비중은 관련 통계가 발표되기 시작한 2017년 이후 가장 높았다.

지난해 가업상속공제는 188건, 공제액은 8378억원이었다. 전년(147건·3430억원)과 비교해 건수·공제액 모두 늘었다.

2019년과 비교하면 건수는 2.1배, 공제액은 3.5배 증가해 역대 최대 규모를 기록했다고 국세청은 설명했다.

지난해 증여세 신고 건수는 16만4230건, 증여재산 가액은 27조3000억원으로 집계됐다. 전년(21만건·38조원)과 비교하면 신고 건수와 증여재산 가액 모두 줄면서 2년째 감소세가 이어졌다.

증여세 신고 감소에는 지난해 보유세 부담 감소

등 영향으로 부동산 증여가 줄어든 것이 주된 영향을 미친 것으로 분석됐다.

재산 종류별 증여세 신고 현황을 보면 건물이 7조9000억원(29.0%), 토지가 5조원(18.4%) 등으로 부동산이 증여재산의 47.4%를 차지했다.

부동산 비중이 50% 밑으로 떨어진 것은 지난해가 처음이다.

미성년자의 증여세 신고 건수는 1만3637건, 증여재산 가액은 2조1000억원으로 전년보다 모두 줄었다.

미성년자가 받은 재산 가액은 5000만원 이하인 경우가 45.5%로 가장 많았다. 30억원 이상 증여는 63건(0.5%)이었다.

미성년자는 금융자산(32.2%)을, 성인은 건물(32.4%)을 주로 증여받은 것으로 분석됐다.

/김민석 기자 mskim@kwangju.co.kr

## 특화된 은퇴 설계...광주은행 'The PrimeAge Center' 출범

### 자산 설계·재무 손실 관리 등

광주은행이 고객들의 은퇴 후 삶을 위한 전문 상담센터를 선보인다.

광주은행(은행장 고병일)은 지난 19일 고객들의 은퇴 준비와 노후 대비영역의 서비스 확대를 위해 'The PrimeAge Center'를 출범했다고 20일 밝혔다.

〈사진〉

The PrimeAge Center는 '인생 최고 전성기'라는 의미로, 치열했던 인생 1막을 마친 고객들의 인생 2막 준비와 성공적인 은퇴 준비를 통한 안정적인 노후생활을 돕기 위해 자산관리 전문인력들이 배치된 전문 상담센터다.

센터는 은퇴를 준비하는 고객들을 위해 은퇴 및 노후 대비에 적합한 금융상품 선택을 돕고, 자산관리 기본구조 설계, 재무 손실 관리 등을 통한 보완설계 등 맞춤형 컨설팅 서비스를 제공할 예정이다.

또 ▲세무·부동산·법률에 대한 전문가 자문 서비스 ▲은행 주권 은퇴금융 관련 세미나 ▲건강 및 문화 세미나 ▲은퇴준비 매뉴얼 ▲은퇴 이후 생활과 관련된 각종 정보 등을 제공하고, 고객과의 소통을 통해 은퇴 자산 관리에 도움을 줄 수 있는 다양한 프로그램을 확대해 나갈 계획이다.

광주은행은 센터 출범에 맞춰 독립 리서치 회사



'광수네 북덕방'을 운영하고 있는 이광수 대표를 초청해, 부동산 시장과 투자, 경제 분석 특강을 펼쳐 고객들로부터 큰 호응을 얻기도 했다.

광주은행 은퇴자산관리서비스 상담은 각 영업점 VIP 창구를 통해 가능하다.

전문가 상담 및 심화 상담을 희망 할 경우 광주은행 본점 3층에 문을 연 'The PrimeAge Center'

또는 광주시 서구 치평동 'PrimePB Center'에 사전 예약을 통해 서비스를 제공받을 수 있다.

정창주 광주은행 자산관리본부장은 "The PrimeAge 시행을 통해 고객의 소중한 노후자산을 체계적으로 관리하고, 최고 수준의 종합금융서비스를 제공할 수 있도록 최선을 다하겠다"고 말했다.

/장윤영 기자 zzang@kwangju.co.kr

## 은행 고정금리 하단, 3년3개월 만에 2%대로 떨어져

### 신한은행 금융채 5년물 기준 주담대 고정금리 2.95%~4.96%

국내외 기준금리 인하 등에 대한 기대로 시장금리가 약세를 보이면서 은행권의 고정금리 하단이 약 3년 3개월 만에 2%대까지 낮아졌다.

20일 신한은행에 따르면 이 은행 주택담보대출 상품(신한주택대출)의 5년 고정금리(금융채 5년 기준·아파트·주택구입)는 19일 기준 2.98%~

4.99% 수준으로, 하단이 2%대를 기록했다.

또한 20일에는 2.95%~4.96%로 상·하단이 0.03%p씩 더 떨어졌다.

신한은행 내부 시계열을 보면, 금융채 5년물 기준 2%대의 고정금리 하단은 2021년 3월 4일(2.96%) 이후 처음이다.

/연합뉴스



## 최대 80% 할인...주방용품 초특가 구매 찬스

### 광주신세계 23일까지 '닥터하우스' 창고 개방전 등

광주신세계는 집밥 수요가 증가함에 따라 '주방용품 할인전'을 개최한다고 20일 밝혔다.

광주신세계는 오는 23일까지 본관 지하 1층 이벤트홀에서 주방용품 브랜드 '닥터하우스' 창고 개방전과 타 브랜드의 주방용품을 최대 80% 할인가에 선보인다.

〈사진〉

행사 기간 '세라믹 중식도', '솔리드 프라이팬(24cm)', '보노웍(28cm)' 등 상품들을 기준 가격보다 50~80% 할인된 가격에 구입할 수 있다.

또 닥터하우스는 크림 아이보리색의 트렌디한 주방용품으로 유명한 '루미' 시리즈와 클래식한 디자인으로 사랑받는 '보스크' 시리즈 전품목을 최대 60% 할인 판매한다.

이밖에도 프리미엄 주방용품으로 고객들의 수요가 높은 '실리트'는 냄비 등 독일제 주방용품을 최대 70% 할인된 가격에 내놓는다.

더불어 닥터하우스 행사장 옆에서는 '오텐세', '마루이', '삼보넷', 'vbc가사' 등 광주신세계 미입점 브랜드들의 각종 주방용품들까지 만날 수 있다.

김영민 광주신세계 식품생활팀장은 "광주신세계는 고품가로 집밥을 찾는 고객들을 위해 주방용품 할인전을 준비했다"며 "광주신세계를 찾아 최대 80%에 달하는 할인 혜택을 누리보시길 바란다"고 말했다.

/장윤영 기자 zzang@kwangju.co.kr

“데크의 세대교체!”

불에 타지 않고 물에 썩지 않는

# 논슬립 디자인데크

중소벤처기업부  
성능인증

품질인증  
Q-Mark

기존데크

고강도 디자인데크

습기의 의한 부식, 번거로운 유지관리  
기존데크 철거 후 디자인데크 시공  
국산 원재료사용으로 경제적이며  
재활용이 가능한 친환경 데크!

프론티어벤처 KIBO 1509001  
휴먼이엔티주식회사

문의 전화 **1644-6430**

천안본사 및 공장 | 충청남도 천안시 서북구 망향로 903-6(오목리9)