

전남 인구 9년만에 증가...내국인 줄고 외국인 늘어

지난해 177만7000명 전년대비 0.3% ↑ ...외국인 거주자 26% 급증 빈집 늘어나고 독거노인 비중 높아...광주 인구 10년째 지속 감소

외국인이 급증하면서 꾸준히 감소했던 전남 인구가 9년만에 증가한 것으로 나타났다. 고령화·저출산 등의 영향으로 노동력이 감소하면서 코로나 팬데믹 이후 외국인 입국이 큰 폭으로 늘어난 것이 원인으로 분석됐다. 29일 통계청이 발표한 '인구주택총조사' 자료에 따르면 지난해 전남 인구는 177만7000명으로 전년 보다 0.3% 소폭 늘었다. 5년 전(179만명)에 비하면 0.8% 감소한 수치이지만, 지난해 6000명의 인구가 신규 유입되면서 9년 만에 인구가 증가한 것이다. 지난 2014년 나주시 빛가람혁신도시 조성 직후 인구가 유입되며 소폭 증가한 이후 9년 만의 인구

증가 전환인 셈이다. 하지만, 전남의 인구 증가 요인은 내국인의 증가가 아닌 외국인 거주자가 크게 늘어난 것으로 나타났다. 통계청 국가통계포털(KOSIS)에 따르면 지난해 전남의 외국인 거주자는 6만2493명으로 전년(4만9558명) 대비 26.1% 늘었지만, 내국인은 172만1873명에서 171만4175명으로 0.4% 감소했기 때문이다. 전남의 외국인 가구 증가세도 뚜렷했다. 지난해 전남 외국인 가구 수는 1만4515가구로 전년(1만2084가구)보다 20.1% 증가했다. 전남 거주 외국인을 국적별로 보면 베트남이 1만6503명으로 가장 많았고, 태국(1만149명), 인도네시아

(4452명), 중국(3953명) 등의 순으로 나타났다. 전남의 경우 코로나19 팬데믹 이후 외국인 입국자의 폭발적인 증가세, 고용허가제 확대 등과 더불어 국내 기반이 없는 외국인 노동자가 거주하기 좋은 환경을 갖춰 큰 폭으로 늘어난 것으로 통계청은 분석했다. 인구 고령화 현상이 급속한 전남 내국인의 경우 지난해 고령인구(65세 이상) 비중이 지속 증가한 것으로 나타났다. 지난해 전남지역에 거주하는 고령 내국인은 44만9477명으로 1년전(43만6602명)보다 2.9% 늘었다. 특히 독거노인(65세 이상 1인가구) 수는 2021년(11만1885명)→2022년(11만7331명)→2023년(12만3303명) 등 최근 3년간 매년 5000명 이상 늘어났다. 전남지역은 고령인구 사망 및 전반적인 인구 감

소에 따라 빈집도 늘어난 것으로 집계됐다. 지난해 전남의 미거주 주택 수는 12만1232호로 전년(11만9711호) 대비 1.3% 증가했다. 전남지역 전체 주택 대비 미거주 주택이 차지하는 비중은 14.5%에 달했다. 광주시 인구는 저출산과 더불어 젊은 세대를 중심으로 수도권으로 인구가 순유출되면서 지난 2014년부터 10년째 감소한 것으로 나타났다. 지난해 광주시 인구는 145만7000명으로 전년(147만5000명) 대비 0.8% 줄었고, 5년 전(149만명)보다는 2.2% 감소한 것으로 집계됐다. 한편 통계청의 인구주택총조사는 항목들은 행정자료 기반의 등록 방식으로, 5년 주기로 이뤄진다. 이번 조사 결과는 지난해 11월 1일 자정 기준으로 주민등록부·외국인등록부·건축물대장 등의 행정 자료들을 활용해 작성됐다. /정영명 기자 zzzang@kwangju.co.kr

“짬뽕 무더위 이겨낸다” 광주시 도심 바닥분수 가동

광주시가 8월 말까지 도심 곳곳에 설치한 바닥분수를 가동한다. 광주시는 “짬뽕 더위를 피해 시원한 물·그늘·바람을 찾는 시민을 위해 도시공원 내 바닥분수 등 수경시설 19곳을 8월 말까지 운영한다”고 29일 밝혔다. 광주시에 설치한 바닥분수는 푸른길공원, 상무수변공원, 우산공원, 일곡제1공원, 신용빛고을공원, 중외공원, 들샘공원, 쌍암공원, 운남공원, 화전공원 등 10곳이며, 음악분수 1곳(수안호수공원), 폭기분수 4곳(중앙공원, 물빛공원, 쌍암공원, 두산공원), 계류 2곳(평화공원, 고대실공원), 벽천분수 2곳(평화공원, 중앙공원) 등 수경시설 19곳을 운영·관리하고 있다. 이미 쌍암공원·운남공원·화전공원에 설치된 바닥분수는 운영 중이며, 이달 말부터 푸른길공원·우산공원·일곡제1공원·신용빛고을공원·중외공원·들샘공원·상무수변공원까지 단계적으로 가동할 예정이다. 바닥분수 가동시간은 낮 시간대를 위주로 하루 3~9회, 회당 30~1시간씩 가동할 예정이며 날씨와 온도 등에 따라 탄력적으로 운영한다. 시민이 안심하고 바닥분수를 이용할 수 있도록 정기 수질검사를 강화한다. 김재중 광주시 도시공원과장은 “무더위에 지친 시민들이 도심 속 수경시설을 쾌적하게 이용할 수 있도록 관리 운영에 최선을 다하겠다”고 말했다. /박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

전남대·광주보건대 연합 글로벌대학 본지정 만반 준비 실행계획서 교육부 제출

광주시는 “글로벌대학으로 예비 지정된 전남대와 광주보건대 연합(광주·대구·대전 보건대)이 ‘글로벌대학30’ 본지정 실행계획서’를 26일 교육부에 제출했다”고 밝혔다. ‘글로벌대학30’은 2026년까지 세계적 수준의 지방대(Global+Local, 글로벌) 30곳을 지정해 지역·산업 등과 협력관계를 기반으로 대학과 지역의 동반성장을 목표로 1개 학교당 5년간 1000억원을 지원하는 교육부 주관 공모사업이다. 교육부는 글로벌대학 본지정에 앞서 전남대, 광주보건대 연합이 포함된 20개 대학을 예비 지정했으며, 이들 대학 중 본지정 평가 등의 절차를 거쳐 다음달 중 최종 10개 대학을 선정할 예정이다. 지난해 본지정에서 탈락한 전남대는 “지역과 대학의 한계를 극복하고 세계로 나아가는 글로벌 혁신대학”이라는 비전 실현을 목표로 4대 분야 11개 세부 추진 계획을 실행계획서에 담고 “지역과 대학의 동반성장 성공모델”을 전략으로 제도 전에 나서고 있다. 광주보건대 연합은 보건의료분야 아시아 넘버원(No.1) 전문대학을 목표로 5대 추진 전략과 17개 추진 과제를 담은 실행계획서를 제출했다. 광주시는 전남대·광주보건대와 함께 다음달로 예정된 대면평가에 대비해 예상질의 리허설 등 발표 준비에도 만전을 기하고 있다. /박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr



최수종과 함께하는 '전남 연기 캠프' 김명록 전남지사가 29일 오후 해남문화예술회관 대공연장에서 열린 '제13회 최수종과 함께하는 전남 연기 캠프' 인소식에서 참석자들과 기념촬영을 하고 있다. <전남도 제공>

여수 갯벌 습지보호지역 지정...흰발농게·저어새 서식지 지킨다

38.81km²...생물 다양성 풍부
해양수산부가 목포시 면적(57.1km²)의 10분의 7에 달하는 여수 갯벌(약 38.81km²)을 습지보호지역으로 신규 지정하기로 했다. 해양보호생물인 흰발농게, 저어새, 노랑부리백로 등의 서식지로서 생물 다양성이 풍부하다는 이유에서다. 29일 해양수산부에 따르면 여수 갯벌은 새꼬막의 산지이자 흰발농게, 대추귀고둥 등을 포함한 법정보호종 5종 이상 서식하고 있으며, 드넓은 갯벌과 구불구불한 해안, 아름다운 노을로 생태·

심미적 경관이 뛰어난 지역이다. 여수 갯벌이 습지보호지역으로 지정됨으로써 고층·보성·순천에 이르는 여주만 갯벌을 하나의 연결된 습지보호지역으로 보전·관리할 수 있게 됐다. 해양수산부는 지난 2023년 4월부터 6개월간 생태계 조사를 통한 과학적 데이터를 기반으로 여수 갯벌의 가치와 보전 필요성에 대해 같은 해 11월부터 2개월간 마을별 지역주민 설명회를 개최한 바 있다. 지정 범위에 대해서도 여수시 및 지역주민과 세밀한 협의를 거쳤다. 여수 갯벌은 18번째 연안 습지보호지역이다. 한편, 여수갯벌 습지보호

지역의 신규 지정으로 국내 해양보호구역은 습지보호지역(갯벌) 18개소, 해양생태계보호구역 16개소, 해양생물보호구역 2개소, 해양경관보호구역 1개소로 모두 37개소가 됐다. 강도형 해양수산부 장관은 “여수 갯벌의 습지보호지역 지정으로 탄소흡수원인 해양분야 기후변화에 적극 대응할 수 있게 됐다”며 “가로림만 해양생물보호구역(약 92.04km²)에 이어 광역으로 관리되는 여주만 주변 습지보호지역의 우수한 생태자원의 가치를 지역주민과 국민들께서 체감할 수 있도록 노력하겠다”고 말했다. /윤현석 기자 chadol@

고령층 '부동산 연금화' 시동 정부 연금계좌 납입 세제 혜택

정부가 부동산에 치우친 고령층의 가계 자산을 유통화하기 위해 세제 혜택을 주는 방안을 본격적으로 추진한다. 29일 기획재정부에 따르면 2024년 세법 개정안에 이력 내용의 부동산 양도금액 연금계좌 납입 시 양도소득세 과세특례가 신설됐다. 앞서 '사회이동성 개선 방안'에서 발표한 '부동산 연금화 촉진 세제'의 세율과 기한 등 내용을 구체화한 후속 조치다. 정부는 부부합산 주택 이하인 기초연금 수급자가 10년 이상 보유한 주택·토지·건물을 팔고 연금계좌에 납입하면 최대 1억원에 대해 10%를 양도소득세에서 세액공제 해주기로 했다. 양도일로부터 6개월 이내 납입해야 적용된다. 연금 수령 의의 방식으로 중간에 전부 또는 일부를 인출할 시 세액공제액은 추징된다. 정부는 내년 1월 이후 양도하는 분부터 오는 2027년 말까지 3년간 제도를 운용할 방침이다. 기재부는 “고령화에 대응해 부동산 연금화와 노후생활 안정을 지원하겠다”고 개정 취지를 밝혔다. 아울러 정부는 주택·농지연금과 부동산 신탁·리츠(REITs) 활성화, 관련 세제 등 고령층 부동산 유통과 촉진을 위한 연금 상품 개발 연구역도 하반기 중 추진할 계획이다. /연합뉴스

광주광역시도시공사 임원 공개모집 공고

광주광역시도시공사 임원(사장, 비상임이사)을 다음과 같이 공개모집 하니 전문성과 역량을 갖춘 분들의 많은 응모 바랍니다.
2024년 7월 30일

광주광역시도시공사 임원추천위원회 위원장

- 임용예정 직위 및 인원
 - 사 장: 1명, 비상임이사: 2명
- 임용기간: 임용일로부터 3년
 - 경영상태에 따라 임기 중 해임되거나 임기 후 1년 단위로 연임 가능
- 응모자격
 - 가. 사 장(학력 및 전공분야 제한 없음)
 - 지방공기업법 제60조, 부동산투자회사법 제7조에 해당되지 아니하고, 공고일 현재 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 분
 - 1. 도시개발 및 주택건설, 체육시설 관리 등 공사 업무관련 경력을 갖춘 분
 - 2. 중앙부처 또는 지방자치단체 공무원 3급 이상 경력을 갖춘 분
 - 3. 공기업 경영 등 공사업무에 대한 학식과 경험이 풍부하고 충분한 경영능력을 갖춘 분
 - 4. 대규모 조직을 경영할 능력이 있는 분
 - 나. 비상임이사(학력 및 전공분야 제한 없음)
 - 지방공기업법 제60조, 부동산투자회사법 제7조에 해당되지 아니하고, 공고일 현재 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 분
 - 회계사, 전직 4급 이상 공무원, 경영전문가, 노무사, 변호사, 교수 등 공사 업무 관련 분야 전문가로서
 - 1. 도시개발 및 주택건설, 체육시설 관리 등 관련 업무 경력을 갖춘 분
 - 2. 관련분야에 대한 학식과 경험이 풍부하고 최고의 경영능력을 갖춘 분
- 주요직무 및 직무수행요건
 - * 광주도시공사 홈페이지 임원 공개모집 공고 참조
- 임기 및 보수
 - 가. 사장: 임용일로부터 3년 성과계약
 - 관련분야에 의거 임기내 해임가능 및 임기종료 후 1년 단위로 연임가능
 - 연봉은 성과연봉제보수구조를 적용하여 임용대상자의 능력, 경력 등을 고려하여 임용권자가 가급 조정 가능
 - 나. 비상임이사: 임용일로부터 3년
 - 별도의 보수는 없으며, 소정의 참석수당 및 심의수당 지급
- 심사방법 및 합격자 발표
 - 가. 사장
 - 1차 서류심사: 지원자의 제출서류를 기준으로 심사
 - 2차 면접심사: 자기소개 및 직무수행 계획서를 20분 이내 발표
 - * 직무수행 계획 발표시 프레젠테이션 발표 또는 서면 발표 가능
 - 나. 비상임이사
 - 1차 서류심사: 지원자의 제출서류를 기준으로 심사
 - 다. 임용후보자 복수 선정
 - 최종 면접심사에 합격한 사장 임용후보자를 임명권자인 자치단체장에게 복수 추천
 - 비상임이사 임용후보자도 서류심사 결과 임용후보자를 임명권자인 자치단체장에게 복수 추천
- 지원서 접수 및 전형 일정
 - 가. 지원서 접수: 2024. 7. 30. ~ 2024. 8. 14.(16일) 09:00 ~ 18:00까지 (단, 토요일, 국공휴일은 제외)
 - 제출서류
 - 1) 지원서 1부(소정양식)
 - 2) 자기소개서 1부(소정양식)
 - 3) 직무수행계획서 1부(소정양식)
 - 4) 지원자 자기검증기술서 1부(소정양식)
 - 사장 서류심사 합격자에 한하여 제출(별도 안내)
 - 5) 개인정보 수집 이용 제공 동의서 1부(소정양식)
 - 6) 기본증명서(상세)
 - 7) 경력증명서(근무처별)
 - 8) 보유 자격증 사본(소지자에 한함) 각 1부
 - 9) 국제 및 지방별 납세 증명서(5년분)
 - 접수방법: 등기우편 접수 또는 방문접수(대리접수 가능)
 - 우편 접수의 경우 접수 마감 시간 이전 도착분에 한함
 - 접 수 처: 광주광역시도시공사 경영지원처 총무팀(15층)
 - 주 소: 광주광역시 서구 시청로 26
 - 광주광역시도시공사 임원추천위원회 담당자 앞
 - 나. 서류심사: 2024. 8. 19.(월) 예정 - 공사 홈페이지 공고
 - 다. 면접심사: 2024. 8. 22.(목) 예정 - 공사 홈페이지 공고
 - * 상기 일정은 공사 사정에 따라 변경될 수 있으며, 면접시간 및 장소 추후 공고
 - 라. 추천후보자 발표: 공사 홈페이지 공고
 - 마. 최종인용: (사장) 인사청문회 이후, (비상임이사) 2024. 8월말 ~ 9월초
 - * 상기 일정은 공사 사정에 따라 변경될 수 있습니다.
- 기타사항
 - 채용절차의 공정성에 관한 법률 제11조에 따라 채용여부가 확정된 날로부터 180일 이내에 제출서류의 반환을 청구할 수 있으며, 해당 기간내에 제출서류 반환청구 가 없는 경우에는 개인정보보호법에 따라 제출서류를 파기합니다.
 - 지원자가 모집인원의 2배수(2명)에 미달하거나, 심사결과 적격자가 없는 경우 채용모를 실시할 수 있습니다. 다만 비상임이사의 경우 응모자가 모집인원의 1배수를 초과하는 경우 채용고 없이 서류심사를 진행할 수 있습니다.
 - 기재된 내용이 허위로 판명된 경우 임용을 취소할 수 있습니다.
 - 사장 면접심사 대상자는 인사검증절차에 필요한 서류를 추가로 제출해야 합니다(대장자 개별안내).
 - 기타 문의사항은 광주광역시도시공사 총무팀(062-600-6641)으로 문의하시기 바랍니다.
 - * 지원관련 서식은 광주광역시도시공사 홈페이지(http://www.gmcc.co.kr)에서 다운 받아 사용하시기 바랍니다.

못 받은 돈 회수

※ 1년 이상 다른 신용정보회사에 의뢰 후 못 받으신 건도 가능합니다!
특수채권 담당자 전문 추심합니다.
25년 경력 국가공인 신용관리사가 직접 관리합니다.

선수금 출장비용 없음
(재산조사비, 법적비용은 필요에 따라 발생할 수 있음)

- 전세보증금, 경매권 및 미배당채권, 상속채권 전문 회수
- 채무자(신용)재산조사만 의뢰 가능
- 법인공사대금, 각종 외상 미수금 회수 전문

전문추심인 직접관리

판결문, 공증·공사대금·각서·운송로·차용증
거래장부·계약서·임금 내역·녹취 등 각종채권상당

중앙신용정보
010-2785-0073
직통전화 062)521-4109

분할합병공고

(주권재출 및 채권자 이익제출공고)
경성건설 주식회사 (이하 "갑"이라 한다)와 영진전기 주식회사 (이하 "을"이라 한다)는 서기 2024년 07월 29일 각 회사의 임시주주총회에서 "갑"의 전기공사사업 영업부문을 분할하여 그 분할된 부분을 "을"이 합병하고, "갑"의 분할된 부분의 권리와 의무를 "을"이 포괄승계하고, 양 회사는 존속하기로 결의하였으며, 각 이 회사 관련합병에 이의가 있는 채권자는 본 공고제출일(이하 "1개월내"에 관계 회사에 이의를 제출하시기 바라며, 각사의 주주는 해당사에 주권을 제출하시기 바라며)에 공고함.
2024년 7월 30일
"갑" 경성건설 주식회사
전라남도 광성군 광성읍 청운4길 5, 2층 대표이사 강철성
"을" 영진전기 주식회사
경상남도 하동군 고전면 공설운동장로 477 대표이사 이지성

군산시 수송동 7층 매매

매디컬빌딩
840㎡ 비약628㎡ 대형건물
약국, 의료기관 4개입주

월 3천4백만원
매가 78억

은행 36억5천,보9억4천포함

인수가 32억

010-3646-8700