

# 중기·소상공인 돕기...소비 촉진 '동행축제' 열린다

### 9월 28일까지 공연·특산품 판매전...광주은행·보해양주 등도 동참 1913송정역시장 맥주축제·영광불갑산상사화축제 등 연계 행사 다양

중소기업과 소상공인을 돕기위한 소비 촉진 행사 '동행축제'가 28일 시작했다. 9월 동행축제는 광주·전남지역 축제와 연계한 특산품 판매전과 전통시장과 주요 상권에서 소비자를 불러모을 수 있는 공연과 특가판매가 곳곳에서 펼쳐진다.

광주은행과 보해양주 등 향토기업도 소비 활력 분위기를 조성하고 공공·민간 쇼핑몰에서는 중소기업 제품을 시중 가격보다 싸게 만나볼 수 있다.

광주·전남지방중소벤처기업청은 경제활력 내수 활력 회복을 위해 28일부터 오는 9월28일까지 9월 동행축제를 진행한다.

동행축제는 대형유통기업, 중소기업, 소상공인,

전통시장이 함께하는 전 국민 상생소비 축제행사로 매년 3차례(5·9·12월)에 걸쳐 개최된다.

전국에서 동시 진행되는 9월 동행축제에서 광주·전남지역도 지역경제에 활력을 불어넣을 다채로운 행사가 개최된다.

먼저 지자체가 개최하는 축제장에 지역 중소·소상공인 우수제품을 홍보하고 판매하는 '특산품 판매전'이 마련된다.

오는 9월 5일 추석맞이 광주 전통시장 장보기 한마당을 시작으로 '1913송정역시장 가을맥주축제'(9월7일), '영광불갑산상사화축제 지역특산품판매전'(9월13~22일)에서 지역 우수 특산품을 현장

판매한다.

또 축제현장에서 라이브커머스를 진행해 색다른 볼거리를 제공하고 우수 제품을 할인된 가격에 선보인다.

공영홈쇼핑은 9월 19일 영광불갑산상사화축제 현장에서 영광 특산품을 소개하고, 네이버 쇼핑라이브는 광주시청 잔디광장(9월 5일), 아시아문화전당(9월 20일)에서 광주 전통시장과 지역 청년상이 생산한 상품을 판매한다.

축제 분위기를 한 층 끌어올릴만한 행사도 열린다.

송정역세권 난장콘서트(9월 7일)를 비롯해 진도 남문포상권 흥주토크콘서트(9월 27일), 해남원도심상권 추석사은행사(9월 2·8일) 및 땅콩달달 문화야행(9월 27일), 순천원도심상권 썸머나이트(9월 첫주)를 열어 시민들에게 볼거리를 제공한다.

이밖에 나주목사골시장은 어린이 장보기 체험을 마련했고, 곡성기차마을전통시장은 '척척푹푹놀이', 장흥정남진토요시장은 '한가위행사'로 시민들을 불러모을 계획이다. 시장을 찾은 고객들을 위한 경품행사도 구비하고 있다.

더운 날씨를 피해 나주목사골시장과 동구대인시장, 고흥전통시장은 야시장을 열어 다양한 콘텐츠를 제공할 예정이다.

올해 9월 동행축제에는 지역을 대표하는 향토기업이 참여해 중소기업·소상공인 활력회복을 응원한다.

광주은행과 보해양주, 프로축구단 전남드래곤즈가 동행축제 기간 동안 응원 메시지를 온·오프라인 매체를 통해 송출하고 지역 먹거리 스타트업들은 축제 기간 자사 제품을 할인판매 한다.

동행축제 기간 광주·전남지역 뿐만 아니라 전국

에서 중소·소상공인 제품 기획전, 특기할인 행사도 펼쳐진다.

11월 열리는 '코리아 세일 페스타(코세페)'에 참여하는 신세계백화점 등 국내 유통사 7곳의 인프라를 지원받아 12곳에서 중소·소상공인 제품 기획전이 열린다.

온라인 쇼핑몰과 정부·지자체 운영 공공쇼핑몰, 다양한 라이브커머스를 통해 최대 50% 할인쿠폰과 '타임 특가', 특별할인전 등을 진행한다.

조종래 광주·전남중소벤처기업청장은 "지자체, 향토기업, 전통시장 등이 함께 힘을 모아 9월 동행축제를 준비했다"면서, "최근 어려운 경제환경 속에서 우리 중소·소상공인이 다시 한번 힘을 낼 수 있도록 이번 동행축제에 많은 분들이 동참해 주실 것을 부탁드린다"고 말했다.

/김민석 기자 mskim@kwangju.co.kr

## '초고가 vs 알뜰세트' 극과 극...추석 선물세트 양극화

### 백화점 9월15일까지 본판매 돌입 광주신세계, 지역특산물세트 판매

추석(9월 17일)을 3주가량 앞두고, 지역 백화점 업계가 추석 선물세트 판매에 본격적으로 돌입한다.

롯데백화점 광주점은 오는 9월 15일까지 '2024년 추석 선물세트 본판매'를 진행한다.

광주점은 '엘프리미에(L Premier)', '익스클루시브(Exclusive)', '큐레이션(Curation)'을 주제로, 고품질 프리미엄 추석 선물세트를 선보이면서 또 고객들의 수요와 최신 트렌드를 반영한 차별화된 선물세트를 엄선해 판매한다는 계획이다.

대표적인 명절 선물로 꼽히는 축산 및 청과의 경우 산지부터 포장, 판매까지 모두 롯데백화점이 엄선한 프리미엄 선물세트인 '엘프리미에'가 올해 새로 론칭됐다. 대표 상품으로는 1++등급의 한우에서도 특수 부위로 구성된 '희사발표 미경산 한우 명품'(95만원)이 있다.

또 다양한 고객 수요와 최신 트렌드를 반영한 이색 선물들도 선보인다. 대표적으로 젊은 세대를 위한 '광가롱 수제 호두정과 세트'(3만7000원), '아메리칸드레일러 착즙형 세트'(5만원) 등이 있다.

광주신세계는 오는 30일부터 9월 15일까지 추석 선물세트 본판매 행사를 열고, 우리 지역의 특산물을 활용한 선물세트들을 선보인다.

우선 과일 선물세트는 광주신세계가 생산자와 직접 협업을 통해 재배과정부터 유통, 판매까지 철저히 관리해 판매한다.

과일 선물세트에는 나주배와 장수 사과 등이 포함됐으며, 상품별로 10~15만원 선으로 판매한다.

축산물로는 나주와 함평 등 전남 한우 농가에서 생산한 '산지알뜰세트'(1~8호)는 우리 지역의 1등급 한우로만 구성됐으며, 호별로 15~33만원에 구매할 수 있다.

수산물의 경우 해양수산부의 수산물 이력제도를 도입, 제주 갈치 대표 산지인 성산포 수협과 협업해 모든 수산물의 이력정보를 확인할 수 있는 안전한 제품을 엄선했다.

대표상품으로 '성산포 탐라 은갈치 다복·만복' 선물세트를 각각 15만원과 23만원에 만나볼 수 있다.

/장윤영 기자 zzzang@



8일 롯데백화점 광주점 직원들이 한우 등 추석 선물세트를 선보이고 있다. <롯데백화점 광주점 제공>

## 이마트 광주점, 추석 선물세트 사전예약 매출 상승

### 전년비 6.5%↑...가성비가 견인

가성비를 앞세워 사전 예약 판매에 나선 지역 대형마트들의 추석 선물세트 매출이 증가한 것으로 나타났다.

28일 이마트 광주점에 따르면 올해 광주점의 추석 선물세트 사전예약 기간(8월 2일~23일) 매출이 전년 동기 대비 6.5% 신장했다.

지난해 광주점 추석 선물세트 사전예약 기간(26일)이 올해(22일)보다 다소 길었는데도, 매출은 올해 더 높았던 셈이다.

/장윤영 기자 zzzang@kwangju.co.kr

광주점 추석 선물세트 가운데 도매가 상승폭이 가장 컸던 사과세트 매출은 전년 대비 48.3% 올라 상승폭이 가장 컸고, 과일혼합세트 역시 33.2% 신장했다.

또 축산물에서는 한우갈비세트 매출이 1년간 22.5% 올랐고 수산 선물세트에서는 육목 매출 신장률이 컸다. '특선 제주육목 세트'의 경우 행사카드 사용시 20% 할인된 6만 3200원에 판매했는데, 지난해 추석 육목 세트 가격(13만원)의 반값 수준에 판매했다.

/장윤영 기자 zzzang@kwangju.co.kr

## 최대 반값...롯데마트 '미션! 물가를 잡아라'

### 9월 4일까지 먹거리 등 특가전

롯데마트는 오는 9월 4일까지 '미션! 물가를 잡아라' 행사를 진행한다.

이번 행사는 고물가로 인한 지역민들의 장바구니 부담 완화를 위해 마련됐으며, 수요가 높은 상품을 중심으로 최대 반값 할인 혜택과 상품권 증정 행사를 제공한다.

롯데마트는 소비자들의 수요가 높은 먹거리 10대 상품을 초특가에 선보인다.

'풀무원·CJ 유가농 콩나물'(각 270g)은 2개 이상 구매 시 50% 할인된 1045원에 선보이고, '샤인머스켓(1송이)'도 8990원 특가에 판매한다.

제철을 맞은 '서해안 햇꽃게'(100g)는 수산대전 20% 할인과 행사카드 10% 할인을 더해 893원에 제공한다.

이어 오는 9월 1일까지는 수입산 찹쌀비를 50% 할인 판매한다.

'미국산, 캐나다산 찹쌀비'(100g)는 2490원에, '호주산 찹쌀비'(100g)는 2898원에 판매한다.

'씨제이 햇반'(210g·12입)은 행사카드(롯데·신한·NH농협) 결제와 엘포인트 회원 할인을 더하면 최종 9580원에 구입할 수 있다.

이외 '살림안정 물가안정'을 주제로 인기 생필품 할인 행사를 열고, 행사 상품 할인과 더불어 구매 고객에게 5000원 롯데상품권을 증정하는 이벤트도 진행한다.

대표 상품인 '크리넥스 울트라클린 3겹 화장지'(30mx30롤)는 행사카드도 2개 이상 구매시 반값 할인 판매한다.

/장윤영 기자 zzzang@kwangju.co.kr

## "최대 70% 할인" CJ올리브영 '올영세일' 진행

### 내일부터 9월 5일까지

### 80% 이상 중기 브랜드로

CJ올리브영은 오는 30일부터 다음 달 5일까지 화장품 등 900여개 브랜드 상품 1만4000여종을 최대 70% 할인하는 '올영세일'을 진행한다고 28일 밝혔다.

올영세일은 3월·6월·9월·12월에 열리는 올리브영의 정기 세일 행사다.

대규모 할인 행사인 만큼 올리브영이 직접 발굴한 K뷰티 중소기업 브랜드 상품을 부담 없이 만나볼 수 있다.

올영세일은 전체 참여 브랜드 가운데 80% 이상이 K뷰티 중기 브랜드로 꾸려진다.

이번 세일은 그동안 온라인 전용 행사였던 '오늘의 브랜드' 추가 할인 행사를 오프라인 매장으로 확대했고, 신상품과 신규 브랜드를 제안하는 '신상 특가' 참여 브랜드도 약 100개로 늘렸다.

지난 6월 직원들이 직접 녹음해 선보였던 올영세일송도 판소리와 남성 버전을 추가로 제작해 매장에 둔다.

올리브영 상품을 해외에 직접 판매하는 역직구

물 '글로벌뷰'에서도 같은 기간 박빙세일을 진행한다.

SKIN1004, 토리든, 클리오, 라운드랩, 조션미너, VT 등 대표적인 K뷰티 브랜드 상품 1만1000여종을 세일 가격에 판매한다.

올리브영 관계자는 "가을을 준비하는 소비자들에게 많은 혜택을 드릴 수 있도록 더욱 커진 규모의 올영세일을 마련했다"며 "K뷰티 최신 트렌드를 비롯해 국내 인디 브랜드의 가능성을 볼 수 있는 행사로 만들어 나갈 것"이라고 말했다.

한편, 올리브영은 오는 30일부터 다음 달 9일까지 흥대 앞에서 남성용 화장품 제품을 추천하는 팝업 스토어를 처음 연다.

맨즈투데이 인기 브랜드인 그라넬, 두잉왓, 라운드랩, 오브제, 질레트 제품 등을 선보인다.

/연합뉴스

**광주일보 72년**  
**호남 최대 부수**  
**열독률 호남 1위**

SINCE 1952

## 법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건  
<경매 8개> \*QR코드 : 법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[m <sup>2</sup> ]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
<b>[연립주택/다세대/빌라]</b>					
2023타경 84206	1	동구 증심전로43번길10, 101동 3층 301호 [다세대 (동,학동미대일)] 71.67㎡		129,000,000 129,000,000	
<b>[상가/오피스텔, 근린시설]</b>					
2023타경 84763	1	동구 풍산2길25, 1층 101호 [용산동,지하위]	근린시설	417,000,000 417,000,000	
	2	동구 풍산2길25, 1층 102호 [용산동,지하위]	근린시설	441,000,000 441,000,000	
2024타경 60399	1	나주시 그린로361, 1층 107호 [빛가람동, 그린드라워] 51.66㎡	근린시설	255,000,000 255,000,000	107,108호복채 및 경계 구분없이 1개 근린시설로이용중
	2	나주시 그린로361, 1층 108호 [빛가람동, 그린드라워] 51.66㎡	근린시설	255,000,000 255,000,000	107,108호복채 및 경계 구분없이 1개 근린시설로이용중
2024타경 64421	1	나주시 다도면 송리산 산152-2 2276㎡	임야	755,503,000	일괄매각, 목록4,7, 8,10지식건설패기 물차입수반하는 기계설비외의 용기 능한조립식주택등 소재, 일부건설패기 물과채생굴재이적
		동소 산152-1 450㎡ 동소 산152-2 450㎡ 동소 산152-3 450㎡ 동소 산152-4 450㎡	임야	755,503,000	
2024타경 64421	2	나주시 배엿1길18, 1층 608호 [빛가람동, 센텀빌딩] 345.6㎡	근린시설	422,000,000 422,000,000	
		나주시 다도면 풍산리 63-1 111㎡ 나주시 다도면 다도로 67-4 단층 56㎡ 부속건 물 단층 광11㎡ 제외의 건물외105.5㎡	도로 주택	25,578,400 25,578,400	일괄매각, 목록5제 외의 건물포함한건 물만매각

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[m <sup>2</sup> ]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
<b>[아파트]</b>					
2023타경 9694	1	서구 금화로293, 제105동 제12층 제1201호 [화정동,꽃담마을이-편한세상] 124.38㎡	아파트	676,000,000 676,000,000	2024타경3259 [중복]
		북구 문산로62번길20, 제101동 제17층 제1707호 [동,학동미대일] 84.87㎡	아파트	195,000,000 195,000,000	2024타경60382 [중복]
2023타경 85247	1	광산구 선운로33, 102동 9층 903호 [선암동,선 운지구신아리채] 78.0887㎡	아파트	385,000,000 385,000,000	
2024타경 182	1	북구 상락동 533 110동 제1층 제107호 59.82㎡	아파트	126,000,000 126,000,000	현황조사서상관리 비미납내역있음
<b>[단독주택, 다가구주택]</b>					
2023타경 8905	1	장성군 남면 삼대리 871-12 298.8㎡ 장성군 남면 나산리1로 78 1층27.05㎡ 2,3층 176.8㎡ 4층130.69㎡	대 단독주택	964,004,400 964,004,400	일괄매각
2023타경 85421	1	서구 화정로253번길 51-13 단층 73.92㎡ 부속 건물 단층 23.76㎡ 제외의 건물44㎡ 서구 화정동 771-30 184.1㎡	주택	179,677,580 179,677,580	일괄매각,제외외건 물포함
<b>[대지/임야/전답]</b>					
2023타경 9557	1	담양군 창평면 오강리 11-20 2485㎡ [도시계획 시설도로 [소로3류]일부지적]	대	494,433,000 494,433,000	일괄매각,농지취득 자격증명요
2023타경 9892	1	화순군 화순읍 대리 210 364㎡	대	112,788,000 112,788,000	약16㎡현황도로

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.  
\* 특별매각조건  
① 농지법상 농지취득자격증명 제출을 하는 최고가매수신고인이 매각결정일까지 농지취득자격증명 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법행위 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.  
② 과로자기 명시정행법 제40조에 의한 우선매수신청을 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 성립되는 경우 그 경우자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 향후 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가격을 공약유지선 매수신고금액으로 본다.  
2. 매각기일 : 2024. 9. 12.(목) 10:00  
3. 매각결정기일 : 2024. 9. 19.(목) 16:00  
4. 매각장소 : 광주지방법원 집행부

5. 매각방법  
① 입찰방식에 비한 기일입찰방식에 사면번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 된다. 매수신청의 영장은 최저매각가격의 1% (10만 원)에 해당하는 금액으로 보증금의 자기기탁 또는 현금으로 준비하거나 지정보증금계좌를 개설한 본인(입찰자)의 통장으로 준비하여야 한다.  
② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자격에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 한다.  
③ 입찰봉투의 투입이 종료된 후라도 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시한다.  
④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰결과가 종료되는 즉시 반환한다.

6. 매각허가 및 대금납부  
① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각결정기일이 확정되면 대금지급기간까지 매각대금을 납부하여야 한다. 대금지급기간은 결정된 날로부터 입찰일 다음날인 1개월 이내로 지정된다.  
② 지정된 대금지급기간까지 매각대금을 납부하지 아니하면, 매각허가 실시한다. 다만, 매각허가일과 지정된 날의 3영업일이 경과한 후에도 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 당차 재매각은 실시하지 아니한다.

7. 소유권이전 및 인도  
① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 지장권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸한다. 소유권이전등기 및 지장권이나 가압류의 앞소멸을 위해서는 등적세와 지방교육세를 납부한 후 등적세영수확인서 및 등적세영수통장지서를 첨부하고, 국민주택대관방명록을 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 준다.  
② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항적권은 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있다.

8. 주의사항  
① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 지장권 등이 설정된 날로부터 먼저 주된특별전입신고 하하고 거주하고 있는 원주민이나, 사립지주특별명령을 받은 원주민이 있을 때에는 그 일차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있다.  
② 일반민간의 열람을 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각결과 명세서, 현황조사서고서 및 감정평가서의 사본 등을 무관한 민사청구(신청)과제 배치하거나 법원경매정보 홈페이지를 통해 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보들을 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.  
③ 특별매각조건 내용은 매각물건명세서의 설명을 통하여 확인할 수 있습니다.  
④ 입찰보증금에 대한 영수증은 영수증의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바랍니다. 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명서를 첨부한 위장명령을 반드시 입찰하여야 합니다.  
⑤ 소유권이전 등 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고일 결정 후 매각결정일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음에 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.  
⑥ 공고된 물건은 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 취소·정지된 공고되는 최초의 매각기일에 해당되는 물건의, 속행시점에 대해서는 별도의 신분증과 도장을 하지 않으며 법원에 배치되거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각결과명세서를 참조하시기 바랍니다.  
⑦ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 비록 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다. 매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtaction.go.kr [경매공고 - 매각공고 선택]  
\* 대한민국 법원 경매정보 홈페이지에서 공고내용의 열람 가능한 정보는 법원상 제공되는 정보에 한하여 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 제공함으로써, 후시 그 중의 사항이 다른 법령에 의하여 다른 이유로 열람불가 신청이나 불공, 대금입찰신청이나 순회 배당의 청구를 할 수 있으며, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비전문 매각결과명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2024. 8. 29.  
**광주지방법원 사법보좌관 박종서**