

전남 산단, 지역 경제 이끌 미래 신산업 육성기지로 키운다

내년 산단지원 국비 491억 반영... 기반시설 정비·진입도로 개설 등 정부 산단 환경조성사업 공모 선정... 저탄소·친환경 에너지 전환 추진

전남지역 산업단지가 지역 경제를 견인할 경쟁력을 갖추 수 있도록 업그레이드된다.

22일 전남도에 따르면 내년도 정부예산안으로 전남지역 산업단지 지원을 위한 사업비 491억원(6개 사업)이 반영돼 신산업 육성기지로 도약하기 위한 발판을 마련했다.

분야별로는 ▲노후산업단지 재생(2개 사업·19억) ▲산단 진입도로 등 기반시설 지원(4개 사업 130억) ▲산업단지 환경조성사업(6개소 92억) ▲광양스마트그린산단 촉진사업(70억) ▲대불스마트그린산단 통합관제센터 구축사업(20억) 등이다.

대불산단의 경우 준공한 지 27년이 지나 노후화된 기반시설 정비가 필요한 실정으로, 올해 국토교통부의 '노후산단 재생사업' 공모에 선정돼 내년부터 5억원을 들여 2028년까지 도로 개보수 등 기반시설 정비를 진행하는 등 오는 2028년까지 492억원이 투입된다. 여수 오천산단도 내년 14억원의 국비를 확보, 산단 재생에 들어간다.

산단 주변 기반시설 지원사업도 진행된다.

강진 제 2 일반산단 진입도로 개설(총사업비 93억원)에 필요한 내년 사업비(5억원)를 확보해 추진이 가능해졌고 여수 경도해양관광단지 진입로(총사업비 1340억) 적기 준공을 위한 사업비(80억)도 확보했다.

광양 세풍산단 2단계 내부간선도로 추진을 위한 우선 사업비(30억)와 순천 해동산단(2-2) 내부간선도로 건설비(15억)도 내년 국가 예산에 반영

됐다.

산업단지 환경조성사업으로 여수 오천산단 등 6개 시·군에서 신청한 11개 사업 추진을 위해 필요한 92억(총사업비 466억)도 확보돼 오는 2027년까지 산단 내 청년문화센터가 조성되고 공장 리뉴얼도 진행된다.

또 산단 에너지 자급자족 인프라 구축사업(여수·대불) 160억원도 확보되면서 계획대로 추진이 가능해졌다.

전남도는 이의 탄소저감 및 친환경 에너지 전환 인프라 구축을 위한 광양만권 산단 대개조 사업(34개 사업·1조 3056억 원)과 서남권 산단 대개조 사업(27개 사업·3567억 원)도 추진중이다.

광양만권은 저탄소·스마트·고부가 소재·부품 산업기지로 조성하고 영암 대불국가산단을 거점으로 한 영암 삼호, 해남 화원, 목포 삼진 일반산단을 연계한 서남권 산단은 친환경 중소형선박 및 해상 풍력 기저대 산업 중심지로 경쟁력을 갖도록 육성한다는 게 전남도 구상이다.

전남지역 산업단지(2024년 1분기 기준)는 총 107개소, 지정 면적 22만 7천364㎡로, 입주업체 3천884개, 고용인원 8만 6천628명이다. 생산액은 약 33조 원으로 지역경제 발전을 견인하고 있다.

전남도 관계자는 "지역 일자리를 공급하고 지역 경제가 한 단계 도약하는 계기가 되도록 미래 첨단·전략산업 육성에 필수적인 산단 경쟁력 확보에 최선을 다할 것"이라고 말했다.

/김지을 기자 dok2000@kwangju.co.kr



영광 상사화에 물들 'GO'

낮 최고 기온이 25도 내외로 제법 선선한 날씨를 보인 22일 영광 불갑산 상사화축제가 상사화 꽃을 보려는 행락객들로 붐비고 있다. /김진수 기자 jeans@kwangju.co.kr

'공사 중단' 광주 AI단지 1단계 4개월만에 다시 시작

시공사 폐업에 새 업체 재선정... 완공 내년 초로 지연

시공사 폐업으로 중단됐던 광주 첨단3지구 인공지능(AI) 산업융합 집적단지 조성 공사가 4개월 만에 재개됐으나, 올해 말 있었던 완공 시점은 지연될 것으로 보인다.

22일 광주시와 광주도시공사에 따르면 연면적 2만4829㎡(총사업비 4265억원) 규모로 추진되는 AI 집적단지 1단계 사업의 실증·창업동 시공사가 지난주 재선정됐다. 올해 5월 초 기존 시공사가 자금난을 이유로 폐업한 뒤 4개월 만에 공사가 재개됐다.

지역 미래산업 육성을 위한 대형 프로젝트인 AI 집적단지 사업은 크게 2단계로 추진되는데, 기반 시설(인프라) 중심의 1단계 사업(2020~2024

년)은 올해 말까지 완료할 계획이었으나, 시공사 폐업 등에 따라 내년 초로 늦춰졌다.

AI 집적단지는 데이터센터동(지상 2층·2147㎡), 실증·창업동(지하 1층 지상 7층·6581㎡), 드라이빙 시뮬레이터동으로 구성돼있으며, 지난해 2월 준공된 데이터센터동은 같은해 11월부터 운영 중이다.

이어 실증·창업동 6층 철골 공사와 시뮬레이터 동 외관 공사까지 마친 상태에서 시공사 폐업으로 나머지 공사가 중단됐다.

건축 공사가 중단된 것과 별도로 전기·통신·소방 공사와 드라이빙 시뮬레이터동의 실증 장비 투입 작업은 계속됐지만, 건물 완공은 내년 상반기

에야 가능할 것으로 보인다.

현재 공정률은 건축물 공사로만 놓고 보면 53%, 실증 장비 구축 등을 포함하면 60%이다.

광주시는 1단계 사업 준공 시기는 지연됐지만, 기술 제품 개발에 집중하는 2단계 사업(2025~2029년·9000억원 규모) 목표 시기 완료에는 큰 차질이 없을 것이라는 입장이다.

이는 최근 윤석열 대통령 광주 민생토론회에서 2단계 사업의 예타 면제를 요청하는 강기정 광주 시장의 요청에 "예타 부분은 과감하게 전향적으로(검토)하겠다"고 화답한 데 따른 것이다.

이와 관련해 광주시 관계자는 "1단계 공사를 내년 초 마무리하고 2단계 예타도 통과될 수 있도록 최선을 다하고 있다"고 말했다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

광주시, 오피스텔·빌라 표준관리규약 제정

관리위원회 구성·운영 사항 등 담아 체계적 관리·갈등 예방 효과 기대

광주시는 "최근 늘고 있는 오피스텔, 상가 등 집합건물의 체계적 관리와 갈등 사전 예방, 분쟁 최소화 등을 위해 '집합건물 표준관리규약'을 제정했다"고 22일 밝혔다.

집합건물은 공동주택관리법의 적용을 받는 공동주택을 제외한 300세대 미만의 공동주택, 오피스텔, 상가 등 건물 1개 동에 소유주가 여러인 건물을 뜻한다.

표준관리규약은 각 건축물의 사정에 맞게 적용할 수 있도록 단동형 공동주택, 단지형 공동주택, 상가 등 총 6가지 유형으로 나뉘었으며, 주요 내용은

로는 집합건물 관리를 위한 관리위원회 구성 및 운영에 관한 사항, 공사·용역업자 선정에 관한 방법, 관리단집회 서면 또는 전자적 방법에 의한 의결권 완화 등을 담고 있다.

광주시는 표준관리규약을 광주시 누리집에 공고하고, 상가, 오피스텔 등 집합건물 상황에 맞는 관리규약을 만들어 관리단을 구성할 수 있도록 했다.

박금화 광주시 건축경관과장은 "최근 오피스텔이나 소규모 공동주택 등 집합건물 내 분쟁이 늘어남에 따라 효율적이고 투명한 집합건물 관리방안의 필요성이 대두돼 표준관리규약을 제정했다"며 "이번 표준관리규약이 집합건물 관리의 방향성을 제시하는 합리적 기준이 될 것으로 기대한다"고 말했다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

'전남형 만원주택' 원스톱서비스...주거복지센터 개소

주거취약계층 지원 강화

청년·신혼부부 및 주거 취약계층의 사회안전망 역할을 담당할 전남도 주거복지센터가 문을 열었다.

22일 전남도에 따르면 전남도 주거복지센터는 지난 20일 전남개발공사 1층에 마련된 158㎡ 규모의 센터 개소식을 갖고 '전남형 만원주택'의 입주자 모집 및 운영·관리, 전세사기 피해자 상담·지

원, 주거취약계층의 주거복지 상담·정보 제공, 주거복지 교육 등의 업무를 시작했다.

전남개발공사가 위탁 운영을 맡는 주거복지센터는 청년들의 안정적 주거생활을 위한 '전남형 만원주택'의 입주자 모집부터 퇴거 후 지역 정착까지 원스톱 서비스를 맡게된다.

전남형 만원주택은 '월 1만 원'에 30평형대 아파트를 제공한다. 현재 고흥·보성·진도·신안 등 4

개 군에서 사업 부지가 확정돼 오는 2026년 첫 입주를 목표로 추진중이다.

주거 관련 상담이 필요하면 무료전화(1551-8424)로 문의하거나 센터를 직접 방문하면 된다.

전남도 관계자는 "전남도 주거복지센터가 도민의 안전하고 행복한 삶을 위한 다양한 서비스를 제공해 도민들 삶에 실질적 도움이 되길 기대한다"고 말했다. /김지을 기자 dok2000@kwangju.co.kr

광주일보 72년 호남 최대 부수·열독률 1위

사랑과 감사의 70년 믿음과 소망으로 100년 [1954~2024]

전체이사장 나학수 목사 (광주거주교회)
 법인이사장 김용대 목사 (영광대학교)
 총장 김경윤 박사

2025학년도 광신대학교 신입생 모집

계열	학과	수시	정시
인문사회	신학과	30	5
	한국어교육학과	1	1
	복지상담융합학부	24	5
사범	유아교육과	8	2
예능	음악학부 (음악학 전공 / 실용음악학 전공)	21	8
	총계	84	21

※신학과는 군중사관후보생(군종장교) 선발시험에 응시 가능. (합격시 학부 4년, 신학대학원 3년 입학금 및 등록금 전액 면제, 기숙사비 면제)
 ※한국어교육학과는 한국어 교원자격증(2급)을 취득할 수 있음.
 ※복지상담융합학부는 사회복지사, 보육교사, 건강가정사, 평생교육사, 상담심리지도사, 청소년상담사 자격 취득할 수 있음.
 ※유아교육과는 유치원 정교사(2급), 보육교사 자격 취득할 수 있음.

학부 전형일정
 수시모집
 · 원서접수: 2024. 9. 9(월) ~ 13(금) · 전형일: 2024. 10. 7(월)
 정시모집
 · 원서접수: 2024. 12. 31(화) ~ 2025. 1. 3(금) · 전형일: 2025. 1. 13(월)

“ 지금 당신이 서 있는 그곳이 지구의 중심입니다. 오직 믿음으로 세상을 변화시킬 주역은 바로 당신입니다. ”

수시모집 원서접수는 2024. 9. 9(월) ~ 13(금)
 인터넷접수 유웨이 어플라이 www.uwayapply.com
 입학문의 062)605-1114

www.kwangshin.ac.kr
 61027 광주광역시 북구 양산백지소로 36