

광주테크노파크, 25년 성과·미래 사업 시민과 공유한다

30~31일 성과확산대회 개최 성과 전시·포럼·세미나 등

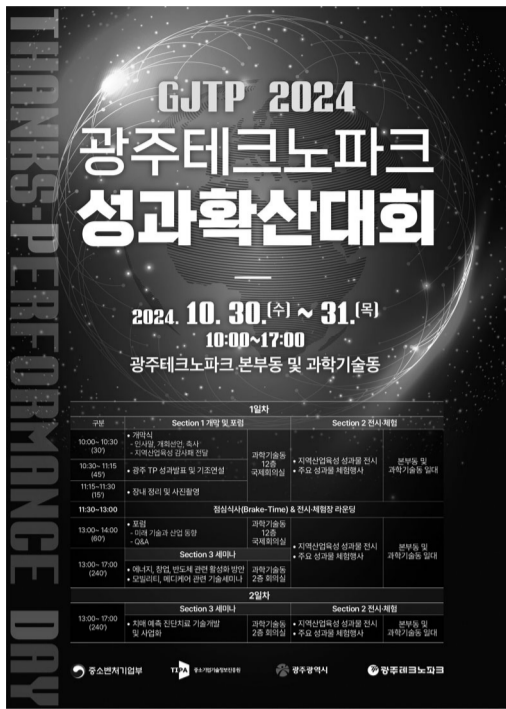
광주테크노파크가 개원 25주년을 맞아 2024년 성과확산대회를 열고, 주요 사업 성과와 미래 사업 등을 공유하는 자리를 마련한다.

(재)광주테크노파크(이하 광주TP)는 “오는 30~31일 이틀간 광주TP 본부동 및 과학기술동에서 ‘광주테크노파크 2024 성과확산대회’를 개최한다”고 20일 밝혔다.

이번 행사는 광주TP 개원 25주년을 맞아 관련 부처를 비롯한 지자체 및 기업, 대학, 유관기관, 그리고 광주시민에게 그동안 추진해 온 주요 사업성과를 공유하고, 성과에 대한 감사의 뜻을 전달하기 위한 것이다.

행사는 지역산업육성과 기업지원분야에서 광주TP가 이룬 성과를 전시하고, 지역산업의 현재와 광주 산업의 미래 방향을 제시하기 위해 개막식, 포럼, 전시·체험, 세미나 등으로 구성된다.

첫날인 30일 오전 개막식에는 강기정 광주시장을 비롯한 지자체 관계자와 국회의원, 중소벤처기업부 등 지·산·학·연 관계자 등이 참석할 예정이



며, 특히 광주시의 '인공지능 대표도시' 조성에 크게 기여한 최기영 전 과학기술정보통신부 장관이 '광주 AI와 반도체산업의 미래'를 주제로 기조연

설을 하기로 해 큰 기대를 모으고 있다. 개막식 이후 참석자들은 전시 체험 공간을 함께 돌아보는 시간을 갖고, 오후에는 방위산업 핵심기술 및 정책 동향, 휴머노이드 로봇 산업동향과 정책 등 미래기술과 산업 동향을 주제로 하는 심도 있는 포럼 등이 진행된다.

또 행사기간동안 지역산업의 지속발전을 위한 미래방향을 주제로 광주 분산에너지 활성화, UAM 산업동향, 코스메디케어 유효성 평가기술, 차세대 예측 진단치료 사업과 사례 세미나 등 최근 주목받고 있는 다양한 미래산업 관련 세미나도 열린다.

이 밖에도 기업별 전시 제품 및 홍보, 기업별 실증제품 체험 및 판매 등 지역산업육성 성과공유와 체험을 주제로 다양한 전시·체험 행사를 마련하고, 시민 누구나 무료로 지역의 발전 산업 등을 한눈에 살펴볼 수 있도록 할 계획이다.

김영진 광주TP 원장은 “광주TP가 1999년 개원한 이래 올해 25주년을 맞이 했다”며 “이번 성과확산대회가 지역산업의 미래를 찾고 신기술 동향을 파악하는 계기가 될 것으로 기대하고 있다”고 말했다.

/*박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr



“물 '크루지'처럼 절약해요” 광주환경공단(이사장 김병수) 1하수관리직 직원들이 최근 김대중컨벤션센터에서 '올바른 물 사용·절약 캠페인'을 진행한 뒤 화이팅을 외치고 있다. <광주환경공단 제공>

이용자 중심 공간 개선...광주무등도서관 재개관

광주시립무등도서관이 새 단장을 마치고 재개관했다.

20일 광주시에 따르면 시는 지난 15일 무등도서관 종합자료실과 디지털자료실의 통합과 휴게공간 조성 등을 완료하고 재운영에 들어갔다. 1층에 있던 디지털자료실은 이전하고, 휴게 공간을 넓혀 더 쾌적하게 운영하고 있다. 2층에 있던 디지털자료실은 이전하고, 휴게 공간을 넓혀 더 쾌적하게 운영하고 있다. 2층에 있던 디지털자료실은 이전하고, 휴게 공간을 넓혀 더 쾌적하게 운영하고 있다.

리모델링은 '도서관 속 도서관'을 주제로 전통 건축공간 속 공간을 만드는 단답 방식을 적용하고 격자형 틀과 한지 느낌을 표현한 반투명 재료를 이용해 차별성을 더했다고 광주시는 설명했다.

무등도서관은 재개관과 10월 문화의 달을 기념해 박구영 전남대 교수의 '지금 여기에서 사람답게 살기' 강연 등 다양한 프로그램을 운영한다. /*박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

'파도 파도 미담만 나오는 광주인' 대상에 이옥임 봉사자

자원봉사자 우수사례 공모...봉사경험·사례 발표

2024 자원봉사 우수사례 공모대회 '세상을 바꾸는 시간 V x 광주'가 지난 17일 광주시청자미디어센터에서 성황리에 마무리됐다.

광주시자원봉사센터가 주최하고 행정안전부, 광주시, 한국중앙자원봉사센터가 공동 후원한 이번 공모대회는 자원봉사를 통해 지역사회에 긍정적인 변화를 이룬 우수사례를 발굴하고, 그 이야기를 알려 자원봉사의 가치를 참여 확산을 도모하기 위해 마련됐다.

이번 공모대회의 주제는 '파파미담-파도 파도 미담만 나오는 광주인'으로, 100명의 청중평가가 자리를 함께 한 가운데 유튜브 중계를 통해 온오프라인 동시에 진행됐다.

지난 5월부터 6월까지 두 달간 참가자를 모집하고, 전문가의 이야기하기(스토리텔링) 상담과 화법(스피치)교육 등을 통해 최종 선발된 9명의 참가자가 봉사경험과 사례를 발표했으니, 현장에서 전문가와 청중평가가 심사를 통해 수상자를 결정했다.

영예의 대상 수상자로는 '교육자에서 봉사자'를 주제로 자원봉사 이야기를 풀어낸 이옥임 봉사자가 선정됐으며, 행정안전부 장관상과 상금 70만원을 수상했다. 최우수상인 광주시장상은 초등학교 때부터 오빠와 함께한 봉사활동에서 영감을 얻어 의공학자의 꿈을 꾸는 정소을 학생(영선중학교)이 수상했으며, 우수상인 한국중앙자원봉사센터 장상은 유혜연, 박태우 봉사자 등 2명이 받았다.

대상을 수상한 이옥임 자원봉사자는 “너무나도 영광이고 건강이 허락되는 한 아이들을 위한 자원봉사활동을 이어나가고 싶다”며 상금을 남구자원봉사센터에 전액 기부하겠다는 뜻을 밝혔다. /*박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

감기 원인 '리노바이러스' 급증...환절기 건강관리 주의

광주시, 개인위생 준수 등 당부

광주에서 감기 주요 원인인 리노바이러스 검출률이 증가하고 있어 개인위생 준수 등 각별한 주의가 요구된다.

20일 광주시보건환경연구원(이하 보건연구원)에 따르면 질병관리청과 연계한 '급성호흡기바이러스감염증 병원체 감시사업' 표본검체에서 리노바이러스(Rhinovirus)의 증가세를 확인했다. 9월 4주차

12.1%에서 10월 1~2주차 각각 21.7% 등이다.

리노바이러스감염증은 연중 발생하긴 하지만, 봄·가을철 환절기 기온차로 체온조절이 불규칙해 면역력이 떨어질 때 특히 주의해야 한다.

주요 쿨타임은 타액 등에 의해 전파하고, 두통과 인후통, 기침 등 호흡기 증상을 일으킨다.

보건환경연구원은 표본검체 시 외에 생활하수에서 집단발병 가능한 병원체의 양을 분석하는 등 다각적으로 감시하고 있다. /*박진표 기자 lucky@

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 4개> *QR코드는 법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[m ²]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2021타경 4007	1	여주시 돌산읍 금봉리 산566 1587㎡	임야	18,279,300 18,279,300	2023타경2852 [중복]
	2	여주시 돌산읍 금봉리 산567 14692㎡	임야	70,567,800 70,567,800	2023타경2852 [중복]
	3	여주시 돌산읍 금봉리 1231-3 4109㎡ [지상건물및건대이내는매각제외.농지취득자격증명요]	전	291,478,000 291,478,000	2023타경2852 [중복]
2023타경 60766	1	여주시 미평동 173 1491㎡	단	1,506,400,000 1,506,400,000	일괄매각
	2	여주시 미평동 175-2 127㎡	전	873,162,000 873,162,000	일괄매각, 농지취득 자격증명요
	3	여주시 소라면 덕양리 1307 504.3㎡ [변경전:479㎡]	대	1,320,945,000 1,320,945,000	일괄매각, 지상건물 취득자격, 농지취득 자격, 면적 1037.4㎡ 지479㎡ 지적 재조 서면 504.3㎡로 면 적변경 [매각관련변 경기준]
2024타경 1429	1	여주시 돌산읍 우두리 산115-19 3306㎡	임야	185,136,000 185,136,000	일괄매각, 우두리리 115-19지상분묘소 제
	2	여주시 돌산읍 우두리 산115-23 4958㎡	임야	158,656,000 158,656,000	
2024타경 1634	1	순천시 해룡면 남거리 672 1798㎡ [공유자정회 지900/1798지분.농지취득자격증명요 [임야회 동원상복구필요], 공유자우선매수신고1회제한]	전	413,100,000 413,100,000	2024타경54157 [중 복], 지분매각
2024타경 1757	1	여주시 돌산읍 우두리 1188-30 314.1㎡ [공유 자우선매수125.64/314.1지분]	대	64,578,960 64,578,960	지분매각, 공유자우 선매수신고1회제한
2024타경 1818	1	광양시 마동 산24 4395㎡ [공유자이종대3305/ 8263지분, 공유자우선매수신고1회제한]	임야	193,367,900 193,367,900	지분매각
	2	광양시 마동 산24 285.7㎡ [공유자이종대 3305/8263지분, 지상건물및건대이내는매각제외]	대	129,125,100 129,125,100	지분매각, 공유자우 선매수신고1회제한
2024타경 1887	1	여주시 광양읍 524 43㎡	대	98,330,000 98,330,000	일괄매각, 공동주택 4개 물품 등 부존재 하나현황열람
2024타경 52441	1	여주시 소라면 대표리 590-2 2191.3㎡	전	506,190,300 506,190,300	
	2	여주시 묘도동 1756-10 1491㎡	임야	257,943,000 257,943,000	
2024타경 53901	1	보성군 벌교읍 옥전리 9-4 11319㎡ [공유자김 형봉11/88지분]	전	34,778,363 34,778,363	일괄매각, 지분매각 공유자우선매수신 고1회제한, 농지취 득자격증명요
	2	보성군 벌교읍 옥전리 22-4 5517㎡ [공유자김 형봉11/88지분]	전	38,971,850 38,971,850	일괄매각, 지분매각 공유자우선매수신 고1회제한, 농지취 득자격증명요
	3	보성군 벌교읍 옥전리 165-1 6040㎡ [공유자김 형봉11/88지분, 공유자우선매수신고1회제한]	전	13,816,500 13,590,000	지분매각, 지상건물 매각제외, 농지취득 자격증명요
	4	보성군 벌교읍 옥전리 168-1 4661㎡ [공유자김 형봉11/88지분, 수목제외, 농지취득자격증명요]	전	24,878,088 24,878,088	지분매각, 공유자우 선매수신고1회제한
2024타경 54096	2	여주시 회양면 이덕리 산438 3967㎡	임야	83,307,000 83,307,000	지상건물매각제외

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[m ²]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고	
2024타경 52892	4	광양시 광양읍 와룡길43, 105동 27층 2705호 [남해오네트] 84,9220㎡ 토지별도등기있음	아파트	205,000,000 205,000,000		
	5	광양시 광양읍 와룡길43, 101동 2층 202호 [남해오네트] 84,8670㎡ 토지별도등기있음	아파트	196,000,000 196,000,000		
	6	광양시 광양읍 와룡길43, 104동 12층 1201호 [남해오네트] 84,9360㎡ 토지별도등기있음	아파트	206,000,000 206,000,000		
	7	광양시 광양읍 와룡길43, 108동 4층 404호 [남해오네트] 84,8670㎡ 토지별도등기있음	아파트	204,000,000 204,000,000		
	8	광양시 광양읍 와룡길43, 104동 25층 2501호 [남해오네트] 84,9360㎡ 토지별도등기있음	아파트	206,000,000 206,000,000		
	9	광양시 광양읍 와룡길43, 107동 18층 1805호 [남해오네트] 84,9220㎡ 토지별도등기있음	아파트	205,000,000 205,000,000		
	10	광양시 광양읍 와룡길43, 102동 12층 1205호 [남해오네트] 84,9360㎡ 토지별도등기있음	아파트	206,000,000 206,000,000		
	2024타경 53062	1	여주시 돌산읍 광남동로46-25, 204동 10층 1001호 [홍산청솔2단지파티] 59.85㎡	아파트	100,000,000 100,000,000	
	2024타경 53482	1	여주시 여천체육공원길23, 103동 13층 1308호 [시전동, 우미타운] 59.99㎡	아파트	160,000,000 160,000,000	
	2024타경 53543	1	여주시 예물마루로30, 115동 2층 204호 [웅천동, 웅천지빌아파트] 84.93㎡	아파트	354,000,000 354,000,000	
2024타경 53727	1	순천시 해룡면 기척의도서관길70, 701동 8층 806호 [해룡면교합] 84.99㎡	아파트	160,000,000 160,000,000		
2024타경 53796	1	순천시 해룡면 기척의도서관길70, 701동 12층 1204호 [정원예코합] 84.99㎡	아파트	162,000,000 162,000,000		

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[m ²]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2024타경 52380	1	여주시 국동남6길49-10, 1동 2층 216호 [국동, 여수유담유블레스생활속박시설] 31.82㎡	상가, 오피스스텔	149,000,000 149,000,000	
	2	여주시 국동남6길49-10, 1동 2층 222호 [국동, 여수유담유블레스생활속박시설] 31.26㎡	상가, 오피스스텔	146,000,000 146,000,000	
	3	여주시 국동남6길49-10, 1동 2층 226호 [국동, 여수유담유블레스생활속박시설] 31.26㎡	상가, 오피스스텔	146,000,000 146,000,000	
	4	여주시 국동남6길49-10, 1동 3층 307호 [국동, 여수유담유블레스생활속박시설] 31.82㎡	상가, 오피스스텔	300,000,000 300,000,000	
	5	여주시 국동남6길49-10, 1동 3층 336호 [국동, 여수유담유블레스생활속박시설] 31.82㎡	상가, 오피스스텔	152,000,000 152,000,000	
	6	여주시 국동남6길49-10, 1동 3층 341호 [국동, 여수유담유블레스생활속박시설] 31.82㎡	상가, 오피스스텔	138,000,000 138,000,000	
	7	여주시 국동남6길49-10, 1동 4층 458호 [국동, 여수유담유블레스생활속박시설] 31.82㎡	상가, 오피스스텔	133,000,000 133,000,000	
	8	여주시 국동남6길49-10, 1동 11층 1153호 [국동, 여수유담유블레스생활속박시설] 31.82㎡	상가, 오피스스텔	141,000,000 141,000,000	
	9	여주시 국동남6길49-10, 1동 11층 1154호 [국동, 여수유담유블레스생활속박시설] 31.82㎡	상가, 오피스스텔	141,000,000 141,000,000	

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

● 특별매각조건

- 농지법령 농지취득자격증명 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정일까지 농지취득자격증명 제출하지 아니함으로써 매각이 불가 할 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법정착 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.
- 공유자가 민사합병 140조에 의한 우선매수신청을 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행된 매각기일에 매수보증금의 미납으로 인하여 발생한 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가격을 공유자우선 매수신고료로 본다.
- 매각 기일: 2024. 11. 4. [월] 10:00
- 매각 장소: 순천지법 제108호 경매청
- 매각방법
 - 입찰방식에 비한 기일입찰방식에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입한다. 매수신청의 방법에는 최저매각가격의 1할(10퍼센트)에 해당하는 보증금과 발행의 자기인수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증취급계약을 체결한 민사(입찰 보증서)를 준비하여야 한다.
 - 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자에게 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 한다.
 - 입찰봉투의 투약에 필요한 공반로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사항을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시한다.
 - 최고가매수신고인과 최저가매수신고인을 제외한 다른 매수신청인의 매수신청보증금은 입찰결과 종료되는 즉시 반환한다.
- 매각허가 및 대금납부
 - 최고의 가격으로 입찰한 사항에 대하여 매각결정기일 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한 까지 대금납부를 납부하여야 한다. 대금지급기한은 통상 매각결정기일 확정 날로부터 1개월 이내로 지정된다.
 - 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 매각권을 상실한다. 다만, 매각기일로 지정된 날의 3일정기까지 종전 매수인이 매각대금 및 지대이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 매각권을 상실하지 아니한다.
- 소유권이전 및 인도
 - 매각대금 납부완료 후 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 지대금, 가압류등은 승위에 관계없이 원칙적으로 소멸한다. 소유권이전 및 지대금이나 가압류의 말소등기를 위하여는 통세액과 지방교육세를 납부한 후 통세액수입확인서 및 통세액영수증 등 첨부서류, 국민주택개발특별회계 기금의 신청서를 법원에 제출한 후 법원이 위 등기를 축적하여 준다.
 - 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 피무자, 소유자 또는 대항없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있다.
- 주의사항
 - 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 지대금 등이 설정된 날로부터 먼저 주민등록인상신고를 하고 거주하고 있는 원주민이나, 이월이전등기 등 원주민이 있을 때에는 그 입찰보증금의 반환에 소요되는 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있다.
 - 일반민들의 입찰에 제약을 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 우편방식으로 발송(선공)에 비치하거나 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있으므로 미리 필요한 정보를 얻은 후 입찰에 참여할 수 있다.
 - 특별매각조건 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있다.
 - 입찰보증금에 미납 시에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 소요되는 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 신분증으로 입찰하고자 하는 사람은 입찰보증금 반환을 위한 위임장을 반드시 입찰표에 함께 제출하여야 한다.
 - 소유권이전 등 농지취득자격증명요 요하는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 정한 후 매각결정일까지 농지취득자격증명 제출하여야 매각이 허가된다. 토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음에 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있다.
 - 공고된 물건은 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 경매가 취소될 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외된다.
 - 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행명세서에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 법원에 비치되거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.
 - 매각대금을 납부하지 전까지 채무자가 채무를 변하면 매각이 취소될 수 있습니다. 이때는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다. 매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소: http://www.courtaction.go.kr [경매공고 - 매각결과 선택]
 - 국민은행 법원 입찰명령통틀이에서 공고내용의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 되어 있으나 이러한 것을 국민은행을 위하여 따로 제공한 것으로서, 즉시 그 후에 사실과 다른 내용이 있다면 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금지급명세서나 통세액명세서의 항구를 할 수 있으므로, 경정되는 물건의 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일과 공고나 비한 매각물건명세서 등 관련 확인 후 입찰하시기 바랍니다.

광주지방법원 순천지원 사법보좌관 구형근