전남도 "고향사랑기부 동참해 주세요" 수도권 홍보

서울 포스코센터·호반그룹 방문해 사랑애 서포터즈 등 소개
충남호남향우회연합회장 이·취임식서 고향 발전 관심 당부

전남도가 수도권 등 타 지역의 기업, 기관 등에 근무하고 있는 향우들을 직접 찾아가며 고향사랑기부제 마케팅에 나서 눈길을 끌고 있다.

지난 6일에는 서울 포스코센터와 대한전선주식회사를 방문해 고향사랑기부제 및 전남 사랑애 서포터즈 활성화를 위한 홍보활동을 펼쳤다.

이번 행사는 연말을 맞아 고향사랑 기부제 집중 홍보 기간 수도권 직장인을 대상으로 연말정산 세액공제와 답례품을 홍보하고, 전남 사랑애 서포터즈 100만명 조기 달성을 위해 마련됐다.

전남도는 사옥에 홍보 부스를 설치하고 기업 임직원을 대상으로 ▲전남 사랑애 서포터즈 혜택 ▲고향사랑 기부제 세액공제 혜택 ▲전남도 연말 감사 고향사랑기부제 이벤트 등을 집중 홍보했다.

또 포스코 인터내셔널과 호반그룹(호반건설·대한전선주식회사) 80여명의 임직원을 대상으로 고향사랑기부제와 전남 사랑애 서포터즈 설명회를 개최했다. 설명회에 참석한 기업 임직원들은 고향사랑기부제 이벤트, 전남 사랑애 서포터즈에 대한 뜨거운 관심을 보이며 현장에서 기부 실천 및 서포터즈 가입에 동참했다.

문갑 ㈜호반건설 부사장은 이날 행사에서 "임직원과 함께 전남 고향사랑 365 기부 캠페인에 적극 동참하겠다"며 "이러한 뜻깊은 기부가 모여 전남 발전의 밑거름이 되길 바란다"고 응원했다.

전남도는 또 8일 충남 당진에서 열린 15만 충남호남향우회연합회 회장 이취임식에 참석해 도정을 설명하고 고향사랑 실천을 당부했다. 최순모 전국호남향우회총연합회장과, 충남호남향우회연합회 김철민 신임 회장, 천정순 이임회장 등 300여 향우회원이 참석한 이날 행사에서 전남도는 고향 발전에 대한 관심과 참여를 요청해 향우들의 눈길을 끌었다. 전남도 연말 감사 고향사랑기부제 이벤트는 전남도청에 10만 원 이상 기부한 후, 고향사랑e음에서 답례품을 주문·수령한 다음 후기를 작성하면 기존 답례품 외에 전남 쌀을 추가 답례품으로 제공하는 행사다. 추가 답례품은 2만 원 상당의 전남 햅쌀로 나누우리쌀, 왕건이탐낸쌀, 황토랑쌀, 나비쌀, 수호천사건강미가 있다.

전남도는 지난 9월 상인연합회, 소상공인연합회 등 음식점, 숙박업 관련 도내 7개 단체와 업무협약을 통해 250여 개였던 전남 사랑애 서포터즈 할인가맹점 개수를 500여 개까지 확대했다. 2026년 6월까지 3000개소로 확대하고, 정보제공 플랫폼을 다양화하는 등 전남 사랑애 서포터즈 가입 혜택과 서비스 개선을 통한 질적 성장에 초점을 둘 방침이다. /윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

지난 6일 전남도가 서울 포스코센터를 찾아 전남 고향사랑기부제 홍보 캠페인을 벌인 뒤 직원들과 기념촬영을 하고 있다.

전남도, 여순사건 신고 중 74% 사실조사 완료

신고 7465건 중 5496건…중앙위 1884건 최종 결정 처리

전남도와 시·군은 지난 10월말까지 지난해 말까지 접수된 여순사건 희생자·유족 신고 7465건 가운데 5496건(73.6%)의 사실조사를 완료한 것으로 집계됐다. 여순사건 실무위원회에서는 3984건(53.3%)을 검토 처리 완료하고, 중앙위에서 1884건(25.2%)이 최종 결정 처리됐다.

전남도는 8일까지 이틀간 '2024년 하반기 여순사건 사실조사단 직무교육'을 실시하고, 2025년 상반기까지 사실조사 100% 완료 목표 달성을 다짐했다. 이번 교육은 도, 시·군 업무담당 공무원과 사실조사요원 등을 포함한 총 78명이 참석한 가운데 2023년 12월 여순사건 희생자·유족 추가 신고접수 종료에 따른 사실조사 역량 강화를 위해 이론교육과 현장답사로 진행됐다.

첫날인 7일 박건호 한국외대 객원교수가 '여순사건 이해를 위한 근현대사 역사용어', 여순사건중앙지원단 조사팀장과 조사관이 '면담조사 기법', '심사사례', 전남도 여순사건지원단 조사관이 '사실조사 실무'라는 주제로 교육했다.

8일엔 박종길 여수지역사회연구소장(여순사건 실무위원)의 해설로 여순사건 발생 주요 유적지인 순천(여순항쟁탑·장대다리), 여수(14연대 주둔지·위령비), 광양(위령탑·구 읍사무소), 구례(산동면 일원) 현지답사를 통해 여순사건의 올바른 역사 이해를 도모했다.

김차진 전남도 여순사건지원단장은 "이번 직무교육이 일선에서 활동하는 시군 공무원, 조사요원의 현장조사 업무에 많은 도움이 되길 바란다"며 "연말까지 여순사건 사실조사율 80%, 내년 상반기까지 사실조사 100% 완료되도록 노력하겠다"고 말했다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

신안 '스미집'·순천신대도서관 '전남도 우수건축물' 최우수상

민간·공공 부문 입상작 선정

전남도가 '2024년 전라남도 우수건축물' 공모를 통해 신안의 스미집 등 민간부문 3점과 순천신대도서관 등 공공부문 2점의 입상작을 선정했다.

2022년부터 시작된 '전남도 우수건축물 선정'은 지역의 건축문화 발전과 도시의 품격 향상에 기여한 우수건축물을 발굴하기 위해 추진됐다. 올해부터는 공공건축에 대한 도민의 관심도를 높이기 위해 선정 대상을 공공부문까지 확대했다.

민간부문에는 TCA건축사사무소(조웅희·서울)가 설계한 스미집(신안)이, 공공부문에는 ㈜건축사사무소휴먼플랜(양병범·광주)이 설계한 신대도서관(순천)이 최우수상 영예를 안았다.

스미집은 리모델링 작품이다. 과거와 현재, 미래가 만나는 공간으로 기존 오래된 건축물의 물성과 공간 구조를 유지, 설계자의 의도를 드러낸 디테일 등에서 높은 평가를 받았다. 신대도서관은 도서관 기능뿐만 아니라 문화공간 역할을 하도록 설계자와 주민, 전문 사서가 협업해 만들었다는 점이 높은 평가를 받았다.

이외에도 민간부문 우수상에 나주 경계의 집, 입선에 목포 알퐁스빌딩, 공공부문 우수상에 해남군청이 선정됐다.

조병섭 전남도 건축개발과장은 "아름다운 건축문화의 확산은 도시미관 향상과 함께 도민 삶의 질을 높이고 풍요로운 삶의 기반을 조성하는 일"이라며 "이번 수상작을 통해 지역 건축의 발전을 촉진하고 다양한 건축주와 설계자가 새로운 창의적 공간을 만들도록 지원할 계획"이라고 말했다. /윤현석 기자 chadol@

도, 제설자재 창고 신축…폭설 대응 골든타임 확보

10억 들여 곡성·무안에 500t 규모…4곳으로 늘어

전남도도로관리사업소가 폭우와 폭설이 국지적으로 발생하는 기후 위기에 대응하기 위해 동·서부권 제설자재 보관창고 2개소를 신축했다. 전남도도로관리사업소는 최근 기상이변으로 겨울철 폭설 빈도가 증가하면서 신속한 제설작업의 중요성이 높아지는 상황에 선제적으로 대응하기 위해 제설 기반 확충에 나섰다.

지난 동절기까지 위임국도, 지방도 등 도로 제설작업을 위해 전남도가 보유한 제설자재 보관창고는 북부권(장성), 중부권(나주) 등 2개소에 불과했다. 제설작업차량 이동 거리가 먼 동부권과 서부권의 경우, 2회 이상 작업하는데 많은 시간이 소요되는 문제점이 있었다.

특히 지난해 겨울철 폭설 시 제설자재 보충을 위한 차량 이동 시간이 길어져 신속한 대응에 어려움을 겪으며 권역별 골든타임 확보를 위한 시설 확충의 필요성이 부각됐다.

이번에 준공한 제설자재 보관창고는 동부권(곡성), 서부권(무안), 2개소다. 총사업비 10억원을 투입해 각 연면적 219㎡ 규모로 건축됐다. 약 500t의 제설자재를 보관할 수 있어 겨울철 도로 안전 확보에 크게 기여할 것으로 기대된다. 신규 제설창고를 이용하면 제설작업 대상 도로와 제설자재를 싣는 지점이 가까워져 최대 2시간의 작업 준비시간을 단축할 수 있으며, 심야나 새벽 시간대 긴급 제설 상황 발생 시 신속한 초동대응이 가능해질 전망이다.

전남도는 올 겨울 15t 덤프트럭 25대, 굴삭기 3대와 제설자재 2484t을 사용해 총 56개 노선, 3312㎞(위임국도 9개 노선 600㎞·지방도 47개 노선 2천712㎞)에 대한 제설작업을 할 예정이다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

어항 배후 상·공업지 어업인도 직불금 신청하세요

도, 22일까지 추가 접수

전남도가 소규모 어가 직불금 지급 대상을 어항 배후의 상업·공업지역 거주 어업인까지 확대하고, 오는 22일까지 추가 신청을 받는다. 이를 통해 어업인 소득안정을 도모하고, 직불금 혜택의 사각지대를 해소할 계획이다.

또 이번 소규모 어가 직불금 신청과 함께 기존 신청 기간을 놓친 어선원과 조건불리지역 직불금도 추가 신청할 수 있다. 소규모 어가 직불금은 어촌지역에 거주하며 어업경영 규모가 영세한 어가를 대상으로 연간 130만원을 지급한다.

기존에는 법령상 어촌의 범위에 상업·공업지역에 거주하는 어업인이 직불금 지급 대상에서 제외됐으나, 최근 수산직불제법 개정·시행에 따라 목포시, 여수시, 순천시, 광양시 어항 배후의 상업·공업지역에 거주하는 어업인도 소규모어가 직불금을 받을 수 있게 됐다.

소규모 어가와 조건불리지역 직불금 신청은 거주지의 읍면동에서, 어선원 직불금 신청은 승선한 어선의 선적항 관할 읍면동에서 접수할 수 있다. 전남도는 올해 소규모 어가, 조건불리지역, 어선원 직불금 대상으로 1만3572어가를 선정하고 총 152억원을 지급할 예정이다. 다만 이번 추가 신청을 통해 선정된 어가에는 2025년 직불금을 지급할 계획이다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

도농업박물관, 24일까지 민화 특별전

전남도농업박물관이 오는 24일까지 여는 '행복한 민화(民畵), 기복과 해학·소망을 담다'전은 우리 선조의 삶의 모습과 생각을 들여다볼 수 있는 민화 특별전이다.

특별전에는 목포민화연구회 회원들이 그린 25점의 민화 작품을 통해 민화의 다채로운 세계를 들여다볼 수 있다.

'민화 속 자연과 삶의 조화'(1부), '민화에 담긴 희망과 기원'(2부)이라는 주제로 나뉘어 열리는데, 1부 전시에는 초충도, 군접도, 화조도, 봉황도 등 장수와 부귀영화를 기원하던 서민의 일상에서 사랑받은 작품들을 살펴볼 수 있다.

2부 전시는 책가도, 문자도 등 다양한 기물과 기호가 담긴 작품을 통해 민화 속 함축적 메시지를 탐구하는 작품들로 꾸며졌다.

/김지을 기자 dok2000@kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건

<경매 5계>

※QR코드 : 법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	매각물건 물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위 : 원]	비고
[상가/오피스텔,근린시설]					
2024타경 5040	2	나주시 빛가람로36, 3층 329호 [송월동,엠스테이호텔나주][현황은 뉴나주씨티호텔] 21.6464㎡	오피스텔	100,000,000 100,000,000	숙박시설객실로이용중,호텔측에서위탁경영중
	3	나주시 빛가람로36, 5층 546호 [송월동,엠스테이호텔나주][현황은 뉴나주씨티호텔] 22.2964㎡	오피스텔	106,000,000 106,000,000	숙박시설객실로이용중,호텔측에서위탁경영중
2024타경 6210	1	나주시 그린로317-17, 1층 102호 93.6 ㎡	근린시설	698,000,000 698,000,000	
[대지/임야/전답]					
2024타경 5989	1	나주시 금천면 죽촌리 39-14 3000㎡	답	180,000,000 180,000,000	농지취득자격증명요
2024타경 75094	1	나주시 금천면 월산리 841-1 610㎡[경계불명,지적측량요]	답	101,870,000 101,870,000	농지취득자격증명요
2024타경 77762	1	담양군 봉산면 삼지리 11-2 2939㎡[농지취득자격증명요]	답	267,449,000 267,449,000	2024타경85404 [중복]
[단독주택,다가구주택]					
2024타경 4214	1	동구 계림동 521-5 183.8㎡	대	459,146,960 459,146,960	2023타경8127[중복].일괄매각.제시외건물포함
		동구 산수길35번길 23-4 1,2층각80.99㎡ 제시외 주택등79.7㎡	주택,점포		
2024타경 75735	1	북구 용봉동 146-27 245.2㎡	대	566,478,640 566,478,640	일괄매각.제시외건물,수목매각포함,2층방10개등으로이뤄진임대용구조
		북구 면앙로6번길 41 1층119.64㎡ 2층111.18㎡ 제시외 창고등41.4㎡[물건번호1:2층일부누수현상있음]	주택		
[아파트]					
2024타경 1284	1	광산구 하남대로30, 301동 2층 204호 [하남동,부영사랑으로] 84.8198㎡	아파트	268,000,000 268,000,000	
2024타경 5040	1	광산구 신창로161번길19, 302동 18층 1806호 [신창동,신창3차호반베르디움] 84.8581㎡	아파트	389,000,000 389,000,000	
2024타경 5132	1	서구 상무누리로33, 104동 15층 1502호 [치평동,갤러리303] 152.23㎡	아파트	764,000,000 764,000,000	
2024타경 5873	1	서구 상무공원로128, 102동 1층 107호 [치평동,호반아파트] 59.91㎡	아파트	180,000,000 180,000,000	
2024타경 72323	1	서구 치평로15, 201동 20층 2012호 [치평동,라인대주아파트] 59.87㎡	아파트	275,000,000 275,000,000	
2024타경 73401	1	동구 밤실로30번길11, 1동 12층 1205호 [지산동,삼성아파트] 151.32㎡	아파트	391,000,000 391,000,000	
2024타경 73807	1	광산구 첨단중앙로170번길87, 202동 5층 510호 [쌍암동,첨단센트럴파크2차] 47.44㎡	아파트	189,000,000 189,000,000	관리비약30만원미납
2024타경 74572	1	북구 천변우로79번길25, 201동 1201호 [임동,한국아델리움2차] 122.0664㎡	아파트	522,000,000 522,000,000	
2024타경 74718	1	광산구 첨단중앙로152번길17-12, 10층 1014호 [쌍암동,첨단에이엠씨티3차] 30.1942㎡	아파트	110,000,000 110,000,000	
2024타경 75261	1	북구 우치로337-4, 8층 802호 [삼각동,드림네스트삼각1차] 84.53㎡	아파트	222,000,000 222,000,000	
2024타경 75414	1	남구 군분로89번길1, 4층 403호 44.52㎡	아파트	69,000,000 69,000,000	
2024타경 75896	1	광산구 신창로71번길33, 210동 20층 2005호 [신창동,신창2차부영아파트] 84.7886㎡	아파트	299,000,000 299,000,000	관리비미납
2024타경 76424	1	광산구 장덕동 1693 성덕마을대방노블랜드3차아파트 302동 10층 1003호 131.0902㎡	아파트	880,000,000 880,000,000	
2024타경 77014	1	광산구 첨단중앙로170번길87, 202동 13층 1308호 [쌍암동,첨단센트럴파크2차] 47.44㎡ [신청채권자전세사기피해자등결정문제출해전세사기피해자지원및주거안정에관한특별법제20조제1항에우선매수권있음]	아파트	192,000,000 192,000,000	관리비1개월분미납
2024타경 77359	1	광산구 사암로340번길30, 1015동 1층 103호 [월곡동,영천마을주공아파트] 59.92㎡[공유자배은숙45/100지분전부]	아파트	85,500,000 85,500,000	지분매각.공유자우선매수권1회제한
2024타경 77861	1	북구 평교로42, 101동 1층 111호 59.86㎡	아파트	95,000,000 95,000,000	관리비미납

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※ 특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2024. 11. 27.[수] 10:00
3. 매각결정기일 : 2024. 12. 4.[수] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다.

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하거나 법원경매정보 홈페이지를 통해 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 법원에 비치되거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소: http://www.courtauction.go.kr [경매공고 → 매각공고 선택]

※ 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2024. 11. 13.

광주지방법원 사법보좌관 김희산