

도시민 57% “은퇴 후 귀농·귀촌 희망”

농경연, 농업·농촌 국민의식 조사...귀농·귀촌 의향 역대 최고치 기록 도시민 74.7% “농업과 농촌 공익적 기능 가치 높다”...전년비 15.9% ↑

지난해 은퇴한 도시민 두 명 중 한 명이 귀농·귀촌을 희망하는 것으로 나타났다. 극심한 경쟁과 양극화가 심한 도시를 벗어나 자유롭게 건강한 삶을 누리고 싶어하는 도시민들의 의중을 반영했다는 평가가 나온다. 또 도시민 10명 중 7명은 농업과 농촌의 공익적 가치를 높게 평가했다.

5일 한국농촌경제연구원(농경연)이 발표한 ‘2024년 농업·농촌 국민의식 조사’에 따르면 도시민의 귀농·귀촌 의향에 대해 ‘있다’고 답한 비중이 57.3%로 전년(37.2%) 대비 20.1%포인트(p) 올라 역대 최고치를 기록했다.

도시민의 귀농·귀촌 의향을 조사한 결과 ‘조금 있다’가 40.3%로 5개 항목 가운데 가장 비중이 컸고, ‘매우 많다’는 16.9%를 차지했다. 반면, ‘전혀 없다(12.8%)’와 ‘별로 없다(26.9%)’ 등 ‘없다’고 답한 비중은 39.7%로 집계됐다.

도시민 절반 이상이 귀농·귀촌에 긍정적으로 답

한 것은 은퇴 후 복잡한 도시를 떠나 쾌적하고 자유로운 생활에 대한 기대감 때문으로 분석된다.

귀농·귀촌 희망 사유를 조사한 결과, ‘자연 속에서 건강하게 생활하기 위해’가 49.6%를 차지했고 ‘자유로운 생활을 하기 위해(28.3%)’, ‘농사를 짓고 싶어서(5.1%)’, ‘땅값이 싸서 주택을 가질 수 있어서(5.1%)’ 등이 뒤를 이었다.

농촌과 농업이 지난 공익적 가치에 대한 도시민들의 인식 역시 크게 개선된 것으로 나타났다.

이번 조사에서 농업·농촌의 공익적 기능에 대한 가치 평가에서 ‘가치가 많다’고 답한 도시민의 비중은 74.7%로 전년(58.8%) 대비 15.9%p 증가했다. 항목별로는 ‘매우 많다’가 19.2%로 1년 전(5.9%)보다 13.3%p 올랐고, ‘많음 편이다’ 역시 52.9%에서 55.5%로 2.6%p 상승했다.

반면 농업·농촌의 공익적 기능이 ‘가치가 없다’고 답한 도시민은 전체의 5.2%로 전년(8.4%)보

다 3.2%p 하락했다.

농업인이 평가한 농업·농촌의 가치로는 ‘안정적 식량 공급’이 가장 큰 비중을 차지했다. 농업인들이 현재를 기준으로 가치 판단을 한 경우 ‘안정적 식량 공급’은 66.6%, 미래 기준 가치 판단에서는 49.0%로 7개 항목 가운데 모두 1위를 기록했다.

농업인들은 이같은 농업·농촌의 가치를 지키기 위한 경영 여건 가운데 가장 큰 위협 요소로 ‘이상 기후’와 ‘고물가’ 등을 꼽았다. 항목별로 ‘기후변화에 따른 기상이변과 재배 여건 변화’가 20.0%로 가장 큰 예외사항으로 꼽혔다. 이는 전년(13.3%) 대비 6.7%p 오른 수치로, 지난 10년 동안 14.2%p 올라 타항목들보다 증가폭이 컸다. 매년 농가 피해 규모를 키우고 있는 이상기후 영향이 반영된 것으로 보인다. 이어 ‘농업 생산비 증가(18.3%)’, ‘일손 부족(15.6%)’, ‘태풍·장마 등 자연재해 피해(7.3%)’ 등 순으로 집계됐다.

한편 이번 조사는 지난해 10월 한 달간 농업인 1328명과 도시민 1500명 등 2828명을 대상으로 설문조사한 결과다.

/장윤영 기자 zzang@kwangju.co.kr



농산물품질관리사 김대성 기자의

‘농사만사’

일기 쓰듯 작성한 농사 교과서 영농일지

형식 내용 달라도 충분히 유용한 자료...모바일 앱도 나와

며칠 전 정소를 하다 작은 방 한쪽에 땀겨져 있는 영농일지를 확인하고 참 한심하다는 생각을 했다. 농사 등 세상 이야기를 기록하는 일을 업으로 한다는 자가 메모하고 글을 쓰는 것을 소홀히 한다는 자기괴상하다.

우리 조상들은 농사일은 물론 농사에 대한 기록에 소홀함이 없었다. 1960년대 필자의 아버지 세대에만 해도 조그만 노트나 달력에 농사와 관련된 기사는 물론 씨 뿌리고 거름 주고 방제했던 상황을 빠짐없이 적었던 것이 일상이었다.

최근 율주에 살았던 한 어르신들의 농사일기를 서민 생활사 연구자 곽광민 선생이 풀어쓴 ‘고개 만당에서 하늘을 보다’를 본적이 있는데 감탄을 금할 수 없었다. 율주 지역에서 평생 농사를 지으며 삶을 꾸려온 어르신들의 농사일기를 통해 율주의 서민 생활사를 살핀 책이다. 비망록처럼 작성된 일기를 하나하나 풀이해 농법, 물가, 풍습, 언어 등 당시의 시대상과 생활사를 담았다.

원저자인 김홍섭 어르신은 1955년 10월부터 하루도 빠지지 않고 60여 년을 농사 등 소소한 일상을 기록해 왔는데, 그 양이 60권이 넘었다고 한다. 이렇게 거 거르신처럼 일기 쓰듯 작성한 농사자료가 전국에 속하지 않을 듯하다.

일기는 아니지만, 조선 시대 후기 정학유가(鄭學維)는 월령체 가사(歌辭) 농가월령가(農家月令歌)를 보면 우리 조상이 농사의 기록에 얼마나 진심이었나 알 수 있다. 이 노래는 농가에서 1년 동안 해야 할 농사에 관한 실천 사항과 철마다 다가오는 풍속과 지켜야 할 것들을 달에 따라 읊는 월령체(달거리) 가사이다. 머리 노래에 이어 정월령부터 12월령까지 모두 13연이다. 월령(月令)이란 달거리라고도 하는 것으로 열두 달에 행할 일을 말하며 주기전승(週期傳承)의 의례적인 정사(政事)와 의식, 농가 행사 등을 다룬다.

월령(月令)이란 달거리라고도 하는 것으로 열두 달에 행할 일을 말하며 주기전승(週期傳承)의 의례적인 정사(政事)와 의식, 농가 행사 등을 다룬다. 달이 구별해 기록하는 일종의 월중 행사표라고 할 수 있다.

“1월은 초봄이라 입춘, 우수의 절기이다. 산속 골짜기에는 얼음과 눈이 남아 있으나, 넓은 들과 벌판에는 경치가 변하기 시작하도다”라고 시작하는 가사는 농촌 생활과 관련된 구체적 어휘가 풍부하게 나타나는 점과 구색을 갖춰 책자 형식에 놓은 월령체 가운데 가장 규모가 크고 짜임새가 있다는 점에서 그 가치를 높이 평가받고 있다.

영농일지의 작성 방식과 내용에도 많은 변화가 있는 것 같다. 달력과 노트에 간단히 메모하던 것이 작업 일지로 구체화, 구색을 갖춰 책자 형태로 나와 있다. 영농일지는 작물 재배 작업에 따른 그날그날의 작물 상태를 기록하기 위해 작성하는 문서라고 할 수 있는데, 작업 일지를 비롯해 작물의 크기, 잎의 변화 등 작물의 상태를 빠짐없이 기록해야 한다.

최근에는 웹 농사일지도 많이 사용되고 있다. 대표적인 것이 농협중앙회가 제공하는 모바일 앱 ‘NH오늘농사’다.

농협이 개발한 디지털 종합영농플랫폼으로 관심 있는 작물의 정보는 물론 가격 정보와 전망, 병해충 정보와 영농기술, 출하 배차 정보 등을 우선으로 알려준다. 온라인으로 영농일지를 작성할 수 있을 뿐만 아니라 이 내용을 공익적 불금 증빙자료로 바로 제출할 수도 있다. 받을 수 있는 농업보조금이나 영농기술교육 등을 추천해준다. 하며, 로컬푸드 납품 농가는 판매 및 정산 내용을 확인할 수 있다. 소모임 게시판 등 커뮤니티 기능도 수반하고 있다.

매일 일기 쓰듯 농사일지를 작성하는 일은 귀찮고 번거로운 일이다. 그렇지만 내가 쓴 메모나 일지가 나를 돌아보는 성찰의 기회가 되고, 다른 이들에게 조금이나마 도움을 준다면 좋은 일 아니겠는가. 혹여 이 기록들 일부나마 후세에 보전돼 유익하게 쓰인다면 더할 나위 없는 일이고 말이다. /bigkim@kwangju.co.kr

농관원 전남지원 시무식 개최

유관기관과 협업 비전 제시 등

국립농산물품질관리원(농관원) 전남지원이 지난 2일 전 직원에 참석한 가운데 ‘2025년 전남지원 시무식’을 개최했다.

이날 시무식에서는 방도혁 전남지원장의 신년사를 비롯해, 전남도·전남농업기술원 등 유관기관 및 전남도연합회 등 농업인단체 등과의 협업 비전을 제시했다.

이어 개최된 시상식에서는 ▲원산지표시 등 농식품 유통관리 유공 백여명에게 한명씩 대표 ▲협장농정 홍보 유공 농수축산신문 안춘배 본부장, 광주매일신문 양시원 기자 ▲전통식품산업발전 유공(부)류민준(김선아) 실장 ▲농자재품질관리



유공 순천대학교 산학협력단 한건선 부팀장 등이 농림축산식품부 장관 표창장을 받았다.

방도혁 전남지원장은 “민·관이 함께하는 ‘직불 100 캠페인’ 확산 등 17개 농관원 전남지원 협업

과제를 차질 없이 추진하겠다”며 “이를 통해 농업인과 소비자 모두 만족할 수 있도록 전 직원이 한 뜻으로 최선을 다해주시길 바란다”고 말했다.

/장윤영 기자 zzang@kwangju.co.kr

설 앞두고 배추 59%·무 78% 상승...정부, 물가 대책 언제 나오나

설 성수품 할인 행사 진행

설 연휴(1월28~30일) 대목을 앞두고, 설 성수품인 배추와 무를 비롯한 과일류, 돼지고기 등 농·축산물 소매가격이 1년 전보다 상승한 것으로 나타났다. 이에 정부는 설 연휴 대목 ‘장바구니 부담 완화’를 목표로 이르면 이번주, 늦어도 다음주 내로 물가 관리 대책을 발표할 계획이다.

5일 한국농수산식품유통공사(aT) 농산물유통정보(KAMIS)에 따르면 배추(상품·1포기) 소매가격은 지난 3월 기준 5027원으로 전년(3163원)과 평년(3754원) 대비 각각 58.93%, 33.91% 올랐다. 같은 기간 무 소매가는 더 큰 폭으로 뛰었다. 무(상품·1개) 소매가격은 3206원으로 전년

(1807원)보다 77.42%, 평년(2099원)보다는 52.74% 높았다.

앞서 지난해 배추와 무는 폭염 장기화 및 집중호우 등 이상기후로 인한 생육 부진으로 생산량이 줄었다. 무의 경우 겨울무 주산지인 제주지역에 강수량이 대폭 증가하면서 생산량이 줄어들었다. 지난해 김장철을 앞두고 배추와 무 물가가 급등이 치솟으면서 정부는 김장철 물가 안정을 위해 배추 저장량을 시장에 선제적으로 공급하는 등 노력을 기울였지만, 판매가는 소폭 하락한 뒤 여전히 높은 수준에 머무르고 있다. 더불어 물가 안정 명목으로 조기출하를 서두른 제도 가격 상승의 원인으로 꼽히고 있다.

지난해 설 대목에 가격이 높았던 사과와 배 등

명절 대표 과일류도 소매가격이 점차 하락하고 있지만, 여전히 높은 수준을 기록했다.

명절 과일을 대표하는 배(신고·10개) 역시 4만 1955원으로 전년과 평년에 견줘 각각 24.6%, 23.5% 높은 가격을 기록했다.

이 밖에도 삼겹살 등 돼지고기와 닭고기 등 축산물 가격도 오름세를 보이고 있는 실정이다.

이에 정부는 설 대목을 앞두고 이르면 이번 주 중으로 물가 관리 대책을 발표할 계획이다. 올해 설 성수기에는 사과와 한우 등 성수품 공급을 역대 최고 수준으로 늘리고 할인 행사를 최대 규모로 지원한다는 방침이다. 더불어 설 성수품 할인 행사 등도 역대 최대 규모로 진행한다는 방침이다.

/장윤영 기자 zzang@kwangju.co.kr

전남농기원, 청년농업인 창업 지원사업 참여자 모집

31일까지 농업기술센터 접수

전남도농업기술원이 오는 31일까지 올해 ‘청년 농업인 창업 스케일업(성장) 지원사업’ 대상자를 모집한다. 이번 지원사업은 청년농업인이 창업 아이템과 관련한 장비, 시설 등 구축으로 성장을 지원해 주는 사업으로, 청년농업인의 브랜드 고도화, 규모화, 기업환경 개선 등 종합적인 성장을 돕기 위해 추진한다.

모집 대상은 청년농업인 스타트업 지원사업, 청년농업인 경쟁력 제고사업, 농촌청년 사업가 양성

사업에 참여한 18세~45세의 청년농업인으로, 창업기업, 농업회사법인, 영농조합법인의 대표다.

사업비 지원은 서류·발표심사 등 공모를 통해 고득점자 순으로 최종 대상자를 확정한다. 총 3개소에 개소당 1억5000만원의 사업비를 지원한다. 지원 대상으로 선정된 창업기업은 생산비 절감, 기술 고도화를 위한 시설·장비 구축과 IR 투자역량 강화, 경영컨설팅, 마케팅·판로개척 등 다양한 지원을 받을 수 있다. 신청은 시군농업기술센터를 통해 가능하다. /윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 7개> *QR코드 : 법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	소 재 지 및 면적[m ²]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2024타경 2613	1	고흥군 금산면 어전리 125-6 2132㎡	답	77,518,000	일괄매각, 농지취득
		동소 356 1250㎡	답	77,518,000	지적증명요
		동소 358 165㎡	답		
		동소 359 264㎡	답		
2024타경 2743	1	구례군 산동면 관산리 219 1284㎡	답	141,975,000	일괄매각, 농지취득
	2	동소 219-1 15㎡	답	141,975,000	지적증명요
2024타경 3159	1	구례군 산동면 화사리 625 1203㎡	답	86,780,000	농지취득지적증명요, 수목포함
		여수시 화양면 안포리 1373 906㎡	전	124,410,000	농지취득지적증명요
2024타경 3272	1	고흥군 포두면 남성리 965-3 1953㎡	답	56,637,000	농지취득지적증명요
		여수시 소리면 관기리 279-7 2159㎡	답	1,178,814,000	
2024타경 55129	1	여수시 덕충동 2042-3 1082.3㎡	대	2,954,679,000	
		고흥군 고흥읍 남계리 630-18 254㎡	대	431,800,000	
2024타경 55303	1	여수시 신월동 192-9 108㎡ [공유자김정복2/9 지분, 공유자우선매수권행사1회제한]	답	14,078,400	지분매각, 매각 제외
		순천시 해룡면 신성리 357 53㎡	답	9,540,000	농지취득지적증명요
2024타경 55370	1	고흥군 고흥읍 남계리 445-3 3802㎡	전	102,654,000	농지취득지적증명요
		여수시 돌산읍 율리리 신311-1 8494㎡	임야	84,940,000	
2024타경 56966	1	광양시 황금동 산89-45 131㎡	임야	34,060,000	
		고흥군 대서면 안남리 1770 1279㎡	답	26,859,000	농지취득지적증명요
2024타경 1955	1	고흥군 고흥읍 여산당촌길26-3, 1층 101호 84㎡	아파트	156,000,000	
	2	고흥군 고흥읍 여산당촌길26-3, 2층 203호 84㎡	아파트	158,000,000	

사건번호	물건번호	소 재 지 및 면적[m ²]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2024타경 2910	1	고흥군 포두면 후동3길10-2, 2층 3층 301호	아파트	194,000,000	
		순천시 중앙초동길132, 2층 3층 304호 [폭역, 동향, 한신아파트] 84.88㎡	아파트	167,000,000	
2024타경 55914	1	광양시 자작길23, 105동 2층 203호 [마동, 중마, 노르웨이마을] 84.9211㎡	아파트	220,000,000	
		순천시 비봉2길22, 102동 1층 114호 [조례동, 시대아파트] 37.388㎡	아파트	56,000,000	
2024타경 56283	1	순천시 조례면 북성길 5, 305동 5층 502호 [조례동, 조례3차대주파빌딩] 84.9668㎡	아파트	228,000,000	
		여수시 무전2길39, 205동 13층 1305호 [화정동, 우순주공아파트] 58.14㎡	아파트	124,000,000	
2024타경 56573	1	순천시 비봉2길22, 102동 1층 102호 [조례동, 시대아파트] 37.388㎡	아파트	62,000,000	
		순천시 비봉2길22, 102동 1층 102호 [조례동, 시대아파트] 37.388㎡	아파트	62,000,000	

[상가/오피스텔, 근린시설]

2023타경 535	1	광양시 가야로345, 117동 1층 101호 [광영동, 바른은스타거아] 41.28㎡ [대지권미등기, 대지권유무불명]	근린시설	185,000,000	최저매각가격대지
		광양시 가야로345, 117동 2층 201호 [광영동, 바른은스타거아] 37.84㎡ [대지권미등기, 대지권유무불명]	근린시설	110,000,000	최저매각가격대지
2024타경 3210	1	여수시 황정동 894-41 235.4㎡	대	399,044,800	일괄매각, 제시외건
		여수시 흥성길 13-5 단층 99.38㎡ 제시외 대	단독주택	399,044,800	물포함
2024타경 55976	1	여수시 만흥동 464 3808㎡	대	1,660,404,800	
		여수시 광양로 301 가동호 단층 141.12㎡ 근린	단독주택, 다가구	1,660,404,800	[중복], 일괄매각
2024타경 56160	1	순천시 해룡면 북성길 372-4 496㎡	대	286,450,600	일괄매각, 제시외건
		순천시 해룡면 북성길 111 단층 85㎡ 참고 16.10㎡ 제시외 참고등24.1㎡	대	286,450,600	물포함
2024타경 56818	1	순천시 풍덕동 890-12 133.2㎡	대	157,054,800	2024타경56924 [중복]
		순천시 풍덕동 1길 110 단층 49.5㎡ 부속건물 단층 창고25.2㎡ 제시외 차양등13.8㎡ 태양광	대	157,054,800	물포함
2024타경 57392	1	광양시 광양읍 칠성리 20-1 30㎡	전	125,921,100	
		동소 20-10 150㎡	대	125,921,100	
	동소 19-4 28㎡	대			
	광양시 광양읍 읍성길 198-9 1층56.25㎡ 2층33.7㎡ 부속건물 단층 변소4.06㎡ 제시외 통로7.8㎡	단독주택			

매수인이 이를 부담할 수 있음.
 ② 공표자 인사장령제 140조에 의한 우선매수신청을 한 경우 그 매수신청 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실패하는 경우 그 공표자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신청인이 있는 경우 최저매각가격을 유지자 우선 매수신청으로 본다.
 2. 매각기일 : 2025. 1. 20. [월] 10:00
 3. 매각결정기일 : 2025. 1. 27. [일] 16:00
 4. 매각장소 : 순천지법 제108호 경매법정
 5. 매각방법
 ① 입찰방법에 비추어 가압인찰표에 시간외, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하여야 한다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할(10%)이상 매달아야 하는 등 법규에 정해진 바에 따라 입찰하여야 한다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할(10%)이상 매달아야 하는 등 법규에 정해진 바에 따라 입찰하여야 한다.
 ② 2인 이상 이통이 참여하고자 하는 경우에는 공동입찰신청서와 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 한다.
 ③ 입찰봉투의 투입이 완료된 후 판공 개찰을 실시하여 최고가격으로 입찰한 사항을 최고가매수신청인으로 정하고, 최고가격으로 입찰한 사항이 2인 이상인 경우에는 그 일정한 지분을 상대로 추가입찰을 실시한다.
 ④ 최고가매수신청인과 차순위매수신청인을 제외한 다른 매수신청인들로부터는 입찰참가 보증금과 증정금이 즉시 반환된다.
 6. 매각허가 및 대금납부
 ① 최고가격으로 입찰한 사항에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기간까지 매각대금을 납부하여야 한다. 대금지급기간은 통상 매각결정기일 확정일 날로부터 1개월 이내로 지정된다.
 ② 지정된 대금지급기간까지 매각대금을 납부하지 아니하면 매각권을 상실한다. 다만, 매각결정일로부터 지정된 날의 3일경까지 종전 매수인이 매각대금 및 지분지, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 매각권을 상실하지 아니한다.
 7. 소유권 이전 및 인도
 ① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 지분권, 가압인등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸되거나, 소유권이전등기 및 지양권이나 가압권의 말소등기 위해서는 특별채권 및 지방국세청을 납부한 후 등기세영수필확인서 및 특별채권 수필확인서를 첨부하고, 국민주택재판부판결번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 속박하여 준다.
 ② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력있는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있다.
 8. 주의사항
 ① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 지양권 등이 설정된 불확보된 먼저 주된등권전입신청을 마치고 거주하고 있는 임차인이거나, 사업자등채권자를 가진 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있다.
 ② 일반민들의 열람에 제공하기 위하여 매각일 1주일 전부터 매각결과 명세서, 현황조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 우리법정 인사장령 [신청서]에 비치하거나 법원경매정보 홈페이지에 게시하여 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으실 수 있기를 당부한다.
 ③ 특별매각조건에 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있다.
 ④ 입찰보증금 미납으로 인하여 매각허가 및 입찰보증금의 반환에 있어서는 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하고자 하는 사항은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 한다.
 ⑤ 소유권이전등기 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신청인으로 결정된 후 매각결정일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가된다. 토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있다.
 ⑥ 고고법 규정에 따라 기일 전에 경매신청이 취하되거나 경매가 취소·중지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외된다.
 ⑦ 신청과 공고되는 물건의 최초 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하고자 하는 사항은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 한다.
 ⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수 있다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환한다.
 ⑨ 매각일 및 공고의 요지는 대한민국 법원법정경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtaction.go.kr [경매공고 - 매각결과 공지]
 * 대한민국 법원법정경매정보 홈페이지에서 공고내용의 열람 가능한 정보는 법률상 제공항목 한정되어 있지 아니한 것일 수 있으며 열람이 가능할 것으로서, 후시 그 중에 사실과 다른 내용이 있다면 이를 이유로 매각결과가 신청이나 항고, 대금지급신청이나 손해배상의 청구 등을 할 수 없으며, 관할있는 법원에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일과 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.
 2025. 1. 6.
 광주지방법원 순천지법 사법보좌관 구형근