

# 계엄사태에 직격탄...한은, 성장률 1.6~1.7%로 낮춰



올해 국내총생산 성장률 0.2~0.3%p 하락 전망... 1월 경기평가 이례적 회복세 보이던 소비자심리지수도 폭락... 한은, 2월 구체적 성장률 발표

한국은행(한은)이 올해 실질 국내총생산(GDP) 성장률 전망치를 1.6~1.7%로 하향 조정될 것으로 전망했다. 지난해 11월 2025년 실질 GDP가 1.9% 성장할 것이라고 예측한 수치보다 0.2~0.3%포인트(p) 하락한 수준이다. 한은은 지난해 12월 뜻밖의 비상계엄 및 제주항공 여객기 참사, 국내의적인 정치 리스크 등으로 인한 경제심리 악화로 올해 성장률 뿐만 아니라 지난해 4분기 성장률도 기존 전망치에 미치지 못한 0.2% 수준에 머물 것으로 내다봤다.

한은은 20일 블로그를 통해 이같은 내용이 담긴 '1월 금융위 결정 시 한국은행의 경기 평가' 보고서를 게시했다. 보고서에 따르면 한은은 올해 우리나라 경제성장

률을 지난해 11월 전망치인 1.9%에서 소폭 하락한 1.6~1.7%로 하향 전망했다. 이번 전망치는 비상계엄에 이어 대통령 탄핵 정국 등 정치적 불확실성이 올해 1분기까지 지속된 뒤 2분기에는 점차 해소되면서, 경제 심리도 올해 하반기부터 이전 수준으로 회복될 것을 가정한 수치다.

한은은 "지난해 12·3 비상계엄 선포로 인한 경제심리 위축과 더불어 현재까지 지속되고 있는 정치적 불확실성의 영향으로, 소비 등 내수를 중심으로 경제 성장률이 0.2%p 가량 낮아질 것으로 추정했다"고 밝혔다. 지난해 4분기 경제 성장률이 기존 전망치에 미치지 못한 것으로 예상된 것도 올해 경제 성장률 전망치를 하향 조정할 주요 요인으로 꼽혔다.

이러한 한은은 올해 정부 예산이 기존 예상치보다 감액되면서 경제 성장률이 0.06%p 하락할 것으로 예상했지만, 올해 초 '2025년 경제정책방향', '2025년 신속집행추진계획' 등을 통해 발표된 정부의 예산 조기 집행 등의 경기부양책들이 이를 상쇄할 것이라 평가했다.

실제 지난해 하반기 회복세를 보이며 기준치인 100을 웃돌던 소비자심리지수는 12·3 비상계엄 사태를 계기로 90을 하회하고 있고, 여신금융협회가 집계한 카드승인액 역시 12월 초 이후 지속 줄어들어 연말에는 마이너스 전환하기도 했다.

이처럼 한은이 1월 중에 '중간 점검' 결과를 내고, 경제 성장률에 대한 구체적인 수치까지 밝힌 것은 이례적이다.

한은은 매년 2·5·8·11월에 경제전망 수치를 발표해왔다. 이밖에는 구체적인 성장 전망 수치를 제시하기보다는 상·하방리스크 확대 등의 표현을 통해 전망 수평방향을 밝혀왔는데, 2월 경제전망을 1달 앞두고 구체적인 수치를 밝힌 것이다.

이번 중간 경기 평가를 통해 한은이 구체적인 경제 수치를 내놓은 것은 지난해 12월 비상계엄부터 탄핵 정국까지 예기치 못했던 정치적 리스크의 확대가 경제정책 장기화에 미칠 영향을 사전에 진단하고, 정부 등 유관기관의 통화정책, 경제부흥책 마련 등을 지원하기 위한 것으로 분석된다.

한은은 오는 2월 25일 수정 경제 전망을 통해 구체적인 경제 성장률 전망치를 발표할 계획이다. 한은은 오는 2월 발표할 올해 경제 성장률 전망치가 ▲국내 정치적 불확실성 해소 시기 ▲정부의 추가 경기부양책 마련 ▲미국 신장부의 경제정책 전개 양상 등에 큰 영향을 받을 것으로 판단했다.

한은 관계자는 "우리나라 경제에 대한 대외적인 신뢰를 회복하고, 경제 주체인 소비자들의 소비심리 안정을 위해서는 정치 불확실성이 다시 고조되지 않도록 하는 것, 정치와는 별개로 경제 정책이 일관성 있게 정상적으로 작동되도록 하는 것이 필수적이다"고 말했다.

/장윤영 기자 zzang@kwangju.co.kr

## 산업계 덮친 고회환율...철강·석유화학·정유 등 대부분 '흐림'

대한상의, 업종별 기상도 보니  
조선·자동차·기계 대체로 맑음

#. LG화학, 롯데케미칼 등 석유화학 분야 대기업들의 불황 여파로 여수지역 기자재 제조·납품 중소기업, 유지·보수를 맡은 플랜트 분야 60여개 중소기업들은 수주 물량이 전무하거나 10분의 1로 떨어지는 등 일감이 부족해 직격탄을 맞고 있다.

관련 분야 대기업 신규 투자나 유지보수 물량이 줄면서 연관 중소기업도 고용 유지에 힘쓰고 있다고 한다.

전국플랜트건설노조 여수지부는 지난 16일 전남도의회 주중섭(민주·여수 6) 의원의 간담회에서 올해 1월 현재 여수산단 내 조합원 수가 2000여명 수준으로 전년 같은 기간 대비 5분의 1로 감소했다고 밝혔다.

일부 조합원들은 일감을 찾아 타지역으로 이동했지만 대다수는 실업상태로 지내고 있다는 게 플랜트노조측 설명이다. 여기에 고회환율 기조가 유지되면서 기대감보다 원자재 수입 비용 및 해외 투자비 상승에 따른 부담이 더 크게 작용할 것이라는 우려가 나온다.

20일 대한상공회의소에 따르면 최근 석유화학·정유 등 주요 업종별 협회 12곳과 '고환율 기조가 주요 산업에 미치는 영향'을 기상도로 표현한 결과, 석유화학·정유·바이오·반도체·배터리·철강·섬유패션·식품산업은 '흐림', 조선·자동차·기계산업은 '대체로 맑음'으로 나타났다.

철강업과 석유화학, 정유산업은 업황이 부진한 상황에 고회환율까지 겹치며 채산성 및 재무구조 악화가 우려된다는 게 협회측 분석이다.

대한석유협회는 "원유 수입 시 은행이 우선 수입처에 대금을 지급하고 일정 기간 후 정유사가 은행



전남지역 매출액의 50% 이상을 차지하고 있는 여수 석유화학산업이 심각한 위기에 처했다. 석유화학 산업 업황이 지역 경제 전반에 영향을 미치면서 전남도와 여수는 불황의 터널을 벗어나는 데 안간힘을 쓰고 있다. 여수산단 전경. <광주일보 자료사진>

에 대금을 상환하는 구조인데, 환차손이 발생해 경영 환경 악화가 우려된다"며 "위기 상황이 지속된다면 설비가동률과 투자 축소 가능성 얘기까지 나오는 상황"이라고 말했다.

한국철강협회도 "철강 수요 산업 부진 및 중국 과잉 생산에 따른 수출단가 인하로 환율 상승의 혜택을 제한받는 상황에 철강사, 연료탄 등 원자재 부담마저 높다"고 진단했다.

제약·바이오 산업은 원료의약품에 대한 수입 의존도가 높고, 해외 임상시험이 활발하게 이뤄지고 있어 고회환율에 대한 비용 부담이 크다.

반도체와 배터리, 디스플레이산업은 고회환율에 따른 제조 원가 부담과 함께 해외 공장 등 해외 투자비 상승을 우려했다.

한국반도체산업협회는 "반도체 분야 소재부품 장비의 국산화율이 30% 수준으로 생산 원가가 증가하고, 국내 주요 기업이 미국 등 해외 반도체 제

조 공장 설립에 투자하기 때문에 매출 증대 효과가 상쇄된다"고 밝혔다.

반면, 수출 비중이 높은 조선, 자동차, 기계산업의 경우 고회환율에 따라 긍정적 측면이 더 클 것으로 보인다.

한국조선해양플랜트협회 "LNG운반선의 핵심 설비인 화물창 기술을 해외에 의존하고 있어 산업계의 비용 부담이 커질 수 있다"고 말했다.

조선산업은 서남권 경제의 80%를 차지하는 전남의 3대 주력산업 중 하나로, 13개 시·군에 360개 기업, 2만 6000여명이 종사하고 있다. 목포·영암·해남에 전체 인력의 94% 이상 집중돼 있는 상태다.

대표기업 HD현대중공업은 지난해 상반기 3619억원의 영업이익을 기록해 이미 전년도 전체 실적(3017억원)을 넘어섰다.

/김지을 기자 dok2000@kwangju.co.kr

## 광주상의, 호남권 미래내일 일경험 우수작 선정

참여수기·영상 등 21개 작품

광주상공회의소(광주상의)가 지난 17일 '2024년 호남권 미래내일 일경험 우수사례 공모전'의 결선무대를 통해 4대 분야에서 21개 작품을 선정했다. <사진>

이번 공모전은 광주상의가 미래내일 일경험 호남권지원센터로 선정되고, 추진하고 있는 일경험 사업홍보, 호남권 12개 운영기관 지원, 참여기업 발굴 및 설계 컨설팅 등의 활동을 통해 지역 미취업 청년들을 대상으로 일경험 기회를 제공하는 등 지역 기업 및 청년에게 일경험사업을 공유하고 확산하기 위해 마련됐다.

이번 공모전은 프로그램 운영, 참여수기, 참여영상, 프로젝트 수행 등 4대 분야에 총 67개 작품이 출품됐다. 출품작들은 1차 서면심사, 2차 발표심사 과정을 거쳐 대상 4개, 최우수상 8개, 우수상 9개 등 총 21개 작품이 선정됐다.

프로그램 운영 분야에서는 일경험 운영기관인 한국방송통신전파진흥원의 유은혜 과장, 한채연 대리가 '미취업 청년들의 미래에 희망의 날개를 달아주세요'를 주제로 대상의 영예를 안았고, 프로젝트 수행 분야에서는 음성안내해조팀이 '음성안내완강기' 아이디어를 통해 대상을 수상했다.



이러한 참여수기 분야에서는 한국교육방송공사(EBS) 인터넷 일경험에 참여한 장서운 수련생이, 참여영상 분야는 국립아시아문화전당 홍보마케팅 프로젝트형 일경험에 참여한 진희정 수련생이 대상을 수상했다.

채화석 광주상의 상근부회장은 "기업 현장에서 사전에 실무 경험을 쌓을 수 있는 미래내일 일경험 사업에 대해 호남지역 기업 및 청년들의 관심을 제고하기 위해 이번 공모전을 마련한 만큼, 앞으로도 많은 관심 부탁드립니다"고 말했다.

한편 광주상의는 오는 2월 7일 미래내일 일경험 성과홍보회를 개최해 공모전 수상자를 대상으로 총 1000만원의 상금과 상장을 시상하고, 우수사례를 공유할 계획이다. /김민석 기자 mskim@

## 소상공인연합회, 신년 업무보고회...핵심 과제 발표

소상공인연합회(소공연)는 20일 서울 마포구 디지털교육센터에서 '2025년 소상공인연합회 신년 업무보고회'를 열어 소상공인 전용 전기요금제와 특화 금융기관 설립 등의 과제를 발표했다. 소공연은 올해 5대 핵심 과제로 ▲최저임금 제

도 개선 ▲5인 미만 사업장 근로기준법 일괄 적용 반대 ▲온라인 플랫폼법 제정 ▲소상공인 전용 전요금제 신설 ▲소상공인 전용 특화 금융기관 설립 등을 선정했다. 소공연 3개년 발전계획도 올해 상반기에 확정할 계획이다. /연합뉴스

### 법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건 <경매 7개> \*QR코드 : 법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	소 재 지 및 면 적 [㎡]	용 도	매각 물건	감정평가액	최저매각가격 [단위: 원]	비 고
2024타경 76080	1	광산구 연산동 57-2 1174㎡ [현황:전.공부상지 목적, 현황:전산대인것으로조사]	답		280,586,000	280,586,000	농지취득자격증명
	2	광산구 연산동 57-4 499㎡	답		119,261,000	119,261,000	농지취득자격증명
2024타경 77021	1	영광군 군서면 가사리 437-3 2290㎡ 동소 437-8 123㎡	임야		11,451,800	11,451,800	일괄매각
	2	영광군 군서면 가사리 산14-1 5653㎡ [공유자 감성수/1/3지분전부]	임야		9,798,360	9,798,360	지분매각,공유자 부담수권1회제한
2024타경 78635	1	나주시 남평읍 수원리 333-1 495㎡ [현황:나대 지.토지임부득게획및이용관한법률상도시계획시설(도로)저축,일부현황도로]	대		113,850,000	113,850,000	지상현황으로원료 루매각제외
2024타경 79133	1	북구 광복동 960 460㎡ [공유자감성점1/4지분 전부, 지상미등기제3소유권조세와음지분등주매39.93㎡소재]	대		47,429,000	47,429,000	토지 지분만매각, 공유자우선수권 1회제한

**[기타]**

2024타경 564	3	나주시 우정로10, 나동 1층 예이-114호 [및가 활동,게트333지상신업설치] 48,7000㎡	기타		314,000,000	314,000,000	목가공공공으로이 용중
		장성군 황룡면 월평리 617-6 1908㎡ [공공지방청 6조목별지기제외갈음]	공공용지		951,727,100	951,727,100	일괄매각,제시외건 물및공공지방청 6조기계기구 [10점소재불평]및제시외 기계기구포함,관정포함 [목록2-5], 목록3명지,공부상지 목적,현황공업용건 부지외이용중
					499,84㎡	499,84㎡	

**[단독주택, 다가구주택]**

2024타경 78628	1	나주시 산포면 신도리 782-5 127㎡	대		151,977,000	151,977,000	일괄매각
		나주시 산포면 새벽리 102 단층 46,98㎡	단독주택				
		나주시 산포면 신도리 782-8 155㎡	대				

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※ 특별매각조건

① 농지상업 농지취득자격증명 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정일까지 농지취득자격증명 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당금 대금에 산입한다. 불합합 및 변경으로 인한 중상부담이 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수권을 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자가 그 이후 해당 부동산의 매각결정에서는 우선매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가격을 공유자 우선매수 신고금액으로 본다.

2. 매각기일 : 2025. 2. 4. [화] 10:00

3. 매각결정일 : 2025. 2. 11. [화] 16:00

4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰방

5. 매각방법

① 입찰방법에 비한 기일입찰표에 시간번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 된다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할(10퍼센트)에 해당하는 금액을 보증금의 차가입수표 또는 현금으로 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서(입찰 보증서)를 준비해야 한다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자격증 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 한다.

③ 입찰봉투의 투입이 종료된 후라도 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 참가자를 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시한다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인의 매수신청보증금은 입찰결과 종료되는 즉시 반환된다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사항에 대하여 매각결정일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 한다. 대금지급기한은 통상 매각결정일에 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정된다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시한다. 다만, 재매각이론 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각을 실시하지 아니한다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 지정권, 가압권등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸한다. 소유권이전등기 및 지등기나 가압권 등 권리를 위해서는 등본제외 지정권등은 납부한 후 등본제외 지정권등은 납부한 후 등본제외 지정권등은 납부한 후, 국민주택권변환번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 준다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 담보권자는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 지정권 등이 설정된 날로부터 먼저 주된특권신고서를 마치고 거주하고 있는 원주민이나, 사할자등특권설정 받은 원주민이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있다.

② 일반민들의 열람에 제공하기 위하여 매각일 1주일 전부터 매각결정 명세서, 현황조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행 [신청과에 비치하기 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있으므로 미리 열람을 완료한 후 입찰에 참여할 수 있다.

③ 특별매각조건에 내용은 매각결정명세서의 설명을 통하여 확인할 수 있다.

④ 입찰보증금에 대한 내용은 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요한 신고서 등본과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하고자 하는 사람은 인감증명서 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 한다.

⑤ 소유권이전 등 농지취득자격증명 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가된다. 토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음에 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있다.

⑥ 공고된 물건에 매각일 전에 경매신청이 취되거나 집행이 취소된 경우, 또는 매각결정이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외된다.

⑦ 신문에 공고되는 물건의 매각일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 법원에 비치되거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각결정명세서를 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

⑨ 매각일 공고의 요지는 대한민국 법원법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소: http://www.courtaction.go.kr [경매공고 -> 매각공고 선택]

※ 대한민국 법원법원경매정보 홈페이지에서 공고내용의 열람 가능한 정보는 법률상 제공되어야 할 것이지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 즉시 그 중에 사실과 다른 내용이 있다면 이를 이유로 매각결정이 신청이나 항고, 대금결정신청이나 손해배상의 청구할 수 있으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각결정의 공고나 비한 매각결정명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2025. 1. 21.

광주지방법원 사법보좌관 권혁민