

곡성군, 골프·관광 복합단지 조성 박차

기업 3곳과 2000억원 투자협약 신기리 178만㎡에 골프장 등 건설 경기침체로 사업 규모 조정 재추진

곡성군이 골프리조트 복합단지 조성 민간 투자 협약을 체결하는 등 사업 추진에 박차를 가하고 있다. 곡성군이 최근 민간투자사인 곡성로즈밸리복합단지(주), MDA그룹, ㈜와이즈프라퍼티와 '곡성골프리조트 복합단지 조성사업 민간투자협약(이하 골프리조트 사업)'을 체결했다고 4일 밝혔다. 이번 골프리조트 사업은 곡성을 신기리 일원 178만7000㎡ 부지에 골프장(1차 18홀, 2차 9홀)·골프텔·관광리조트·골프아카데미를 주 사업으로 사업비 약 2000억원을 투입할 예정이다.

사실 이번 사업은 당초 곡성군과 곡성로즈밸리복합단지(주)가 8700억원 규모로 추진할 계획이었으나, 코로나19 영향으로 관광객 감소 등 경제 침체와 인구감소 등으로 실행되지 못했다가 사업 규모를 대폭 조정해 재추진하게 된 것이다.

또한 이번 협약에는 내실있는 사업추진을 위해 국내 건설한 투자사가 참여했다. 이번 협약의 대표사인 곡성로즈밸리복합단지(주)는 곡성읍에 사무실을 두고 2022년부터 가족형 체험 레저스포츠 시설 사업을 충실히 준비하고 있으며, 기존의 곡성 관광 인프라와 연계하여 곡성의 지역경제와 관광 활성화를 위해 골프장 건설을 주도적으로 추진



곡성군이 지난 24일 민간투자사인 곡성로즈밸리복합단지(주), MDA그룹, ㈜와이즈프라퍼티와 '곡성골프리조트 복합단지 조성사업 민간투자협약(이하 골프리조트 사업)'을 체결했다. 왼쪽부터 (주)와이즈프라퍼티 김호경 대표, MDA그룹 송인수 대표, 조상래 곡성군수, 곡성로즈밸리복합단지(주) 김학기 대표. <곡성군 제공>

하고 있다.

MDA그룹은 골프장 건설·개발·운영을 아우르는 종합 건설 기업으로 산업단지 개발, 종합 유지보수 등에서 전문성을 발휘하여 현재 베트남·라오스·미안마·인도 등에서 사업 영역을 확장하고 있다.

㈜와이즈프라퍼티 그룹은 대한민국 부동산 시장의 변화를 주도하는 종합 부동산 솔루션 기업으로 데이터 기반의 프로젝트 조사 및 분석, 단계별

실행 계획을 통한 서비스를 제공하며 대표 프로젝트로 서울 서초동 효성해링턴플레이스, 팽택 화양 지구 힐스테이트 등이 있다.

곡성군에서는 이번 민간투자 협약을 곡성을 권역의 경제와 주변 관광지에 큰 활력을 불어넣을 것으로 기대하며 추진될 골프장, 관광리조트 등을 지역 발전의 토대로 만들기 위해 적극 참여할 계획이다. /곡성=김대성 기자 bigkim2@kwangju.co.kr

구례군 농업인 대학 교육생 모집 28일까지...흙 살리기 주제 교육

'제17기 구례군 농업인 대학' 교육생을 모집한다. 구례군은 지역농업 특화 발전을 선도할 농업 전문인력양성을 위해 농업인 대학을 운영하고 있다.

이번 교육은 '친환경 흙 살리기'를 주제로, 흙의 가치와 중요성을 과학적으로 이해하고 탄소 중립 실천 농업인을 양성하는 데 중점을 두고 있다.

주요 교육 내용은 토양의 이해, 논·밭 토양분석, 시비 처방서 사용법, 비료, 퇴비, 친환경 농자재 사용법 등이다.

교육은 3월부터 10월까지 총 25회에 걸쳐 진행되며, 전체 교육 시간 중 70% 이상 출석한 교육생은 수료증을 받을 수 있다.

교육을 희망하는 사람은 구례군농업기술센터 인력육성팀을 직접 방문하거나 이메일(haha1644@korea.kr)을 통해 오는 28일까지 신청서를 제출하면 된다.

자세한 사항은 구례군농업기술센터 홈페이지를 참고하거나 농업기술센터 인력육성팀(061-780-2079)으로 문의하면 된다.

김순호 구례군수는 "친환경 흙 살리기는 기후 위기와 지방 소멸 위기에 대응하기 위한 시책 사업으로, 탄소 중립 실현과 지속 가능한 생태 경제 창출에 큰 도움이 될 것"이라고 말했다.

/구례=이진택 기자 lit@kwangju.co.kr



광양시가 지난 23일 시청에서 공인중개사협회와 간담회를 개최했다.

광양시 전세사기 피해 예방 현장 의견 청취

공인중개사협회와 간담회 개최

광양시가 지난 23일 한국공인중개사협회 광양시지회와 '전세 사기 예방' 간담회를 개최했다.

이날 시청 접견실에서 열린 간담회는 정인화 광양시장과 중개사협회 임원 등 관계자들이 참석한 가운데 전세사기 피해 예방을 위한 협력방안 등을 논의했다.

정 시장은 이날 인사말을 통해 "전세사기 피해는 사후 대책보다 사전 예방이 무엇보다 중요하다"고 강조하면서 부동산 중개 현장의 다양한 의견을 청취했다.

특히 지난해 전세사기 피해 예방을 위해 임차인 보호 관련 불합리한 제도를 개정 건의한 사례를 언급하면서 정 시장은 "공인중개사들이 현장에서 겪는 문제점을 적극적으로 검토해 제도 개선에 반영하겠다"고 밝혔다. 이어 공인중개사들이 부동산 거래의 투명성을 확보하고 신뢰를 구축하는 '현장의 파수꾼'이 되어 줄 것을 당부했다.

한편, 광양시는 건축과를 중심으로 7개 관련 부서가 협업해 '광양시 전세사기 피해 예방센터'를 운영하고 있으며, 이를 통해 전세사기 피해 예방 및 피해자 지원을 위한 다양한 정책을 추진하고 있다. /광양=김대수 기자 kds@kwangju.co.kr

고흥군, 기초생활수급자 선정 기준 완화

생계급여 지원액도 11만여원 늘어

고흥군이 2025년 기준 중위소득 인상과 기초생활보장제도 수급자 선정기준 완화를 통해 복지 대상자를 확대하고 복지사각지대 해소에 나선다.

2025년 기준 4인 가구의 기준 중위소득이 전년 대비 6.42% 인상에 따라 생계급여 지원액이 기존 183만 3572원에서 195만 1287원으로 증가한다. 이를 통해 대상자들은 월 최대 11만 7000원의 생계급여를 추가로 받을 수 있게 된다.

주요 제도 개선 사항은 ▲자동차 소득환산율(4.17%) 적용 기준 확대 ▲생계급여 부양의무자 기준 완화 ▲노인 근로소득 공제 등이다.

특히 자동차 재산의 경우 기존에는 일반재산 환산율(4.17%) 적용 대상이 배기량 1600cc 이하 또는 차량가액 200만원 미만이었으나 앞으로는 2000cc 이하 또는 차량가액 500만 원 미만까지 확

대해 자동차로 인한 수급 탈락을 최소화할 것으로 예상된다.

또 생계급여 부양의무자 기준도 기존에는 연 소득 1억원 또는 일반재산 9억원 초과였으나 앞으로는 연 소득 1억 3000만원 또는 일반재산 12억원 초과로 확대된다. 아울러 노인 경제활동을 장려하기 위해 근로·사업소득 추가공제 연령을 기존 75세 이상에서 65세 이상으로 낮춘다. 이러한 변화는 그동안 복지혜택을 받지 못했던 사각지대에 크게 기여할 것으로 전망된다.

강춘자 고흥군 주민복지과장은 "2025년 생계급여 기준 완화로 그동안 복지혜택을 받지 못했던 취약계층의 생활 안정에 실질적인 도움이 될 것"이라며 "특히 차량 소유자와 노인가구에 대한 기준 완화로 그동안 지원받지 못했던 분들이 혜택을 받아 생활이 한층 나아질 것으로 기대된다"라고 말했다. /고흥=주각중 기자 gjju@kwangju.co.kr

순천시 수소전기차 192대 구매보조금 지원

승용 3450만원·저상버스 3억원

순천시의 2025년 수소전기자동차 구매보조금 지원사업이 추진되고 있다.

이번 지원사업은 미세먼지 저감 및 무공해자동차 보급 확대를 위한 것으로, 지난날 31일부터 시작됐다.

이번 수소자동차 보조금 지원대수는 총 192대(승용 169대, 버스 23대)이며, 보조금액(1대당)은 승용 3450만원, 저상버스 3억원, 고상버스 3억 7000만원이다. 보조금은 차량 제조사에 지원한다.

지원대상은 신청일 기준 주민등록상 주소를 순천시에 90일 이상 연속 거주하고 있는 만 18세 이상 개인(개인사업자) 및 기업·법인·단체이며, 순천시에 소재한 시내·전세버스 운수사이다.

구매자가 대리점을 방문해 신청서를 제출하면 판매사에서 무공해차 구매보조금 시스템을 통해 접수를 진행한다. 지원 대상자는 차량 출고·등록 순에 따라 선정되며 승용의 경우 개인은 1대, 기업·법인·단체는 최대 3대까지 지원 가능하다. 버스는 법인당 저상버스 1대, 고상버스 3대까지 가



순천시 수소전기버스.

능하다.

자세한 사항은 순천시청 누리집 공고문 또는 기후에너지과 친환경자동차팀(061-749-6526)을 통해 확인할 수 있다.

순천시 관계자는 "무공해차 보급은 기후 위기 대응을 위한 중요한 단계이다. 미세먼지 저감 및 도심 대기질 개선을 위해 배출가스를 발생하지 않는 수소자동차 보급사업을 적극적으로 추진할 예정이다"고 말했다.

/순천=김은중 기자 ejkim@kwangju.co.kr

여수시, 27개 읍면동 순회 '시민과 열린 대화'

내달 10일까지...유튜브 생중계

여수시의 '2025 시민과의 열린 대화'가 5일부터 다음달 10일까지 개최된다.

정기명 여수시장이 직접 현장을 찾아가는 시민과의 대화는 시민들의 자율적인 참여 속에서 의견을 수렴하고 시정에 반영함으로써 '남해안 거점도시 미항여수' 완성을 위해 추진되고 있다.

이번 시민과의 대화는 5일 주삼동을 시작으로 27개 읍·면·동을 순회하며 진행되며, 정 시장이 여수시정 운영 방향을 설명하고 시민의 질문에 답변하는 방식으로 이뤄진다.

또 평일 참석이 어려운 시민들의 시청 참여 기회를 보장하기 위해 공식 유튜브 채널 '여수이야기'를 통해 실시간으로 대화를 중계할 예정이다.

시는 현장에서 접수된 제안 등에 대해 관련 부서 검토를 거쳐 빠른 시일 내에 조치를 취하는 한편, 예산 확보 등 중장기적 검토가 필요한 사항은 별도 계획을 수립해 관리·추진할 계획이다.

정기명 여수시장은 "시민 행복을 실현하기 위해 직접적으로 와닿는 정책이 만들어져야 한다"며 "민생에 보탬이 되는 방향으로 해결의 실마리를 찾을 수 있도록 시민들의 많은 참여를 부탁드립니다"고 말했다. /여수=김창화 기자·동부취재본부장 chkim@


www.e-dk.co.kr

쾌적하고 깨끗한 생활을 위한 스마트 가전이 한 곳에!



벽걸이 공기청정살균기



스탠드 공기청정살균기



제습기



레인지후드



전기룩탑

공기청정살균기 | 공기청정기 | 공기순환기 | 제습기 | 레인지후드 | 전기룩탑 판매 및 A/S 문의 1544-1154