광주시, 미래항공모빌리티 띄워 '경제 그릇' 키운다

기업·대학 등 9곳 업무 협약…특화단지 조성·인재 양성 협력
산업육성전략포럼서 모빌리티시스템·생태계 구축방안 모색

광주시가 미래 신산업인 미래항공모빌리티(Advanced Air Mobility; AAM) 산업 활성화에 나선다.

6일 광주시에 따르면 광주시는 지난 4일 오후 김대중컨벤션센터에서 '2025 미래항공모빌리티 산업 육성전략 포럼' 개최와 함께 미래항공모빌리티 기업과 대학, 시험·인증기관, 기업지원기관 등 9개 기업·기관이 '미래항공모빌리티 산업 육성 업무협약'을 체결했다.

미래항공모빌리티(첨단항공교통)는 도심 내 이동 효율성을 극대화해 교통 체증을 해결하기 위한 도심항공모빌리티(UAM)과 지역 거점 사이의 항공 이동을 위한 '지역 간 항공 모빌리티(RAM, Regional Air Mobility)' 개념을 포괄하는 개념이다.

이날 협약에는 광주시를 비롯해 베셀에어로스페이스㈜, ㈜토프모빌리티, ㈜디에어, 지에프텍㈜, 광주과학기술원 미래우주항공연구센터, 한국건설생활환경시험연구원(KCL), (재)광주테크노파크, 광주미래차모빌리티진흥원 등이 9개 기업·기관이 함께했다.

이들 기업·기관은 미래항공모빌리티 분야의 기술개발뿐만 아니라 시험·평가 및 실증, 양산체계 구축 등 체계적이고 효율적인 협력사업을 추진키로 이날 협약을 맺었다.

미래항공모빌리티산업 클러스터 구축을 위한 특화단지 조성과 전문 인재 양성 등에 함께 힘을 쏟기로 의견을 모았다.

광주시는 지난해 완공된 UAM(도심항공모빌리티) 실증진흥센터를 거점으로 미래항공모빌리티산업 관련 기업과 기관을 집적화해 핵심기술 개발, 기반시설 확장, 부품기업 역량강화, 업종 다각화(전환) 등을 지원하는 등 미래항공모빌리티 선도도시 조성에 박차를 가하고 있다.

협약식 이후에는 '미래항공모빌리티산업 육성전략 포럼'도 개최됐다.

이 포럼은 광주시와 조인철 국회의원실이 공동 주최하고, 광주테크노파크 주관으로 열렸다. 포럼에는 산·학·연·관 전문가와 관계자 200여명이 참석했다.

김명현 한국교통연구원 항공모빌리티연구팀장은 포럼에서 도심항공교통 새로운 개념 정의와 시범운영 구역, 추진기반 마련 등 '도심항공교통법의 역할'을 발표했다.

고동희 한국공항공사 IAM사업단 차장도 '새로운 모빌리티 시스템 기반 체계적 관리 및 단계적 준비'에 대한 주제로 발표를 진행했다,

정찬영 ㈜토프모빌리티 대표는 '국내 첫 전기비행기 사업화 추진계획과 광주시 미래항공모빌리티 산업생태계 구축 협력방안'을, 김광진 광주테크노파크 모빌리티산업센터 책임은 '빛그린산단 및 미래차국가산단 연계한 신산업 클러스터 조성 계획'에 대한 주제로 발표를 했다.

강기정 광주시장은 "광주의 강점인 인공지능(AI), 미래차, 미래항공교통 산업이 융합해 고부가가치의 미래 신산업 진출로 광주경제 그릇이 커질 것"이라면서 "앞으로도 광주시가 인공지능(AI)과 미래차 산업에 더해 미래항공모빌리티 산업을 선도할 수 있도록 성장 발판을 지속적으로 만들어 나가겠다"고 말했다.

/정병호 기자 jusbh@kwangju.co.kr

강기정(왼쪽 두번째) 광주시장이 지난 4일 광주시 서구 김대중컨벤션센터에서 열린 '2025 미래항공모빌리티 산업육성 전략 포럼'에 참석해 관계자들로 부터 기업제품에 대한 설명을 듣고 있다. 〈광주시 제공〉

발달 지연 영유아 조기 발견하고 치료까지

광주시, 어린이집 3세 아동 3000명 대상 발달검사

광주시가 영유아 성장과 발달 이상을 조기에 발견해 치료까지 지원하는 프로그램을 시행한다.

6일 광주시에 따르면 올해 새로 추진하는 '영유아 발달 컨설팅 지원사업'에 1억2000만원을 투입해 4월부터 본격 시행한다.

이번 지원사업은 성장발달이 느리거나 부적응 행동을 보이는 영유아를 조기 발견해 맞춤형 상담과 치료를 연계하는 것을 주요 골자로 한다.

사업 수행은 광주시육아종합지원센터가 담당한다.

지원 대상은 인지발달 등 급격한 성장 시기인 어린이집 재원 3세 아동 3000여명으로 학부모와 보육교사가 참여하는 '발달검사'를 시행할 예정이다.

광주시는 사업 이해와 참여도를 높이기 위한 사업설명회를 지역 어린이집을 대상으로 열어 학부모와 교직원에게 발달검사 안내 및 검사 진행방법 등에 관한 영상 교육과 함께 검사결과에 대한 해석 교육도 함께 진행한다.

발달검사 결과, 발달 지연이 의심되는 영유아가 확인되면 심화검사를 진행하며, 이들에게는 선별검사비(20만원 이내)를 지원한다.

이후 심화검사에서 발달 지연 또는 경계선 판정을 받은 영유아에 대해서는 전문 치료기관과 연계 서비스를 제공한다.

기타 지세한 사항은 광주시육아종합지원센나 광주시 여성가족과 보육팀으로 문의하면 된다.

이와 함께 광주시는 부모 및 보육교사를 대상으로 발달 이해도를 높이기 위한 교육 및 컨설팅도 실시한다.

개별 부모상담, 교수학습 상담 등 아동의 발달을 효과적으로 지원할 수 있도록 컨설팅을 진행하며, 지속적으로 아동의 발달 상태를 관찰하고 지도할 수 있도록 후속 모니터링도 병행한다.

/정병호 기자 jusbh@kwangju.co.kr

중기·청년 맞춤 일자리 지원 나선다

시, 8일 광주상의서 설명회…가전·자동차·뿌리산업 등 50억 투입
채용·기술이전·마케팅·재직자 교육 등 6개 기관 17개 사업 안내

광주시가 지역 중소기업을 대상으로 일자리 지원 통합설명회를 열고 지역청년들을 위한 일자리 확보에 나선다.

6일 광주시에 따르면 광주상공회의소 대회의실에서 가전·자동차·뿌리산업 중소기업을 대상으로 17개 사업 50억원 규모의 '지역산업 맞춤형 일자리창출 지원사업 통합설명회'를 8일 오후 2시에 개최한다.

이번 설명회는 광주시와 광주지방고용노동청이 주관하고, 광주상공회의소·광주테크노파크·광주디자인진흥원·광주경제진흥상생일자리재단·광주경영자총협회 등 6개 사업수행기관이 공동으로 진행한다.

설명회는 수행기관별로 중소기업 지원사업에 대한 사업내용, 신청방법, 지원절차 등을 설명하고 질의응답 시간으로 구성됐다. 설명회 이외에 상담코너도 마련해 맞춤형 지원 상담도 할 수 있다.

고용노동부의 기업지원통합서비스와 미래내일 일경험 등 기업 지원 연계사업도 같이 안내해 지역기업들에게 보다 폭넓은 지원을 제공 할 방침이다.

이번 설명회는 지난 2월 고용노동부 공모사업인 '지역·산업 맞춤형 일자리창출 지원사업'에 선정돼 국비 38억원을 포함한 총사업비 50억원을 투입해 진행되는 것이다.

'뿌리산업 플러스 일자리사업'과 '자동차업종 상생협약 확산지원 사업'은 지난달 24일부터 접수를 받고 있다. 가전산업은 오는 7일부터 수행기관에서 지원사업을 접수가 가능하다.

'가전산업 내일 프로젝트'는 가전산업의 자생력을 높이고 고용창출을 위해 추진되는 사업이다.

사업별로 보면 내일전환지원센터(근로자 구직지원, 기업홍보 및 채용지원, 취업역량강화지원),가전산업스텝업서포트(기업 컨설팅), 가전내일전환지원(기술이전, 시제품, 특허, 재직자 교육훈련), 가전 마케팅지원(제품 브랜딩, 판로 개척, 재직자 교육훈련), 가전 내일청년특화지원(채용지원금, 장려금, 작업·근로환경개선 등), 고용기반 구축 등 6개 사업으로 총 31억원이 투입된다.

이계두 노동일자리정책관은 "지역산업 맞춤형 일자리창출 지원사업으로 지역 주력산업의 경쟁력을 강화하고 양질의 일자리를 창출 할 것"이라며 "미국 관세정책을 앞두고 지역 가전, 자동차, 뿌리산업 중소기업들에다양한 지원을 제공해 지역기업이 흔들리지 않고 성장하도록 하겠다"고 말했다.

/정병호 기자 jusbh@kwangju.co.kr

광주시 "초보농업인 영농기술 배우세요"

농업기술센터, 11일까지 30명 모집
기초농사법 이론·농장텃밭 실습

광주시는 초보 농업인에게 영농기술을 전수한다.

광주시농업기술센터(센터)는 신규농업인을 대상으로 기초영농기술 교육생 30명 11일까지 모집한다고 6일 밝혔다.

센터는 농촌진흥청 교육훈련사업 연계 과정 중 하나로 기초영농기술 교육인 유기농업반, 농작업실습반, 농촌정착반 등 3개 과정의 프로그램을 운영한다.

이번 실시하는 농작업실습반 과정은 광주시 예비농업인과 신규농업인의 성공적인 농업 정착을 지원하기 위한 과정이 주요 내용이다.

모집인원은 30명으로 기초농사법 이론과 교육실습농장 텃밭에서 실습을 통해 영농 기술을 배울 수 있다.

교육은 4월 23일부터 7월2일까지 매주 수요일 오후 총 11차례(총 53시간)에 걸쳐 진행된다.

신청은 11일까지 농업기술센터 홈페이지를 통해 온라인 접수를하거나 방문 접수하면 된다. 기타 문의는 센터로 전화하면 된다.

/정병호 기자 jusbh@kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건

<경매 7계>

※QR코드 : 법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	매각물건 물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위 : 원]	비고
[기타]					
2024타경 1092	1	여수시 돌산읍 평사리 1235-12 1806㎡	대	5,758,042,000 5,758,042,000	일괄매각.수목포함 목록9,10,14~16농지취득자격증명요
		동소 1235-13 1033㎡	대		
		여수시 돌산읍 돌산로 2856-13 1층102.78㎡ 2층29.28㎡	근린시설		
		여수시 돌산읍 평사리 1235-14 660㎡	잡종지		
		동소 1235-16 1501㎡	임야		
		동소 1235-26 382㎡	도로		
		동소 1235-27 691㎡	도로		
		동소 1235-31 34㎡	도로		
		동소 1235-20 628㎡	전		
		동소 1235-21 622㎡	전		
		동소 산204-14 1577㎡	임야		
		동소 1235-29 33㎡	도로		
		동소 1235-30 278㎡	도로		
		동소 1231-11 985㎡	전		
		동소 1231-12 829㎡	전		
		동소 1231-5 563㎡	전		
		동소 산205-30 609㎡ 제시외 수목4팽나무등	임야		
[대지/임야/전답]					
2024타경 4381	1	여수시 남면 화태리 372-1 492㎡	전	18,204,000 18,204,000	농지취득자격증명요
	2	여수시 돌산읍 신복리 912-3 100.0㎡	대	34,200,000 34,200,000	
2024타경 57453	2	여수시 오림동 산127 3097㎡	임야	1,427,717,000 1,427,717,000	
2024타경 58005	1	여수시 돌산읍 율림리 96 575㎡[공유자유종철1/5지분]	답	10,890,340 10,890,340	일괄매각.농지취득자격증명요.공유자우선매수권1회제한
		동소 100 251㎡[공유자유종철1/5지분]	답		
		동소 205-1 1107㎡[공유자유종철1/5지분]	전		
2024타경 60336	1	고흥군 동일면 덕흥리 산301-6 16529㎡	임야	28,099,300 28,099,300	
2024타경 60626	1	여수시 화장동 812-11 210.3㎡	대	283,905,000 283,905,000	
2024타경 60862	1	순천시 석현동 산190 11802㎡	임야	377,664,000 377,376,000	분묘약3기소재
[상가/오피스텔,근린시설]					
2024타경 1375	1	여수시 소라면 사곡리 466-6 1343㎡	대	1,704,250,800 1,704,250,800	일괄매각.제시외건물포함.수목포함
		여수시 소라면 궁항길 115-2 [주1동] 1,2층각167.37㎡ 제시외 기계실20㎡	숙박시설		
		동소 115-2 [주2동] 지하1층148㎡ 제시외 창고11.2㎡	숙박시설		
2024타경 3630	1	여수시 문수동 2-19 147.5㎡	대	395,747,250 395,747,250	일괄매각.제시외건물포함
		여수시 문수로 142-3 지하실88㎡ 1층점포,2,3층사무실각88㎡ 4층주택80.85㎡ 5층계단실12.48㎡ 제시외 창고등37.4㎡	근린시설		
2024타경 58401	1	순천시 별량면 대룡리 190-2 2585㎡	대	1,669,108,200 1,669,108,200	일괄매각.제시외건물포함
		동소 190-3 1258㎡	대		
		동소 190-6 590㎡	대		
		동소 190-7 111㎡	대		
		동소 190-2 1동호 1층62.04㎡ 2층62.45㎡ 3층88.16㎡ 4층22.20㎡	근린시설, 단독주택		
		동소 190-2 4동호 1~3층각46.92㎡	근린시설		
		동소 190-2 2동 1층369.6㎡ 2층229.6㎡ 제시외 보일러실6.0㎡	단독주택 [다가구]		
		동소 190-2 3동 다가구 1층369.6㎡ 2층229.6㎡	단독주택		
[아파트]					
2022타경 54177	1	광양시 중마1길21, 203동 5층 502호 [중동,광양중마2차진아리채] 84.7183㎡	아파트	289,000,000 289,000,000	2021타경1473 [중복]
2024타경 59060	1	광양시 광장로70, 207동 19층 1907호 [중동,성호2차아파트] 59.79㎡	아파트	70,000,000 70,000,000	
2024타경 60282	1	광양시 광양읍 서산길5, 104동 12층 1203호 [흥한에르가] 71.857㎡[전세사기피해자우선매수권행사1회제한]	아파트	207,000,000 207,000,000	토지별도등기있음
2024타경 60381	1	광양시 광양읍 서산길5, 103동 1층 103호 [흥한에르가] 71.857㎡[전세사기피해자우선매수권행사1회제한]	아파트	183,000,000 183,000,000	토지별도등기있음
2024타경 60565	1	광양시 진등3길6, 202동 6층 603호 [중동,대광로제비앙2차] 74.2375㎡	아파트	177,000,000 177,000,000	
2024타경 61049	1	광양시 광양읍 서산길5, 105동 11층 1101호 [흥한에르가] 71.857㎡[전세사기피해자우선매수권행사1회제한]	아파트	218,000,000 218,000,000	토지별도등기있음
2024타경 61636	1	광양시 광양읍 서산길5, 102동 20층 2002호 [흥한에르가] 59.97㎡[전세사기피해자우선매수권행사1회제한]	아파트	184,000,000 184,000,000	토지별도등기있음

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※ 특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 부담할 수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2025. 4. 21.[월] 10:00

3. 매각결정기일 : 2025. 4. 28.[월] 16:00

4. 매각장소 : 순천지원 제108호 경매법정

5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인해 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시해야 합니다.

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시해 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대해 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부해야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁해 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도해 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수해야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위해 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하거나 법원경매정보 홈페이지를 통해 제공하고 있어 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통해 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출해야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출해야 매각이 허가됩니다. 토지이용계획확인서 등에 의해 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 법원에 비치되거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소: http://www.courtauction.go.kr [경매공고 → 매각공고 선택]

※ 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정해져 있지 아니한 것을 국민편의를 위해 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없어, 관심있는 물건에 관해는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2025. 4. 7.

광주지방법원 순천지원 사법보좌관 구형근