전남 구석구석 봄 '남도한바퀴'로 만나세요

도, 섬·바다·봄꽃 등 테마 21개 코스 5월말까지 운행
매주 유스퀘어·광주송정역서 출발…1~2만원대 가격

전남도가 봄의 매력을 만끽할 수 있는 관광명소 21곳으로 여행객을 초대한다. 1~2만원대의 합리적인 가격에 섬과 바다, 꽃 등 전남 천혜의 자연경관과 함께 전남의 '맛'을 경험할 수 있다.

전남도는 22일 "오는 5월말까지 관광명소를 버스로 여행하는 '남도한바퀴'를 운영한다"고 밝혔다.

전남도는 봄의 매력을 물씬 풍기는 관광 코스 21곳을 기획했다. 특히 남도한바퀴 봄 코스는 홍매화와 벚꽃 등 꽃이 만발한 정원과 수목원이 전남 관광지를 중심으로 구성됐다.

남도한바퀴의 가장 큰 장점은 철도와 버스를 이용해 전남도내 주요 관광지를 둘러 볼 수 있다는 점이다. 평소 찾아보고 싶었던 전남 주요 관광지를 간단한 짐을 챙겨 하루 만에 경험할 수 있다.

월요일 출발 코스는 3개로 먼저 심신의 안정을 느낄 수 있는 장성·담양 힐링여행이 준비돼있다. 광주에서 출발한 버스는 장성호 문화예술공원를 들른 후 백양사, 담양 메타세쿼이아 가로수길, 관방제림, 죽녹원을 관광한 뒤 광주로 돌아온다.

장흥과 강진여행 코스도 눈에 띈다. 드라마와 영화 촬영지로 유명한 장흥교도소를 관광하고 정남진 토요식당에서 점심 식사를 가진 뒤 정남진 편백숲 우드랜드, 강직 백운동 별서정원, 강진다원을 들르는 코스다. 또다른 월요일 출발 여행지는 신안 바다여행 코스로 신안 지도읍, 태평염생식물원, 향기의 섬숲길, 짱뚱어다리, 우전해변을 경험할 수 있다.

화요일 출발 여행지는 5곳이다. 먼저 감성 가득한 고흥여행이 준비됐다. 고흥 나로도항에서 점식 식사 후 외나로도편백숲, 나로우주센터우주과학관, 염포해변을 관광한다. 완도해남여행 코스는 완도수목원과 음식특화거리, 장보고기념관, 해남송호해변, 미황사를 찾는 코스로 구성됐다. 곡성순천 기차여행은 완연한 봄을 느낄 수 있는 관광지인 곡성 섬진강기차마을과 기차마을전통시장(중식), 순천만국가정원을 차례로 방문한다.

또 순천 선암사와 낙안읍성, 고흥 팔영산편백숲으로 구성된 순천고흥여행, 신안 우봉조희룡미술관, 대광해변, 홍매화정원, 무안 식영정, 분청사기명장전시관을 차례로 방문하는 신안·무안여행도 신청자를 기다리고 있다.

수요일에는 여수크루즈 여행을 떠날 수 있다. 여수 만성리 검은모래해변과 수산시장, 이사부 크루즈, 오동도를 경험 할 수 있는 콘텐츠로 꾸려졌다.

목요일 출발 여행지는 3곳이다. 광양 백운산자연휴양림, 불고기특화거리, 망덕포구요트, 남파랑길 49코스, 정병옥 가옥을 들러보는 '광양요트여행', 나주 전남도 산림연구원, 곰탕거리, 신안 천사대교, 퍼플섬, 김환기 고택으로 구성된 나주·신안여행이 준비돼 있다. 또 화순·보성여행 코스를 통해 화순 영벽정출렁다리와 고인돌전통시장, 보성 제암산자연휴양림, 율포해변을 구경할 수 있다.

■요일별 관광코스

요일	관광코스
월	장성·담양 '힐링'/신안 '바다'/장흥·강진 '초록'
화	고흥 '감성'/완도·해남 '유적'/곡성·순천 '기차'
수	순천·고흥 '휴식'/신안·무안 '향기'/여수 '크루즈'
목	광양 요트/나주·신안 퍼플섬/화순·보성 고인돌
금	고흥 쑥섬/함평·영광 바다/구례 고택
토	진도 바닷길/강진·완도 '봄꽃'/목포 '미식'
일	고흥 '유람선'/해남·영암·나주/구례 섬진강

금요일 여행지로는 고흥 쑥섬 여행을 추천한다. 고흥 나로도항과 쑥섬(애도), 우주발사전망대를 들르는 코스다. 또 광주와 가까운 여행지인 함평·영광여행 코스는 함평 돌머리해변, 모악산 치유산책로, 한우비빔밥거리, 영광 백제불교도래지, 백수해안도로, 노을전시관 등 다양한 관관지를 둘러 볼 수 있게 구성됐다. 구례 여행 코스도 마련됐다. 구례 지리산역사문화관, 화엄사음식특화거리, 지리산천은사, 구례수목원를 금요일 오전 출발해 오후 6시 광주로 돌아온다.

주말인 토요일에는 가장 많은 6개 코스가 기다리고 있다. 진도바닷길여행을 통해 진도 개테마파크, 향토문화거리, 운림산방, 회동서해랑길 산책로, 쏠비치라벤더언덕을 관광할 수 있다. 또 치유여행이 필요하다면 강진 백련사, 마량놀토수산시장, 완도 이순신기념관, 약산해얀치유의숲을 둘러볼 수 있는 강진·완도 여행을 추천한다.

전남 1호 민간 정원이자 '2021~2022 한국관광 100선'에 선정된 고흥 쑥섬.

미식가들을 위한 목포여행은 목포 유달산, 종합수산시장, 목포진 역사공원, 목포미식 문화갤러리, 국립호남생물자원관, 고하도 해상데크에서 목포의 맛과 멋을 경험해볼 수 있다.

이밖에 고흥 금세기 정원, 우도 레인보우교, 고흥시장, 금당팔경 유람선, 고흥만 수변공원 등으로 구성된 고흥여행과, 해남·영암·나주여행(해남 대흥사, 영암 왕인박사 유적지, 국립나주박물관), 구례 벚꽃여행(구례 운조루고택, 구례읍, 섬진강대나무숲길, 피아골연곡사)도 마련됐다.

남도한바퀴 여행상품은 최저 1만 2900원 최대 2만 7900원의 합리적인 가격으로 운영한다. 코스에 따라 프리미엄 버스가 편성된다. 남도한바퀴는 매주 월~토요일 유스퀘어와 광주송정역에서 출발한다.

남도한바퀴는 상품 안내와 예매는 남도한바퀴 누리집(citytour.jeonnam.go.kr)이나 전용 콜센터(062-360-8502)에 하면 된다.

전남도는 오는 6월부터는 섬, 바다, 휴양림 등을 둘러보는 여름 코스를 새롭게 선보일 예정이다.

/김민석 기자 mskim@kwangju.co.kr

우리 아이 스마트폰 덜 보게 하려면…

도, 인형극 '스마퐁과 허깨비' 선착순 접수…24~25일 3개 권역 순회

전남도는 22일 "아이들의 스마트폰 과의존을 예방하고 올바른 사용 습관 형성을 위해 인형극 '스마퐁과 허깨비' 순회공연을 실시한다"고 밝혔다.

인형극은 오는 24일부터 5월 23일까지 3개 권역별로 나눠 진행된다.

공연은 참여형 교육 프로그램으로, 놀이와 교육이 결합된 인형극을 통해 스마트폰 과의존 위험성과 올바른 사용 방법을 자연스럽게 전달할 예정이다.

전남도 따르면 2024년 스마트폰 과의존 실태조사 결과 유아동 과의존 위험군 비율은 25.9%로 전년(25%)보다 늘었다. 이는 청소년(42.6%) 다음으로 높은 수준이다. 유아기는 스마트폰 사용 습관이 형성되는 중요한 시기로, 조기 예방 교육의 필요성이 더욱 강조되고 있다.

공연 일정은 오는 24일부터 25일 이틀간 여수와 순천(진남문예회관, 문화건강센터)을 시작으로 담양 문화회관과 영광 문화예술의전당에서 다음달 12~13일 진행된다. 목포와 해남에서는 5월 22~23일 공연이 열린다.

관람은 가족단위는 물론 어린이집·유치원 등 단체·기관 등 누구나 가능하며, 전남스마트쉼센터를 통해 선착순 접수한다.

/김민석 기자 mskim@kwangju.co.kr

전남 농아노인복지센터 만족도 높아

복지관 등 이용 어려운 농아 어르신 사회 참여 활동 지원

전남도가 운영하고 있는 농아노인복지센터가 참여자들의 높은 만족도를 보이고 있다.

농아노인복지센터는 청각·언어장애로 복지관이나 경로당 이용이 어려운 농아 어르신의 여가와 사회 참여 활동을 지원하기 위해 운영 중이다.

22일 전남도에 따르면 지난 3월기준 도내 등록 장애인은 13만 4023명이다. 이중 청각·언어 장애인은 2만 848명(15.5%)이며, 65세 이상이 80%에 해당하는 1만 6469명을 차지하고 있다. 순천, 광양 등 동부권에는 65세 이상 농아 어르신 4797명이 거주하고 있다.

전남도는 2018년 목포에 전남 센터를 개소, 1년간 시범 운영한 결과 농아 어르신의 참여와 호응이 매우 높은 것으로 나타났다.

농아노인복지센터 이용 대상은 청각·언어 장애가 있는 65세 이상 어르신이다. 1주일에 5일간 센터를 방문해 수어 배우기, 그림그리기, 한글배우기, 레크리에이션 등 다양한 여가 활동을 즐기고 있다.

전남도는 청각·언어 장애인을 배려한 수요자 중심의 복지시설이 더욱 필요하다는 의견을 반영, 2019년 순천에 이어 지난해 광양에도 개소해 운영 중이다.

농아노인복지센터는 장애로 일반 경로당을 이용할 때 불편이 컸던 어르신들에게 점심 식사와 생일잔치, 이·미용 서비스 등 다양한 프로그램을 제공하고 있다.

전남도 관계잔는 "농아노인복지센터가 농아인이 적극적으로 사회에 참여하도록 돕고 따뜻한 돌봄을 제공하는 활력소가 되길 바란다"며 "농아노인이 건강한 노후를 보내도록 앞으로도 최선을 다하겠다"고 말했다.

/김민석 기자 mskim@kwangju.co.kr

여수산단 등 악취관리지역 연중 실태조사

전남보건환경연구원

전남도보건환경연구원(이하 보환연)이 악취관리지역으로 지정된 여수산단 등 3곳을 대상으로 악취 실태조사를 실시한다.

실태조사 대상은 여수국가산업단지, 삼일자원비축산업단지, 여수화양농공단지로 보환원은 복합악취를 비롯해 암모니아, 휘발성유기화합물 등 지정악취물질을 포함한 23종을 새벽, 주간, 야간 시간대별로 시료를 채취해 정밀 분석할 계획이다.

보환연에 따르면 지난해 악취관리지역 대기질 23개 지점과 38개 사업장을 대상으로 실태조사를 벌인 결과 대기질 1개 지점과 3개 사업장에서 복합악취 등이 기준치를 초과한 것으로 확인됐다. 기준치를 초과한 사업장은 시설 개선 조치가 이뤄졌다.

이번 악취 실태조사 결과는 환경부에 보고되며, 도민 누구나 확인할 수 있도록 전남도보건환경연구원 누리집에서 공개한다. /김민석 기자 mskim@

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건

<경매 4계>

※QR코드 : 법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	매각물건 물건번호	소재지및면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위 : 원]	비고
[상가/오피스텔,근린시설]					
2024타경 8544	1	나주시 상야2길16, 1동 6층 606호 [빛가람동, 토담휴로스1차오피스텔] 28.55㎡	오피스텔	50,000,000 50,000,000	
2024타경 9578	1	나주시 그린로329, 1동 1층 108호 [빛가람동, 명작빌딩] 39.20㎡	근린시설	278,000,000 278,000,000	
2025타경 30326	1	서구 시청로60번길21-9, 2층 201호 103.61㎡	근린시설	253,000,000 253,000,000	
[기타]					
2024타경 75339 2024타경 7923 [중복]	1	영광군 법성면 영광로2길 42-15 [가동] 단층 13591㎡ 공장저당법제6조목록별지기재와같음 제시외 차양등1392.46㎡ 공장저당권제6조 양만장[뱀장어용]외9식	양만장	3,065,162,750 3,065,162,750	일괄매각.목록3덕흥리62지상감정평가서상제시외건물일련번호ㅆ양만장4,285㎡및이동가능한컨테이너2동각매각제외.목록6토지일부지상비닐하우스매각제외.기계기구일련번호1-1양만장목록1주건물양식장과동일한것으로조사.기계기구일련번호2-2전기보일러소재불명,5-1양만장멸실.기계기구일련번호7-1수변전설비타지상[91-1번지외]소재.목록1양어장공부상면적13,591㎡,현황상면적약13,930㎡로조사.양만장건물및양어장내부도로,제시외건물및기계기구등인접필지일부침범해소재,지적경계불명해정확한위치및경계측량요
		동소 42-15 [나동] 1층476.73㎡ 2층198㎡ 공장저당법제6조목록별지기재와같음 제시외 숙소129㎡	동식물 관련시설		
		영광군 법성면 덕흥리 62 26272㎡ 공장저당법제6조목록별지기재와같음	양어장		
		동소 62-3 6517㎡ 공장저당법제6조목록별지기재와같음	임야		
		동소 66 6060㎡ 공장저당법제6조목록별지기재와같음	전		
		동소 69 3705㎡ 공장저당법제6조목록별지기재와같음	전		
		동소 69-9 559㎡ 공장저당법제6조목록별지기재와같음	전		
		영광군 법성면 영광로2길 42-15 [제1동] 단층 279.64㎡ 제시외 기계실76.75㎡	동식물 관련시설		
		영광군 법성면 덕흥리 106-1 2247㎡ 공장저당법제6조목록별지기재와같음	전		
		동소 106-5 4248㎡ 공장저당법제6조목록별지기재와같음[물건번호1:제시외건물및기계기구각포함.공장저당권제6조양만장[뱀장어용]외9식[그중일련번호2-2전기보일러소재불명,5-1양만장멸실]포함,일련번호1-1양만장목록1주건물양식장과동일[감정평가서참조].목록5~7,10농지취득자격증명요,원상회복명령발해질가능성있음[사실조회회신참조].목록3~6,9,10토지일단이루어양어장으로이용중.지상일부폐기물등방치로조사]	전		
2024타경 81785 2024타경 9127 [중복] 2025타경 30159 [병합]	2	담양군 담양읍 삼다리 178-30 606㎡[인접지에서작업장등으로이용중인것으로조사]	답	471,570,450 471,570,450	일괄매각.인접지[178-14,28]지상소재건물중일부토지지상소재로조사.지적경계불명해토지의위치및경계측량요한것으로조사
		담양군 담양읍 추성로 1173-8 나동호 단층 239.25㎡ 제시외 차양등72㎡[건물만매각.제시외건물내부소재컨테이너냉동창고매각제외.건물소재타인소유토지에법정지상권성립여부불명][물건번호2:제시외건물및수목각포함]	근린시설, 제조업소		
2024타경 88557 2025타경 32187 [중복]	1	광산구 우산동 221-72 899㎡[경매대상부동산인토지광산구우산동221-72와인접지[221-9,76,221-77]지상소재제시외가설건축물모델하우스950.759㎡매각제외]	답	1,806,990,000 1,806,990,000	위가설건축물대한가설건축물존치기간[광산구사실조회회신참조]

[아파트]

사건번호	물건번호	소재지및면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위 : 원]	비고
2024타경 87356	1	나주시 왕곡면 덕산리 819-11 8022.7㎡ 공장저당법제6조목록별지기재와같음	공장용지	7,359,017,380 7,359,017,380	일괄매각.일부지상철컨테이너1동과제시외건물단층창고6㎡각매각제외.지상및건물내부상당량집기,폐기물적치로조사.목록2건물중부속건물인공부상용도공장,현황1층사무실,2층기숙사및식당
		나주시 왕곡면 혁신산단7길 98 1층3721.25㎡ 2층1091.83㎡ 부속건물 1층391.25㎡ 2층414.89㎡ 공장저당법제6조목록별지기재와같음 제시외 공장 및저당법제6조기계기구사출성형기외18식[물건번호1:수목및기계기구포함매각.공장저당법제6조기계·기구사출성형기외18식[취출로보트1식소재불명,감정평가서참조].사출성형기부속설비일부본체에서분리돼따로보관중,각부속설비전부소재하는지여부불명]	공장		

[대지/임야/전답]

사건번호	물건번호	소재지및면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위 : 원]	비고
2024타경 81785	1	담양군 담양읍 삼다리 178-29 774㎡[토지및인접지[178-26]양지상소재컨테이너1동매각제외.인접지[178-14,28]지상소재건물중일부본건토지지상소재한로조사.지적경계불명해토지의위치및경계측량요한것으로조사]	답	467,260,000 467,260,000	2024타경9127[중복],2025타경30159[병합].지상소재수목포함매각
2024타경 86612	1	담양군 고서면 동운리 1220 959㎡	답	192,414,000 192,414,000	일괄매각.목록1,2지적도상맹지임
		동소 1220-1 13㎡[농지취득자격증명요]	답		
	2	담양군 고서면 동운리 1248 473㎡	전	451,189,000 451,189,000	일괄매각.목록3~6지적도상맹지,목록7현황상동측으로폭약2~3m포장도로에접하고있는것으로조사
		동소 1248-1 158㎡	전		
		동소 1249 2700㎡	답		
		동소 1250-1 671㎡	답		
		동소 1253 2414㎡[물건번호2:목록4~7농지취득자격증명요]	전		
2024타경 88519	1	북구 동림동 153-6 106동 14층 1404호 59.82㎡[대지권목적토지중일부토지가등록전환등으로지목,지번,면적등의표시변경등기되었으나,부동산등기사항증명서표제부소재지번및건물번호란의건물소재지번및대지권표시란의대지권비율미변경으로공부상정리요하는것으로조사]	아파트	103,000,000 103,000,000	관리비3,369,900만원미납상태,미납금추가분있을여지있음
2024타경 88656	1	광산구 첨단중앙로68번길22, 202동 10층 1001호 [산월동,부영아파트] 84.7886㎡	아파트	289,000,000 289,000,000	
2024타경 88984	1	북구 북문대로150번길11, 102동 14층 1408호 [운암동,미라보아파트] 84.915㎡	아파트	204,000,000 204,000,000	
2024타경 89116	1	광산구 첨단중앙로182번길50, 4층 417호 [쌍암동,에이엠시티센트럴파크] 40.9226㎡[국토교통부전세사기피해자등결정문제출[전세사기피해자법제20조제1항따른임차권자우선매수권행사가능]]	아파트	133,000,000 133,000,000	아파트[도시형생활주택]로이용중
2025타경 30982	1	서구 독립로195, 1동 4층 411호 [양동,우진아파트] 4층71.41㎡ 지하실4.96㎡ 옥탑0.26㎡[건물등기사항증명서상전유부분표기된지하실4.96㎡및옥탑0.26㎡집합건축물대장상공유부분]	아파트	314,000,000 314,000,000	2025타경31602[중복]
2024타경 89222	1	나주시 안창동 20-5 1127㎡[지적도상맹지,인접지이용해출입가능한것으로조사]	답	58,604,000 58,604,000	농지취득자격증명요
	2	나주시 안창동 산17-3 3372㎡[지적도상맹지,인접지이용해출입가능한것으로조사]	임야	31,310,800 31,310,800	매각.지상연고자미상분묘수기소재

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※ 특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2025. 5. 7.[수] 10:00
3. 매각결정기일 : 2025. 5. 14.[수] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다.

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하거나 법원경매정보 홈페이지를 통해 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 법원에 비치되거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소: http://www.courtauction.go.kr [경매공고 → 매각공고 선택]

※ 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2025. 4. 23.

광주지방법원 사법보좌관 김희산