

남긴 재산 100달러 ‘가난한 자들의 성자’…전 세계 ‘애도’

26일 프란치스코 교황 장례…100년만에 바티칸 외 ‘간소한 무덤’

금 십자가 대신 낡은 십자가 차고 무보수로 사회적 약자 사랑 실천

평생을 모셔온 하느님 곁으로 간 프란치스코 교황의 한국 사랑이 남달랐던 것으로 알려졌다.

그 누구보다 낮은 곳에서 바라 봤던 프란치스코 교황은 떠날 때에도 청빈함을 드러내고 있어 전 세계적으로 존경과 애도의 물결이 크게 일고 있다

22일(현지시간) 교황청 성직자부 장관 유홍식 라자로 추기경은 “프란치스코 교황은 한국을 진심으로 사랑한 분이였다”며 생전 한반도 문제에 각별한 관심을 보였던 교황의 선종을 애도했다.

유 추기경은 “대한민국의 분단 현실을 특별히 안타까워하며 형제와 가족이 갈라진 이 크나큰 고통을 조금이나마 덜 수 있다면 당신께서 직접 북에도 갈 의향이 있다고 하셨을 만큼 한국에 대한 사랑이 남다른 분이였다”고 돌아봤다.

이어 “교황의 기도 가운데 한국에 관한 기도에는 남과 북이 모두 포함된 기도였음을 기억한다”고 덧붙였다.

유 추기경은 “교황은 가난하고 소외된 이들에게 말로만이 아니라 몸소 움직여 행동으로 조금 더 그들에게 기갑게 다가가고자 했다”며 가난한 이들과 사회적 약자에 대한 사랑을 실천한 교황을 추모했다.

소외된 사람들을 위해 교황 평생 청빈한 삶을 이어간 프란치스코 교황이 선종 후 남긴 재산이 100달러(14만원)밖에 되지 않는다고 아르헨티나 매체 압비토가 보도했다.

보통 추기경의 월급은 4700달러(671만원)에서 5900달러(843만원) 선이지만 프란치스코 교황은 교황 즉위 후 교황청에서 무보수로 봉사했다.

프란치스코 교황은 지난 2013년 3월 교황에 즉위한 후 월급을 수령하지 않겠다고 했는데, 이는 그가 예수회 출신 성직자로서 평생 청빈한 삶을 이어가겠다고 ‘가난 서약’을 했기 때문으로 알려졌다.

1936년 아르헨티나에서 태어난 교황은 즉위 전까지 고향인 부에노스아이레스의 빈민촌에서 가장 가난하고 소외된 이웃을 위해 헌신했으며, 2001년 추기경에 서임 된 후에도 작은 아파트에서 살며, 추기경에게 배정된 고급 승용차가 아닌 지하철 등의 대중교통을 이용했다. 이러한 교황의 성품은 교황명을 ‘프란치스코’라고 지은 것에서도 드러난다.

프란치스코(1181~1226)는 이탈리아 아시시 출신으로, ‘가난한 자들의 성자’라고 불리는 성인이다.



프란치스코 교황이 2014년 8월 14일부터 18일까지 한국을 찾아 평화와 위로 그리고 화해의 메시지를 전할 당시 한국 소형 차량으로 이동하며 시민들에게 손을 흔들며 인사하고 있다. /연합뉴스

프란치스코 교황은 전임 교황들이 일반적으로 사용하던 바오로, 요한 혹은 베네딕토 등의 교황명을 사용하지 않고 가난하고 소외된 이웃을 잊지 않기 위해 최초로 프란치스코란 교황명을 택했다고 밝힌 바 있다.

프란치스코 교황은 화려한 바티칸 내 교황 전

용 숙소를 마다하고 교황청 사제들의 기숙사인 ‘성녀 마르타의 집’에서 거주했다.

또 교황의 상징인 금 십자가 대신 낡은 십자가를 착용했으며, 교황의 상징인 화려한 빨간 구두 대신 평범한 검은색 구두를 신었다.

유 추기경은 교황 선종 이후 처음 소집된 추기경

회의에 참석해 교황 장례 절차를 논의했다. 추기경단은 회의를 거쳐 26일 오전 10시(한국시간 오후 5시) 바티칸 성 베드로 광장에서 프란치스코 교황의 장례 미사를 거행하기로 결정했다.

현재 바티칸 내 교황의 거주인 산타 마르타의 집에 안치된 교황의 관은 오는 23일 오전 9시 성베드로 대성당으로 운구된다.

운구 의식은 교황청 궁무처장인 케빈 페렐 추기경이 집전한다. 운구 행렬은 산타 마르타 광장과 성베드로 광장 등을 거쳐 대성당으로 이동할 예정이다.

이후 장례미사일까지 교황의 관은 대중에 공개된다. 이 기간 일반 신자도 성베드로 대성당을 방문해 교황에게 마지막 인사를 전할 수 있다.

장례식 후 교황의 관은 로마의 산타 마리아 마조레 대성전에 안장된다. 교황은 자신을 산타 마리아 마조레 대성전의 지하에 특별한 장식 없이 라틴어 교황명 비문만 있는 간소한 무덤에 묻어달라는 유언을 남겼다.

대부분의 전임 교황은 사후 바티칸 성베드로 대성당에 안장됐다. BBC는 프란치스코 교황이 100여년 만에 바티칸이 아닌 장소에 안장되는 첫 교황 이고, 산타 마리아 마조레 대성전 안장은 1669년 이후 처음이라고 전했다.

교황청은 이날 교황이 붉은 예복을 입은 채 관에 안치된 사진과 영상을 공개했다. /연합뉴스

6·25때 실종 17세 미군 병사, 75년만에 신원 확인

함경남도 ‘장진호 전투’ 투입

앨버트 J. 에스트라다 상병

17세 어린 나이에 한국전쟁에 참전해 ‘장진호 전투’에서 전사한 미군 병사의 신원이 75년 만에 확인됐다.

22일(현지시간) 미국 국방부와 미국 언론 등에 따르면 미 전쟁포로·실종자확인국(DPAA)은 한국전쟁 당시 장진호 전투에서 전사한 앨버트 J. 에스트라다 육군 상병의 신원을 지난 16일 파악했다.

에스트라다 상병은 17세 때이던 1950년 7월부터 미군에서 복무하기 시작해 같은 해 11~12월 제7보병사단 제31연대 소속으로 함경남도에 서 벌어진 ‘장진호 전투’에 투입됐다.

장진호 전투는 6.25전쟁의 결정적 전투 중 하나로 미국 해병대 제1해병사단이 주축이 된 유엔군과 중국군이 장진호 및 장진군 일대에서 벌인 전투다.

이 전투에서 미군을 포함한 유엔군 3만명은 혹독한 지형과 맹추위 속에서 17일 동안 중공군과 북한군 12만명과 싸웠다.

DPAA는 이 전투가 “한국전쟁 전체에서 치열한 전투 중 하나였다”며 장진호 전투에서만 미 해병을 포함한 1천명 넘게 전사했고 이들 가운데 수백명의 시신을 즉시 수습하지 못했다고 설명했다.

에스트라다 상병은 1950년 12월 6일 실종됐고, 3년 뒤인 1953년 12월 미 육군은 그가 사망한 것으로 추정되다고 발표했다.

한국전 참전용사 기념재단에 따르면 그는 이 미 퍼플하트와 참전기장 등 여러 훈장을 받았다.

퍼플하트는 미군으로 복무하다가 숨지거나 다친 유공자에게 미국 대통령이 수여하는 훈장이다.

에스트라다 상병의 신원 확인을 위해 백방으로 노력한 그의 형제도 2018년 그 공로를 인정받아 한국 정부로부터 훈장을 받았다.

북한은 1953~54년과 1990~94년에 한국전쟁 중 전사한 군인들의 유해 수천 구를 송환했고, 이 가운데 장진호 전투에서 전사한 군인들의 유해 540여구도 포함됐다.

이 중 126구를 제외한 모든 유해의 신원이 확인됐으며 아직 신원이 파악되지 않은 유해는 하와이에 있는 국립대통령기념묘지(NMCP)에 묻혀 있다고 DPAA는 밝혔다.

DPAA는 에스트라다 상병의 유해를 어느 시점에 북한으로부터 넘겨받았는지는 공개하지 않았으며, 구체적인 내용은 추후 발표할 예정이라고 밝혔다.

한편 1950년부터 1953년까지 이어진 한국전쟁에서 미군은 3만7000명이 전사했고, 8000명이 실종됐다.

실종자 중 일부는 유해를 찾았지만, 아직도 7500명가량이 고국으로 송환되지 못했으며, 북한에 묻혀 있을 것으로 추정되는 실종자도 5000명이 넘는 것으로 알려졌다.

/연합뉴스

트럼프 ‘병 주고 약 주고’?

美·中협상 낙관론 부각하고 ‘파월 해고’ 부인

연일 강경한 관세정책을 고집하던 트럼프 미국 대통령이 22일(현지시간) 모처럼 시장을 향해 유화적인 메시지를 내놔다.

트럼프 대통령은 이날 오후 백악관 집무실에서 열린 폴 엡킨스 미 증권거래위원회 임명식에서 취재진과 문답을 하면서 중국과의 무역 협상 낙관론을 부각했다.

이와 함께 미국의 중앙은행 수장인 제롬 파월 연방준비제도 의장 해고 추진설을 일축했다.

트럼프 대통령은 시진핑 중국 국가주석과 좋은 관계를 맺고 있다고 여러 차례 언급한 데 이어 대중(對中) 협상에 대해 “잘하고 있다”고 평가했다.

무려 145%에 달하는 대중(對中) 관세에 대해서도 “매우 높다”고 인정하면서 협상을 하게 되면 “그 정도로 높게 있지는 않을 것이며, 매우 상당히 내려갈 것”이라고 말했다. 다만 “제로(0%)는 되지 않을 것”이라고 나름의 하한선을 그었다.

또 그는 금리 인하를 압박하며 지속해온 ‘파월 때리기’가 파월 의장 해고 추진설까지 이어진 데 대해서도 “그가 금리 인하 아이디어에 좀 더 적극적이길 바란다”면서 “나는 그를 해고할 생각은 전혀 없다”

고 분명하게 밝혔다.

내년 5월까지 일기를 보장할 것임을 확인하며 시장을 안심시킨 것으로 분석된다.

이들 2가지 이슈는 최근 뉴욕증시 폭락과 국제 금리 급등(국제 가격 급락), 달러화 가치 하락 등 금융 시장 불안을 주도했다는 점이 고려됐다는 것이다.

좀처럼 돌파구가 보이지 않는 미중간 무역 협상이나 중앙은행 독립성 훼손 등 시장이 과민반응이 이어지는 상황에서 트럼프 대통령의 이날 언급은 시장의 불안감을 차단하려는 시도로 풀이된다.

이에 이날 미국 뉴욕 증시의 3대 지수도 동시에 2%대의 상승세를 보였다.

하지만 트럼프 대통령이 시장의 경고음에 화들짝 놀란듯 강경 일변도의 정책 드라이브에 급브레이크를 밟은 것이 이번이 처음은 아니라는 점은 여전히 우려로 남는다.

그는 지난 9일 0시 1분부터 무역 상대 국가별 상호세 부과와 발효되기 시작한 지 13시간여 만에 중국을 제외한 70여개국에 대한 상호관세를 90일간 유예하겠다고 전격 발표했고, 시장은 이에 곧바로 반응하면서 급등한 바 있다. /연합뉴스

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건

<경매 9계>

* QR코드는 법원경매정보 웹으로 접속됩니다.



사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[m ²]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
------	------	-----------------------------------	----	----------------------------	----

[대지/임야/전답]

2024타경 6036	1	북구 문흥동 산26 16661㎡ [지상건축물대장부존재제외의건물 [단층신당54㎡, 차양30㎡], 다수동합, 불상등매각제외]	임야	666,440,000 666,440,000	
2024타경 81693	1	장성군 진원면 진원리 120-12 886㎡ [토소 120-13 1610㎡] [물건번호1:지상소재비닐하우스3동및비닐하우스내에설치된농작, 농작물 [딸기] 재배시설철거및이동가능해매각제외 [토지만매각대상]	답	374,400,000 374,400,000	일괄매각, 농지취득자격증요
2024타경 82993	9	광산구 송정동 797-4 350㎡ [토소 798-6 284㎡] [문건번호9:현황주소나지]	대	1,731,820,000 1,731,820,000	2024타경85688 2025타경1960 [중복], 일괄매각
2024타경 84791	1	서구 율동동 650 1074㎡ [현황:주거지] [토소 651 2357㎡] [현황:주거지나지, 동측임부대나무및작목이재생종]	답	1,295,008,000 1,295,008,000	일괄매각, 토지임부도시계획시설 [주차장, 도로] 재촉
2024타경 85800	1	화순군 화순읍 대리 97-44 331㎡ [현황:주거지, 사단법인전남지체장애인협회화순군지회청으로부터무상으로사용중, 매각이후취지사용종료하겠다는내용회신사건종, 인근지적정계불분명해지적정계복원특약요]	대	562,700,000 562,700,000	현황조사보고서작성, 사단법인전남지체장애인협회화순군지회가물건건축자정으로임치해사용중

[기타]

2024타경 83187	1	영광군 영광읍 단주리 568-3 271㎡ [김희숙1/4지분전부] 영광군 영광읍 월현로 27-2 단층 [현황:광판지, 주택] 105.78㎡ [김희숙1/4지분전부] 제시외공장면적89.7㎡ 영광군 영광읍 단주리 568-4 129㎡ [김희숙1/4지분전부] [물건번호1:공유자우선매수권1회제한, 매각지분한해제외의건물 [2-1~7] 및목욕3지상신채수목각매각포함]	대	55,005,733 55,005,733	일괄매각, 지분매각 ·목욕2공부상단목주택및공장, 현황공장 [공실], 공부상568-3지상, 현황568-3, 4양지상결채소재, 위건물정기간공실상대로로함
2024타경 87042	1	남구 월산동 185-14 96㎡ [남구 수박동로68번길 3 1층55,04㎡ 2층42,46㎡ 부속건물 단층 변소0.86㎡] [현황:1.2㎡] 제시외창고등62.3㎡ 남구 월산동 185-51 [현황:도로및단독주택부지] 16㎡ [공부상지목도로, 현황도로및단독주택부지]	대 주택 도로	157,217,500 157,217,500	일괄매각, 제시외건물 [2-1~4] 매각포함, 목욕2부속건물공부상면적0.86㎡, 현황1.2㎡, 인근지적정계불명해지적정계확요

[아파트]

2024타경 793	1	광산구 월곡신정로96-21, 206동 8층 903호 [현황:조사서상관리비2,205,000원연체 [유미남예공공물부존전유부존으로구분어려움]]	아파트	166,000,000 166,000,000	공용부분관리비매수인원수가능
2024타경 8452	1	동구 우동로374, 111동 12층 1203호 [계림동, 두산위브] 113.8106㎡	아파트	534,000,000 534,000,000	2025타경2468 [중복]
2024타경 8896	1	곡성군 곡성읍 삼인동길21, 101동 9층 908호 [곡성현양로크빌] 57.817㎡	아파트	109,000,000 109,000,000	

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[m ²]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2024타경 84951	1	나주시 중아길15, 제205동 제4층 제401호 [및가람동, 광주전남공돌혁신도시시범개발영리동로알가운디2차] 84.9802㎡	아파트	362,000,000 362,000,000	
2024타경 85190	1	서구 월드컵4강로197번길12, 제107동 제10층 제1003호 [현충동, 상무엘리트] 84.9888㎡ [경매진행따라채납금가산세, 가산금, 연체금늘어날수있음]	아파트	447,000,000 447,000,000	임차인확정일자보따빠른교부권자서구담당해516,760원이있음
2024타경 85299	1	북구 상촌로24, 제101동 제2층 제202호 [완산동, 완산동우미아파트] 84.92㎡ [공용부분관리비매수인원수가능]	아파트	201,000,000 201,000,000	현황조사서상관리공공부분157,730원이미남
2024타경 85947	1	광산구 칠대중앙로152번길17-12, 제3층 제310호 [쌍암동, 칠대아이메비디3차] 30.1942㎡	아파트	103,000,000 103,000,000	

[상가/오피스텔, 근린시설]

2024타경 82993	1	남구 봉선중앙로125, 지하층 비101호 [봉선동, 주건축물제1동] 55.7㎡	근린시설	128,000,000 128,000,000	건축물대장상용도사무소,현황공실
2024타경 85698	2	남구 봉선중앙로125, 1층 101호 [봉선동, 주건축물제1동] 237.78㎡	근린시설	2,399,000,000 2,399,000,000	일괄매각, 목욕2,3각구분건물의위치와면적이도면등상특정가능, 경계벽복원가능
2024타경 82993	3	남구 봉선중앙로125, 1층 103호 [봉선동, 주건축물제1동] 54.12㎡ [현재미운영상대]	근린시설	533,000,000 533,000,000	건축물대장상용도사무소
2024타경 85698	4	남구 봉선중앙로125, 2층 201호 [봉선동, 주건축물제1동] 164.49㎡ [제2층제201호외제202호는1개임체 [봉선척의원]에서사용중으로일부상설별정계복도구분및이이용중, 경계벽복원가능, 현황조사서상위봉선척의원현제미운영상대]	근린시설	607,000,000 607,000,000	각구분건물의위치와면적이도면등상특정가능
2024타경 1960	5	남구 봉선중앙로125, 2층 202호 [봉선동, 주건축물제1동] 159.99㎡ [제2층제201호외제202호는1개임체 [봉선척의원]에서사용중으로일부상설별정계복도구분및이이용중, 경계벽복원가능, 현황조사서상위봉선척의원현제미운영상대]	근린시설	590,000,000 590,000,000	각구분건물의위치와면적이도면등상특정가능
2024타경 82993	6	남구 봉선중앙로125, 3층 301호 [봉선동, 주건축물제1동] 165.58㎡	근린시설	580,000,000 580,000,000	건축물대장상용도사무소,현황공실
2024타경 82993	7	남구 봉선중앙로125, 4층 401호 [봉선동, 주건축물제1동] 180.37㎡	근린시설	599,000,000 599,000,000	건축물대장상용도사무소,현황공실
2024타경 82993	8	남구 봉선중앙로125, 5층 501호 [봉선동, 주건축물제1동] 180.37㎡ [사무실집기류현존]	근린시설	565,000,000 565,000,000	건축물대장상용도사무소

[연립주택/다세대/빌라]

2024타경 7961	1	서구 회정로49번길38, 3층 314호 [쌍촌동, 쌍촌동도시정성생활주택] 16.9685㎡ [임차인확정일자보따빠른교부권자광산세무서조세224,678,330원, 교부권자국민건강보험공단광주서부지사공과금131,247,270원있음]	연립주택, 다세대	46,000,000 46,000,000	경매진행따라채납금가산세, 가산금, 연체금늘어날수있음
2024타경 86209	1	광산구 하원길114, 제103동 제4층 제401호 [수원동, 수원포로] 73.853㎡ 제시외창고등44.8㎡ [제시외건물 [1-1~3] 매각포함, 위반건축물광산구로부다사실초회신상기준이행강제금1,359,000원부과된상태]	연립주택, 다세대	386,651,000 386,651,000	집합건축물대장에목상건축주택10.5㎡, 26.8㎡ 위반건축물로기재
2024타경 87608	1	당암동 가사문학면 연전길42, 제4층 제402호 71.675㎡	연립주택, 다세대	70,000,000 70,000,000	

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

* 특별매각조건

- ① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 해당 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.
- ② 공유지가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수신청보증금의 이반으로 실패되는 경우 그 공유지는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가격을 공유자우선 매수신고인으로 본다.
- ② 매각기일 : 2025. 5. 8.(목) 10:00
- ③ 매각결정일자 : 2025. 5. 15.(목) 16:00
- ④ 매각장소 : 광주지방법원 입찰장
- ⑤ 매각방법
 - ① 입찰장정에 비추면 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 된다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1%(10배센트)에 해당하는 공용기관 발행의 지기일수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증취득계약을 체결한 문서(일괄 부동산)를 준비해야 한다.
 - ② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자격에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 한다.
 - ③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 선정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시한다.
 - ④ 최고가매수신고인과 자선위대수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰결과가 종료되는 즉시 반환한다.
- ⑥ 매각가 및 대금납부
 - ① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 한다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정된다.
 - ② 자선위대수신고인까지 매각대금을 납부하지 아니하면 매각을 실시한다. 다만, 매각허가일로 지정된 날의 3월경까지 종전 매수인이 매각허가 및 자연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 매각은 실시하지 아니한다.
- ⑦ 소유권이전 및 인도
 - ① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 지상권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됨이나, 소유권이전등기 및 지상권이전 기압류의 말소등기를 위해서는 등목세와 지방교세를 납부한 후 등목세영수필확인서 및 등목세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택대권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출한 날부터 위 통지를 속탁하여 접수다.
 - ② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력있는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있다.
- ⑧ 주의사항
 - ① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 지상권 등이 설정된 날로부터 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사립자등특수행을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.
 - ② 일반인들을 위하여 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 우편발행 민사집행 [신청서]과 함께 비치하거나 법원경매정보 홈페이지에서 통해 제공과 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

- ⑧ 특별매각조건은 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.
- ⑨ 입찰장정에 나오지 않는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하고자 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.
- ⑩ 소유권인양도 등 지취특약자격을 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정일까지 농지취득자격증명을 제출하여 매각이 허가됩니다. 토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음에 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.
- ⑪ 공고된 물건중에 매각일자 전에 경매신청이 취하되거나 경매가 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에 제외됩니다.
- ⑫ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 법원에 비치되거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.
- ⑬ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자나 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.
- ⑭ 매각일자 공고의 요지는 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소: http://www.courtaction.go.kr [경매공고 → 매각공고 선택]
- 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 열람상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 특히 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금당첨신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관상있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비추면 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2025. 4. 24.

광주지방법원 사법보좌관 박민석