



장충모 전남개발공사 사장과 임직원들이 공사 창립 21주년 기념식에서 단체사진 촬영을 하고 있다. <전남개발공사 제공>

전남개발공사 “청렴도 1등급 달성할 것”

창립 21주년 기념식·청렴 워크숍 “새 정부 정책 부응 경영전략 수립”

전남개발공사가 창립 21주년을 맞았다. 전남도 유일의 지방 공기업인 전남개발공사는 창립기념식을 갖고 지방 공기업에서의 받아보지 못한 종합청렴도 1등급 달성을 결의했다.

전남개발공사는 지난 9일 창립 21주년을 맞아 기념식과 함께 청렴워크숍을 개최했다. 이날 행사에는 공사 임직원과 유관기관 관계자들이 참석했다.

식전 행사로 윤현석 “대혁신호남포럼” 사무국장을 초청, 강연을 통해 우리 전남의 발전방향과 지역과 공사의 상생 발전을 위한 메시지를 공유했다.

아울러 이번 행사에서 전남개발공사장충모 사장은 전남도와 공사 업무 관련 유공자 15명에 대해 전남도지사, 전남개발공사장 표창을 수여했으며, 국

내·외 불확실한 경영환경과 새 정부 출범에 발맞춰 정책에 부응하는 경영 전략 수립을 주문하며 직원들을 독려했다.

이어진 청렴워크숍에서는 장충모 사장의 청렴특강과 전 직원 청렴약속식이 진행됐다. 특히 장 사장은 청렴특강에서 2025년 종합청렴도 1등급 달성을 위한 공사의 청렴정책을 제시했다.

전남개발공사는 지난해 종합청렴도 2등급을 기록했었는데, 올해 전국 최초로 지방 공기업 중 유일한 1등급 달성을 목표로 하고 있다.

또 최근 AI기술 대중화에 따른 딥페이크 디지털 범죄의 심각성과 온라인을 통한 기간 사칭 허위사실 유포 등 부패범죄 발생 가능성을 고려, 디지털 윤리교육도 함께 진행해 직원들에게 경각심을 부여하고 디지털 윤리의식을 강조했다.

장충모 전남개발공사 사장은 “AI 기술이 발전할수록 그에 상응하는 윤리의식도 함께 발전해야 한

다”면서 “디지털 청렴 소양을 갖춘 공공기관으로 도민께 신뢰 받는 전남개발공사가 되겠다”고 말했다.

한편, 전남개발공사는 지난해 당기순이익 290억원을 기록, 10년 연속 흑자 달성에 성공했다. 이 같은 성과를 배경으로 전남도에 100억원을 배당하는 등 전남의 지속 가능한 성장과 경제적 자립을 이끌어가는 핵심 공기업 역할을 톡톡히 하고 있다. 또 부채비율 26%, 금융부채비율은 14% 등 지방 공기업 중 최고 수준의 재무 건전성을 보여주고 있다.

전남개발공사는 이밖에도 최근 전국 공공기관 최초로 ‘민스크 관리 경영시스템’ (ISO 31000) 인증을 획득했다.

지방 공기업임에도 시장 및 사업 환경 변화 대응 능력과 재무 건전성 관리, 재난 및 안전 관리, 윤리경영과 규범 준수 등 복합 리스크 관리 체계 능력을 국제 기준으로 확립했다는 점에서 의미가 크다는 평가를 받고 있다.

전남도, 출산·양육 가정에 ‘친환경농산물 꾸러미’

연간 48만원·자부담 9만6천원

전남도는 10일 “출산, 양육 가정을 대상으로 친환경 농산물 꾸러미 지원사업을 추진한다”고 밝혔다.

농산물 꾸러미 사업 지원 대상은 도민 가운데 2024년 1월 1일 이후 출산한 산모나 신청일 현재 임신부, 난임부부 시술비 지원 대상자, 어린이집과

유치원 등을 이용하지 않는 영유아 양육가정이다.

전남도는 1인당 연간 48만원 (자부담 9만 6000원 포함) 상당의 친환경농산물 꾸러미를 공급한다.

신청은 임신부의 경우 출생증명서나 임신확인서, 난임부부는 난임부부 시술비 지원결정 통지서, 영유아 양육가정은 가족관계증명서와 주민등록등본을 갖춰 읍·면·동사무소에 하면 된다.

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 5개> ※QR코드 : 법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	소재지 및 면적[m ²]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위 : 원]	비고
------	------	---------------------------	----	-----------------------------	----

[상가/오피스텔,근린시설]

2024타경 7275	1	나주시 우정로10, 나동 3층 써-301호 [빛가람동,계도333지식산업센터] 45,6000㎡	상가,오피스텔등	140,000,000 140,000,000	
	2	나주시 우정로10, 나동 3층 써-302호 [빛가람동,계도333지식산업센터] 45,6000㎡	상가,오피스텔등	140,000,000 140,000,000	
	3	나주시 우정로10, 나동 3층 써-303호 [빛가람동,계도333지식산업센터] 45,6000㎡	상가,오피스텔등	140,000,000 140,000,000	
2024타경 8308	1	북구 문화소통로170, 7층 701호 [용봉동,국도남타운] 327.4452㎡ [북구로부터위반건축물관련청문서와같은사실조치회신서있어입찰전관계기관문의요]	업무시설,사무소	386,000,000 386,000,000	2024타경86643(중북),공공부분권리비5,200,000원미납
	2	북구 첨단과기로208번길43-10 [오월동], 13층 1314호 [오월동,마루힐이비치지식산업센터] 98,4656㎡	상가,오피스텔등	280,000,000 280,000,000	
2024타경 85053	1	나주시 상이2길7, 3층 에이358호 [빛가람동,중흥에스-클래스메가타운1차] 29.1195㎡ [전세사기피해자발제20조제1항상전제사기피해자우선매수권있음]	상가,오피스텔등	81,000,000 81,000,000	신청채권자가전제사기피해자로의결됐다는건설교통부명의서면제출
	2	나주시 문화로230, 1층 4동 403호 [빛가람동,키움해피라움1차] 134.25㎡	상가,오피스텔등	261,000,000 261,000,000	

[기타]

2024타경 81129	1	남구 서동 143-11 66㎡ 북구 서소중 석막2길 9-1 1,2층각39.09㎡ 제1외창고18.8㎡	대지주택	123,334,200 123,334,200	제1외창고포함일괄매각
	2	나주시 이창동 173-8 329㎡ [공유자이용전부2/11지분전부]	잡종지	63,381,600 63,381,600	일괄매각,지분매각,공유자우선매수권1회제한,감정평가서상제시외건물[ㄱ,ㄴ,ㄷ]포함매각,감정평가서상제시외건물[ㄷ,ㄴ]제외매각
2024타경 83118	1	나주시 금영로 11 단층 83.11㎡ [공유자이용전부2/11지분전부] 제1외창고602㎡ [경계침범한타인소유로합병되는구조물 [단층창고] 제외매각,공부상구조조립식구조조립식판빌딩,현행조합식구조및시멘트블록조]	근린시설		
	2	영광군 병성면 진내리 441-1 91.8㎡ 동소 440-3 3㎡ 동소 441-7 4㎡	대지	139,802,600 139,802,600	제시외건물포함일괄매각,목욕1~3층개별매 [지적청량외],건축물현황도상1층화장실부분2층창창제어안매각제외]

[단독주택, 다가구주택]

2024타경 84890	1	북구 신안동 650-14 195㎡ 제1외창고상수도30㎡ 제1외창고35.6㎡	대지주택	335,275,000 335,275,000	제시외건물포함일괄매각,지상소재제시외수목[관상수및유실수]포함매각
	2	서구 상일로42번길 5-10 소매점1층112.52㎡ 다가구2,3층[2가구]각122.95㎡ 4층[1가구]95.28㎡ [물건번호1:서구로부터위반건축물관련청문서와같은사실조치회신서있어입찰전관계기관문의요,위반건축물등]	단독주택,근린시설	842,376,000 842,376,000	일괄매각,공부상용도1층상대점,2,3층다가구[2가구],현황1층상대점및다가구[2가구],2,3층다가구[4가구]로이용
2024타경 87257	1	정성군 정성읍 구산길 26-5 단층 67.43㎡ [공유자작성영2/13지분전부] 제1외창고8.38㎡ [경계침범[측량요],공부상구조조립식블록,현황목조소재트위합선지붕]	단독주택	46,414,730 46,414,730	일괄매각,지분매각,감정평가서상제시외건물[ㄱ,ㄴ]포함,공유자우선매수권1회제한

사건번호	물건번호	소재지 및 면적[m ²]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위 : 원]	비고
------	------	---------------------------	----	-----------------------------	----

[연립주택/다세대/빌라]

2024타경 6470 2024타경 6586 [중북]	1	북구 비엔날레로82번길27, 4층 403호 64.05㎡ [북구로부터위반건축물관련청문서와같은사실조치회신서있어입찰전관계기관문의요]	연립주택,다세대	87,000,000 87,000,000	대지권미등기,대지권유무미상,최저매각가격에대지권가격포함
	2	북구 비엔날레로82번길27, 4층 404호 67.5㎡ [북구로부터위반건축물관련청문서와같은사실조치회신서있어입찰전관계기관문의요]	연립주택,다세대	92,000,000 92,000,000	대지권미등기,대지권유무미상,최저매각가격에대지권가격포함

[대지/임야/전답]

2023타경 81795	1	영광군 병성면 용성리 53-8 272㎡	전	4,896,000 4,896,000	농지취득자적중영
	2	영광군 병성면 용성리 53-9 123㎡ [지상소재비닐하우스매각제외]	전	2,583,000 2,583,000	농지취득자적중영
	3	영광군 병성면 용성리 53-10 575㎡ [감정평가서상제시외건물[ㄱ]매각제외]	대	14,375,000 14,375,000	
	4	영광군 병성면 용성리 509-1 195㎡	대	4,875,000 4,875,000	
	5	영광군 병성면 용성리 509-2 1203㎡ [지상소재비닐하우스매각제외]	전	21,654,000 21,654,000	농지취득자적중영
	6	영광군 병성면 용성리 513 1391㎡ [지상매각외[전지번509-2번지]비닐하우스일부소재,매각제외]	전	25,038,000 25,038,000	농지취득자적중영
	7	영광군 병성면 용성리 869-2 3871.2㎡	답	58,068,000 58,068,000	농지취득자적중영
2024타경 8704 2024타경 8827 [중북]	1	영광군 병성면 용성리 508-1 650㎡ 제1외창고42.2㎡ 수목소나무등8주	전	167,651,500 167,651,500	감정평가서상제시외건물[ㄱ]포함일괄매각,감정평가서상제시외건물[ㄴ,ㄷ]위반법정지상권점임여부불명,영광군병성면용성리508-1전용허가있다사실조치회신서제출,입찰전관계기관문의해확인요,제시외수목[소나무등]포함매각,농지취득자적중영요]
	2	영광군 군남면 월송리 79-1 774㎡	답	14,706,000 14,706,000	농지취득자적중영
2024타경 8704 2024타경 8827 [중북]	2	영광군 군남면 월송리 79-1 774㎡	답	14,706,000 14,706,000	농지취득자적중영
	3	영광군 군남면 월송리 196-2 2043㎡	답	38,817,000 38,817,000	농지취득자적중영
2024타경 81235	1	영광군 군남면 월송리 240 [현황답및일부죽림]	답	26,828,000 26,828,000	농지취득자적중영
	2	영광군 군남면 월송리 241 [현황토지임야및일부죽림상대] 982㎡	임야	17,676,000 17,676,000	
2024타경 82955	1	북구 영동동 산80-1 16959㎡ [육안확인문묘미소제,유문묘소재가설있음]	임야	220,467,000 220,467,000	방치[등산로통해도보전가능]
	2	광산군 안창동 326 56㎡	대	17,248,000 17,248,000	지적도상명지
2024타경 82955	1	광산군 안창동 347 215㎡ 동소 348 3299㎡ [지상제시외수목포함매각,일부도로로이용중]	전	3,141,847,000 3,141,847,000	목욕2,3감정평가서상제시외건물[ㄱ,ㄴ]매각제외,목욕3토지일부타인소유건물매각제외
	2	동소 산7 8331㎡ [물건번호2:목욕3,4광산군로부터향후원상합회비가성있다는사실조치회신서제출,입찰전관계기관문의해확인요]	전		
2024타경 82955	3	동구 문림동 455 3121㎡ [동구로부터시정영명대상위반건축물[경지12㎡,무단종축]456-1번지에위치,토지소유자에게시정명령[원상회복]통보및9회반종축7,042,200원이행정제금부과사실조치회신서제출,입찰전관계기관문의해확인요]	창고용지	3,027,370,000 3,027,370,000	타인소유건물,구조물[비닐하우스],조경수각소재,각매각제외

[아파트]

2024타경 8704	6	북구 방동로33, 102동 1층 105호 [용봉동,호반아파트] 59.94㎡	아파트	102,000,000 102,000,000	2024타경8827[중북]
2024타경 9073	1	남구 원효전2길13, 101동 18층 1801호 [송하동,호천교오호남제] 84.7954㎡	아파트	406,000,000 406,000,000	
2024타경 82955	3	동구 문림동 58, 제302동 제8층 제804호 [문림동,리안광명아파트] 178.20㎡	아파트	395,000,000 395,000,000	

‘전남 방문의 달’ 5월 ‘핫했다’

100대 주요 관광지 578만명 방문...전월비 34% ↑
축제 방문객 183만명 ‘역대급’...지역 여행사 ‘숨통’

‘전남 방문의 달’이었던 지난 5월 전남을 찾은 관광객이 600만명에 달한 것으로 집계됐다. 전남도는 다양한 체험형 관광상품과 반값 할인, 홍보 전략으로 관광객을 불러모아 지역 여행사 운영난 해소에도 큰 역할을 한 것으로 나타났다.

10일 전남도에 따르면 지난 5월 전남의 100대 관광지를 찾은 방문객은 578만명인 것으로 조사됐다. 이는 전월 방문객이었던 431만명보다 34% 증가한 수치로, 지난해 5월과 비교해도 5% 많았다.

특히 5월 중 전남에서 열린 19개 축제 방문객은 183만명으로 전년 5월 방문객 151만명보다 20% 증가한 것으로 조사됐다. 방문객이 늘면서 전남도내 호텔업도 42개사를 지난 차량의 수도 520만대, 내비게이션 어플인 “T맵”을 통한 전남도 내 관광지 검색량은 170만건으로 집계됐다.

전남도는 방문의 달을 맞아 할인 혜택과 지역별 특화 여행상품을 선보였다. 숙박 및 위케이션 반값 할인과 체험형 관광상품 ‘1+1’ 혜택을 선보

였고, 미식, 정원, 웰니스 등 지역에 관광자원을 활용한 특화 상품으로 큰 호응을 얻었다.

전남을 찾는 방문객이 늘면서 전남도가 운영하고 있는 전남관광플랫폼인 ‘JN TOUR’ 가입자와 매출도 급증했다. 지난 5월에만 5503명의 신규 가입자를 불러 모았고, 2억9700만원의 실적을 달성한 것으로 조사됐다. 5월 신규 가입자는 전년 대비 2.3배, 매출은 5.2배 신장했다.

전남도가 신형 쓴 관광 정책은 도내 여행사들의 실적 개선에도 큰 역할을 했다. 5월 한 달 간 도내 40여개의 여행사들의 모객인원은 2만899명으로, 전월보다 2.6배%, 지난해 5월보다 1.6배 상승했다. 여행사들은 21억2400만원의 판매액도 기록해 무안공항 폐쇄에 따른 영업난에도 높은 실적을 나타냈다.

전남도는 추후 ‘도·시·군·여행사’ 간 합동 추진 체계를 구축하고 프로그램 내실화와 홍보 강화에 나설 방침이다. 전남도는 또 현재 5월과 10월에만 운영 중인 방문의 달 운영횟수를 확대하는 방안도 계획 중이다.

/김민석 기자 mskim@kwangju.co.kr

여름 여행도 ‘남도한바퀴’ 버스 타요

도, 완도·해남·영암·신안 등 14개 코스 마련

버스를 타고 전남의 여름을 만끽할 수 있는 여행지를 둘러볼 수 있는 기회가 생겼다.

10일 전남도 등에 따르면 전남관광재단은 여름을 맞아 남도의 시원함과 낭만을 만끽할 수 있는 관광지 순환버스 ‘남도한바퀴’ 테마상품을 선보인다.

14개 여름 코스는 탁 트인 자연경관과 상쾌한 해변, 온지 있는 정원, 유서 깊은 사찰 등 남도의 여름 정취를 온전히 느낄 수 있는 코스로 꾸려졌다.

주요 코스로는 ▲완도 수목원-완도해변공원~해남 미항사-영암 기전랜드로 이어지는 걷기 좋은 완도-해남-영암여행 (1만5900원) ▲신안 염생식물원-향기의섬소금길-짬뽕어다리 등을

둘러보는 신안 슬로우여행 (1만2900원) ▲고흥세기정원-녹동항-금당팔경유람선-우도레인보우고 등을 찾는 고흥 금당팔경여행 (3만5900원) ▲구례 섬진강대나무숲길-화엄사음식특화거리-지리산역사문화관-연곡사 등으로 이어지는 구례 지리산여행 (1만5900원) 등이다.

여름 코스 이용자들의 경우 한국도로공사와 업무협약을 통해 고속도로 휴게소 상품 10% 할인, 홍보물품 제공 등의 혜택을 받을 수 있다.

앞서, 봄 시즌 ‘남도한바퀴’는 남도의 관광·문화·생태·미식을 한 번에 즐길 수 있는 점 등으로 8500여 명의 탑승객이 이용했다.

/김지을 기자 dok2000@kwangju.co.kr