

“광주 청년들의 간절한 상상...현실이 되게 하겠다”

광주청년센터 개관 10주년 기념 시청에서 미니토크쇼 열려 일자리·주거·정책 아이디어 ‘붐물’ ...시장, 직접 답하며 소통

“광주에서 중소기업 다녀도 살만했으면 좋겠어요.”

광주의 미래를 짊어질 청년들의 목소리를 경청하는 자리가 마련됐다.

29일 광주시에 따르면 광주청년센터 개관 10주년 맞아 지난 27일 시청1층에서 ‘청년과 함께한 10년 그리고...’라는 주제로 미니토크쇼가 진행됐다.

광주 청년정책의 지난 10년을 돌아보고, 앞으로의 10년을 이야기하는 자리로 마련된 이번 미니토크쇼에는 강기정 광주시장, 신수정 광주시의회 의장, 김태진 광주청년센터장, 지역 청년 유관기관, 청년활동가, 타 사·도 청년센터 관계자 등 200여명이 참석했다.

행사는 청년센터 10주년 기념 영상 시청, 역대 청년센터장 축하 메시지, 10주년 축하기념패 전달, 미니토크쇼, 비전발표 등의 순으로 구성됐다.

광주청년센터가 주최·주관한 이번 토크쇼는 기존 딱딱한 정책 설명회를 벗어나 청년들이 자유롭게 아이디어를 제시하고, 시장이 직접 듣고 답하는 소통형 자리로 준비됐다.

이 자리에서는 일자리·주거 등 지역 청년들의 고민뿐 아니라 솔직하고 다양한 목소리가 나왔다. 또 SNS 오픈채팅방을 통해 청년들의 질문도 잇따랐다. 대다수 청년들은 자신들의 상상이 광주시 청년정책으로 현실화되기를 희망했다.

실제 “광주시의 1년치 청년예산 3000억원을 한 곳에서 쓸 수 있도록 광주청년시청 조직을 만들면 어떨까요?”, “시장님, 청년분야에 관심이 많은 것 같은데 가장 해보고 싶은 청년정책은?”, “청년활동을 위한 공간과 일자리가 필요해요”, “청년 상시 네트워킹 공간과 행사 자주 개최해주세요”, “청년들이

직접 정책을 설계하고 시행되는 모습을 보고싶어요”, “꿀잼도시 만들기 계획은 어떤 것이 있나요” 등 다양한 질문과 제안이 쏟아졌다.

강 시장은 청년들의 질문에 일일이 대답해 주고 “청년들의 희망하는 광주가 현실이 되도록 하겠다”고 답했다.

또 10년간 광주 청년정책의 중간지원조직으로 정책을 수행한 광주청년센터를 돌아보고는 계기가 됐다는 것이 광주시의 설명이다.

광주시는 이날 행사에서는 향후 운영 방향을 담은 비전 발표를 통해 청년과 지역·유관기관 간 신뢰와 연대를 강화하고 지속가능한 청년정책 생태계를 확산하겠다는 계획을 밝히고 앞으로의 10년을 향한 새로운 도약을 다짐했다.

앞서 중앙청년재단, 광주연구원, 대구청년센터, 광주시, 청년활동가 등 전국 청년 관련 기관과 인사들이 참여해 ‘10년의 여정, 광주청년센터의 내일을 말하다’라는 주제로 청년센터의 역할과 정책적 방향성에 대해 논의하는 토론회도 열렸다.

한편, 청년정책을 홍보하고 연구하며 지역 청년



광주시청 1층에서 지난 26일열린 광주청년센터 10주년 기념행사에서 참석자들이 축하메시지를 담은 손팻말을 들고 기념촬영을 하고 있다. (광주시 제공)

의 일상에 함께 할 수 있도록 다양한 사업을 추진하고 있는 광주청년센터는 지난 2015년 금남지하상가에서 ‘광주청년센터 the 숲’이라는 이름으로 개소

한 이후 현재 동구 본점과 서구 토닥토닥 카페 등 2곳을 운영 중이다.

/정병호 기자 jusbh@kwangju.co.kr

광주시 문화예술통합플랫폼 ‘디어마이광주’ 새단장

시민 맞춤형 콘텐츠 제공·모바일 앱 개선 등...내달 14일까지 뮤지컬 관람권 제공 행사

광주시의 공연·전시 등 다양한 문화예술 정보를 제공하는 문화예술통합플랫폼 ‘디어마이광주’(Dear My Gwangju) 이 올 하반기 새롭게 단장한다.

29일 광주시에 따르면 디어마이광주에 시민의 문화 접근성과 참여 기회를 높이기 위한 전면 개편을 진행한다.

디어마이광주는 전국 최초 문화예술 커뮤니티형 공공 플랫폼으로 광주지역 공연·전시·축제·교육 등 광주의 다양한 문화예술 정보를 제공한다.

시민들과 예술인들의 소통뿐 아니라 각 문화기관들과의 협업을 지원하는 디지털 문화광장 역할도 하고 있다는 것이 광주시의 설명이다.

디어마이광주는 2022년 개설한 뒤 주간 문화정

보 콘텐츠 ‘광주 이번 주 놀거리’, 문화행사 리뷰 공유 커뮤니티 ‘광주문화 리뷰투어’, 예술 콜라보 프로젝트 ‘예술가들 찾습니다’ 등의 프로그램을 제공해왔다.

광주시는 이번 개편에서 시민 맞춤형 콘텐츠 제공, 모바일 앱 기능 개선, 예술인 홍보 지원 확대, 참여형 이벤트 운영 등을 추가한다는 계획이다.

신규 기획 콘텐츠인 ‘디마광 왔다감(문화체험 인증)’, ‘광주 아트폴코스’(문화 나들이 추천코스) 등을 새롭게 선보이며, ‘5·18 기념행사’도 특별 카데고리로 구성에 시민들의 관심과 참여를 끌어낼 방침이다.

추가로 이용자 성향을 분석을 도입해 관심 분야에 맞는 콘텐츠를 제공하는 알고리즘 기반의 개인

화 서비스도 추가한다.

모바일 앱은 사용자 인터페이스(UI)와 검색 기능을 개선하고, 각종 알림 서비스를 통해 주요 문화 행사 정보를 시민들에게 정기적으로 알리는 홍보 기능도 강화한다.

지역 작가들의 포트폴리오 구성 및 작품을 예술인 전용 홍보 공간인 ‘디어마이아티스트’를 통해 시민들에게 적극적으로 알린다.

공연·전시 티켓 이벤트, 포인트 적립 미션, 굿즈 증정 등 온라인 이벤트 확대를 통해 시민들의 참여를 이끌어 낼 예정이다.

다음 달 14일까지 가입자를 늘리기 위해 SNS 연계 캠페인을 진행해 당첨자에게는 대중음악 콘서트 및 뮤지컬 관람권을 제공한다. /정병호 기자 jusbh@

광주소방, 파라과이에 재난대응 교육단 파견

광주시 소방안전본부가 파라과이 소방대원들에게 재난 대응 교육을 진행한다.

29일 광주시에 따르면 광주시 소방안전본부는 27일부터 7월 5일까지 파라과이 아순시온에서 파라과이 자위소방대 소속 50여 명을 대상으로 재난대응 및 응급의료서비스 역량 강화를 위한 연수 교육을 실시한다.

이번 연수에는 광주소방 예산장비과장을 단장으로 한 교육훈련단 6명이 참여해 화재·구조·구급 현장 대응기법을 전수하고 상호 소방전술에 대한 토론을 진행하는 등 실무 중심의 교육을 추진한다.

이 사업은한국국제협력단(KOICA)과사단법인 국제소방안전교류협회 간 협력사업으로 추진 중인 국제연수사업으로, 2023년부터 2025년까지 3년간 운영되고 있으며 올해가 마지막 해다. 지난해에는 파라과이 소방대원 18명을 초청해 2주간 광주소방학교에서 연수교육을 실시했다.

광주소방안전본부는 2018년부터 파라과이를 포함한 개발도상국에 내용연수가 완료된 소방차량과 장비를 지원해오고 있으며, 이를 통해 한국형 소방장비의 우수성을 홍보하고 국제 소방안전 교류를 확대하고 있다.

/정병호 기자 jusbh@kwangju.co.kr

광주 북부소방, 소방정책연구 발표대회 1위

광주북부소방이 광주시 소방정책연구 발표대회에서 1위를 차지했다.

29일 광주시에 따르면 지난 26일 광주소방학교 대강당에서 ‘제37회 119소방정책 연구논문 발표대회’가 열렸다.

이 자리는 1982년 ‘소방행정발전 연구대회’를 시작으로 소방정책 발굴 및 발전방향을 모색자리로 이어져 왔다.

소방행정의 전문성과 정책역량을 높이고 변화하는 재난환경에 능동적으로 대응할 수 있는 실효성 있는 정책을 발굴하기 위한 발표대회다.

올해도 1차 서면심사(6월 13~23일)를 통해 각 소방서별로 우수논문을 선정해 현장 발표 심사에서 창의적이고 실용적인 주제로 열린 경합을 펼쳐졌다.

올해는 ‘소방장비 통합관리체계 구축을 통한 효율성 제고’를 주제로 연구를 발표한 북부소방서가 뛰어난 정책성 및 실현 가능성을 인정받았다.

북부소방은 오는 9월 중앙소방학교 주관 ‘119소방정책 전국 연구논문 발표대회’에 광주 대표로 출전한다.

/정병호 기자 jusbh@kwangju.co.kr

광주경자청, 모빌리티 산업인 초청 팸투어 성료

기아오토랜드광주 홍보관 등 방문

모빌리티 산업인들을 대상으로 하는 팸투어가 성료했다.

29일 광주시에 따르면 광주경제자유구역청은 지난 26일부터 이틀간 지역 미래 모빌리티 산업과 문화시설을 체험할 수 있는 ‘모빌리티 산업인 초청 팸

투어’를 진행했다.

모빌리티 산업인들을 초청해 광주지역 산업·문화시설 체험하는 ‘팸투어’와 김대중컨벤션센터에서 열린 ‘2025 광주미래산업엑스포’를 방문한 것이다.

이번 산업엑스포와 ‘2025 광주방문의 해’를 연계 기획한 것으로, 자동차부품산업집중재단(KAP) 단장을 포함한 모빌리티 분야 유망기업 대표와 임

원진들이 초청됐다.

이들은 기아오토랜드광주 홍보관, 국립아시아문화전당(ACC), 광주미래차모빌리티진흥원(GAMA), 빛그린국가산단 등 지역 주요 산업·문화시설을 방문해 광주의 미래 신성장산업과 역사·문화 콘텐츠를 체험했다.

이번 엑스포의 AI 모빌리티 포럼에도 참가하는 등 매력적인 투자처로서의 광주를 두루 살펴보는 기회를 제공했다.

/정병호 기자 jusbh@kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건

<경매 9개>

* QR코드는 법원경매정보 웹으로 접속됩니다.



사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
------	------	---------------------	----	----------------------------	----

[대지/임야/전답]

2023타경 4254 2023타경 4346 [중복]	1	여주시 돌산읍 우두리 516-19 505㎡ 등소 516-23 180㎡ 등소 516-24 2837㎡ 등소 516-26 200㎡ 등소 516-27 3106㎡ 등소 516-28 143㎡ [공부상임야, 현황상임야]타, 지상경계부반묘소기소재 [물건번호:1:목 독3.5공부상임야, 현황상건물신축예정부지]	임야	1,761,422,000 1,761,422,000 로동, 목독2공부상 임, 현황상건물신축 예정부지, 농지취득 지적증명요, 목독4 공부상임야, 현황상 변면	일괄매각, 목독1공 부상임야, 현황상도 로동, 목독2공부상 임, 현황상건물신축 예정부지, 농지취득 지적증명요, 목독4 공부상임야, 현황상 변면
2024타경 2699	1	순천시 해룡면 상상리 195-19 7480㎡ 등소 195 6430㎡ 등소 198 248㎡	전	14,016,396,000	2024타경2705[병 합], 일괄매각, 농지 취득지적증명요
2024타경 3593	1	고흥군 영남면 우천리 산288-7 2104㎡	임야	48,392,000 48,392,000	
	2	보성군 벌교읍 장양리 산137 1488㎡	임야	12,499,200 12,499,200	
	3	보성군 벌교읍 장양리 산145 3372㎡	임야	23,604,000 23,604,000	지상에분묘소재
2024타경 4930 2024타경 61971 [중복]	4	보성군 벌교읍 장양리 350 3603㎡ 등소 363-1 678㎡	답	81,339,000 81,339,000	일괄매각, 농지취득 지적증명요
	5	보성군 벌교읍 장양리 365-1 1488㎡	답	26,784,000 26,784,000	농지취득지적증명 요
	6	보성군 벌교읍 장양리 384 1547㎡	전	26,299,000 26,299,000	농지취득지적증명 요
2024타경 4992	1	광안시 성향동 산1-9 21347㎡ 등소 산1-14 28314㎡	임야	551,192,500 551,192,500	일괄매각
2024타경 5292	1	여주시 오룡동 406-9 200㎡ 등소 406-11 203.6㎡	대	593,292,000 593,292,000	일괄매각
	1	순천시 서면 관교리 산207 45124㎡ [공유자김성수1/2지분]	임야	80,182,300 80,182,300	일괄매각, 지분매각 신수권1/2지분
	2	순천시 서면 관교리 산185 48099㎡ [공유자김성수1/2지분]	임야	62,275,450 62,275,450	일괄매각, 지분매각 신수권1/2지분
2024타경 60886	1	등소 산186 15074㎡ [공유자김성수1/2지분]	임야	68,768,000 68,768,000	파악여려운면고미 상분묘소재가능
2024타경 62196	1	고흥군 고흥읍 동행리 1006-7 2456㎡ [농지취득지적증명요]	전	17,703,000 17,703,000	일괄매각, 지분매각 신수권1/4지분, 지상분묘소기소재
		여주시 화정면 남도리 1219 1300㎡ [공유자정두식1/4지분, 지상분묘소기소재]	전	17,703,000	일괄매각, 지분매각 신수권1/4지분, 지상분묘소기소재
		등소 1219-2 88㎡ [공유자정두식1/4지분]	전		1회제한, 농지취득 지적증명요
		등소 1220 608㎡ [공유자정두식1/4지분]	전		

[단독주택, 다가구주택]

2024타경 4039	1	여주시 화성동 894-148 244.7㎡ 여주시 화산4길 15-1 단층 93.09㎡ 제1외지 양동21.4㎡	대	497,157,800 497,157,800	일괄매각, 제1외지 양도함
		여주시 고소동 347-3 136㎡	대	64,241,370 64,241,370	일괄매각, 제1외지 양도함, 단층창고및 부속물실, 단층주거 공부차이있음
2024타경 4695	1	여주시 고소4길 20-12 단층 48.69㎡ 부속건물 단층 창고및본소2㎡ 제1외지 창고창고등62.2㎡	단독주택		

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
------	------	---------------------	----	----------------------------	----

[상가/오피스텔, 근린시설]

2024타경 60299	1	여주시 학동 181-6 446.4㎡ 여주시 전소로 47-1층302.82㎡ 2층283.44㎡ 3 층275.78㎡	대	2,652,070,680 2,652,070,680	일괄매각
	1	여주시 소라면 덕양로49, 132동 1층102호 [힐 스테이트죽림젠트리스] 24㎡	상가, 오피 스텔등	127,000,000 127,000,000	
	2	여주시 소라면 덕양로49, 132동 2층205호 [힐 스테이트죽림젠트리스] 24㎡	상가, 오피 스텔등	87,000,000 87,000,000	
	3	여주시 소라면 덕양로49, 132동 2층203호 [힐 스테이트죽림젠트리스] 24㎡	상가, 오피 스텔등	87,000,000 87,000,000	
	4	여주시 소라면 덕양로49, 132동 2층1층비104호 [힐스테이트죽림젠트리스] 24㎡	상가, 오피 스텔등	124,000,000 124,000,000	
	5	여주시 소라면 덕양로49, 132동 2층1층비105호 [힐스테이트죽림젠트리스] 24㎡	상가, 오피 스텔등	124,000,000 124,000,000	
	7	여주시 소라면 덕양로49, 132동 2층1층비106호 [힐스테이트죽림젠트리스] 23.07㎡	상가, 오피 스텔등	119,000,000 119,000,000	
	8	여주시 소라면 덕양로49, 132동 2층1층비103호 [힐스테이트죽림젠트리스] 24㎡	상가, 오피 스텔등	124,000,000 124,000,000	
	9	여주시 소라면 덕양로49, 132동 2층206호 [힐 스테이트죽림젠트리스] 23.07㎡	상가, 오피 스텔등	84,000,000 84,000,000	
	10	여주시 소라면 덕양로49, 132동 1층103호 [힐 스테이트죽림젠트리스] 24㎡	상가, 오피 스텔등	127,000,000 127,000,000	
	11	여주시 소라면 덕양로49, 132동 2층201호 [힐 스테이트죽림젠트리스] 24.48㎡	상가, 오피 스텔등	89,000,000 89,000,000	
	12	여주시 소라면 덕양로49, 132동 2층202호 [힐 스테이트죽림젠트리스] 24㎡	상가, 오피 스텔등	87,000,000 87,000,000	
	13	여주시 소라면 덕양로49, 132동 2층204호 [힐 스테이트죽림젠트리스] 24㎡	상가, 오피 스텔등	87,000,000 87,000,000	

[기타]

2024타경 2699	2	순천시 해룡면 상상리 203-6 50㎡ 등소 203-7 36㎡ 등소 203-8 106㎡ 등소 203-9 40㎡	도로 도로 도로 도로	154,048,000 154,048,000	2024타경2705[병 합], 일괄매각
2024타경 61493 2024타경 5391 [중복]	1	여주시 소라면 대포리 806-5 6792㎡ 제1외지 등소 806-16 243㎡ 여주시 소라면 봉두로 322 [1동] 단층 452.27 ㎡ 제1외지 창고등84.8㎡ 기계기구4식 등소 322 [2동] 1층324.47㎡ 2층278.51㎡ 제 1외지 창고등26.4㎡ 여주시 소라면 대포리 825-17 297㎡	도로 도로 근린시설 근린시설	3,114,803,780 3,114,803,780	일괄매각, 관정, 제 1외지 건물및기계기 구도함, 기계기구중 일원번호[5]철거전 상대, 나머지가동중 단상대
2024타경 62073	1	순천시 원남동 996-17 520.7㎡ 제1외지 창고등 63.5㎡ 순천시 원남동 70 단층 307㎡ [내역:사무소 111㎡, 창고196㎡]	대 대	474,447,400 474,447,400	일괄매각, 제1외지 물일부포함, 유지권 신고서제출

[아파트]

2024타경 4930	1	순천시 해룡면 기적의도서관길70, 703동 11층 1105호 [정원예코힐] 84.99㎡	아파트	166,000,000 166,000,000	2024타경61971 [중복]
2024타경 60589	1	광양시 광양읍 대항오성로139, 103동 3층308 호 [오성타워맨션] 71.08㎡	아파트	80,000,000 80,000,000	
2024타경 60640	1	여주시 동천중앙로33, 205동 8층801호 [동천 동, 신영물천지빌2차] 84.81㎡	아파트	407,000,000 407,000,000	미남관리비약48만 원[현황조사일기준]
2024타경 60701	1	순천시 비봉2길22, 107동 17층1702호 [조례 동, 시디아파트] 37.388㎡	아파트	73,000,000 73,000,000	

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
------	------	---------------------	----	----------------------------	----

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

* 특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불거지 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 해당시 매각대금에 산입한다. 불법행위 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효 되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산상의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 매각기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최고가매수가 공표된 공표일자부터 매수신고금액으로 본다.

2. 매각기일 : 2025. 7. 14.(월) 10:00

3. 매각결정일 : 2025. 7. 21.(월) 16:00

4. 매각장소 : 순천지법 제108호 경매법정

5. 매각방법

① 입찰함에 비치된 가입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인한 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 된다. 매수신청의 방법으로는 최고가매각의 1회[10배승인]에 해당하는 금액과 물품의 자기양도료 또는 현금을 준비하거나 지급보증취약계약을 체결한 문서[일정 보증서]를 준비해야 한다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시해야 한다.

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시해 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시한다.

④ 최고가매수신고인과 최우선매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 입찰장부가 총괄되는 즉시 반환한다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대해 매각결정일일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한 까지 매각대금을 납부해야 한다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정된다.

② 지정된 대금지급기한에 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시한다. 다만, 재매각일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지면인자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니한다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 지분권, 가입찰등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸한다. 소유권이전등기 및 지등권이나 가입찰의 알소통을 위해서는 통째로 및 지방공과세를 납부한 후 통째로 소유권등기 및 통째로 수신통지서를 첨부하고, 국민주택재난발생변호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 속박해 준다.

② 매각대금 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 등은 대항행위를 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도해 주지 아니하면 법원에 인도요청을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각허가 결정 또는 사건