

여수시, 교통·환경·재난 정보 실시간 제공

‘빅데이터 포털’ 정식 서비스 개시…도시지표 실시간 수집·시각화
인구변화 추이·통계 정보·대기질 등 다양한 정보 손쉽게 이용 가능

여수시가 시민 편의성 향상과 과학적 행정 구현을 위해 구축한 ‘여수시 빅데이터 포털(www.yeosu.go.kr/data)’을 지난 3일부터 정식 제공하고 있다.

시는 이번 포털 구축을 위해 공공데이터포털, 국가통계포털 등 22개 시스템과 연계해 300여 종의

데이터를 수집·가공했으며 이를 통해 행정 데이터의 전문성과 실용성을 크게 높였다.

포털의 주요 기능은 여수시의 인구, 교통, 환경, 재난 등 주요 도시지표를 실시간으로 수집해 지도와 차트 등 시각화 자료로 제공하는 것이다. 시민들은 지역별 인구 변화 추이와 다양한 통계 정보를 직

관적으로 확인할 수 있다.

특히 재난·안전 정보와 대기질 현황 등 시민 안전과 직결되는 데이터는 실시간으로 제공돼 시민들이 신속히 안전 정보를 확인하고 대응할 수 있도록 지원한다.

또한 PC와 모바일 환경 모두에 최적화된 반응형 웹 서비스로 구현돼 언제 어디서나 편리하게 이용할 수 있으며 여수시 누리집을 통해서도 접속할 수 있다.

시 관계자는 “이번 빅데이터 포털 구축을 통해 시

민들이 여수시의 다양한 현황을 손쉽게 파악할 수 있게 됐다”며 “데이터에 기반한 과학적 정책 수립으로 행정 서비스 질을 한 단계 높일 수 있을 것”이라고 설명했다. 이어 “앞으로도 지속적인 데이터 발굴과 시스템 고도화를 추진해 시민 편의를 높이고 데이터 기반의 미래 예측형 스마트 행정을 구현해 나가겠다”고 덧붙였다.

여수시는 시민들의 적극적인 활용을 바탕으로 보다 투명하고 효율적인 시정 운영을 이어갈 계획이다.

/여수=김창희 기자·동부취재본부장 chkim@

고흥 ‘프리미엄 쌀’ 일본 진출 본격화…200만달러 협약

간코쿠 노리 재팬과 3년 협약

폭넓은 유통망에 판매 확대 기대

고흥군이 일본 현지에서 핵심 수출 품목인 고흥 쌀의 브랜드 가치와 품질을 성공적으로 알리며 프리미엄 쌀로서의 위상을 확고히 했다.

최근 일부 저가 수출로 한국 쌀의 브랜드 가치 하락 우려가 제기되는 가운데, 고흥군은 수익성 있는 가격으로 수출을 추진하는 차별화 전략을 제시했다. 이는 농가 소득을 보장하고 품질과 신뢰를 지켜 한국 쌀의 프리미엄 가치를 공고히 하려는 의지다.

고흥군과 흥양농협은 4일 일본의 유력 기업 ㈜간코쿠 노리 재팬(KANKOKU NORI JAPAN Co., Ltd.)과 상호 협력 및 수출 확대를 위한 양해각서(MOU)를 체결했다. 협약은 고흥 쌀을 주력으로 향후 3년간 고흥군의 다양한 농수산물을 총 200만 달러 규모로 수출하는 것을 목표로 하며, 안정적인 해외 판로 확보의 전기가 될 전망이다.

조성문 흥양농협 조합장은 “고흥 쌀의 품질과 브랜드 신뢰도를 일본 소비자에게 제대로 알릴 수 있어 기쁘다”고 말했다. ㈜간코쿠 노리 재팬 대표는 “현지 유통망과 소비자 반응이 기대 이상으로 긍정

적이어서 향후 고흥 쌀 수입 확대 가능성을 확인했다”고 밝혔다.

이어, 공영민 고흥군수는 “이번 협약과 홍보를 통해 고흥 쌀이 프리미엄 브랜드로 확고히 자리매김해 농가 소득 증대와 지역 경제 활성화에 크게 기여할 것”이라고 강조했다.

협약 상대사인 ㈜간코쿠 노리 재팬은 연 매출 345억 원 규모의 글로벌 기업으로, 일본의 대표적 쇼핑몰 돈키호테와 GC Japan을 포함해 10개국 2만여 개소에 납품 실적을 보유하고 있어 폭넓은 유통망을 갖췄다. 이번 협력이 고흥 쌀의 안정적 수출과 판매 확대에 결정적 역할을 할 것으로 기대된다.

협약식과 함께 도쿄 신주쿠 한국 유통매장에서 고흥 쌀 500g 증정 행사를 진행했다. 행사에 참여한 소비자들은 “쌀알이 찰지고 맛있다”, “일본에서 쉽게 접하기 어려운 품질이다”고 평가했다.

고흥군은 고흥 쌀을 실제로 판매하는 일본 현지 슈퍼마켓을 방문해 쌀 진열 상태와 판매 동향을 점검하고 소비자 반응을 직접 확인했다. 이어 인근 음식점에서 고흥 쌀로 지은 비빔밥과 김밥으로 점심 식사를 하며 조리 활용성과 맛을 체험했다.

음식점 관계자는 “밥알이 고슬고슬하면서도 찰기가 좋아 비빔밥의 식감이 살아난다”, “김밥을 만들 때 탄력이 좋아 모양이 무너지지 않고, 식은 뒤에



공영민 고흥군수가 지난 4일 일본 도쿄 신주쿠 한국 유통매장에서 열린 고흥 쌀 500g 증정 행사에서 방문객에게 쌀을 선물하고 있다.

향과 맛이 오래 유지된다”고 소감을 전했다.

고흥군은 앞으로도 일본을 비롯한 해외 시장에서 고흥 쌀의 프리미엄 가치를 지속적으로 알리고, 쌀

을 선두로 농수산물 전반의 브랜드 신뢰도와 농가 소득을 함께 높여 나갈 방침이다.

/고흥=주각중 기자 gjuu@kwangju.co.kr

구례군 “내년 전남체전 성공 개최” 다짐

조직위 발대식 “인프라 보강, 교통·편의시설 정비에 만전”

구례군이 ‘제65회 전라남도체육대회(이하 전남체전)’ 조직위원회 발대식’을 지난 2일 구례문화회 솔화관에서 개최했다. **〈사건〉**

이번 발대식은 전남체전의 본격적인 시작을 알리는 의미 있는 행사로, 구례군 기관·단체장, 체육계 인사, 언론인 등 150여 명이 참석해 성공 개최를 향한 의지를 다졌다.

행사는 소프라노 가수의 식전 공연을 시작으로, 대회 추진 상황 보고, 결의문 낭독, 성공 퍼포먼스 등 다채로운 순서로 진행되었으며, 참석자들의 뜨거운 호응 속에 화합과 열정의 분위기가 가

득했다.

김순호 구례군수는 “이번 전남체전은 지역산관에 큰 활력을 불어넣고 구례의 명소를 전남 전체에 알릴 수 있는 소중한 기회”라며 “체육 인프라를 보강하고 안전사고 예방과 숙박·교통·편의시설 정비 등 모든 분야에 철저히 준비해 성공적인 대회를 만들겠다”고 말했다.

한편, 전라남도체육대회는 전남 22개 시·군이 참여하는 전남 최대 규모의 종합 체육행사로, 2026년 4월 10일부터 13일까지 4일간 구례에서 개최될 예정이다. /구례=이진택 기자 lit@



법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건

<경매 12개> ※QR코드 : 법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
------	------	-------------	----	----------------------------	----

[아파트]

2024타경 71801	1	광산구 청암중앙로68번길60, 304동 7층 706호 [산철동,청당3~1차호반리첼시빌] 84.3979㎡ [부동산현황조사보고서상기준관리비약1,110.880원미납상태]	아파트	284,000,000 284,000,000	
2024타경 72217	1	광산구 청단중앙로152번길17~12, 제3층 제312호 [쌍암동,청단아이벤처리츠3차] 30.1942㎡	아파트	101,000,000 101,000,000	
2024타경 73210	1	서구 마재로21, 제105동 제2층 제202호 [금호동,중흥아파트] 59.76㎡	아파트	214,000,000 214,000,000	
2024타경 73517	1	광산구 신항로35번길80, 제612동 제4층 제404호 [신가동,신창6차호반베르디움] 70.9346㎡	아파트	282,000,000 282,000,000	2025타경32730 [중복]
2024타경 75698	1	광산구 풍영로63, 제908동 제9층 제901호 [월곡동,영천마을주공아파트] 84.82㎡	아파트	280,000,000 280,000,000	
2024타경 76363	1	서구 통암순환로135-1, 제204동 제5층 제503호 [풍암동,한국아파트] 70.5085㎡	아파트	630,000,000 630,000,000	
2024타경 77380	1	서구 금항로115번길23, 제206동 제1층 제104호 [금호동,금호2지구도시공사2연지아파트] 59.94㎡	아파트	143,000,000 143,000,000	2024타경80737 [중복]
2024타경 80102	1	서구 송동로30, 제103동 제5층 제501호 [풍암동,에스케이뷰아파트] 184.455㎡	아파트	938,000,000 938,000,000	토지별도등기유용
2024타경 81341	1	광산구 우산로107번길67, 제108동 제16층 제1601호 [우산동,쌍월타운레디앙빌] 84.9784㎡	아파트	550,000,000 550,000,000	
2024타경 82849	1	북구 군영로311, 제108동 제35층 제3503호 [라화동,휴먼파크서히스탑힐스] 84.7450㎡ [전세사기피해자우선매수권행사가능성있음]	아파트	428,000,000 428,000,000	

[상가/오피스텔,근린시설]

2024타경 65127	6	서구 하남대로698, 6층 601호 [동천동,일근타워] 196.72㎡ [감정평가서상의원용도]	의원	362,000,000 362,000,000	제형고정원과사무위 [2개소]로이용중
2024타경 71726	1	동구 금남로185, 제10층 제121호 [금남동5가,금남로에이엠시티하이클래스] 17.67㎡	오피스텔	69,700,000 69,700,000	도시형생활주택의로이용중
2024타경 71863	1	화순군 화순읍 칠층로141-7, 제114동 제1층 제104호 [힐스테이트화순] 79.7320㎡	근린시설	744,000,000 744,000,000	
	2	화순군 화순읍 칠층로141-7, 제114동 제1층 제105호 [힐스테이트화순] 73.2769㎡	근린시설	684,000,000 684,000,000	공실
2024타경 73012	1	나주시 상아3길8, 3층 에이346호 [빛가람동,중흥에스-클래스메가타워2차] 28.4189㎡	상가,오피스텔등	75,000,000 75,000,000	오피스텔로이용중

사건번호	물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2024타경 73111	1	광산구 사암로171번길90-4[우산동], 2층 201호 [우산동,우산동한글아메리칸타운스위트] 102.8363㎡	상가,오피스텔등	442,000,000 442,000,000	감정평가서상사무이용도로공실
	2	광산구 사암로171번길90-4[우산동], 3층 301호 [우산동,우산동한글아메리칸타운스위트] 102.8363㎡	상가,오피스텔등	381,000,000 381,000,000	감정평가서상소매점용도로공실
	3	광산구 사암로171번길90-4[우산동], 3층 302호 [우산동,우산동한글아메리칸타운스위트] 105.2800㎡	상가,오피스텔등	370,000,000 370,000,000	302,303호호별구분정계벽없는상태
	4	광산구 사암로171번길90-4[우산동], 3층 303호 [우산동,우산동한글아메리칸타운스위트] 67.6782㎡	상가,오피스텔등	211,000,000 211,000,000	302,303호호별구분정계벽없는상태
2024타경 73128	1	나주시 구린로379, 1층 5층 516호 [빛가람동,광주전남혁신도시포레추세오피스텔] 26.476㎡ [전세사기피해자우선매수권행사가능성있음]	오피스텔	50,000,000 50,000,000	오피스텔로이용중

[대지/임야/전답]

2024타경 5248	1	담양군 담양읍 지침리 97-4 121㎡	답	283,796,000 283,796,000	일괄매각,나대지상태
2024타경 77441	1	광주광역시 서구 구림로 70.0518㎡ 2층65.8724㎡ 지하1층135.4297㎡	대	75,640,000 75,640,000	지분매각,공유자우선매수권1회제한

[연립주택/다세대/빌라]

2024타경 71993	1	광산구 북문대로583번길35, 제1층 제1,2,지하1층 제105호 [수안동,다브리마수원] 1층 70.0518㎡ 2층65.8724㎡ 지하1층135.4297㎡	연립주택,다세대주택	2,820,000,000 2,820,000,000	감정평가서상지하1층전면도로통해진출입가능한현행1층구조
2024타경 78178 [중복]					

[단독주택,다가구주택]

2024타경 73357	1	담양군 담양읍 중양로 69-51 1층65.5㎡ 2층33.16㎡	단독주택	250,225,400 250,225,400	일괄매각
		담양군 담양읍 천원리 13 145㎡	대		

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※ 특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출하여야 하는 최고가매수신고인이 매각결정일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불가할 때 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 해당시 매각대금에 산입한다. 불법행위 변경으로 인한 환상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.

② 공유지가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실패하는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최우선매각기일을 공유자 우선 매수신고인으로 본다.

2. 매각기일 : 2025. 9. 19. [공] 10:00

3. 매각결정기일 : 2025. 9. 26. [공] 16:00

4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰방

5. 매각방법

① 입찰방법에 비한 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 된다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할〔10퍼센트〕에 해당하는 금액기관 발행의 지기알수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서〔일명 보증서〕를 준비해야 한다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자격특에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 한다.

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사항을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시한다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰결과가 종료되는 즉시 반환한다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사항에 대하여 매각결정일일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 한다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정한다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 매각허가를 실시한다. 다만, 매각기일로부터 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 자연이자, 비용을 납부하면 대금지급부서 유유하며, 따라서 매각허가 실시하지 아니한다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 지분권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸한다. 소유권이전등기 및 등기권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 통세와 지방교부세를 납부한 후 통세영수증확인서 및 통세영수증통지서를 첨부하고, 국민주택재권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 속박하여 준다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 등은 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의 사항

① 매각한 주택 등 상가건물에 최선순위의 지분권 등이 설정된 날로부터 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등특신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 양보보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반민들의 열람에 제공하기 위하여 매각일이 1주일 전부터 매각물건 열람세, 현찰조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 우편법면 민사집행(신청)과에 비치하거나 법원경매정보 홈페이지에서 통해 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 알으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건열람에서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰결정에 나옌시 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요한나 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 한다.

⑤ 소유권이전 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 경매가 취소신청된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당하는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 법원에 비치되거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소: http://www.courtauction.go.kr [경매공고 → 매각공고 선택]

※ 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 특히 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금지급신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

고독사를 막아라

순천시, 민·관 합동 간담회

순천시가 지난 1일 혁신농업인센터에서 마중물보장협의체·복지기동대 위원 및 읍면동 복지 담당 공무원 85명을 대상으로 고독사 예방 및 복지안전망 강화를 위한 민·관 합동 간담회를 개최했다.

이번 간담회는 1인 가구의 급증과 사회적 고립의 확산으로 증가하고 있는 고독사 위험에 대응하기 위해 마련됐으며, 특히 올해 여름 기록적인 폭염으로 그 어느 때보다 취약 가구의 건강이 우려되는 만큼 안부를 실질적으로 살필 수 있는 방안 마련에 초점을 맞췄다.

간담회에서는 현재 시에서 추진하고 있는 ‘안부살핌 3중 케어’ 사업을 안내하고 고립 가구의 고독사 예방을 위한 민·관 협력 방안을 공유하는 시간이 이어졌다.

특히 이 자리에 모인 마중물보장협의체와 복지기동대 위원들은 일선 현장에서 느낀 저마다의 사례들을 공유하며 지역 내 출출한 안부 살핌 시스템 구축을 위한 다양한 의견들을 제시했다.

순천시 관계자는 “앞으로도 민·관 협력을 강화해 고독사 없는 안전한 순천을 만들어가겠다”고 말했다.

/순천=김은중 기자 ejkim@kwangju.co.kr

장애인 찾아가는 도서관

광양중마도서관, 내달까지

광양중마도서관이 지난 3일부터 두 달간 관내 사회복지시설인 햇빛마을주간보호센터와 연계해 시설 등록 장애인을 대상으로 ‘찾아가는 독서프로그램’을 운영한다.

이번 프로그램은 문화활동에 참여할 기회가 상대적으로 제한된 장애인에게 정서적 안정과 사회적 소통의 기회를 제공하고자 마련됐다.

언어활동 교육지도 전문가인 안경숙 강사가 ‘즐겁고 행복한 그림책 여행’을 주제로 프로그램을 진행하며, 참가자들은 ‘소시지 소시지(박세량 저)’, ‘감기 걸린 물고기(박정섭 저)’ 등 그림책을 함께 읽고, 책을 매개로 한 다양한 활동에 참여할 예정이다.

도서관은 이번 프로그램이 장애인의 자선감 회복과 표현력 향상은 물론, 사회 구성원으로서의 소속감 강화에 도움이 될 것으로 기대하며, 직접 시설을 방문해 프로그램을 운영함으로써 지역 내 문화격차 해소에도 기여할 수 있을 것으로 보고 있다.

김현숙 도서관과장은 “프로그램을 통해 장애인들이 문화 활동에 보다 쉽게 접근하고, 정서적 안정을 얻길 바란다”며 “앞으로도 지역의 다양한 계층이 차별 없이 문화복지를 향유할 수 있도록 관련 프로그램을 지속적으로 발굴하고 확대해 나가겠다”고 밝혔다.

이번 프로그램에 대한 자세한 사항은 광양중마도서관(061-797-3880)으로 문의하면 안내받을 수 있다. /광양=김대수 기자 kds@